

## Kommunstyrelsen

**Plats och tid:** Nacka stadshus, måndag den 15 juni 2026 kl.13.00-14.00

**Beslutande, ersättare och övriga närvarande se sid 2.**

**Utses att justera:**

Johanna Kvist (S), §§ 171-179, 181-193

Henrik Unosson (S), § 180

**Justeringsdatum:**

**Måndag 15 juni 2026 §§ 172-175**

**Onsdag 17 juni 2026 §§ 171, 176-193**

**Paragrafer:** §§ 172-175

### Underskrifter

Sekreterare .....

Görel Petersson

Ordförande .....

Mats Gerdau

Justerare .....

Johanna Kvist

Justerare .....

Henrik Unosson

### **Beslutande**

Mats Gerdau (M), Ordförande  
Johan Krogh (C), 1:e vice ordförande  
Johanna Kvist (S), 2:e vice ordförande, jävig § 180  
Filip Wiljander (M)  
Peter Zethraeus (M)  
Disa Pählman Nilsson (M)  
Monica Brohede Tellström (L), jävig § 190  
Angelika Lang (KD)  
Henrik Unosson (S)  
Gunnel Nyman Gräff (S)  
Mikael Carlsson (NL)  
Tomas Ottosson (V)  
Desha Svenneborg (MP)

### **Tjänstgörande ersättare**

Stefan Hult (S) ersätter Johanna Kvist (S) §180  
Helena Håkansson (L) ersätter Monica Brohede Tellström (L) § 190

### **Ersättare**

Eivor Örenmark (M)  
Tobias Nässén (M) §§ 180-193  
Emma Eide (C)  
Helena Håkansson (L) §§ 171-189, 191-193  
Anders Tiger (KD)  
Stefan Hult (S) §§ 171-179, 181-193  
Alva Dahn (S)  
Lina Olsson (NL)  
Kristina Granlund (NL)  
Jan Salomonsson (V)  
Joel Lallerstedt (MP)

### **Övriga närvarande**

Victor Kilén, Sara Lauri, Louise Hult, Mathias Forsberg §§ 171-179, Maria Melcher, Mohammad Manouchehr, Helené Hill, Henrik Ahl, Annika Rainer, Fredrik Jehrén §§ 171-179, Emelie Bjurå, Mats Wester punkt 171-174, Anette Böe, Elisabeth Carle §§185-186, Eva Öhbom Ekdahl (M) fullmäktiges ordförande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Bevis om anslagsdag

Kommunstyrelsens protokoll, §§ 172–175, är justerat.  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum: 15 juni 2026

Anslaget sätts upp: 16 juni 2026

Anslaget tas ned: 8 juli 2026

Förvaringsplats för protokollet: Nacka stadshus

Underskrift

.....  
Kommunsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

Kommunstyrelsen.....	1
§ 172 <b>KFKS-2026-00500</b> .....	<b>5</b>
Justering av priser i avfallstaxa 2026.....	5
§ 173 <b>KFKS-2026-00511</b> .....	<b>7</b>
Återbetalning av VA-avgifter utifrån upparbetat överskott.....	7
§ 174 <b>KFKS-2026-00501</b> .....	<b>9</b>
Sänkt taxa för uteserveringar på offentlig plats under sommarsäsongen 2026 .....	9
§ 175 <b>KFKS-2021-00206</b> .....	<b>11</b>
Överlåtelse av del av fastighet inom stadsbyggnadsprojekt Ältabergs verksamhetsområde (område D).....	11

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2026-06-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2026-00500

§ 172

## Justering av priser i avfallstaxa 2026

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige antar justeringar i priser för tömning av kärl innehållande förpackningar till 0 kronor från och med 1 juli 2026.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del om omedelbar justering av ärendet.

### Sammanfattning av ärendet

Avfallstaxan ses över varje år i samband med mål- och budgetprocessen och träder i kraft 1 januari efter beslut i kommunfullmäktige. Det har efter kommunfullmäktiges beslut om avfallstaxan identifierats ett behov av att en justering av avfallstaxan avseende posterna för tömningsavgift av enbostadshusens förpackningskärl. Tömningsavgiften beslutades för nämnda beslut till 10 kronor per tillfälle. Det innebär att nuvarande taxeutformning inte fullt ut speglar finansieringsmodellen. Ersättningen från producenterna är avsedd att täcka hela kostnaden för insamlingen, varför tömningsavgifterna bör sättas till noll kronor. Genom en sådan justering säkerställs en korrekt, rättvis och transparent taxa. Med anledning av detta faktum har Nacka vatten och avfall AB:s styrelse den 12 maj 2026 beslutat om att föreslå en sådan taxejustering.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott 9 juni 2026 § 39

Tjänsteskrivelse daterad den 7 maj 2026

Bilaga 1. Protokollsutdrag från Nacka vatten och avfall AB, styrelsemöte den 12 maj 2026.

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkar bifall till verksamhetsutskottets förslag.

I yrkandet instämmer Johan Krogh (C), Monica Brohede Tellström (L) och Mikael Carlsson (NL).

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut, bifall till verksamhetsutskottets förslag, och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med det.

### Protokollsanteckningar

**Mats Gerdau låter anteckna följande för Moderaterna:**

Det är bra att avgiften för att tömma sopkärl med förpackningar nu tas bort. Det är ju

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

förpackningsindustrin som ska stå för den kostnaden och inte hushållen.

I övrigt är vi lite fundersamma till hur den nya ordningen med flera kärl och fraktioner kommer att fungera. Matavfall och restavfall ska senare i höst slängas i samma kärl fast i separata fack. Tidigare har vi haft hämtning av matavfall varje vecka, vilket känns hygieniskt på sommaren, medan restavfallet kunnat tömmas lite glesare. Tömning av detta kärl varannan vecka kan både upplevas som ofräschare med soplukt och bli dyrare för hushållen. Vi utgår från att NVOA följer detta noga och vid behov ändrar tömningsintervall och avgifter. Vi kommer att göra det.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2026-06-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2026-00511

§ 173

## Återbetalning av VA-avgifter utifrån upparbetat överskott

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att återbetala 60 miljoner kronor till VA-kollektivet i enlighet med Nacka vatten och avfalls förslag enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen den 11 maj 2026.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del om omedelbar justering av ärendet.

### Sammanfattning av ärendet

VA-kollektivet (det vill säga alla fastighetsägare som är anslutna till kommunalt vatten och avlopp) har ett upparbetat överskott som behöver regleras över tid. Grundprincipen är att de historiska överuttagen ska regleras inom tre år, medan framtida kostnader ska finansieras av framtida taxor. Under 2026 planeras en engångsåterbetalning till VA-kollektivet om 60 miljoner kronor. Någon taxejustering bedöms därmed inte behövas under 2026. Vid utgången av året förväntas skulden till VA-kollektivet vara nära noll efter nämnda återbetalning.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott 9 juni 2026 § 40

Tjänsteskrivelse daterad den 11 maj 2026

Bilaga 1. Protokollsutdrag från Nacka vatten och avfall AB, styrelsemöte den 12 maj 2026

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkar bifall till verksamhetsutskottets förslag.

I yrkandet instämmer Johan Krogh (C) och Mikael Carlsson (NL).

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut, bifall till verksamhetsutskottets förslag, och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med det.

### Protokollsanteckningar

#### Mats Gerdau låter anteckna följande för Moderaterna:

Vi moderater tycker att både skatt och avgifter ska hållas låga. VA-taxan ska bara täcka nödvändiga kostnader och det är viktigt att NVOA är kostnadseffektivt. Bolaget visar nu ett överskott på 48 miljoner kronor t o m 2025 med prognos på ytterligare 16 miljoner i år. Det är pengar som nu ska återbetalas till alla abonnenter som betalat för mycket. Det är 60

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

miljoner kronor totalt eller upp till 3 500 kronor för ett hushåll.

Överskottet beror på lägre kostnader för det vatten och mottagande av avlopp som man köper från Stockholm och Käppala. Elkostnaderna har sjunkit och det är lägre kostnader för räntor och avskrivningar (regeringen har lyckats pressa ned inflationen), dessutom har man digitala vattenmätare nu vilket gör att det blir en mer korrekt avläsning som ger högre intäkter. Bra jobbat av bolaget, som ger lägre kostnader för våra hushåll!

**Mikael Carlsson låter anteckna följande för Nackalistan:**

Nackalistan ställer sig positiva till återbetalningen. Överuttaget behöver regleras och det är viktigt att säkerställa att självkostnadsprincipen och generationsprincipen följs, och att det följer lagen om allmänna vattentjänster. Ett alternativt sätt att hantera hela eller delar av överskottet hade varit att fondera detta, för de stora investeringar i förnyelse av ledningsnät och huvudvattenledningar som kommer att behövas inom en snar framtid. För att motverka ännu högre taxor framöver.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2026-06-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2026-00501

§ 174

## Sänkt taxa för uteserveringar på offentlig plats under sommarsäsongen 2026

### Beslut

Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att taxan för uteserveringar på offentlig plats i Nacka sätts till 0 kronor, från och med den 1 maj till och med den 30 september 2026.
2. Kommunfullmäktige beslutar att redan inbetalda avgifter för uteserveringar ska återbetalas för 1 maj – 30 september 2026.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del om omedelbar justering av ärendet.

### Sammanfattning av ärendet

I ärendet föreslås att taxan för uteserveringar i Nacka även under 2026 tillfälligt sätts till 0, i likhet med 2025.

Genom att sätta taxan till 0 för uteserveringar under ytterligare en säsong kan kommunen ge ett konkret stöd till lokala företagare, bidra till fler arbetstillfällen och öka attraktiviteten i lokala centrum runt om i kommunen.

En sänkning av taxan innebär att kommunen beräknas få minskade intäkter med cirka 30 000–60 000 kronor. Beloppet är lägre än motsvarande åtgärd 2025, vilket framför allt beror på att en ny taxa beslutades av kommunfullmäktige den 15 december 2025 § 189 (KFKS-2025-00956). Den nya taxan innebar generellt lägre taxor samt en mer differentierad modell där uteserveringar delas upp i flera kategorier och taxan varierar beroende på geografisk zon och attraktivitet. Sammantaget innebär detta att en nolltaxa ger ett mindre ekonomiskt utfall än tidigare år. Den minskade intäkten bedöms rymmas inom årets budget.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 9 juni 2026 § 92

Tjänsteskrivelse daterad den 20 maj 2026

Bilaga 1. Protokollsutdrag från natur- och trafiknämnden den 19 juni 2026 § 110

### Yrkanden

Peter Zethraeus (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

I yrkandet instämmer Johan Krogh (C), Monica Brohede Tellström (L), Mikael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut, bifall till arbetsutskottets förslag, och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med det.

## Protokollsanteckningar

### Mats Gerdau låter anteckna följande för Moderaterna:

Nu tar vi bort avgiften för uteserveringar på allmän plats i Nacka. Det här ligger helt i linje med vår politiska vilja att göra livet i Nacka lite friare, lite roligare. Vi vill se många uteserveringar i hela kommunen – stora som små, permanenta som tillfälliga. Även ett enda bord och två stolar kan bli en plats för samtal och gemenskap. Att öppna upp gaturummet för fler aktörer är en viktig del i att göra Nacka mer levande. Vi var först i landet med gårdsförsäljning och att ge serveringstillstånd utan matservering och vi säger inte nej till uteserveringar som inte har sittplatser inomhus, vilket bl a Stockholm gör. Så får vi ett mer dynamiskt företagsklimat och uteliv.

### Helena Håkansson låter anteckna följande för Liberalerna:

Liberalerna ställer sig positiva till att fortsätta låta uteserveringar i Nacka vara befriade från avgifter.

Vi vill skapa goda förutsättningar för företagande och en levande stadsmiljö där människor kan mötas, trivas och känna sig trygga. Fler uteserveringar kan bidra till ett mer attraktivt och levande Nacka.

### Mikael Carlsson låter anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan är positiv till detta förslag. Det är ett konkret och bra stöd till lokala företagare samtidigt som det kan bidra till fler uteserveringar och ett mer levande gaturum i Nackas olika kommundelar. Vi ser också att den ekonomiska påverkan för kommunen är väldigt liten samtidigt som nyttan för näringslivet och den lokala stadsmiljön kan vara betydande. I budgetarbetet inför 2027 kommer Nackalistan därför att utreda om denna nedsättning kan permanenta för att stärka näringslivet i kommunen och bidra till mer attraktiva och levande lokala centrum och gatumiljöer.

### Desha Svenneborg låter anteckna följande för Miljöpartiet:

Det är människorna som gör staden och särskilt möten mellan människor. Att ha uteserveringar är ett sätt att levandegöra stadsmiljöer och skapa tryggare och trevligare mellanrum. Vi välkomnar sänkningen av taxan och ser det som ett sätt att stötta mer levande gaturum.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2026-06-15

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2021-00206

§ 175

## Överlåtelse av del av fastighet inom stadsbyggnadsprojekt Ältabergs verksamhetsområde (område D)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget avtal om överlåtelse av del av fastighet med NE Nordic Entreprenad AB i enlighet med bilaga 1 till exploateringsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 3 juni 2026.

Kommunstyrelsen fattar för egen del följande beslut.

2. Beslutet justeras i omedelbar anslutning till sammanträdet.

### Sammanfattning av ärendet

Ärendet rör överlåtelse av del av fastigheten Älta 10:1 till NE Nordic Entreprenad AB. Överlåtelseområdet ingår i stadsbyggnadsprojekt Ältabergs verksamhetsområde och kallas för område D. Överlåtelseområdet är preliminärt 3 525 kvadratmeter stort och säljs för 2 100 kronor per kvadratmeter tomtarea. Överlåtelsen innebär en köpeskillning om cirka 7,4 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 3 juni 2026  
Bilaga 1. Avtal om överlåtelse av fastighet

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkar bifall till utsänt förslag.

Tomas Ottosson (V) yrkar att ärendet återremitteras för upplåtelse med tomträtt istället för överlåtelse.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, det utsända förslaget, och ett yrkande om återremiss. Ordförande ställer först återremissyrkandet mot avslag och finner att återremissyrkandet har avslagits och att ärendet därmed ska avgöras vid dagens sammanträde. Vidare ställer ordföranden utsänt förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med det utsända förslaget.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------