

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Innehållsförteckning

INNEHÅLLSFÖRTECKNING.....	2
§ 181	3
ANMÄLNINGAR	3
§ 182	4
DELEGATIONSBeslut.....	4
§ 183 KFKS 2010/368-251	5
UTBYGGNADSPROMEMORIA FÖR OMRÅDE D, LÖVBERGA.....	5
§ 184 KFKS 2010/367-251	7
UTBYGGNADSPROMEMORIA FÖR OMRÅDE S, BLÅMESVÄGEN M.FL.	7
§ 185 KFKS 2010/374-219	10
YTTRANDE ÖVER VÄRMDÖ KOMMUNS ÖVERSIKTSPLAN, SAMRÅDShANDLING.....	10
§ 186 KFKS 2005/677	13
FÖRNYELSEPLANERINGEN I BOO.....	13
§ 187 KFKS 2010/246-214	17
ÄNDRING AV HUVUDMANNASKAP FRÅN BJÖRKNÄS VÄGFÖRENING GENOM TILLÄGG TILL DETALJPLANER INOM BJÖRKNÄS, EKNÄS OCH TOLLARE	17
§ 188 KFKS 2010/395-305	19
FÖRVARV FASTIGHETEN SICKLAÖN 269:1.....	19
§ 189 KFKS 2010/93-709	21
KUNDVAL FÖR KORTTIDSVISTELSE ENLIGT LSS.....	21
§ 190 KFKS 2010/268-041	25
MÅL & BUDGET 2011-2013	25
§ 191 KFKS 2007/80-003	27
TILLÄGG TILL KOMMUNSTYRELSENS REGLEMENTE OM UTVIDGNING AV VA-VERKSAMHETSOMRÅDE	27
§ 192 KFKS 2010/251-007	29
REVISIONSRAPPORT NR 3/2010; GRANSKNING SKYDD MOT MUTOR OCH BESTICKNING	29
§ 193 KFKS 2007/241-008	32
STADSNÄT I NACKA	32
§ 194	35
ÖVRIGA FRÅGOR.....	35

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 181

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar till KSAU 7 september 2010

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Brev från Björkhagens golfklubb	Teknik- och fastighetsdirektören Dag Björklund
Rapporter	
Rapportering enligt 16 kap 6 f § SoL av ej verkställda beslut en- ligt 4 kap 1§ SoL - per sista juni 2010	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 182

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälan av delegationsbeslut vid KSAU den 7 september 2010

Beslut	Delegat
Yttrande över ansökan från Kustbevakningen om tillstånd till kameraövervakning (tillstyrkan) KFKS 2010/380-109	Stadsjuristen Helena Meier
Förteckning nr2/2010 över avtal om upplåtelse av lägenheter	Teknik- och fastighetsdirektören Dag Björklund
Beslutsattestanter pr 2010 inom verksamheten Förskola Fritid & Skola	Verksamhetschefen Einar Fransson

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 183

KFKS 2010/368-251

Utbyggnadspromemoria för Område D, Lövberga

Information

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Detaljplanen för Lövberga vann laga kraft i mars 2005. Under 2008 påbörjades genomförandet och under sommaren 2010 har entreprenaden för väg- och VA-utbyggnad handlats upp vilket innebär att JVAB blir entreprenör. Arbetet startar v 37 och planen är att allt ska vara färdigställt senast 2011-08-31.

I entreprenaden ingår utbyggnad av befintligt vägnät, upprustning av gångvägen utmed Lövbergaviken samt kommunalt VA med LTA.

Anslutning till VA-nätet kommer att bli möjligt när alla VA-arbeten är slutförda och gatukostnaderna kommer att debiteras först när hela entreprenaden är slutförd. Då gatukostnadsutredningen är från 2004/2005 och inte omfattas av den sk. takregeln kommer den att revideras utifrån de faktiska kostnaderna. Samtidigt pågår en revidering av budgeten för projektet vilket innebär att beslut om ny budget kommer att fattas i samband med tertialbokslutet i september. Den nya budgeten pekar dock på ett bättre resultat än tidigare.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 226

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 26 augusti 2010, rev 7 september 2010

Bilaga 1 – Ärendeöversikt

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 226

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”Handlingar i ärendet borde finnas med från 2005 och framåt så att man får händelseförlopp och historik. Man ska inte utgå ifrån de som är mest informerade och har störst insikt i ärenden och har tid och resurser för att få fram dokument, utan från perspektivet fritidspolitiker med mycket begränsade resurser. Det gäller överlag i alla ärenden som

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

hanteras av KS. En grundlig ärendebeskrivning behövs för samtliga politiker för att kunna fatta kunniga och rätta beslut. En viktig del av den demokratiska processen.

Eftersom planen vann laga kraft år 2005 saknas gatukostnadsutredningen och de boende får inte tillgodoräkna sig takregeln. Resultatet blir att vi får lita på en tjänstemans muntliga uppgifter under sammanträdet om att det kommer att vara till fördel för fastighetsägarna och sannolikt understiga takregeln. Ett fylligt underlag borde ha presenterats i god tid och som del av ärendet. På det hela en otillfredsställande hantering och rutiner. Nackalistan motsätter sig de höga kostnader som fastighetsägare drabbas av i samband med exploateringar och kräver att inflytandet från berörda invånare ska öka liksom hänsyn till miljö och natur.”

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”Det är otillfredsställande att det saknas handlingar i ärendet med tidigare beslut eftersom det rör sig om en plan som vann laga kraft år 2005, att gatukostnadsutredningen saknas och att de boende inte får tillgodoräkna sig takregeln.

Som så ofta i dessa planärenden drabbas berörda fastighetsägare av höga kostnader för gatuombyggnader utan att nämnvärt få gehör för sina synpunkter över plan- och kostnadsförslag. De boende får också betala ganska höga kostnader för kommunala vatten- och avloppssystem som inte är hållbara utan snarast sårbara. Dricksvatten från Mälaren kan lätt förorenas, vilket skulle medföra svårigheter för många. Vi måste satsa på hållbara vatten-, avlopps- och dagvattensystem. Nacka kommun måste aktivt erbjuda de boende kretsloppslösningar.

Nacka kommun är på egen begäran ekokommun sedan år 1995, vilket innebär att man ska bedriva ett utvecklingsarbete enligt kretsloppsprincipen med det långsiktigt hållbara samhället som ett övergripande mål för sin verksamhet. Behåll biologisk mångfald, förbruka inte ändliga resurser, tillför inte naturfrämmande ämnen och medverka till en rättvis fördelning av jordens resurser är självklara målsättningar i planarbetet för en ekokommun. Stadsutvecklingens största utmaning framöver är att skapa kretsloppssamhällen. Detta måste hanteras redan nu.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 184

KFKS 2010/367-251

Utbyggnadspromemoria för Område S, Blåmesvägen m.fl. Information

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Detaljplanen för Område S, Blåmesvägen m.fl. vann laga kraft i december 2005. Under 2008 påbörjades genomförandet och under våren 2010 upphandlades entreprenaden för väg- och VA-utbyggnad vilket gav Frentab AB som entreprenör. Arbetena planeras vara avslutade vid årsskiftet 2010/2011.

I entreprenaden ingår en ny vägsträckning (en förlängning av Soldatvägen till Blåmesvägen), utbyggnad av befintligt vägnät, en mindre lekplats samt kommunalt VA med LTA. Området angränsar västerut till Tollare naturreservat.

Anslutning till VA-nätet kommer att bli möjligt när alla VA-arbeten är slutförda och gatukostnaderna kommer att debiteras först när hela entreprenaden är slutförd.

Totalt uppgår hela projektkostnaden till ca 20 000 000 kr anslutningsavgifterna till ca 3 400 000 kr och gatukostnadsersättningarna till ca 8 000 000 kr. Dock pekar mycket på att projektet kommer att få ett bättre resultat än vad den beslutade budgeten visar. Detta beror framför allt på att kostnaderna förväntas bli lägre än tidigare beräknat.

Utbyggnaden av området följer den antagna detaljplanen. I samband med framtagandet av planen gjordes en MKB. I MKB:n redovisas bl.a. hur dagvatten från vägar mm påverkar miljön. Varken i MKB:n eller på Nacka kommuns miljöenhet kan man se att just den här planen skulle ha mer än en försumbar inverkan på miljön och framför allt då på Kocktorpssjön. Inte heller kommer utbyggnaden av planen att inkräkta på Tollare naturreservat. I samband med att utbyggnaden påbörjats har gränserna för naturreservatet noga utmärkts just för att inte missförstånd ska kunna ske.

Lekplatsen finns med i detaljplanen och därmed finns det ett ansvar för kommunen att ta med den i genomförandet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 227

Kommunstyrelsen den 23 augusti 2010 § 157

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 augusti 2010 § 200

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 29 juli 2010, rev 7 september 2010

Ärendeöversikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 227
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen notera informationen till protokollet.

Beslut i kommunstyrelsen den 23 augusti 2010 § 157
Kommunstyrelsen beslutade att ärendet bordläggs för att återupptas på kommunstyrelsens sammanträde den 20 september 2010.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 augusti 2010 § 200
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen att notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”Miljöpartiet ställer sig bakom Nackalistans synpunkter och kan åter konstatera att de styrande moderaterna åsidosätter de boendes synpunkter, i det här området 86,5%, trots att man har som målsättning ett starkt medborgarinflytande!

Hur kan man anlita Frentab, som enligt uppgift från media haft diverse problem och dessutom varit inblandade i projekt i kommunen vilka orsakat kostnadsfördyringar. Hur har upphandlingen gått till, med vilka kriterier, med vilka krav, bland annat på kostnadskontroll?

Som så ofta i dessa planärenden drabbas berörda fastighetsägare av höga kostnader för gatuombyggnader utan att nämnvärt få gehör för sina synpunkter över plan- och kostnadsförslag. De boende får också betala ganska höga kostnader för kommunala vatten- och avloppssystem som inte är hållbara utan snarast sårbara. Dricksvatten från Mälaren kan lätt förorenas, vilket skulle medföra svårigheter för många. Vi måste satsa på hållbara vatten-, avlopps- och dagvattenssystem. Nacka kommun måste aktivt erbjuda de boende kretsloppslösningar.

Nacka kommun är på egen begäran ekokommun sedan år 1995, vilket innebär att man ska bedriva ett utvecklingsarbete enligt kretsloppsprincipen med det långsiktigt hållbara samhället som ett övergripande mål för sin verksamhet. Behåll biologisk mångfald, förbruka inte ändliga resurser, tillför inte naturfrämmande ämnen och medverka till en rättvis fördelning av jordens resurser är självklara målsättningar i planarbetet för en ekokommun. Stadsutvecklingens största utmaning framöver är att skapa kretsloppssamhällen. Detta måste hanteras redan nu.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”Nackalistan anser att de styrande moderaterna ännu en gång åsidosätter de boendes synpunkter, i det här området 86,5%, trots att man har som målsättning ett starkt medborgarinflytande. Man går fram som en bulldozer i många områden i Boo. Man kanske lyssnar på invånarna men ändrar nästan ingenting rent praktiskt utan fullföljer enbart färdiga tjänstemannaförslag, med stöd och ledning av Moderaterna. Det går långt i bristande förtroende för kommunen och de styrande politikerna, när alltför många invånare upplever att kommunen missleder och kör över och att man inte kan kommunicera i viktiga frågor annat än med hjälp av advokat. Ett stort demokratiskt underskott som måste tas på största allvar med hänsyn till bl a Sverigedemokraternas framgångar.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 185

KFKS 2010/374-219

Yttrande över Värmdö kommuns översiktsplan, samråds- handling

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande med följande tillägg.

Avsnittet med rubriken *Verksamhetsområde* avslutas med meningen
”I detta sammanhang kan en kommungränsjustering aktualiseras.”

Ärendet

Detta är Värmdö kommuns tredje översiktsplan och beslut om översyn av planen togs 2006. Det beslutades att fokus främst skulle vara på bebyggelse- och samhällsutveckling, verksamhetsområden, trafikfrågor, naturmiljö och klimatfrågor.

I likhet med Nacka växer Värmdös befolkning och förväntas göra det även fortsättningsvis. Detta ställer stora krav på Värmdö kommuns bebyggelse och servicefunktioner. Värmdö har som ambition att främst satsa på centrala Gustavsberg och övriga centrumorter; Hemmesta, Brunn, Björkås och Stavsånäs. Kommunen har också många så kallade förändringsområden där det sker stor permanentning. Allt detta ställer höga krav på kommunen att satsa på storskalig utveckling av vatten och avlopp vilket tydligt framhävs i planen. En annan avgörande fråga i den växande kommunen är förbättrad kollektivtrafik och framkomlighet på vägnätet där också Nacka och Värmdö har många gemensamma intressen.

Nackas synpunkter rör främst de planer som Värmdö kommun har precis angränsande till Nacka. Det handlar om verksamhetsområde och planer på vindkraftverk vid Kil. Struktur och utveckling av bebyggelse och trafik är också viktig för Nacka som angränsande kommun varför detta även poängteras.

Synpunkter på samrådshandlingen ska lämnas senast 30 september 2010.

Läs mer på www.varmdo.se

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 228

Planenhetens tjänsteskrivelse den 24 augusti 2010

Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 228

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen anta förslaget till yttrande.

Yrkanden

Stefan Saläng (FP) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Stefan Saläng yrkade följande tillägg.

Avsnittet med rubriken *Verksamhetsområde* avslutas med meningen ”I detta sammanhang kan en kommungränsjustering aktualiseras.”

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Stefan Salängs tilläggsyrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”Positivt med tillvägagångssättet i Värmdö kommuns översiktsplan. Den mänskliga aspekten och delaktigheten likaväl som det integrerade miljöperspektivet. Nacka behöver öka sitt samarbete med Värmdö för att satsa på spårtrafik så snart som möjligt. Den billigaste och snabbaste varianten, en utvecklad Saltsjöbana mot Boo och gärna Värmdö. I Nackas svar står inget om problemet med det dåliga vattnet i Baggensfjärden, som borde vara ett högprioriterat samarbetsprojekt mellan kommunerna. Om vattnet ska kunna få en bättre kvalitet till 2015 så krävs det aktiva insatser från Nacka till samarbete med Värmdö i även denna angelägna Östersjöfråga. Nackas kustplan pekar ut detta som ett problemområde som måste hanteras och Nackalistan anser att det finns ingen tid att förlora.”

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”Intressant att notera och lovvärt är att Värmdö kommun lyfter fram också klimatfrågor i översiktsplanen. Man lyfter fram att trafikfrågor har hög prioritet bland annat utbyggnad av spårburen kollektivtrafik till Nacka och Värmdö, vilket välkomnas av miljöpartiet.

Klimatproblemen orsakade av bland annat koldioxidutsläpp från bilar måste ju hanteras nu och biltrafiken måste minskas. Det kan endast ske med kapacitetsstark kollektivtrafik, närmast spår. Med tanke på den utbyggnad som sker på Värmdö med bland annat omvandling av fritidshusområden till permanentboende vill vi fästa uppmärksamhet på miljökonsekvenser i form av att varje ny permanentbostad ofta nog medför ökad daglig biltrafik. Detta borde rimligtvis redovisas i miljökonsekvensbeskrivning i både plan- och bygglovärenden. Den biltrafikökning som sker i Värmdö kommun påverkar till stor del trafikökningen i Nacka kommun, vilket också bör ingå i varje miljökonsekvensbeskrivning. Här behöver båda kommunerna samverka för att satsa på spårtrafik.

Eftersom Värmdö kommun har ett stort antal öar ser miljöpartiet fram mot att Värmdö kommun prioriterar kretsloppslösningar för vatten-, dagvatten och avloppssystem. Kommunala vatten- och avloppssystem är inte hållbara utan snarast sårbara. Dricksvat-

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

ten från Mälaren kan lätt förorenas, vilket skulle medföra svårigheter för många. Vilken kommun vill bli bäst på hållbara vatten-, avlopps- och dagvattenssystem och därigenom skapa nya gröna jobb?”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 186

KFKS 2005/677

Förnyelseplaneringen i Boo

Lägesrapport och uppdatering av tidplaner och områdesindelning

Beslut

Kommunstyrelsen antar de nya tidplanerna och områdesindelningen av förnyelseprojekten i Boo.

Ärendet

Syftet med förnyelseplaneringen i Boo är att omvandla gamla sommarstugeområden till permanenta bostadsområden, bygga ut kommunalt VA och genomföra förbättringar av allmänna platser (vägar och parkmark).

Den nya arbetsmodellen för förnyelseplaneringen i Boo har fungerat i två år. Enligt modellen har förnyelseprojekten delas in i två kategorier, områden som planeras långsiktigt med kommunalt huvudmannaskap för allmänna platser och områden som planeras kortsiktigt med enskilt huvudmannaskap för allmänna platser. Kommunalt huvudmannaskap används i en majoritet av projekten.

Tidplaner och områdesindelning för de 36 återstående förnyelseprojekten i Boo har uppdaterats i förhållande till de tidplaner kommunstyrelsen beslutade om i september 2009. I dagsläget befinner sig 13 projekt i utbyggnadsfasen (varav 3 är föremål för projektavslut), 14 projekt i planeringsfasen och 9 projekt har inte påbörjats.

Enligt de nya önskvärda tidplanerna kommer samtliga förnyelseprojekt tidigast kunna vara utbyggda 2016, i jämförelse med förra årets tidplan där målsättningen var 2015. Sedan förra året har de önskvärda tidplanerna kunnat uppfyllas för 3 projekt i avslutningsfasen, 3 projekt i utbyggnadsskedet och 2 projekt i planskedet. Totalt har 6 detaljplaner antagits sista året, men 4 av dessa har överklagats. Övriga projekt har drabbats av olika förseningar som främst beror på att utredningar och utbyggnader har tagit längre tid än beräknat.

Två nya projekt har lyfts in i förnyelseplaneringen, Björknäs vägförenings områden och Boo Gårds vägförenings återstående områden (som redan har kommunalt VA). För dessa områden föreslås en planändring från enskilt till kommunalt huvudmannaskap för allmänna platser. Bakgrunden är att dessa vägföreningar sedan flera år tillbaka, begärt att kommunen ska överta vägarna. Planändring av Björknäs vägförenings områden pågår redan. En planändring av Boo Gårds vägförenings återstående områden kan tidigast påbörjas 2013 efter att förnyelseområden som saknar kommunalt VA planlagts. Innan planändring ska vägarnas standard och behov av upprustning utredas.

Förnyelseplaneringen tar fortsatt mycket tid och resurser i anspråk. Av den tid som tjänstemän inom processerna Miljö & Stadsbyggnad och Teknik rapporterade på stads-

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

byggnadsprojekt under första halvåret 2010 rapporterades 37 % av tiden på förnyelseprojekten, i jämförelse med 32 % året innan.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 229

Planenhetens tjänsteskrivelse den 26 augusti 2010

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 augusti 2010 § 232

Bilaga 1 Schema över tidplaner

Bilaga 2 Lägesrapporter för projekten

Bilaga 3 Kartor över stadsbyggnadsskede och huvudmannaskap allmänna platser

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 229

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen anta de nya tidplanerna och områdesindelningen av förnyelseprojekten i Boo.

Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 augusti 2010 § 232

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte de nya tidplanerna och områdesindelningen av förnyelseprojekten i Boo och föreslår att kommunstyrelsen antar den uppdaterade förnyelseplaneringen.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade med instämmande av Stefan Saläng (FP) och Jan-Eric Jansson (KD) bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles m fl yrkande.

Protokollsanteckningar

Cathrin Bergensträhle lät med instämmande av Stefan Saläng och Jan-Eric Jansson anteckna följande till protokollet.

”Vi ser med tillfredsställelse att förnyelseplaneringen i Boo har tagit fart rejält. För ett antal planer har olika omständigheter lett till att tidplanen förskjutits. Det är nu av största vikt att de nya tidplanerna hålls och att konstaterade förseningar arbetas in om det är möjligt. Förnyelseplaneringen är fortsatt av mycket hög prioritet och vi förordar att ytterligare resurser fördelas till förnyelseområdena om det behövs för att tidplanerna ska kunna hållas.”

Gunnel Nyman Gräff (S) lät för Socialdemokraterna anteckna följande till protokollet.

”Socialdemokraterna har tidigare tagit ställning för att gå med på enskilt huvudmannaskap i områden med förenklad planläggning. Visserligen är huvudprincipen både i lagstiftningen och för oss kommunalt huvudmannaskap, men vi har varit beredda att rucka på den för att få fart på utbyggnaden av vatten och avlopp i hela kommunen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Vi vill dock mycket kraftigt understryka att en förutsättning för vårt godkännande är att planeringen har en planeringshorisont på ungefär tio år och att inga andra förändringar, t.ex. styckning av tomter, tillåts i dessa områden. Hela planeringsarbetet ska vara inriktat på att lösa de hygieniska problemen.

Enligt dagens redovisning ska hela utbyggnaden vara klar till 2016. Det är en försening jämfört med föregående års redovisning med ett år. Vi vill trycka på att fler förseningar inte är acceptabla.

Vi vill också understryka att planeringen av de så kallade förnyelseområdena är prioriterad och att den också ska prioriteras när Miljö & Stadsbyggnad fördelar sina planeringsresurser.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet.

”Det är angeläget av miljöskäl att vatten- och avloppssituationen löses i de gamla fritidsområdena i Boo. Det innebär dock inte att vi i Vänsterpartiet accepterar Nackas modell för förnyelseplanering där det finns en kortsiktig modell med enskilt huvudmannaskap för vägar. Vi vill att normalregeln i PBL med kommunalt huvudmannaskap ska gälla även i Nacka. Som generell inriktning vill vi också att man i planer begränsar villautbyggnaden och istället försöker förtäta med småskaligt flerfamiljsboende i flerfamiljsvillor. Upplåtelseformen ska i första hand vara hyresrätt. Vänsterpartiet vill ju att kommunen bygger upp ett ny kommunalt bostadsföretag och det kan gärna starta sin verksamhet med den typen av byggen.”

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”De boende måste få ett avgörande inflytande över sina närområden. Alltför ofta i dessa planärenden drabbas berörda fastighetsägare av höga kostnader för gatuombyggnader i samband med kommunalt huvudmannaskap utan att nämnvärt få gehör för sina synpunkter över plan- och kostnadsförslag.

De boende får också betala ganska höga kostnader för kommunala vatten- och avloppssystem som inte är hållbara utan snarast sårbara. Rent vatten är en bristvara. Dricksvatten från Mälaren kan lätt förorenas, vilket skulle medföra svårigheter för många. Vi måste satsa på hållbara vatten-, avlopps- och dagvattenssystem. Nacka kommun måste aktivt erbjuda de boende kretsloppslösningar.

Klimatproblemen orsakade av bland annat koldioxidutsläpp från bilar måste ju hanteras nu och biltrafiken måste minskas. Det kan endast ske med kapacitetsstark kollektivtrafik, närmast spårtrafik över Skurusundet i det här fallet. Med tanke på den utbyggnad som sker på i Boo med bland annat omvandling av fritidshusområden till permanentboende vill vi fästa uppmärksamhet på miljökonsekvenser i form av att varje ny permanentbostad ofta nog medför ökad daglig biltrafik. Detta borde rimligtvis redovisas i miljökonsekvensbeskrivning i både plan- och bygglovärenden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Nacka har som målsättning hållbar samhällsutveckling. Miljöpartiet vill se ekologiskt, ekonomiskt och socialt hållbara samhällen. Det innebär att man kan inte fortsätta bygga för segregation med bostadsrätter och villor, vilket sker i Nacka. Ett socialt hållbart samhälle innebär en stor andel hyresrätter. Om det finns möjligheter att komplettera med små flerbostadshus med hyresrätter med i förts hand smålägenheter i närhet av kollektivtrafik bör det uppmuntras.

Nacka kommun är på egen begäran ekokommun sedan år 1995, vilket innebär att man ska bedriva ett utvecklingsarbete enligt kretsloppsprincipen med det långsiktigt hållbara samhället som ett övergripande mål för sin verksamhet. Behåll biologisk mångfald, förbruka inte ändliga resurser, tillför inte naturfrämmande ämnen och medverka till en rättvis fördelning av jordens resurser är självklara målsättningar i planarbetet för en ekokommun. Stadsutvecklingens största utmaning framöver är att skapa kretsloppssamhällen. Detta måste hanteras redan nu.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”De boende måste få ett avgörande inflytande över sina närområden. Alltför ofta i dessa planärenden drabbas berörda fastighetsägare av höga kostnader för gatuombyggnader i samband med kommunalt huvudmannaskap utan att nämnvärt få gehör för sina synpunkter över plan- och kostnadsförslag. Nackalistan anser att delaktigheten och praktiskt inflytande av berörda invånare i planeringen måste öka. Att helan förnyelsen inte ska bäras ekonomiskt enbart av fastighetsägarna som fallet är nu och påföras mycket stora avgifter, punktskatter som vida överstiger fastighetsskatten. Att områdesnämnderna ska återinföras för att föra tillbaka besluts- och planeringsprocesser till berörda invånare och politiker i Nackas olika delar.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 187

KFKS 2010/246-214

Ändring av huvudmannskap från Björknäs vägförening genom tillägg till detaljplaner inom Björknäs, Eknäs och Tollare

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan.

Ärendet

Planändringen innebär att kommunen blir huvudman för allmänplatsmark inom de detaljplaner där Björknäs vägförening idag är huvudman för drift och underhåll av vägar. Detta ger även förutsättningar för kommun att genom avtal överta drift och underhåll av de vägar som tillhör Björknäs vägförening utanför planlagt område.

Kommunens övertagande av all allmän platsmark gäller endast inom detaljplanelagt område. I övrigt övertar kommunen endast drift och underhåll av vägarna.

Genom lantmäteriförrättning ska sedan vägföreningen upplösas.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 230

Planenhetens tjänsteskrivelse den 30 augusti 2010

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 augusti 2010 § 233

Denna tjänsteskrivelse

Utlåtande

Planbestämmelse

Planbeskrivning

Förteckning över berörda detaljplaner

Översikt över berörda detaljplaner

Varje detaljplans omfattning redovisas på bifogade kartor

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 230

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan.

Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 25 augusti 2010 § 233

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

Yrkanden

Ingegerd Thorngren (M) yrkade med instämmande av Cathrin Bergensträhle (M) och Jan-Eric Jansson (KD) bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Ingegerd Thorngrens m fl yrkande.

Stefan Saläng (FP) deltog ej i behandlingen av ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 188

KFKS 2010/395-305

Förvärv fastigheten Sicklaön 269:1

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Kommunstyrelsen kallar till ett extra sammanträde måndagen den 27 september 2010 kl 09.00.

Ärendet

Nysätra Fastighets AB äger fastigheten Sicklaön 269:1 med adress Planiavägen 28-32. Nuvarande ägare avser att sälja fastigheten genom att avyttra det bolag som äger fastigheten.

Kommunens intresse av fastigheten är strategiskt. Fastigheten gränsar inom kvarteret till kommunens mark med fotbollsplan, nybyggda Sickla sporthall och Sickla skola. Området lämpar sig väl för förskole- och grundskoleverksamhet samt fortsatt kulturell verksamhet baserat på att Konstnärernas Kollektiv Verkstad (KKV) utvecklar sin verksamhet i fastigheten.

I samband med förvärvet erbjuds KKV att fortsätta hyra lokaler i fastigheten på samma villkor som idag fram till en ombyggnad. Efter ombyggnad gäller villkor som ligger i paritet med alternativ de erbjudits vid en avflyttning från fastigheten.

Den totala investeringen med ett underliggande fastighetsvärde och kalkylerad ombyggnadskostnad uppgår till ca 150 Mkr varav förvärvet sker 2010 och ombyggnaden under åren 2011-2013. Ytterligare investeringar kan komma till efter beslut baserad på en översyn av hela kvarterets långsiktiga användning. Sådana investeringar bedöms komma efter 2013.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 231
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 31 augusti 2010

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 231
Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnade ärendet utan eget ställningstagande till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet.

Kommunstyrelsen beslutade kalla ett extra sammanträde måndagen den 27 september 2010 kl 09.00.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet.

”Vänsterpartiet ser det positivt att kommunen förvärvar fastigheten som tidigare inrymde fabriken Precisionsverktyg. Fastigheten har en strategisk placering och skulle ge kommunen möjligheter att lösa behov av skol- och förskolelokaler i området. Det skulle också innebära förutsättningar för Konstnärernas kollektivverkstad (KKV) att kunna stanna kvar i byggnaden och i kommunen.”

Stefan Saläng (FP) lät anteckna följande till protokollet.

”Folkpartiet delar uppfattningen fastigheten Sicklaön 269:1 har stor betydelse för den framtida utvecklingen av området kring Sickla skola och möjligheterna för Konstnärernas Kollektiv Verkstad (KKV) att bli kvar i Nacka och utveckla sin verksamhet.

Det idag redovisade förslaget att förvärva fastighetsbolaget Nysätra Fastighets AB är, som vi ser det, dock en mycket dålig metod för att uppnå detta syfte, främst av följande skäl:

1. Bolagsköpet (inkl nödvändig upprustning) medför investeringar på minst 150 mkr som ofrånkomligen kommer att tränga undan långt mer angelägna investeringar inom kommunens kärnverksamhet.
2. Tidigare erfarenheter av kommunägda fastighetsbolag visar att kommunen inte är någon lämplig förvaltare av kommersiella lokaler.
3. Det redovisade upplägget innebär diskutabel skatteplanering utan egentliga fördelar för skattebetalarna i Nacka.”

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”Miljöpartiet ansluter sig till Folkpartiets farhågor och synpunkter.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 189

KFKS 2010/93-709

Kundval för korttidsvistelse enligt LSS

Komplettering med anledning av återremiss

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar införa kundvalssystem för korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade fr.o.m. den 1 januari 2011.
2. Kommunfullmäktige fastställer checkbelopp enligt följande.

Kommunal anordnare	Kronor per dygn	Privat Anordnare	Kronor per dygn
Nivå 1	3 000	Nivå 1	3 180
Nivå 2	3 600	Nivå 2	3 816
Nivå 3	4 200	Nivå 3	4 452

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet inordnas i kommunfullmäktiges Mål & Budgetarbete.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36§ kommunallagen, den 19 april 2010 att återremittera ärendet för att göra en ordentlig konsekvensanalys avseende ersättningsnivåernas möjligheter att för verksamheten skapa god kvalitet. Social- och äldrenämnden behandlade återremissen vid sitt sammanträde den 24 augusti 2010 och beslutade då att vidhålla sitt tidigare förslag till beslut.

Social- och äldrenämnden föreslår kommunfullmäktige att införa kundval för korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, LSS. Syftet med korttidsvistelsen är att ge den enskilde möjligheten till rekreation och miljöombyte och/eller tillfälle till avlösning för anhöriga.

Kundvalssystemet innebär att kommunala och privata anordnare bedriver verksamhet på lika villkor och erhåller samma ersättning inom ramen för tre olika nivåer. Konkurrensen mellan olika anordnare stimulerar till kvalitetsförbättringar och etablering av nya verksamheter med olika efterfrågade inriktningar.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 233

Social- och äldrenämnden den 24 augusti 2010 § 133

Kommunfullmäktige den 19 april 2010 § 67

Socialtjänstens tjänsteskrivelse den 22 juni 2010

Bilaga 1: Bedömningsinstrument

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 233
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar införa kundvalssystem för korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade fr.o.m. den 1 januari 2011.
2. Kommunfullmäktige fastställer checkbelopp enligt följande.

Kommunal anordnare	Kronor per dygn	Privat Anordnare	Kronor per dygn
Nivå 1	3 000	Nivå 1	3 180
Nivå 2	3 600	Nivå 2	3 816
Nivå 3	4 200	Nivå 3	4 452

Beslut i Social- och äldrenämnden den 24 augusti 2010 § 133
Social- och äldrenämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar införa kundvalssystem för korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade fr.o.m. den 1 januari 2011.
2. Kommunfullmäktige fastställer checkbelopp enligt följande.

Kommunal anordnare	Kronor per dygn	Privat Anordnare	Kronor per dygn
Nivå 1	3 000	Nivå 1	3 180
Nivå 2	3 600	Nivå 2	3 816
Nivå 3	4 200	Nivå 3	4 452

3. Social- och äldrenämnden beslutade att anta bilagda villkor under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt ovan.
4. Social- och äldrenämnden beslutade att den kommunala produktionen Verksamhetsområdet Sociala Stödresurser ska utgöra ickevalsalternativet enligt 9 kap 2§ Lagen om Valfrihetssystem.

Beslut i kommunfullmäktige den 19 april 2010 § 67

Med stöd av reglerna om minoritetsskydd i 5 kap 36 § kommunallagen återremitterades ärendet för att göra en ordentlig konsekvensanalys avseende ersättningsnivåernas möjligheter att för verksamheterna skapa god kvalitet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl (M) yrkade med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD) och Stefan Saläng (FP) bifall till arbetsutskottets förslag.

Rolf Wasteson (V) yrkade avslag på arbetsutskottets förslag.

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade med instämmande av Kerstin Nöre Söderbaum (MP) följande tillägg.

”Kundvalet ska träda ikraft efter det att kommunens nuvarande korttidsvistelse enligt LSS flyttat till de nya gemensamma lokalerna.”

Erik Langby (M) yrkade att ärendet inordnas i kommunfullmäktiges Mål & Budgetarbete.

Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls m fl yrkande.

Kommunstyrelsen avslog Gunnel Nyman Gräffs och Kerstin Nöre Söderbaums tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff lät för Socialdemokraterna reservera sig mot beslutet och ingav följande.

”För oss socialdemokrater känns det märkligt och helt oförståeligt att den moderatstyrda majoriteten inte kan tänka sig att avvakta med införandet av kundval för korttidsvistelse enligt LSS till dess att de två kommunala verksamheterna har genomfört sin flytt till nya lokaler. Tjänstemännen informerade oss nämndpolitiker om att det ännu, 4 månader för kundvalssystemets planerade införande, inte finns något beslut om vilka lokaler man ska flytta till. Det framkommer dessutom med all tydlighet att verksamheterna inte kommer att klara av sin budget utifrån checkbeloppen så länge de finns kvar i nuvarande lokaler. När verksamhetsföreträdare säger att de inte kommer att klara av att driva verksamheten med bibehållen kvalitet och den moderatstyrda majoritetens politiker ändå driver på beslutet tar dessa politiker på sig ett stort ansvar. Med brått mod beslutar man att barn och ungdomar med funktionsnedsättning under en period ska få uppleva försämrad kvalitet när de är på korttidsvistelse till fördel för kundvalets införande. Men tyvärr blir det ofta så för majoriteten, d.v.s. att kundvalssystemet går före kvalitén, och i det här beslutet till nackdel för barn och ungdomar med funktionshinder.

Föräldrar till de barn och ungdomar som nyttjar de två aktuella korttidsvistelserna har visat oro för vad kundvalet med dess checkbelopp kan komma att innebära för verksam-

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

heternas möjlighet att skapa god kvalitet. Vi socialdemokrater har haft kontakter med flera föräldrar och tagit del av deras oro. Vi har också tagit del av vad de upplever som god kvalitet i verksamheterna. Det finns ett stort värde i att föräldrarna ska få vara med när tjänstemännen tar fram sitt utvärderingsunderlag. Självklart är det dessa föräldrar som bäst kan lyfta fram viktiga frågeställningar som kvalitetsuppföljningen ska söka svar på. Att som den moderatstyrda majoriteten inte vilja komplettera tjänstemännens frågeställningar om god kvalitet med vad som föräldrarna upplever som god kvalitet är beklagligt då det är föräldrarna som har den största erfarenheten av och förståelsen om vad som är kvalitet för just dem och deras barn och ungdomar.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet framhärdat i motståndet mot kundvalet. Samma argument gäller för detta som för de andra kundvalen. Det går inte att garantera kvalitén för brukarna. Man hinner inte följa upp de olika utförarna i den utsträckning som skulle behövas. Innan uppföljning och utredning genomförs finns det risk för att människor far illa och inte får den hjälp de har rätt till. Vänsterpartiet motsätter sig också att resurser som skulle kunna användas till verksamhet istället hamnar som vinst i de privata företagens fickor.”

Kerstin Nöre Söderbaum reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Miljöpartiet instämmer i Socialdemokraternas reservation.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 190

KFKS 2010/268-041

Mål & Budget 2011-2013

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen med hänvisning till att den fortsatta hanteringen sker i Mål & Budgetprocessen.

Ärendet

Stadsledningskontoret förslag utgår från budgetdirektiv, kommunstyrelsens beslut om ramar för 2011-2013 samt reglemente för väsentlighets- och riskanalys och intern kontroll. Stadsledningskontoret har identifierat kommunstyrelsens väsentliga områden för de kommande fem till tio åren och föreslår strategiska mål till kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen fastställer själv de nyckeltal och målnivåer som hör till varje strategiskt mål.

En strävan i målstyrningsprocessen har varit att minska både antalet strategiska mål och nyckeltal i jämförelse med Mål & Budget 2010-2012. Därmed har Kommunstyrelsens nyckeltal minskat med hälften till 25 från 52. De nyckeltal som tidigare legat direkt under Kommunfullmäktige föreslås flyttas till Kommunstyrelsen. Detta gäller de sju nyckeltal som tidigare funnits under de övergripande målen valfrihet, starkt medborgarinflytande, kommunal ekonomi i balans samt lägsta möjliga skattesats och påverkbara avgifter, se tabell 1. Underlaget följer förövrigt strukturen med åtta övergripande mål enligt tidigare beslut i Kommunfullmäktige.

Stadsledningskontoret har skissat på att även minska antalet övergripande mål från nuvarande åtta till sex mål. De övergripande målen God livsmiljö och långsiktigt hållbar utveckling samt Trygg och säker kommun skulle kunna sammanslås till ett mål som skulle heta God livsmiljö. Det övergripande målet Kommunal ekonomi i balans skulle kunna ändra namn till God ekonomi som är ett högre mål än lagens krav på att ha en ekonomi i balans och som bättre matchar med de finansiella nyckeltalen. Det övergripande målet lägsta möjliga skattesats skulle i skissen istället kunna bli ett strategiskt mål under det övergripande målet God ekonomi.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 234
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 augusti 2010

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 234
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen notera informationen med hänvisning till att den fortsatta hanteringen sker i Mål & Budgetprocessen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Gunnel Nyman Gräff (S) och Socialdemokraterna deltog ej i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Rolf Wasteson (V) deltog ej i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) deltog ej i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 191

KFKS 2007/80-003

Tillägg till kommunstyrelsens reglemente om utvidgning av VA-verksamhetsområde

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

I punkten J i kommunstyrelsens reglemente införs följande ansvarsområde för kommunstyrelsen.

3. Besluta om verksamhetsområde för den allmänna vattenförsörjnings- och avloppsanläggningen, i de fall kommunfullmäktige genom antagen detaljplan tagit ställning till att vattentjänster ska tillhandahållas enligt lagen om allmänna vattentjänster.

Ärendet

Förslaget innebär att det i kommunstyrelsens reglemente ska tas in en bestämmelse om att kommunstyrelsen ska kunna fatta de formella besluten om att utvidga va-verksamhetsområdet i de fall det av en antagen detaljplan framgår att va-försörjningen ska ske genom en allmän anläggning. Dessa beslut fattades enligt den tidigare va-lagstiftningen av den nämnd som var utsedd att vara huvudman för anläggningen, men lagstiftningen pekar idag inte ut annat än att beslutet ska fattas av kommunen, vilket innebär kommunfullmäktige om fullmäktige inte bestämmer att beslutet kan fattas av en nämnd/styrelse om fullmäktige principiellt redan tagit ställning till hur va-lösningen ska se ut genom en detaljplan.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 236
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 26 augusti 2010

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 236
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

I punkten J i kommunstyrelsens reglemente införs följande ansvarsområde för kommunstyrelsen

3. Besluta om verksamhetsområde för den allmänna vattenförsörjnings- och avloppsanläggningen, i de fall kommunfullmäktige genom antagen detaljplan tagit ställning till att vattentjänster ska tillhandahållas enligt lagen om allmänna vattentjänster.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Yrkanden

Ingegerd Thorngren (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Ingegerd Thorngrens yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 192

KFKS 2010/251-007

Revisionsrapport nr 3/2010; Granskning skydd mot mutor och bestickning

Beslut

Kommunstyrelsen antar stadsledningskontorets förslag till yttrande över revisionsrapport nr 3/2010; Granskning avseende skydd mot mutor och bestickning.

Ärendet

Kommunfullmäktiges revisorer har granskat hur kommunens skydd mot oegentligheter främst i form av mutor ser ut. Kommunstyrelsen föreslås anta ett yttrande som belyser revisorernas huvudsakliga synpunkter, vilka avser bland annat behovet av ett tydligt kommunicerat förhållningssätt från kommunledningen, risk för mutor som en del av nämndernas väsentlighets- och riskanalys, utarbetade kontrollrutiner och -system för inköp och analys av gjorda inköp samt behovet av utbildning och information.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 237
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 24 augusti 2010
Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 september 2010 § 237
Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen anta stadsledningskontorets förslag till yttrande över revisionsrapport nr 3/2010; Granskning avseende skydd mot mutor och bestickning.

Yrkanden

Katja Nylund (S) yrkade med instämmande av Kerstin Nöre Söderbaum (MP) att ärendet återremitteras för omarbetning av texten enligt Socialdemokraternas protokollanteckning.

Beslutsgång

Ordförande fann att kommunstyrelsen avslog Katja Nylunds och Kerstin Nöre Söderbaums återremissyrkande och beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering begärdes och verkställdes.

Följande röstade för avslag av Katja Nylunds och Kerstin Nöre Söderbaums återremissyrkande.

Erik Langby (M), Eva Öhbom Ekdahl (M), Ingegerd Thorngren (M), Cathrin Bergensträhle (M), Lars Berglund (M), Stefan Saläng (FP), Jan-Eric Jansson (KD) och Eva Närvä-Eickenrodt (M).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

Följande röstade för bifall av Katja Nylunds och Kerstin Nöre Söderbaums återremissyrkande.

Gunnel Nyman Gräff (S), Karl-Axel Johansson (S), Katja Nylund (S), Rolf Wasteson (V) och Kerstin Nöre Söderbaum (MP).

Med 8 röster mot 5 beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Kerstin Nöre Söderbaum reserverade sig mot beslutet.

Protokollsanteckningar

Kerstin Nöre Söderbaum lät anteckna följande till protokollet.

”Det finns god anledning att uppmärksamma revisorernas synpunkter. Kommuner gör stora upphandlingar och enligt en rapport 2007:21, Korruptionens struktur i Sverige, utgiven av Brottsförebyggande Rådet är:

”Den offentliga sektorn utsatt

...Över 80 procent av muttagarna är verksamma inom den offentliga sektorn medan 95 procent av mutgivarna finns inom den privata sektorn. Typiska riskbranscher för korruption är bygg och anläggning, där 12 procent av personerna är verksamma. Skälet är en kombination av branschkultur, av att arbetet är projektinriktat och att upphandlingarna kan avse stora belopp. Det gäller också konsultverksamhet, företagstjänster och utbildning (8 procent) samt fastighetsförvaltning (7 procent).”

Gunnel Nyman Gräff lät för Socialdemokraterna anteckna följande till protokollet.

”Vare sig utredarna Ernst & Young eller Stadsledningskontoret tar upp frågan om att högre chefer också kan bli mutade eller själva muta (besticka), vilket är i högsta grad förvånansvärt. Vi läser och hör ofta i massmedia att höga chefer förfar oegentligt i arbetslivet. Det kan till och med vara så att de högsta cheferna har större möjligheter att (i lönnedom) ta emot muta eller själva muta, eftersom de har en större rörelsefrihet än anställda på lägre nivåer.

Vi är också förvånade över den begränsning som stadsledningskontoret gör, när man ”...utgår ifrån att granskningen avser risken för att någon tar muta, inte för att någon i kommunen besticker någon annan...” Någon sådan begränsning finns inte i granskningsrapporten. Vi menar att det är en felaktig och obegriplig utgångspunkt. Vi har ju till exempel sett att falska fakturor har förekommit i kommunal verksamhet. Bestickning eller förskingring? Man brukar också tala om ”vänskapskorruption”, vilken dessutom kan förekomma på vilken nivå som helst i en organisation.

Stadsledningskontoret vill inte skriftligen uttala att mutor är förbjudna i tjänsten i Nacka kommun och jämför med att det inte står i några kommunala anvisningar att mord eller misshandel är förbjudet i den kommunala verksamheten. Vi menar att muta (eller bestickning) är något man inte har talat om tidigare, det är ju därför granskningen av har beställts, och att det av den anledningen gott kan nämnas vid sitt rätta namn. Dessutom

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

är muta och bestickning något som egentligen definitionsmässigt endast förekommer i arbetslivet eller i annan affärsverksamhet.

Vi socialdemokrater anser att bekämpning av korrupktion är en mycket viktig demokratisk fråga. Som kommunmedborgare måste man kunna lita på och ha förtroende för att allt går rätt till i den kommunala verksamheten, som därför måste vara så transparent som det någonsin går. Ytterst är det politikerna i kommunstyrelsen som ansvarar för detta, vilket framgår av Ernst & Youngs granskning.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet.

”Nackalistan anser att revisorernas synpunkter är viktiga och borde arbetas in i underlaget. Självbilden i Sverige kan vara aningslös då det gäller mutor och bestickning. Viktigt att lyfta fram för samtliga medarbetare vad som gäller med jämna mellanrum.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 193

KFKS 2007/241-008

Stadsnät i Nacka

Motion den 5 mars 2007 av Martin Ingels (FP)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet bordläggs.

Ärendet

Motionären vill att kommunen ska ta initiativ för att säkerställa utbyggnad av ett stadsnät i Nacka. Motionären föreslår att ett nytt mål för Nacka kommun lyfts upp omfattande tillgången till bredbandig datakommunikation åt alla hushåll och företag. Ett åtgärdsprogram för samordning och påskyndande av utbyggnad av ett fiberbaserat stadsnät ska utarbetas.

Marknaden har på egen hand för avsikt att etablera ett fibernät för bredbandstjänster för alla hushåll i Nacka kommun. Kommunen roll är att ge marknaden stöd för samordning av samförläggning av kanalisation, men inte att på egen hand etablerar ett stadsnät.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 3 maj 2010 § 104
Kommunstyrelsen den 29 mars 2010 § 83
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 mars 2010 § 88
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 11 mars 2010
Kommunfullmäktige 14 december 2009 § 227, återremiss
Kommunstyrelsen den 30 november 2009, § 234
Tekniska nämnden 19 februari 2009, § 13
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 8 oktober 2009
Motion den 5 mars 2007 av Martin Ingels (FP)

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 3 maj 2010 § 104
Kommunstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Beslut i kommunstyrelsen den 29 mars 2010 § 83
Kommunstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Beslut i arbetsutskottet den 23 mars 2010 § 88
Arbetsutskottet överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslut i kommunfullmäktige den 14 december 2009 § 227
Med stöd av reglerna i 5 kap 36 § kommunallagen beslutade kommunfullmäktige återremittera ärendet till kommunstyrelsen för att komplettera beslutsunderlaget på följande punkter:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

1. Hur markupplåtelseavtal och grävillstånd kan användas för att säkerställa kommunal kontroll över tillgången till infrastrukturen
2. Hur en konkurrensneutral policy med avseende på bredbandsoperatörers tillgång till ett kommunalt kontrollerat fiberkanalisation på stadsnättnivå kan utformas
3. Hur skolor och andra kommunala institutioner ska kunna förses med bredband under konkurrensneutrala former.
4. Utredning om kostnaderna för förläggning av kommunalt kontrollerade tomrör för fiber längs ett tänkt ledningsstråk utmed Nackas huvudgator (vs stadsnättnivå) och hur dessa kan finansieras.
5. Hur fiberkanalisationen i accessnäten kan kontrolleras och finansieras av brukarna (bostadsrätts-, fastighetsägar-, samfällighetsföreningar, eller motsv), så att operatörstjänster kan upphandlas på så fördelaktiga villkor som möjligt
6. Hur kommunen bör agera för att på ett effektivt sätt stötta berörda brukare med kompetens för att tillvarata möjligheter att förlägga fiberkanalisation då möjlighet uppstår.

Beslut i kommunstyrelsen 30 november 2009 § 234

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige notera följande.

- Tekniska nämnden samordnar frågor om samförläggning av ledningar.
- Uppdraget kvarstår för Stadsledningskontoret att uppdatera IT-infrastrukturprogrammet om staten beslutar om fortsatta statliga åtgärder att främja bredbandsutbyggnaden
- Stadsledningskontoret genomför en ramavtalsupphandling för kommunalt internt datanät.
- Telia på eget initiativ planerar att etablera ett fibernät för bredbandstjänster till alla hushåll inom Nacka kommun
- Ett nytt inriktningsmål för Nacka kommun omfattande tillgång till bredbandig datakommunikation åt alla hushåll och företag inte kan lyftas upp.
- Kommunstyrelsens notering och uttalande i § 233 den 30 november 2009, ”Bredband i Nacka”.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen med detta är färdigbehandlad.

Beslut i kommunstyrelsen 2 juni 2008 § 132

Kommunstyrelsen beslutade återremittera ärendet till stadsledningskontoret för att pröva förutsättningarna för ett samlat åtgärdsprogram för en av kommunen samordnad utbyggnad av ett fiberbaserat stomnät i Nacka.

Beslut i kommunstyrelsen 31 mars 2008 § 83

Kommunstyrelsen beslutade återremittera motionen till stadsledningskontoret för att i underlaget för motionssvaret inarbeta:

1. Stokabs utredning, som ska leda till ett förslag till ett stomnät i syfte att täcka hela Nacka.
2. En beskrivning av dagsläget vad gäller bredbandsanslutning för hushåll och företag i Nacka.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

3. En beskrivning av möjliga offentliga/kommunala aktörer för utbyggnad av bredband i nya områden, där marknadsaktörer inte ser intresse att engagera sig.
4. En bedömning av storleken på ekonomiskt engagemang för kommunen om kommunen själv skulle stå huvudman för utbyggnad av kanalisation/tomrör i förnyelseområden, där kanalisation/tomrör senare ska utnyttjas av någon annan part (samfällighet, kommersiell aktör e.d.)

Ärendet ska återrapporteras till arbetsutskottet den 20 maj 2008.

Beslut i Tekniska nämnden 19 februari 2008 § 13

Tekniska nämnden föreslog att kommunfullmäktige noterar att Stokab har fått i uppdrag att göra en utredning som ska leda till ett förslag till ett målnät (fiber) för hela Nacka, i och med detta anses motionen färdigbehandlad.

Yrkanden

Stefan Saläng (FP) yrkade att ärendet bordläggs.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen
20 september 2010

§ 194

Övriga frågor

Beslut

Stadsledningskontoret ska vid nästkommande ordinarie sammanträde för kommunstyrelsen redovisa hanteringen av eventuella delegationsbeslut i samband med genomförandet av detaljplanen för Älgö.

Ärendet

Kerstin Nöre Söderbaum (MP) tar upp frågan angående ansökan om förrättning för fastighetsreglering i samband med detaljplan för Älgö och kommunstyrelsens ansvar och delegationsordning.

Protokollsanteckning

Kerstin Nöre Söderbaum lät med instämmande av Christina Ståldal (NL) anteckna följande till protokollet.

”Med anledning av mail 100910 och 100917 till kommunstyrelsens ledamöter från Älgö fastighetsägarförening genom Carin Brand vill jag att detta behandlas som ett ärende i kommunstyrelsen snarast. Enligt uppgift från Erik Langby på förfrågan vid dagens sammanträde har inga pengar utbetalats för förrättningar på Älgö.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande