

28 november 2011

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Plats och tid Nacka stadshus, Orminge Kl 15.15 – 16.15

BESLUTANDE

Erik Langby (M)
Eva Öhbom Ekdahl (M)
Cathrin Bergenstråhle (M)
Tobias Nässén (M)
Lars Berglund (M)
Stefan Saläng (FP)
Hans Peters (C)
Jan-Eric Jansson (KD)
Hans-Åke Donnersvärd (S)
Maria Fridstjerna (S)
Sidney Holm (MP)
Rolf Wasteson (V)

ERSÄTTARE

Ingegerd Thorngren (M) tjug 256-
261, 263-280
Eva Närvä-Eickenrodt (M) tjug § 262
Ylva Sandström (M)
Mats Gerdau (M)
Monica Brohede Tellström (FP)
Gunilla Grudevall-Steen (FP)
Leif Holmberg (C) närvarande
§ 256-258, 259-280
Anders Tiger (KD)
Carl Magnus Grenninger (S)
Anders Nilsson (S)

Övriga deltagare Ulf Crichton, Anders Ekengren, Johan Berggren, David Högberg, Lina Malm, Magnus Rothman, Susanne Moberg, Katarina Hamilton, Susanne Skoglund, Karin Lindskog, Farzad Alidoost, Sylvia Ryel, Hans Nyström, Maria Karlsson, Lena Dahlstedt, Liselotte Lexén

Utses att justera Hans-Åke Donnersvärd

Justeringsdatum 2 december 2011

Paragrafer §§ 256 - 280

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Erik Langby

Justerande

.....
Hans-Åke Donnersvärd

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	28 november 2011
Anslaget sätts upp	5 december 2011
Anslaget tas ned	27 december 2011
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 256 Dnr KFKS 2011/254-009	6
Anmälningar	6
§ 257 Dnr KFKS 2011/255-009	8
Delegationsbeslut.....	8
§ 258 Dnr KFKS 2005/150-251	9
Utbyggnadspromemoria för 9401 Enbacken/Gösta Ekmans väg (Område I).....	9
§ 259 Dnr KFKS 1999/47-251	10
Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9168 Sickla sjö	10
§ 260 Dnr KFKS 1998/100-251	12
Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9166 Järla sjö.....	12
§ 261 Dnr KFKS 2001/96-251	14
Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9180 Norra Lillängen	14
§ 262 Dnr KFKS 2006/1005-251	16
Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9505 Neglinge center.....	16
§ 263 Dnr KFKS 2007/79-251	18
Nedsättning av säkerhet i enlighet med exploateringsavtal för Sicklaön 70:23 m.fl, Ekdungen.....	18
§ 264 Dnr KFKS 2011/544-217	19
Fastighetsplan för del av Kungsborg, Norra Skuru.....	19
§ 265 Dnr KFKS 2011/545-217	21
Fastighetsplan för del av Kungsviken, Norra Skuru.....	21
§ 266 Dnr KFKS 2009/346-212	23
Hållbar framtid i Nacka, översiktsplan för Nacka kommun	23

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 267 Dnr KFKS 2007/887-212	27
Kustprogram	27
§ 248 Dnr KFKS 2007/888-212	29
Grönstrukturprogram	29
§ 249 Dnr KFKS 2011/537-265	31
Naturresevatet Skuruparken.....	31
§ 270 Dnr KFKS 2005/153-214	36
Svaromål stämning angående planskada avseende fastigheterna Älgö 93:8 och 93:9, Älgövägen 316 och 318.....	36
§ 271 Dnr KFKS 2011/387-305	38
Förvärv av fastigheten Sicklaön 138:4, restaurang och bilverkstad utmed Saltsjöbanan, Järla.....	38
§ 272 Dnr KFKS 2011/518-253	40
Försäljning av framtida avstyckade fastigheter från Älta 10:1 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.....	40
§ 273 Dnr KFKS 2010/268-041	42
Månadsbokslut oktober.....	42
§ 274 Dnr KFKS 2011/535-376	43
Nätavgifter Nacka Energi AB	43
§ 275 Dnr KFKS 2011/531-008	44
Strategi för eSamhället.....	44
§ 276 KFKS 2011/294-007	45
Revisionskrivelse	45
§ 277 Dnr KFKS 2011/264-809	46
Satsning på Ungt inflytande.....	46
§ 278 Dnr KFKS 2011/179-819	48

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ge alla barn möjlighet till en aktiv fritid	48
§ 279 Dnr KFKS 2010/103-019	50
Nacka stadshus investering för förnyelse.....	50
§ 280	51
Övriga frågor.....	51

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 256

Dnr KFKS 2011/254-009

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar KSAU 2011-11-14

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Medborgarförslag SL:s zonindelning, anmält till KS 24 oktober 2011	Svar samt bilagor till förslagsställarna
Skrivelse från föreningen Vanvårdad och Bortglömd 20 oktober 2011	Ansvarig Social- och äldredirektören Anders Fredriksson
Inbjudningar	
Inbjudan Transportpolitik nu 2011 SKL	
Rapporter	
Rapportering enligt 16 kap 6 § SoL av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1§SoL – per sista september 2011	
Cirkulär, SKL, KSL	
SKL:s ekonomirapport ”Kommunsektorn klarar skuldskrisen”	
Cirkulär 11:45 Nytt förslag till arbetsordning för fullmäktige	
Övrigt	
Protokoll från Käppalaförbundet 2011-10-11	
Protokoll från Mälardalsrådets rådsmöte 2011-05-26	
Information om trådlösa nätverk i skolor	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

från Strålsäkerhetsmyndigheten	
Information om Datainspektionens projekt rörande molntjänster	
Minutes from the Commissions´ s on Local Safety meeting in Nacka 20-21 October 2011	
Protokoll och tjänsteskrivelse från FRN 27 oktober 2011, ärendet Granskning av ärende om hjälpmedel för konståkning	
Trossen, tidskrift från Sjöräddningssällskapet nr 4 2011	
Ändring av titel på delegat i delegationsordningen	Justering gjord av stadsjuristen enligt bemyndigande i kommunstyrelsens beslut § 148/2011

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 257

Dnr KFKS 2011/255-009

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, anmälningar KSAU 2011-11-14

Ärende	Ansvarig
Exploatering, se separat förteckning	Exploateringschefen Ulf Crichton
Förändringar fr o m 20111101 av beslutsattestanter inom verksamheten Sociala Stödresurser	Produktionsdirektören Anette Böe
Ändrad organisatorisk tillhörighet för Serviceenheten	Stadsdirektören Lena Dahlstedt
Avslag på begäran om utlämnande av allmän handling	Stadsjuristen Helena Meier
Beslutsattestanter inom kommunfullmäktige och kommunstyrelsen år 2011, korrigerad 2011-11-10	Felaktig handling, nytt delegationsbeslut lämnas senare

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 258

Dnr KFKS 2005/150-251

Utbyggnadspromemoria för 9401 Enbacken/Gösta Ekmans väg (Område I)

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemoria för ”Enbacken/Gösta Ekmans väg (Område I)” innebärande ett fortsatt arbete med projektet och upphandling av en entreprenör för genomförandet av de allmänna anläggningarna inom projektets ramar.

Ärende

Projekt 9401 Enbacken/Gösta Ekmans väg är ett förnyelseområde i Eriksvik i den östra delen av Boo. Området har en lagakraftvunnen detaljplan som står inför ett genomförande.

Projekteringen av de allmänna anläggningarna inom området är i det närmaste klar och en upphandling av en entreprenör för genomförandet av de allmänna anläggningarna planeras.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 240

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 3 november 2011

Bilaga 1 – Utbyggnadspromemoria med bilagd grunddatarapport och detaljerad tidsplan

Bilaga 2 – Detaljplanekarta

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 240

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemoria för ”Enbacken/Gösta Ekmans väg (Område I)” innebärande ett fortsatt arbete med projektet och upphandling av en entreprenör för genomförandet av de allmänna anläggningarna inom projektets ramar.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 259

Dnr KFKS 1999/47-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9168 Sickla sjö

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9168, Sickla sjö. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Investering för mark och kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Ärende

Projektområdet är beläget i Sickla strand mellan Gillevägen och Sicklasjön och omfattar detaljplan 216. Projektet syftade till att möjliggöra uppförandet av bostäder på en före detta industritomt. Ett exploateringsavtal tecknades med Skanska Mark och Exploatering AB som bebyggde området med flerbostadshus i 3-4 våningar. Lägenheternas upplåtelseform är 53 bostadsrätter och 90 hyresrätter.

Projektets ekonomiska utfall resulterade i ett överskott på 396 tkr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 241

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 oktober 2011, rev den 16 november

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport, reviderad den 16 november 2011

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 241

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9168, Sickla sjö.

Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Investering för mark och kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Leif Holmberg (C) närvarade ej under behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

"Det är utmärkt att en utvärdering gör efter genomförd detaljplan på det sätt som görs i detta ärende. I varje ärende finns flera påpekanden om brister eller missar, i planen, exploateringsavtalet eller genomförandet.

Missar som ofta har kostat pengar och ibland gett sämre lösningar. Även om det är beklagligt i sig så är det viktiga att dra lärdom av detta. Kommunen har under åren genomfört en stor mängd planer och därför är det ibland förvånande att tidigare erfarenheter inte tagits till vara utan att misstag upprepas.

Därför är det angeläget att på ett systematiskt sätt föra erfarenheterna vidare till kommande projekt och kommande medarbetare genom någon form av erfarenhetsbank. För oss politiker, som inte är fackmän i området skulle det underlätta våra ställningstaganden mycket om den erfarenhetsbanken formulerades som en checklista. Alla gör fel men alla ska inte behöva göra samma fel. Det unika med människan är att vi genom vår kultur och genom vårt skriftspråk kan förmedla erfarenheter över tid och till fler än de vi direkt träffar. Även i arbetet med detaljplaner i Nacka bör vi ta vara på denna mänskliga egenskap."

Hans-Åke Donnersvärd (S), Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

"Vi Socialdemokrater uppskattar och ser vikten av att genomförda detaljplaner följs upp. Vi politiker får genom dessa uppföljningar ökade kunskaper om hela planprocessen och dessa kunskaper byggs kontinuerligt på så vi för varje uppföljning blir än bättre skickade att ta ställning till kommande detaljplaner. Tjänstemännen har samma nytta av uppföljningarna.

Vår förhoppning är att den ökade kunskapen och insikten om genomförande av detaljplaner kommer att leda till att Nackaborna i fortsättningen inte ska behöva uppleva att deras skattepengar rullar utan att skapa de värden som de avser att skapa."

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 260

Dnr KFKS 1998/100-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9166 Järla sjö

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9166, Järla sjö. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Investering för mark får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Ärende

Projektområdet är beläget mellan Järlasjön och Saltsjöbanan på Sicklaön och omfattar detaljplan 236. Projektet syftade till att möjliggöra uppförandet av en småskalig stadsdel där bostäder och en mångfald av verksamheter skulle integreras med minnen från industriepoken. Ett exploateringsavtal med Järla Sjö Exploatering AB medförde att en småstadsbebyggelse med nära 600 lägenheter och flertalet verksamhetslokaler skapades. Exploatören utförde och bekostade även ett flertal allmänna anläggningar.

Projektets ekonomiska utfall resulterade i ett överskott på 8 mkr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 242

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 oktober 2011

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport, reviderad den 17 november 2011

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 242

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9166, Järla sjö. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Investering för mark får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

"Det är utmärkt att en utvärdering gör efter genomförd detaljplan på det sätt som görs i detta ärende. I varje ärende finns flera påpekanden om brister eller missar, i planen, exploateringsavtalet eller genomförandet.

Missar som ofta har kostat pengar och ibland gett sämre lösningar. Även om det är beklagligt i sig så är det viktiga att dra lärdom av detta. Kommunen har under åren genomfört en stor mängd planer och därför är det ibland förvånande att tidigare erfarenheter inte tagits till vara utan att misstag upprepas.

Därför är det angeläget att på ett systematiskt sätt föra erfarenheterna vidare till kommande projekt och kommande medarbetare genom någon form av erfarenhetsbank. För oss politiker, som inte är fackmän i området skulle det underlätta våra ställningstaganden mycket om den erfarenhetsbanken formulerades som en checklista. Alla gör fel men alla ska inte behöva göra samma fel. Det unika med människan är att vi genom vår kultur och genom vårt skriftspråk kan förmedla erfarenheter över tid och till fler än de vi direkt träffar. Även i arbetet med detaljplaner i Nacka bör vi ta vara på denna mänskliga egenskap."

Hans-Åke Donnersvärd (S), Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

"Vi Socialdemokrater uppskattar och ser vikten av att genomförda detaljplaner följs upp. Vi politiker får genom dessa uppföljningar ökade kunskaper om hela planprocessen och dessa kunskaper byggs kontinuerligt på så vi för varje uppföljning blir än bättre skickade att ta ställning till kommande detaljplaner. Tjänstemännen har samma nytta av uppföljningarna.

Vår förhoppning är att den ökade kunskapen och insikten om genomförande av detaljplaner kommer att leda till att Nackaborna i fortsättningen inte ska behöva uppleva att deras skattepengar rullar utan att skapa de värden som de avser att skapa."

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 261

Dnr KFKS 2001/96-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9180 Norra Lillängen

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9180, Norra Lillängen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Investering för mark och kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Ärende

Projektområdet är beläget mellan Värmdövägen och Saltsjöbanan och omfattar detaljplan 294. Projektet syftade till att genom en planändring kunna möjliggöra en byggnation av senior- och vårdbostäder. Ett exploateringsavtal tecknades med Seniorgården AB som bebyggde området med flerbostadshus. Upplåtelseform för de ca 70 lägenheterna är bostadsrätter. Exploatören utförde och bekostade även ett flertal allmänna anläggningar.

Projektets ekonomiska utfall resulterade i ett underskott på 7 mkr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 243

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 oktober 2011

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 243

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9180, Norra Lillängen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Investering för mark och kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

"Det är utmärkt att en utvärdering gör efter genomförd detaljplan på det sätt som görs i detta ärende. I varje ärende finns flera påpekanden om brister eller missar, i planen, exploateringsavtalet eller genomförandet.

Missar som ofta har kostat pengar och ibland gett sämre lösningar. Även om det är beklagligt i sig så är det viktigt att dra lärdom av detta. Kommunen har under åren genomfört en stor mängd planer och därför är det ibland förvånande att tidigare erfarenheter inte tagits till vara utan att misstag upprepas.

Därför är det angeläget att på ett systematiskt sätt föra erfarenheterna vidare till kommande projekt och kommande medarbetare genom någon form av erfarenhetsbank. För oss politiker, som inte är fackmän i området skulle det underlätta våra ställningstaganden mycket om den erfarenhetsbanken formulerades som en checklista. Alla gör fel men alla ska inte behöva göra samma fel. Det unika med människan är att vi genom vår kultur och genom vårt skriftspråk kan förmedla erfarenheter över tid och till fler än de vi direkt träffar. Även i arbetet med detaljplaner i Nacka bör vi ta vara på denna mänskliga egenskap."

Hans-Åke Donnersvärd (S), Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

"Vi Socialdemokrater uppskattar och ser vikten av att genomförda detaljplaner följs upp. Vi politiker får genom dessa uppföljningar ökade kunskaper om hela planprocessen och dessa kunskaper byggs kontinuerligt på så vi för varje uppföljning blir än bättre skickade att ta ställning till kommande detaljplaner. Tjänstemännen har samma nytta av uppföljningarna.

Vår förhoppning är att den ökade kunskapen och insikten om genomförande av detaljplaner kommer att leda till att Nackaborna i fortsättningen inte ska behöva uppleva att deras skattepengar rullar utan att skapa de värden som de avser att skapa."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 262

Dnr KFKS 2006/1005-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9505 Neglinge center

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9505, Neglinge center. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Investering för kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Ärende

Projektområdet är beläget på Baggensudden söder om Moranviken i nordöstra delen av Saltsjöbaden och omfattar detaljplan 414. Projektet syftade till att skapa förutsättningar för ny bostadsbebyggelse samt att hitta en långsiktig lösning för de etablerade verksamheternas parkeringsbehov. Sex nya bostadsfastigheter skapades i enlighet med projektets intentioner. Därutöver utfördes en rad andra anläggningar såsom en strandpromenad och en lekplats.

Projektets ekonomiska utfall resulterade i ett underskott på 658 tkr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 244

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 oktober 2011

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 244

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9505, Neglinge center. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden och Tekniska nämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Investering för kommunens arbete med planläggning får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och Tekniska nämnden.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ingegerd Thorngren (M) deltog ej i behandlingen av ärendet.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

"Det är utmärkt att en utvärdering gör efter genomförd detaljplan på det sätt som görs i detta ärende. I varje ärende finns flera påpekanden om brister eller missar, i planen, exploateringsavtalet eller genomförandet.

Missar som ofta har kostat pengar och ibland gett sämre lösningar. Även om det är beklagligt i sig så är det viktiga att dra lärdom av detta. Kommunen har under åren genomfört en stor mängd planer och därför är det ibland förvånande att tidigare erfarenheter inte tagits till vara utan att misstag upprepas.

Därför är det angeläget att på ett systematiskt sätt föra erfarenheterna vidare till kommande projekt och kommande medarbetare genom någon form av erfarenhetsbank. För oss politiker, som inte är fackmän i området skulle det underlätta våra ställningstaganden mycket om den erfarenhetsbanken formulerades som en checklista. Alla gör fel men alla ska inte behöva göra samma fel. Det unika med människan är att vi genom vår kultur och genom vårt skriftspråk kan förmedla erfarenheter över tid och till fler än de vi direkt träffar. Även i arbetet med detaljplaner i Nacka bör vi ta vara på denna mänskliga egenskap."

Hans-Åke Donnersvärd (S), Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

"Vi Socialdemokrater uppskattar och ser vikten av att genomförda detaljplaner följs upp. Vi politiker får genom dessa uppföljningar ökade kunskaper om hela planprocessen och dessa kunskaper byggs kontinuerligt på så vi för varje uppföljning blir än bättre skickade att ta ställning till kommande detaljplaner. Tjänstemännen har samma nytta av uppföljningarna.

Vår förhoppning är att den ökade kunskapen och insikten om genomförande av detaljplaner kommer att leda till att Nackaborna i fortsättningen inte ska behöva uppleva att deras skattepengar rullar utan att skapa de värden som de avser att skapa."

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 263

Dnr KFKS 2007/79-25 I

Nedsättning av säkerhet i enlighet med exploateringsavtal för Sicklaön 70:23 m.fl, Ekdungen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tidigare ställd säkerhet av Lars Sundmark och Madeleine Sundmark genom pantbrev i fastigheterna Sicklaön 70:24-28, 70:30, 70:33, 70:38-44 om 12,5 mkr får nedsättas till 6 miljoner kronor. Ny säkerhet ska ställas i form av nytt pantbrev.

Ärende

Utbyggnad pågår av planområdet för Sicklaön 70:23 m.fl, Ekdungen och exploatören har inkommit med förfrågan om att sätta ned den enligt exploateringsavtalet tidigare ställda säkerheten om 12,5 mkr till 3,3 mkr. Bedömning har gjorts av kvarstående arbeten och en nedsättning till 6 mkr anses möjlig. Nedsättning kan ske enligt exploateringsavtalets §21.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 245
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 27 oktober 2011
Bilaga 1, Ställd säkerhet
Bilaga 2, Exploateringsavtal

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 245

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att tidigare ställd säkerhet av Lars Sundmark och Madeleine Sundmark genom pantbrev i fastigheterna Sicklaön 70:24-28, 70:30, 70:33, 70:38-44 om 12,5 mkr får nedsättas till 6 miljoner kronor. Ny säkerhet ska ställas i form av nytt pantbrev.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 264

Dnr KFKS 2011/544-217

Fastighetsplan för del av Kungsborg, Norra Skuru

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar föreslagen fastighetsplan för del av Kungsborg, inom föreslagen detaljplan för Norra Skuru- Antagandet gäller under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft.

Ärendet

I samband med upprättande av ny detaljplan för området Norra Skuru har bedömningen gjorts att detaljplanen bör kompletteras med fastighetsplan. Förslaget till detaljplanen anger därför att fastighetsplan ska upprättas för fastigheterna i Sicklaön 12:83 m.fl, del av Kungsborg.

Planförslaget redovisar 8 fastigheter för friliggande villabebyggelse. Förslaget har utformats i överensstämmelse med förslaget till detaljplanen och dess illustrationskarta. Se vidare plankarta, bilaga 1, och beskrivning, bilaga 2.

Handlingar i ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 16 november 2011 § 328

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 259

Lantmäterienhetens tjänsteskrivelse den 9 november 2011

Bilaga 1-3

Ärendets tidigare behandling

Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 16 november 2011 § 328

Med ändring av sitt tidigare beslut föreslog Miljö- och stadsbyggnadsnämnden att kommunfullmäktige antar föreslagen fastighetsplan för del av Kungsborg, inom föreslagen detaljplan för Norra Skuru- Antagandet gäller under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 259

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade Miljö- och stadsbyggnadsnämnden vid sitt sammanträde den 16 november 2011 behandlar ärende om fastighetsplan för del Kungsborg, inomföreslagen detaljplan för Norra Skuru (KFKS 2002/418-21).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Under förutsättning av att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker att fastighetsplanen antas föreslår arbetsutskottet att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta föreslagen fastighetsplan för del av Kungsborg, med det villkor att detaljplanen för Norra Skuru vinner laga kraft.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 265

Dnr KFKS 2011/545-217

Fastighetsplan för del av Kungsviken, Norra Skuru

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar föreslagen fastighetsplan för del av Kungsviken, inom föreslagen detaljplan för Norra Skuru- Antagandet gäller under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft.

Ärendet

I samband med upprättande av ny detaljplan för området Norra Skuru har bedömningen gjorts att detaljplanen bör kompletteras med fastighetsplan. Förslaget till detaljplanen anger därför att fastighetsplan ska upprättas för fastigheterna i Sicklaön 12:12 m.fl, del av Kungsviken.

Planförslaget redovisar 16 fastigheter för friliggande villabebyggelse. Förslaget har utformats i överensstämmelse med förslaget till detaljplanen och dess illustrationskarta. Se vidare plankarta, bilaga 1, och beskrivning, bilaga 2.

Handlingar i ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 16 november 2011 § 329

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 260

Lantmäterienhetens tjänsteskrivelse den 9 november 2011

Bilaga 1-3

Ärendets tidigare behandling

Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 16 november 2011 § 329

Med ändring av sitt tidigare beslut föreslog Miljö- och stadsbyggnadsnämnden att kommunfullmäktige antar föreslagen fastighetsplan för del av Kungsborg, inom föreslagen detaljplan för Norra Skuru- Antagandet gäller under förutsättning att detaljplanen vinner laga kraft.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 260

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade Miljö- och stadsbyggnadsnämnden vid sitt sammanträde den 16 november 2011 behandlar ärende om fastighetsplan för del Kungsviken, inomföreslagen detaljplan för Norra Skuru (KFKS 2002/418-21).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Under förutsättning av att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker att fastighetsplanen antas, föreslog arbetsutskottet att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta föreslagen fastighetsplan för del av Kungsviken, med det villkor att detaljplanen för Norra Skuru vinner laga kraft.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 266

Dnr KFKS 2009/346-212

Hållbar framtid i Nacka, översiktsplan för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar ställa ut det justerade förslaget till översiktsplan för Nacka kommun med de redaktionella justeringar som skickats ut inför dagens sammanträde.

Kommunstyrelsen noterar att protokollet från dagens sammanträde kommer att läggas med som bilaga till utställningshandlingen.

Ärende

Samråd om översiktsplanen genomfördes mellan den 15 november 2010 och 31 januari 2011. Efter samrådet har förslaget till översiktsplan omarbetats och kompletterats med generella och områdesvisa riktlinjer. Översiktsplanens utställningsversion beskriver kommunens utmaningar, mål och stadsbyggnadsstrategier samt grunddragen i mark- och vattenanvändningen. Översiktsplanen har också stark koppling till grönprogram, kustprogram och kulturmiljöprogram, vilka innehåller mer detaljerade rekommendationer för respektive ämnesområden. Förslaget är att ställa ut översiktsplanen från den 12 december till den 29 februari.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 246
Planenhetens tjänsteskrivelse den 2 november 2011
Hållbar framtid i Nacka, Översiktsplan för Nacka kommun
Hållbar framtid i Nacka, Översiktsplanens underlag
Hållbar framtid i Nacka, Miljö- och hälsokonsekvensbeskrivning
Hållbar framtid i Nacka, Samrådsredogörelse
Karta över föreslagen mark- och vattenanvändning
Bilaga 2 Protokollsanteckning (KD) KSAU
Bilaga 3 Protokollsanteckning (C) KSAU
Planenhetens ändringsförslag den 22 november 2011
Bilaga 1 Protokollsanteckning (MP) KS

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 246

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen beslutar ställa ut förslaget till översiktsplan för Nacka kommun.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Stefan Saläng (FP) och Jan-Eric Jansson (KD), följande.

Kommunstyrelsen beslutar ställa ut det justerade förslaget till översiktsplan för Nacka kommun med de redaktionella justeringar som skickats ut inför dagens sammanträde.

Kommunstyrelsen noterar att protokollet från dagens sammanträde kommer att läggas med som bilaga till utställningshandlingen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsens beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Hans-Åke Donnersvärd (S), Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

Vi Socialdemokraterna har i styrgruppen för översiktsplanen särskilt betonat:

- Vi anser det viktigt att Nacka kommun äger mark. Därför ska kommun bibehålla befintlig mark och köpa in mark när tillfälle ges.
- Det råder brist på hyresrätter i Nacka. Vi anser att denna boendeform behöver prioriteras och att fler små lägenheter ska tillkomma. Minst 30 procent av bostadsbeståndet ska utgöras av hyresrätter. Det är en god tanke att ha en blandad bebyggelse och det ska gälla i alla kommundelar.
- En plan måste finnas för hur trafiksituationen ska lösas om Nacka får en befolkningsökning på 25 000 personer under en tioårsperiod.
- Tunnelbana till Nacka! Vi vill att en förstudie snarast ska inledas för utbyggnad av tunnelbana till kommunen.
- Inriktningen i översiktsplanen vill vi ska vara att Bergs oljehamn avvecklas till förmån för bostäder och nya arbetsplatser. Konsekvenserna av avveckling måste snarast utredas så att Nacka hinner säga upp arrendeavtalet med Statoil.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

- Vi vill att hela Nacka ska leva och anser därför att det är viktigt att se till samtliga lokala centra och inte enbart ha strategier för några.
- Vi vill se fler uttalade satsningar på en förbättring av klimatet och miljön
- Nacka kommun måste öka förutsättningarna för att än bättre kunna ta hand om farligt avfall. Vi vill att återvinningscentralerna ska ta emot saker för återbruk.
- Hälsan och livsvillkoren varierar kraftigt mellan olika kommundelar. Översiktsplanen måste beskriva hur alla kommundelar ska kunna skapa likvärdig utveckling för alla Nackabor.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet anser att det är viktigt att Nacka får en översiktplan som ger ledning i hur ett framtida Nacka ska utvecklas. Hittills har Nacka utvecklats på ett anarkistiskt sätt där exploatörernas vilja varit i stort sett allenarådande. Det har medfört att Nacka fått en splittrad struktur och en struktur som försvårar god kollektivtrafikförsörjning. Viktiga principer som översiktplanen måste stödja är:

- byggnation ska ske med hållbarhet som främsta mål. Det betyder att krav ska ställas på låg energiförbrukning, byggnation i goda kollektivtrafiklägen. Tät bebyggelse i flerbostadshus är betydligt mer resurssnål än småhus och ger möjlighet att spara grönområden. Arbetsplatser byggs i hela kommunen och blandas i bostadsområden under förutsättning att de inte är störande.
- kommunen ska sträva efter att förvärva och ta kontroll över mark, särskilt byggbar mark för att ha rådighet över Nackas utbyggnad
- Byggnation ska i första hand se på redan ianspråktagen mark. Bergs oljehamn avvecklas och utvecklas till bostadsområde. Likaså bör Gungviken, ett område som sprängdes sönder vid bygget av motorvägen till Saltsjöbaden, bli ett nytt större bostadsområde
- översiktsplanen ska stödja att segregationen i Nacka minskas. Blandning av upplåtelseformer för bostäder ska eftersträvas i alla kommundelar och områden.
- Det är stor brist på hyresrätter i kommunen. En väsentlig andel, minst en tredjedel, av alla bostäder i kommunen ska vara hyresrätter. Kommunen ska också planera för att hyresrätter kan byggas till rimliga kostnader och därmed till rimliga hyror.
- De stora köpcentren har utarmat handelsstrukturen i Nacka. Inga fler sådana ska byggas och befintliga ska inte få expandera. Planen ska stödja att närcentra kan bli livskraftiga och göra bostadsområden levande och attraktiva.
- Trafiklösningar ska bygga på kollektivtrafik, på sikt måste privatbilismen minska kraftigt och därför bör inte infrastrukturen byggas upp för biltrafik. T ex bör Kvarnholmsbron utgå. Tunnelbana till Orminge ska ingå i planen
- När bostadsområden byggs ska också utrymme finnas för förskolor, skolor och annan kommunal service. Detta ska också byggas ut i takt med bostadsområdena

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

- Samlingsplatser för alla åldrar ska finnas i alla områden och byggas ut i nya områden. Det gäller kulturhus med bibliotek och samlingslokaler men också fritidsgårdar
- Områden med skyddsvärd mark och mark som är viktig för rekreation ska skyddas som naturreservat. Vid reservatsbildningen är det värdet och betydelsen av marken som ska styra omfattningen av reservaten, inte exploateringsintressen.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

Protokollsanteckning Bilaga 1

Hans Peters lät anteckna följande.

Protokollsanteckning Bilaga 2

Jan-Eric Jansson och Anders Tiger (KD) lät anteckna följande.

Protokollsanteckning Bilaga 3

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 267

Dnr KFKS 2007/887-212

Kustprogram

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna kustprogrammet.

Kommunstyrelsen noterar att eventuella åtgärder med anledning av kustprogrammet kan genomföras först när drift- eller investeringsanslag finns beslutade.

Ärende

Syftet med kustprogrammet för Nacka kommun är att det ska ligga till grund för en långsiktigt hållbar utveckling i kustområdet med balans mellan ekologiska, sociala, kulturella och ekonomiska intressen. Kustprogrammet är vid sidan av översiktsplanen tänkt att vara vägledande för hur kommunens kust- och havsvattenområde ska hanteras och behandlar dessa frågor mer ingående än vad som är möjligt i översiktsplanen. Kustprogrammet är också ett underlag till översiktsplanen, där även program för grönstruktur och kulturmiljö ingår.

Kustprogrammet tar upp förvaltning av vattenområden, naturmiljöer, kulturmiljöer, strandskydd, kommunikationer till sjöss, friluftsliv, fisk och fritidsfiske, båtliv och kommunikationer till sjöss.

Kustprogrammet var på samråd 8 juli till 24 september 2010. Därefter sammanställdes inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse. Kustprogrammet har reviderats efter inkomna synpunkter.

Planenheten föreslås samordna implementering och uppföljning av kustprogrammet. Genomförande och uppföljning av kustprogrammet föreslås ske så att det samordnas med mål- och budgetprocessen och hållbarhetsboksutet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 247

Planenhetens tjänsteskrivelse den 31 oktober 2011

Kustprogrammet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 247

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna kustprogrammet.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Stefan Saläng (FP) och Jan-Eric Jansson (KD), följande.

Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna kustprogrammet.

Kommunstyrelsen noterar att eventuella åtgärder med anledning av kustprogrammet kan genomföras först när drift- eller investeringsanslag finns beslutade.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 268

Dnr KFKS 2007/888-212

Grönstrukturprogram

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna grönstrukturprogrammet.

Kommunstyrelsen noterar att eventuella åtgärder med anledning av grönstrukturprogrammet kan genomföras först när drift- eller investeringsanslag finns beslutade.

Ärende

Nackas grönstrukturprogram innefattar inventeringar, rekommendationer och analyser av kommunens gröna områden utifrån rekreativa, kulturhistoriska och ekologiska värden. Programmet omfattar alla grönytor i kommunen, privata som kommunägda. Det ska även ta upp en del strategiska utvecklingsfrågor. Programmet är vid sidan av översiktsplanen vägledande för hur kommunens grönområden ska hanteras och behandlar dessa frågor mer ingående än vad som är möjligt i översiktsplanen. Grönstrukturprogrammet är också ett underlag till översiktsplanen, där även program för kust och kulturmiljö ingår.

Grönstrukturprogrammet var på samråd 8 juli till 24 september 2010. Därefter sammanställdes inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse. Programmet har reviderats efter inkomna synpunkter.

Enheten för Park & Fritid föreslås samordna implementering och uppföljning av grönstrukturprogrammet. Genomförande och uppföljning av grönstrukturprogrammet föreslås ske så att det samordnas med mål- och budgetprocessen och hållbarhetsbokslutet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 248

Planenhetens tjänsteskrivelse den 2 november 2011

Grönstrukturprogrammet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 248

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna grönstrukturprogrammet.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Stefan Saläng (FP), och Jan-Eric Jansson (KD), följande.

Kommunstyrelsen beslutar att anta det föreslagna grönstrukturprogrammet.

Kommunstyrelsen noterar att eventuella åtgärder med anledning av grönstrukturprogrammet kan genomföras först när drift- eller investeringsanslag finns beslutade.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 269

Dnr KFKS 2011/537-265

Naturreservatet Skuruparken

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. 4, 5, 6, 30 § miljöbalken förklara det område som är benämnt Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad oktober 2011.
2. Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt Park & Fritid att ansöka om statsbidrag till markåtkomstbidrag för naturreservat.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta beslut om interimistiskt förbud enligt 7 kap. 24 § miljöbalken för åtgärder i det område som omfattas av beslutet om naturreservat i Skuruparken. De åtgärder som förbjuds ska vara de som anges i A-delen i föreskrifterna till det beslutade naturreservatet.

Kommunstyrelsen beslutar att de redaktionella justeringarna görs i dokumentet Skuruparken – Föreskrifter – Avgränsning - Skötselplan

Kommunstyrelsen noterar det brev som inkommit den 22 november 2011 från Skuruparkens Stugförening.

Ärendet

Enligt 7 kap.4 § miljöbalken får ett markområde av kommunen förklaras som naturreservat i syfte att bevara biologisk mångfald, vårda och bevara värdefulla naturmiljöer eller tillgodose behov av områden för friluftslivet.

Området benämnt Skuruparken har stora värden ur natur-, kultur- och rekreationssynpunkt.

Syftet med att föreslå Skuruparken som naturreservat är att bevara och utveckla områdets värden för rekreation, kulturhistoria och biologisk mångfald.

Ett förslag till reservat utsändes för samråd juli 2007. Ett omarbetat förslag utsändes för nytt samråd med berörda mark- och sakägare i oktober 2010. Efter justering av förslaget sändes det till Naturreservatsnämnden för yttrande. 20111012 tillstyrkte Naturreservatsnämnden förslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Skälet till förslag om interimistiskt förbud är att markägare och sakägare inte ska vidta åtgärder under en prövningstid, vid ett överklagande av beslutet om naturreservat, som innebär privatisering av mark och som därmed minskar det allmänna rekreativsvärdet av området.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 249

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 19 oktober 2011 § 306

Naturreservatsnämnden den 12 oktober 2011 § 40

Par & Fritids tjänsteskrivelse den 17 oktober 2011, rev 17 november 2011

Föreskrifter, avgränsning och skötselplan för naturreservatet Skuruparken, oktober 2011

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 249

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. 4, 5, 6, 30 §§ miljöbalken förklara det område som är benämnt Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad oktober 2011.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta beslut om interimistiskt förbud enligt 7 kap. 24 § miljöbalken för åtgärder i det område som omfattas av beslutet om naturreservat i Skuruparken. De åtgärder som förbjuds ska vara de som anges i A-delen i föreskrifterna till det beslutade naturreservatet.

Beslut i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 19 oktober 2011 § 306

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. 4, 5, 6, 30 §§ miljöbalken förklara det område som är benämnt Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad oktober 2011.

2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att uppdra åt Park & Fritid att ansöka om statsbidrag till markåtkomstbidrag för naturreservat.

3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta beslut om interimistiskt förbud enligt 7 kap. 24 § miljöbalken för åtgärder i det område som omfattas av beslutet om naturreservat i Skuruparken. De åtgärder som förbjuds ska vara de som anges i A-delen i föreskrifterna till det beslutade naturreservatet.

Nämnden uttalade att den emotser en framtida utvärdering och eventuell revidering av föreskrifter och skötselplan i samråd med Naturreservatsnämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslut i Naturreservatsnämnden den 12 oktober 2011 § 40

Naturreservatsnämnden antog stadsledningskontorets förslag till yttrande vad gäller bildandet av naturreservat i Skuruparken.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD) och Stefan Saläng (FP) bifall till arbetsutskottets förslag med följande redaktionella justeringar.

Sid 4, rad 7-8 ändras till: Gunilla Ingmar, Skuruparken – Det historiska landskapet, 75 sidor.

2007. En fotodokumentation av stugorna som tagits fram av WSP

Sid 6, sista raden: får anläggas i enlighet med kommunens översiktsplan

Sid 9, sista raden: Strandskydd gäller för stor del av området.

Sid 13, tredje stycket, stryk: ~~och även den ursprungliga parkingången från templet på bergets topp i norr.~~

Sid 20, A2, tredje raden: Närmast den gamla ångbåtsbryggan ~~profästet~~ är marken bördigare...

Sid 31, rad 11, stryk: ~~av orördhet och skogskänsla~~

Sid 32, ändrad rubrik till: Återställning av landskapspark ~~romantisk park~~

Sid 34, 3 Ädellövlundar, lägg till: ...västvända slanter och branter. Utsikt mot stranden ska möjliggöras. Möjlighet till betesdrift.

Sid 34, 4 Blandskog, lägg till: ...västvända slanter och branter. Möjlighet till betesdrift.

Kommunstyrelsen noterar det brev som inkommit den 22 november 2011 från Skuruparkens Stugförening.

Jan-Eric Jansson yrkade, med instämmande av Hans-Åke Donnersvärd (S), Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP), som tillägg att kommunfullmäktige inte tar ställning till antalet stugor i framtida naturreservat.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen yrkade bifall till Cathrin Bergensträhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen avslag Jan-Eric Janssons tilläggsyrkande.

Reservationer

Hans-Åke Donnersvärd, Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) mot beslutet.

Protokollsanteckningar

Jan-Eric Jansson och Anders Tiger (KD) lät anteckna följande.

”Vi vill att ett naturreservat ska inrättas i Skuruparken men är bekymrade över att det inte kan genomföras i samförstånd med JM, stugägare och aktionsgruppen Skuruparken. Att vi nu tar ett beslut där flera intressenter är tydliga i att de kommer att överklaga är inget som vi Kristdemokrater ser som positivt. Vi tror inte att alla möjligheter har tömts ut när det gäller att hitta en samförstånds lösning. En frivillig överenskommelse skulle vara bra för alla parter och vi skulle då slippa en långtgående driven rättsprocess som nu hotar att försena bildandet och där utgången inte är självklar. Vi vill se att dialogen upptas igen så att Skuruparken kan bli och utvecklas till ett unikt och välskött område, tillgänglig för allmänheten men ändå med stugor. Vi tycker att kommunen kan ta tillvara den goda vilja som finns på ett bättre sätt där alla inser, att utan samarbete blir det inte bra för någon part. Och till KS har nu en skrivelse inkommit från stugägarföreningen som är skrivet i en anda där de söker samförstånd med både JM och Rädda Skuruparken. Genom vårt, KDs, tilläggsyrkande uttrycker vi vår vilja att stödja sådana initiativ eftersom samförstånd är den enda väg som leder till ett snabbt inrättande av naturreservat.”

Hans-Åke Donnersvärd, Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) lät anteckna följande.

”Aktionsgruppen Rädda Skuruparken har värdefulla synpunkter som vi gärna lyssnar till och det är också viktigt att ta tillvara stugägarföreningens synpunkter. Vi tycker det är ett framsteg att även den moderatledda majoriteten nu erkänner att stugor i sig har ett berättigande i parken, även om vi är misstänksamma mot vad som döljer sig bakom uttalandet att deras antal ska ”minimeras”. Alla epoker har sitt värde och är värda att minnas så även tält- och stugepokens tid och inte bara den engelska parkens.

Vi tycker det är beklagligt att ärendet inte tydliggör att beslut om bildande av naturreservatet tas utan ställningstagande till befintliga stugors framtid.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Sidney Holm lät anteckna följande.

”Miljöpartiet anser att det är viktigt med en god kommunikation med alla inblandade parter för att inte försena reservatsbildningen med en massa olika överklaganden. Vi stöder intentionen i protokollsanteckningen från KD och tror att en frivillig överenskommelse skulle kunna vara en bra väg att gå. Eftersom reservatsbildningen dragit ut så på tiden är det dock viktigt att ingenting nu görs som stoppar upp den minst sagt långdragna processen.”

Cathrin Bergensträhle lät för den moderata gruppen anteckna följande.

”Äntligen är vi framme vid beslut för Skuruparkens naturreservat. Förslaget innebär att reservatet bildas på privatägd mark. Detta efter att långa och seriösa förhandlingar för att kommunen skulle få köpa marken misslyckats. Vi hoppas på ett gott samarbete mellan markägaren, stugägarna, Föreningen Rädda Skuruparken och kommunen angående reservatets skötsel och utveckling. Vi tar idag inte ställning till hur många stugor som ska finnas kvar, men vi är tydliga med att allmäntillgängligheten ska öka och för att detta ska uppnås behöver antalet stugor minimeras på sikt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 270

Dnr KFKS 2005/153-214

Svaromål stämning angående planskada avseende fastigheterna Älgö 93:8 och 93:9, Älgövägen 316 och 318

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget svaromål för stämning angående planskada avseende fastigheterna Älgö 93:8 och 93:9 och bemyndigar kommunjuristen Sylvia Ryel eller den hon sätter i sitt ställe att hädanefter föra kommunens talan i mål nr P 3862-11, Mark- och miljödomstolen.

Ärende

Ägaren till fastigheterna Älgö 93:8 och 93:9, Älgövägen 316 och 318, har stämt kommunen i Mark- och miljödomstolen för planskada avseende fastigheterna. För fastigheten Älgö 93:8 menar ägaren att den påstådda planskadan innebär värdeminskning med 4 000 000 kronor för att byggnaden på fastigheten i detaljplanen åsatts en skyddsbestämmelse, en q2-klassificering, som innebär rivningsförbud och särskilda krav på eventuell tillbyggnad. För Älgö 93:9 menar han att planskadan medför en värdeminskning med 200 000 kr för att det i detaljplanen finns en bestämmelse om utfartsförbud för del av fastigheten. I föreslaget svaromål bestrids yrkandena på den grund att det inte föreligger någon planskada för någon av fastigheterna.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 250
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 november 2011
Stämningsansökan
Förslag till svaromål

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 250

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar föreslaget svaromål för stämning angående planskada avseende fastigheterna Älgö 93:8 och 93:9 och bemyndigar kommunjuristen Sylvia Ryel eller den hon sätter i sitt ställe att hädanefter föra kommunens talan i mål nr P 3862-11, Mark- och miljödomstolen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 271

Dnr KFKS 2011/387-305

Förvärv av fastigheten Sicklaön 138:4, restaurang och bilverkstad utmed Saltsjöbanan, Järla

Beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att pröva en lösning där syftet med det föreslagna förvärvet kan uppnås utan att kommunen på föreslaget sätt blir ägare till fastigheten på både kort och medellång sikt.

Ärende

- Strategiskt förvärv av en fastighet i ett viktigt läge utmed Saltsjöbanan
- Fastigheten är inte planlagd
- Kommunen övertar befintliga hyreskontrakt, som genererar ett överskott
- Positivt driftnetto enligt bifogat värdeutlåtande

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 12 oktober 2011 § 216

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 27 september 2011 § 199

Markenhetens tjänsteskrivelse den 15 september 2011

Bilaga 1 Karta

Bilaga 2 Köpekontrakt

Bilaga 3 Värdeutlåtande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 24 oktober 2011 § 219

Kommunstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 12 oktober 2011 § 216

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget köpekontrakt, som innebär att fastigheten Nacka Sicklaön 138:4 säljs av G.O.Restauranger AB till Nacka kommun för 8 400 000kr.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 27 september 2011 § 199

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att ärendet återremitteras för att få en beskrivning av det strategiska syftet med köpet samt att handlingarna kompletteras med värderingsutlåtandet.

Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade för Alliansmajoriteten att kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att pröva en lösning där syftet med det föreslagna förvärvet kan uppnås utan att kommunen på föreslaget sätt blir ägare till fastigheten på både kort och medellång sikt.

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Hans-Åke Donnersvärd (S) bifall till det markenhetens ursprungliga förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

Reservationer

Hans-Åke Donnersvärd, Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vi Socialdemokrater reserverar oss emot att ärendet återremitteras. Vi anser att ärendet ska avgöras vid sammanträdet och vi anser att KSAU:s förslag att kommunen ska köpa marken ska bli beslutet för KS.

Vi anser som princip att kommunens mark är alla medborgares egendom. Vi har i KS åtskilliga gånger sett att kommunen behöver köpa in mark för att kunna bedriva en bra kommunal verksamhet. I detta fall ligger den diskuterade marken strategiskt i Järsla vid en station på Saltsjöbanan.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Nacka saknar en aktiv markpolitik. Den aktuella fastigheten ligger strategiskt i centrala Nacka och kommer att vara särskilt viktig att ha kontroll över i en framtid när Saltsjöbanan rustas upp. Eftersom hyresintäkterna väl täcker kapitalkostnaden vid ett köp finns det heller ingen ekonomisk anledning att avstå från ett köp.”

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet att bordlägga ärendet då vi anser att fastigheten har ett stort framtida strategiskt värde. Köpet behöver dessutom inte belasta kommunens ekonomi då fastighetens hyresintäkter bedöms överstiga räntekostnaderna.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 272

Dnr KFKS 2011/518-253

Försäljning av framtida avstyckade fastigheter från Älta 10:1 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå köpekontrakt, som innebär att tre delområden av fastigheten Nacka Älta 10:1 avstyckas och säljs av Nacka kommun till:

Alentec & Orion AB för 6 035 000kr,
Nordic NDT AB för 2 250 300kr,
Prolegro Sverige AB för 4 891 900kr

Ärende

- Fastigheterna ligger inom Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.
- Köpeskillingen är i avtalet satt till 1 300kr/kvm.
- Tillträdesdagen är den 1 mars 2012.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 251
Markenhetens tjänsteskrivelse den 31 oktober 2011
Bilaga 1 Köpekontrakt Alentec & Orion med bilagor till köpekontrakt
Bilaga 2 Köpekontrakt Nordic NDT AB med bilagor till köpekontrakt
Bilaga 3 Köpekontrakt Prolegro Sverige AB med bilagor till köpekontrakt
Bilaga 4 Detaljplanekarta

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 251

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå köpekontrakt, som innebär att tre delområden av fastigheten Nacka Älta 10:1 avstyckas och säljs av Nacka kommun till:

Alentec & Orion AB för 6 035 000kr,
Nordic NDT AB för 2 250 300kr,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Prolegro Sverige AB för 4 891 900kr

Yrkanden

Hans-Åke Donnersvärd (S) och Rolf Wasteson (V) yrkade att ärendet återremitteras för att ta fram tomträttsavtal.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen avslog Hans-Åke Donnersvärds återremissyrkande och beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Hans-Åke Donnersvärd, Maria Fridstjerna (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vi Socialdemokreter ser hur den moderatstyrda majoriteten säljer mark, samtidigt som kommunen har behov av mark och därför behöver köpa in mark. Det vore bättre att i detta ärende upplåta marken med tomträtt för att därmed ha större rådighet över den i framtiden.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet är i princip emot att kommunen säljer ut sin mark. Genom att istället upplåta den med tomträtt har kommunen större möjligheter att i en framtid styra markanvändningen.”

Protokollsanteckning

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

”Miljöpartiets inställning är att det ur ett långsiktigt perspektiv är dåligt att sälja ut kommunens tillgångar. I den situation vi nu befinner oss, i skuggan av det senaste året skenande skuldskris, motsätter vi oss dock inte försäljningarna.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 273

Dnr KFKS 2010/268-041

Månadsbokslut oktober

Beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till stadsledningskontoret för komplettering av texterna till månadsbokslutet.

Ärende

Ärendet avser Nacka kommuns månadsbokslut för perioden januari - oktober samt årsprognos för 2011.

Årsprognosen för årets resultat uppgår till - 41 mkr och balanskravsresultatet till -13 mkr vilket är 76 mkr sämre än budget. Årsprognosen för skatter, generella statsbidrag och utjämning visar en positiv budgetavvikelse på 61mkr. Orsakerna är en förbättrad skatteunderlagsprognos samt en större ökning av befolkningen 2010 än prognostiserat. Årsprognosen för finansnettot avviker mot budget med 12 mkr på grund av snabbare låneskuldökning och högre räntenivå.

Av verksamheterna lämnar Tekniska nämnden (gata, väg, park) en årsprognos som avviker med -20 mkr pga förra vinterns snöröjning. Social- och äldrenämnden avviker med 31 mkr mot budget beroende på högre kostnader för försörjningsstöd och personer med funktionsnedsättning. Inom kommunstyrelsen avviker processen fastighet med -16 mkr som avser förra vinterns högre kostnader för snöröjning och vattenskador. Förskola, Fritid och Skola avviker med -37 mkr som avser lägre check intäkter samt högre kostnad för kapitaltjänst och IT än budgeterat.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 21 november 2011
Sammanfattande bild

Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att ärendet återremitteras till stadsledningskontoret för komplettering av texterna till månadsbokslutet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 274

Dnr KFKS 2011/535-376

Nätavgifter Nacka Energi AB

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker förändringen av nivåerna på nätavgifterna som föreslås gälla från och med den 1 januari 2012.

Kommunstyrelsen noterar NEABs Affärsplan 2012-2016 till protokollet.

Ärende

Styrelsen för NEAB skall till KS lämna delårsrapport över verksamheten per den 31 augusti, för kännedom lämna årsbudget till KS för information samt inhämta KS yttrande innan beslut fattas om förändring av nivåerna på nätavgifterna. I förslaget föreslås en höjning av nätavgifterna med 3 procent, motsvarande 4,5 mkr i ökade intäkter, för 2012. Motivet för höjningen är ökade utgifter och affärsplanens inriktning att bolaget skall ha ett stabilt positivt kassaflöde så att de ackumulerade kassaunderskottet närmar sig noll 2019/2020 då bolaget beräknas stå inför nästa större investering. Föreslagen budget för 2012 ger ett rörelseresultat på ca 18;1 mkr samt ett positivt kassaflöde på ca 1,4 mkr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 253

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 november 2011

Protokoll nr 7

Budgetförslag för 2012

Nätavgift för överföring av el till högspänningsanläggning

Delårsrapport den 31 augusti 2011

Delårsrapport populärversion med kommentarer

Affärsplan 2012-2016

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 253

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen tillstyrker förändringen av nivåerna på nätavgifterna som föreslås gälla från och med den 1 januari 2012.

Kommunstyrelsen noterar NEABs Affärsplan 2012-2016 till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 275

Dnr KFKS 2011/531-008

Strategi för eSamhället

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun för sin del antar Sveriges kommuners och landstings strategi för eSamhället.

Ärende

Sveriges kommuner och landsting har antagit en strategi för e-samhället. I strategin identifieras prioriterade områden, framgångsfaktorer och strategiska utmaningar för att utveckla e-förvaltningen och bidra till e-samhällets fortsatta framväxt. Strategin är i sig en beskrivning av hur SKL ska driva, bidra till och stödja utvecklingen av e-förvaltningen i kommunal sektor. Strategin förutsätter ett stort engagemang och ansvarstagande hos kommuner, landsting och regioner. SKL:s styrelse rekommenderar kommuner, landsting och regioner att för sin del anta strategin.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 257 Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 2 november 2011

Strategi för eSamhället

Missivbrev från SKL med rekommendation att anta strategi för eSamhället

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 253

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun för sin del antar Sveriges kommuners och landstings strategi för eSamhället.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 276

KFKS 2011/294-007

Revisionskrivelse

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till svarsbrev samt noterar att kommunstyrelsens arbetsutskott träffar revisorerna den 15 december.

Ärendet

En revisionskrivelse inkom den 20 oktober. I skrivelsen informerar revisorerna om att ett antal brister kommer att vara föremål för revisionens ansvarsprövning för kommunstyrelsen 2011. Som underlag för revisorernas bedömning kommer att beaktas de aktiva åtgärder som kommunstyrelsen vidtar för att stärka kontrollen och åtgärda de brister som noterats. Revisorerna önskar också en aktiv dialog med kommunstyrelsen kring vilka åtgärder som vidtas. Detta brev samt en inbjudan till ett möte med revisorerna den 15 december kl 13-15 är ett första steg till en aktiv dialog.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 november 2011

Brev

Revisionskrivelse

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 277

Dnr KFKS 2011/264-809

Satsning på Ungt inflytande.

Motion den 23 maj 2011 av Christina Ståldal med flera (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå förslaget i motionen.

Ärende

Motionärerna vill att kommunen ska inrätta en ungdomssamordnare som på heltid ska arbeta för att öka ungdomars inflytande och delaktighet samt att kommunen avsätter driftsanslag till verksamheten Ungt inflytande.

Kommunstyrelsen anser att ungdomars inflytande är en grundläggande del för att utveckla och forma samhället och säkerställa samt vidmakthålla ett Nacka, där ungdomar och unga vuxna har en självklar plats på arenan för inflytande och dialog. Målgruppen unga och unga vuxna är en prioriterad målgrupp för flera nämnder och samverkan sker mellan nämnderna. Stadsledningskontoret kommer att beakta arbetet med ungas inflytande i kommande budgetprocess.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 257
Arbets- och företagsnämnden den 21 september 2011 § 40
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 1 september 2011
Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 257

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå förslaget i motionen.

Arbets- och företagsnämnden den 21 september 2011 § 40

Arbets- och företagsnämnden föreslog kommunfullmäktige att avslå förslaget i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Maria Fridstjerna (S) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP), bifall till motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Maria Fridstjernas yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Maria Fridstjerna, Hans-Åke Donnersvärd (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

"Vi reserverar oss mot beslutet att avslå motionen. Såväl barnkonventionens artikel 12, som Nacka kommuns egna grundläggande värderingar betonar att unga ska ha inflytande och delaktighet. Därför välkomnar vi förslaget om satsning på ungt inflytande genom att införa en samordnare. För oss socialdemokrater är det mycket märkligt att det är just denna fråga, om barn och ungas inflytande och delaktighet, som bortprioriteras i tider av ansträngd kommunal ekonomi. "

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 278

Dnr KFKS 2011/179-819

Ge alla barn möjlighet till en aktiv fritid

Motion den 28 mars 2011 av Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Intentionerna bakom förslaget i motionen rymms inom en inom Fritidsnämndens ansvarsområde pågående översyn av föreningsbidragen tillsammans med satsningen ”Utmärkt förening i Nacka” och de verksamheter som redan anordnas i syfte att nå grupper med sämre ekonomiska förutsättningar. Kommunfullmäktige utgår från att förslag som innefattar andra nämnders ansvarsområden bereds gemensamt nämnderna emellan. Med dessa noteringar förklaras motionen färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna vill att kommunen i samarbete med det lokala föreningslivet ser över möjligheterna och presenterar förslag så att inte avgifter och kostnader lägger hinder i vägen för att alla barn ska kunna delta i organiserade fritidsaktiviteter.

Kommunstyrelsen vill ur enheten Park & Fritids utredning lyfta fram hänvisningen till en pågående översyn av föreningsbidragen, satsningen ”Utmärkt förening i Nacka” och de verksamheter som redan anordnas i syfte att nå grupper med sämre ekonomiska förutsättningar. Kommunstyrelsen bedömer att det genom dessa pågår ett arbete tillsammans föreningslivet som inrymmer förslaget i motionen om att kommunen i samarbete med det lokala föreningslivet ska se över möjligheterna och presentera förslag så att inte avgifter och kostnader lägger hinder i vägen för att alla barn ska kunna delta i organiserade fritidsaktiviteter. Om detta arbete innebär att det kommer fram förslag som ligger inom Social- och äldrenämndens ansvarsområde utgår kommunstyrelsen från att Fritidsnämnden initierar erforderligt samarbete nämnderna emellan.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 257

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 4 november 2011

Fritidsnämnden den 31 augusti 2011 § 74

Motion

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2011 § 257

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Intentionerna bakom förslaget i motionen ryms inom en inom Fritidsnämndens ansvarsområde pågående översyn av föreningsbidragen tillsammans med satsningen ”Utmärkt förening i Nacka” och de verksamheter som redan anordnas i syfte att nå grupper med sämre ekonomiska förutsättningar. Kommunfullmäktige utgår från att förslag som innefattar andra nämnders ansvarsområden bereds gemensamt nämnderna emellan. Med dessa noteringar förklaras motionen färdigbehandlad.

Beslut i Fritidsnämnden den 31 augusti 2011 § 74

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige att avslå motionen.
Med motiveringen att frågan om möjligheter för barn och unga att delta i fritidsaktiviteter behöver utredas. Inom Fritidsnämndens ansvarsområde saknas möjligheter till ekonomiskt stöd på individnivå. Fritidsnämnden föreslår att motionen utreds vidare av socialnämnden.

Yrkanden

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Maria Fridstjerna (S) och Sidney Holm (MP), bifall till motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Maria Fridstjerna, Hans-Åke Donnersvärd (S), Carl Magnus Grenninger (S) och Anders Nilsson (S) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”I barnkonventionens artikel 31 beskrivs att alla barn ska ha rätt till en aktiv fritid och lika möjligheter till fullt deltagande i föreningslivet. Genom de avgifter som finns i dag möjliggörs inte denna artikels intention. Eftersom inte alla föräldrar har råd att bekosta barnens dyra fritidsaktiviteter är möjligheten för vissa barn högst begränsad. Därför anser vi att förslaget till beslut i stället för att anse motionen vara färdigbehandlad ska vara bifall.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 279

Dnr KFKS 2010/103-019

Nacka stadshus investering för förnyelse

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Stadsdirektören Lena Dahlstedt gav en rapport om hur arbetet fortlöper i stadshuset. I rapporten redovisades åtgärder som vidtagits under hösten 2011, nuläget och vilka möjligheter det nya stadshuset kommer att ge. Gårdshuset kommer att vara klart vecka 50 och kommunfullmäktige kommer att hålla årets sista möte i den nya Nackasalen som invigs den 12 december.

Åtgärder – hösten 2011

Förstärkt styrning, ledning och kontroll
Styrgrupp med fokus på färdigställande och ekonomi
Veckovis uppföljning av tid och pengar
Kontinuerlig rapportering till KS
På goda grunder – hållbar fastighetsutveckling
Separat ansvar Fastighet och Teknik

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets rapport den 28 november 2011

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 280

Övriga frågor

Kommunstyrelsen kallas till ett extra sammanträde måndagen den 12 december 2011 kl 09.00 för att behandla ärendet Prioriterade investeringsbeslut fastigheter 2012 som ska behandlas i kommunfullmäktige på kvällen den 12 december.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------