

22 april 2013

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Plats och tid Nacka stadshus, sammanträdesrummet Orminge kl 15.00-16.30

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M)
Eva Öhbom Ekdahl (M)
Cathrin Bergenstråhle (M)
Ingegerd Thorngren (M)
Tobias Nässén (M)
Lars Berglund (M)
Stefan Saläng (FP)
Hans Peters (C)
Jan-Eric Jansson (KD)
Majvie Swärd (S)
Carl-Magnus Grenninger (S)
Sidney Holm (MP)
Rolf Wasteson (V)

ERSÄTTARE

Eva Närvä-Eickenrodt (M)
Ylva Sandström (M)
Gunilla Elmberg (M)
Monica Brohede Tellström (FP)
Anders Tiger (KD)
Susanne Jörgensen Ekblom (S)
Åsa Marnell (MP)
Christina Ståldal (NL) § 89-99,
101-111

Övriga deltagare Anders Ekengren, David Högberg, Ulf Crichton, Dag Björklund, Christina Gerremo, Marianne Möller, Jenny Asmundsson, Susanne Nord, Lotta Valentin, Mats Bohman, Helena Meier, Lena Dahlstedt, Liselotte Lexén

Utses att justera Majvie Swärd

Justeringsdatum 24 april 2013

Paragrafer § 89-111

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Majvie Swärd

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	22 april 2013
Anslaget sätts upp	25 april 2013
Anslaget tas ned	17 maj 2013
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Liselotte Lexén

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 89 Dnr KFKS 2013/53-009	6
Anmälningar	6
§ 90 Dnr KFKS 2013/54-009	8
Delegationsbeslut.....	8
§ 91 Dnr KFKS 2013/183-251	9
Optionsavtal studentbostäder Ektorp	9
§ 92 Dnr KFKS 2013/20-251	11
Genomförandeavtal för utbyggnad av Tvärbanan	11
§ 93 Dnr KFKS 2013/211-139	13
Kundvalssystem för samhällsorientering för nyanlända invandrare	13
§ 94 Dnr KFKS 2013/193-759	17
Avgifter vid korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade	17
§ 95 Dnr KFKS 2013/194-003	19
Avgifter för vuxna vid stöd- eller omvårdnadsboende arbetskooperativ, inackorderingshem enligt 8 kap. 1 § SoL.....	19
§ 96 Dnr KFKS 2013/215-406	22
Ändring i taxa enligt alkohol-, tobaks-, lotterilagen och lagen om receptfria läkemedel.....	22
§ 97 Dnr KFKS 2012/433-219	24
Utvecklingen av Älta centrum.....	24
§ 98 Dnr KFKS 2012/434-219	26
Utvecklingen av Orminge centrum.....	26
§ 99 Dnr KFKS 2012/569-231	29
Bygglovsavgifter för passivhus och minienergihus.....	29

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 100 Dnr KFKS 2010/252-406	32
Fråga om kommunal medfinansiering för tillbyggnad av Boo Folkets Hus och borgensåtagande för detta.....	32
§ 101 Dnr KFKS 2013/184-256	37
Upplåtelse av tomträtt Älta 10:40 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.....	37
§ 102 Dnr KFKS 2013/188-299	38
Avstående av förvärv av bostadsrätter vid ombildning från hyresrätt; fastigheten Orminge 46:2.....	38
§ 103 Dnr KFKS 2013/179-250	39
Ett effektivare plangenomförande, SOU 2012:91.....	39
§ 104 Dnr KFKS 2013/178-250	41
Byggkravsutredningen, SOU 2012:86.....	41
§ 105 Dnr KFKS 2013/69	43
Trafikförändringar i SL – trafiken 2013/2014.....	43
§ 106 Dnr KFKS 2013/34-31 I	46
Inventering av brister och behov av åtgärder i transportinfrastrukturen under planperioden 2014-2025 samt avgränsningssamråd för miljöbedömning av Länsplanen	46
§ 107 Dnr KFKS 2012/146-51 I	49
Komplettering av regionalt trafikförsörjningsprogram för Stockholms län - Kollektivtrafik på vatten	49
§ 108 Dnr KFKS 2012/340-007	51
Revisionsrapport nr 4/2012 - granskning av intern kontroll kopplat till räkenskaperna.....	51
§ 109 Dnr KFKS 2013/137-012	52
Tidiga och tydliga insatser för barn och unga	52
§ 110 Dnr KFKS 2012/524-040	54

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Uppföljning av beslut om rationalisering och effektivisering av kontorsorganisationen.....	54
§ III	56
Övriga frågor.....	56

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 89

Dnr KFKS 2013/53-009

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar KS 2013-04-22

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Brev om skada på mark och hus, Sicklaön 193:5	Svar från stadsdirektören Lena Dahlstedt

Anmälningar KSSU 2013-03-26

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Skrivelse angående kommunens hantering av remisser	Överlämnat till planenheten för beslut i MSN
Skrivelse från Insjöns Villaförening	Hannah Linngård, exploateringsenheten
Inbjudningar	
Rapporter	
Cirkulär, SKL, KSL	
KSL Rekommendation Klimat- och Energistrategi i Stockholms län	Miljöenheten
Övrigt	
Information stämning Johan af Petersens skadestånd med anledning av detaljplan för golfbana på Fnysken, dp 87	Sylvia Ryel, juridiska enheten
Remiss Trängselskatt – Betänkandet Trängselskatt – delegation, sanktioner och utländska fordon (SOU 2013:3)	Mikael Ranhagen, trafikenheten

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Anmälningar KSAU 2013-04-09

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
KSL Gemensamma tilläggsbelopp	
KSL Kostnadsdelning för särskild undervisning	
Brev till SRF ang Nacka kommuns riskhantering	
Inbjudningar	
Inbjudan SKL 7-8 maj	
Cirkulär, SKL	
SKL Cirkulär 13:08	
SKL Cirkulär 13:08b	
SKL Cirkulär 13:09	
SKL Cirkulär 13:09b	
SKL Cirkulär 13:11	
SKL Cirkulär 13:12	
Övrigt	
AB Vårlyjus kallelse	
AB Vårlyjus dagordning	
AB Vårlyjus protokoll	
AB Vårlyjus kvalitetsrapport 2012	
AB Vårlyjus bilaga	
AB Vårlyjus års- och koncernredovisning	
SRF kallelse bolagsstämma	
Revisionsrapport 6/2012 – Översiktlig uppföljning av ett antal områden kopplat till IT	
Sammanträdesprotokoll Södertörns brandförsvarsförbund 2013-03-22	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 90

Dnr KFKS 2013/54-009

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, anmälningar KSSU 2013-03-26

Ärende	Ansvarig
Delegationsbeslut, exploatering, se sep lista	Exploateringschefen Ulf Crichton

Exploatering

Datum	Nr	Typ av beslut	Stadsbyggnadsprojekt	Fastighet/-er
130311	21	Servitutsavtal ang. ledningsrätt.	9620 Stensö udde	Älta 14:3 och Älta 10:1
130311	30	Inlösen Kummelnäs 1:270 & 1:262	9409 Vikingshillsvägen	Kummelnäs 1:270 & 1:262
130311	21	Nyttjanderättsavtal Kummelnäs 1:262 och servitutsavtal velamsund 1:295	9409 Vikingshillsvägen	Kummelnäs 1:262 & Velamsund 1:295
130211	30	Avtal om förskottsbetalning i samband med fastighetsreglering	9528 Älgö	Älgö 92:4
130211	30	Avtal om förskottsbetalning i samband med fastighetsreglering	9528 Älgö	Älgö 76:10
20130318	21	Överenskommelse om stängning och flytt av in och utfart kummelnäs 1:273	9409 kummelnäsvägen	Kummelnäs 1:273
20130317	21	Överenskommelse om stängning och flytt av in och utfart kummelnäs 1:273	9409 kummelnäsvägen	Kummelnäs 1:302

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 91

Dnr KFKS 2013/183-251

Optionsavtal studentbostäder Ektorp

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget optionsavtal med ByggVesta AB.

Ärende

Kommunstyrelsen gav i maj 2012 planenheten i uppdrag att genomföra inbjudan till intresseanmälan för studentbostäder i Nacka kommun. Efter utvärdering av inkomna förslag hade ByggVesta det, enligt Juryn, bästa förslaget för studentbostäder i Ektorp. Kommunstyrelsen gav i samma beslut exploateringsenheten i uppdrag att utarbeta start-pm och optionsavtal. Start-pm har behandlades av kommunstyrelsen den 25 mars.

Optionsavtalet grundar sig på de förutsättningar som redovisats i inbjudan till intresseanmälan för studentbostäder. Avtalet reglerar att kommunen och ByggVesta gemensamt ska upprätta detaljplan för att möjliggöra bebyggelse av 170 student/ungdomslägenheter enligt ByggVestas vinnande förslag. Kommunen åtar sig, att på egen bekostnad ta fram detaljplan och ByggVesta bistår med nödvändiga utredningar. Kommunen ska också bygga ut de allmänna anläggningar som behövs för att projektet ska gå att genomföra. Kommunen förbinder sig också att bilda fastighet enligt kommande detaljplan och upplåta fastigheten med tomträtt till ByggVesta. Eftersom avtalet innebär att kommunen förbinder sig att upplåta med tomträtt till i en i optionsavtalet angiven avgäld, ska beslutet om att ingå avtalet fattas av kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 59

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 6 mars 2013

Optionsavtal med bilaga

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 59

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget optionsavtal med ByggVesta AB.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Stefan Saläng (FP) och Majvie Swärd (S), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 92

Dnr KFKS 2013/20-251

Genomförandeavtal för utbyggnad av Tvärbanan

Stadsbyggnadsprojekt 9227, fastigheten Sicklaön 40:12 m.fl.

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar ingå förslaget genomförandeavtal för utbyggnad av Tvärbanan med AB Storstockholms Lokaltrafik (SL).
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna kommunstyrelsens beslut att ingå genomförandeavtal för utbyggnad av Tvärbanan med SL.

Ärende

Inför ett planerat genomförandebeslut i landstingets trafiknämnd i maj 2013 om förlängning av Tvärbanan till Saltsjöbanans Sickla station har ett genomförandeavtal upprättats mellan Nacka kommun och SL som reglerar parternas ansvar för kostnader och utförande under planerings- och genomförandefasen.

Nacka kommuns kostnader i samband med utbyggnad av Tvärbanan avser framför allt kommunala anläggningar som utföras inom samma entreprenad som Tvärbanan. Inriktningen är att kommunen finansierar kostnaden för ombyggnad av Uddvägen med gång- och cykelvägar, takpris 20 Mkr, 50% av kostnaden för ledningsomläggning, takpris 20 Mkr, kostnad för att upprätta en detaljplan samt tar på sig ansvar och kostnad för att lösa markåtkomsten.

Handlingar

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 12 april 2013
Genomförandeavtal för utbyggnad av Tvärbana inom Nacka kommun
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 58

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 58
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterade informationen till protokollet.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Stefan Saläng (FP), Sidney Holm (MP), Rolf Wasteson (V) och Majvie Swärd (S), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”En bra satsning för den spårburna kollektivtrafiken som dock borde ha kommit i samband med att tvärspårvägen byggdes till Sjöstaden. Nu får det som konsekvens att det troligen blir dyrare än vad det skulle ha varit om man hade gjort allt i en följd och då hade tänkt längre. En nackdel är att all motorvägstrafik från Boo och Värmdö inte kan angöra i direkt anslutning. Nackalistan är positiv till förlängningen med hänsyn tagen till aspekterna ovan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 93

Dnr KFKS 2013/211-139

Kundvalssystem för samhällsorientering för nyanlända invandrare

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att införa ett kundvalssystem för samhällsorientering för nyanlända invandrare i enlighet arbets- och företagsnämndens förslag.
2. Kommunfullmäktige fastställer följande checkbelopp, som träder i kraft den 1 september 2013.

Checkbelopp, kronor	Språk
4 290	Arabiska, Spanska, Engelska, Turkiska
4 770	Somali, Persiska, Tigrinja, Ryska, Thai, Serbiska
5 140	Amharinja, Mandarin
6 350	Övriga och inklusive tolk

Ärendet

Samhällsorientering är sedan 1 januari 2010 en obligatorisk insats reglerad i lagen om etableringsinsatser för vissa nyanlända invandrare. Utbildningsinsatsen är ett kommunalt ansvar som preciseras i förordning om samhällsorientering för vissa nyanlända invandrare. Utbildningens syfte är att underlätta de nyanländas etablering i arbets- och samhällslivet och ska vara minst 60 timmar lång och i möjligaste mån bedrivs på den nyanländas modersmål eller på ett språk som deltagaren behärskar väl.

Arbets- och företagsnämnden har beslutat att lämna det regionala samarbetsavtalet som leds av Centrum för Samhällsorientering, Stockholms stad och beslutat föreslå kommunfullmäktige införa ett kundvalssystem för samhällsorientering från och med den 1 september 2013. Målet med det föreslagna kundvalssystemet är att korta ner ledtiden och ge individen en möjlighet att komma till snabbare försörjning, och på så sätt förenkla för medborgare i Nacka att snabbt etablera sig i samhället.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 35

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 mars 2013

Arbets- och företagsnämnden den 13 februari 2013 § 5

Tillämpningsanvisningar för anordnare av samhällsorientering

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 35

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

3. Kommunfullmäktige beslutar att införa ett kundvalssystem för samhällsorientering för nyanlända invandrare i enlighet arbets- och företagsnämndens förslag.
4. Kommunfullmäktige fastställer följande checkbelopp, som träder i kraft den 1 september 2013.

Checkbelopp, kronor	Språk
4 290	Arabiska, Spanska, Engelska, Turkiska
4 770	Somali, Persiska, Tigrinja, Ryska, Thai, Serbiska
5 140	Amharinja, Mandarin
6 350	Övriga och inklusive tolk

Beslut i arbets- och företagsnämnden den 13 februari 2013 § 5

1. Arbets- och företagsnämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att godkänna ett nytt kundvalssystem för samhällsorientering i Nacka kommun i enlighet med denna tjänsteskrivelse.
2. Arbets- och företagsnämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige fastställa checkbelopp för samhällsorientering enligt tabell 1 och att gälla från och med den 1 september 2013.
3. Arbets- och företagsnämnden fastställde tillämpningsföreskrifter enligt bilaga 1.

Yrkanden

Majvie Swärd (S) yrkade att ärendet återremitteras för att kompletteras med information om vilka kvalitets- och kompetenskrav som ställs vid införande av kundvalssystem för nyanlända invandrare samt vilka andra alternativ än kundvalssystem som finns.

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade med instämmande av Mats Gerdau (M), bifall till stadsledningskontorets förslag.

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), att ärendet avslås.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade avslå Majvie Swärds återremissyrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

Reservationer

Majvie Swärd och Carl-Magnus Grenninger reserverade sig mot beslutet.

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Samhällsorientering är något viktig och nödvändig för att få en bra start som nyanländ invandrare. Det är bra om systemet med kundval kan bidra till kortare ledtider men det är också viktigt att inte dra ner på utbildningens kvalitet. Det känns tveksamt om de auktoriserade SFI anordnarna idag har den rätta kompetensen även för det nya uppdraget. Samhällsorientering behöver ges redan innan de nyanlända har fått de grundläggande kunskaperna i det Svenska språket, alltså inte på Svenska. Det står i tjänstemannaskrivelsen att undervisningen ”i möjligaste mån” ska bedrivas på den nyanländes modersmål. SFI undervisningen sker idag på Svenska och SFI-lärarna har endast begränsade kunskaper i sina elevers modersmål. Det enda som går att utläsa av tjänstemannaskrivelsen är att anordnaren ska ha ”adekvat kompetens” men, inte mer specificerat vari kompetensen ska bestå. Det nya systemet blir nog både billigare och snabbare men, det är högst osäkert om det utan tydliga kompetenskrav blir till det bättre. Det känns mer som om det övergripande målet är att införa ”kundval” inom ännu ett område, inte att öka kvalitén på utbildningsinsatsen. Det känns ytterst tveksamt om kundval är den rätta modellen när man vänder sig till en så pass utsatt grupp som nyanlända invandrare med begränsade kunskaper om hur det Svenska samhället fungerar.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”I Nacka är kundval svaret på de flesta problem. Vänsterpartiet har länge varit motståndare till systemet och vi kan nu se att allt fler ställer sig kritiska till valfrihetssystemen inom flera olika områden. Just för nyanlända invandrare med mycket lite kunskap i svenska och om förhållandena i Sverige så är kundval särskilt olämpligt. Hur ska de på kunna göra ett fritt val i sammanhanget. Samhällsorienteringen är bra och angelägen men kommunen bör absolut kunna arrangera det på ändamålsenligt, praktiskt och kvalitativt utan att ta till kundval.”

Protokollsanteckningar

Majvie Swärd lät för Socialdemokraterna anteckna följande.

”Vi reserverar oss mot beslutet till förmån för eget förslag om återremiss. Vi anser att det finns brister i beslutsunderlaget. Det saknas information om hur det nuvarande systemet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

som Nacka har tillsammans med 25 andra kommuner i länet fungerar, vad som fungerat bra och vad som inte har fungerat för deltagarna. Det nämns att lektiderna skulle bli kortare men det finns ingen redovisning varken hur lektiderna ser ut i dagsläget eller hur de förväntas bli med det nya förslaget som alliansmajoriteten nu har tagit beslut om. Det finns inte heller någon information om vilken kompetens de nuvarande anordnarna av SFI har för att tillhandahålla samhällsorienteringen.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Kundvalsorientering för samhällsorientering för nyanlända invandrare kan ha både negativa och positiva effekter. Att samordna samhällsorientering med SFI verkar vara en praktisk och bra sak. Att lämna den gemenskap i Sthlms län som man har tillhört kan innebära negativa effekter. Det kan försvåra kunskapsutbytet. Bakgrundsteckningen till ärendet inger inte helt förtroende eftersom inga fakta visar på positiva eller negativa effekter med nuvarande resp. det föreslagna systemet. Att det kan upplevas som svåröverskådligt för en nyanländ person kan man lätt föreställa sig. Det måste vara fokus på personens upplevelse och kvalitet i undervisning som är viktigast. Inte att nödvändigtvis göra ett heltäckande kundvalssystem inom alla områden där det kommunala alternativet får stå tillbaka. Nackalistan befarar att förändringen kommer att få negativa konsekvenser ur kvalitetssynpunkt trots att vi är positiva i allmänhet till att ha privata verksamheter.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 94

Dnr KFKS 2013/193-759

Avgifter vid korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Avgiften för mat för barn och vuxna vid korttidsvistelse enligt lagen stöd och service till vissa funktionshindrade fastställs till högst 100 kronor/dygn fördelat enligt följande: Frukost 20 kronor, lunch 40 kronor och middag 40 kronor. Mellanmål ingår i dygnsavgiften. Intas viss måltid inte under korttidsvistelsen sätts avgiften ned med belopp motsvarande måltidens del av avgiften.

Avgiften ska tas ut från och med den 1 juli 2013.

Ärendet

Matavgifter vid korttidsvistelse enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) har tidigare erlagts direkt till verksamheten där den enskilde vistats. Korttidsvistelse enligt LSS ingår sedan 2011 i Nacka kommuns valfrihetssystem enligt lagen om valfrihetssystem och matkostnaden ingår i det checkbelopp som kommunen betalar till anordnaren av korttidsvistelse. Den enskilde ska därför betala avgift för mat direkt till kommunen vid korttidsvistelse.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 36
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 mars 2013
Social- och äldrenämnden den 19 februari 2013 § 25

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 36

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Avgiften för mat för barn och vuxna vid korttidsvistelse enligt lagen stöd och service till vissa funktionshindrade fastställs till högst 100 kronor/dygn fördelat enligt följande: Frukost 20 kronor, lunch 40 kronor och middag 40 kronor. Mellanmål ingår i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

dygnsavgiften. Intas viss måltid inte under korttidsvistelsen sätts avgiften ned med belopp motsvarande måltidens del av avgiften.

Avgiften ska tas ut från och med den 1 juli 2013.

Beslut i social- och äldrenämnden den 2013 § 25

Social- och äldrenämnden föreslog att kommunfullmäktige beslutar att avgiften för mat för barn och vuxna vid korttidsvistelse enligt 9 § 6 p lagen 1993:387 stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) fastställs till högst 100 kronor/dygn fördelat enligt följande: frukost 20 kronor, lunch 40 kronor och middag 40 kronor. Mellanmål ingår i dygnsavgiften. Avgiften ska tas ut från och med den 1 maj 2013.

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

Protokollsanteckning

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”De förslag till taxor som här läggs fram finns det mycket som talar för. Samtidigt så kommer de att påverka ekonomin kraftigt för en del personer. Detta samtidigt som formuleringarna om förbehållsbelopp är mycket luddiga. Därför vore det lämpligt att ”rådet för frågor om funktionshinder” skulle ha getts möjlighet att ge remissvar i ärendena.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 95

Dnr KFKS 2013/194-003

Avgifter för vuxna vid stöd- eller omvårdnadsboende arbetskooperativ, inackorderingshem enligt 8 kap.1§ SoL

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

- 1) Egenavgifter för logi och matkostnad för vuxna vid boende i stöd- eller omvårdnadsboende, i arbetskooperativ, på inackorderingshem och där insatsen inte avser behandling, ska uppgå till 156 kr per dygn varav egenavgiften för mat fastställs till 86 kr/dygn och för boende till 70 kr/dygn.
- 2) När vissa måltider inte intas på boendet sänks egenavgiften enligt följande.
 - a) Om frukost inte intas vid boendet sänks avgiften med 20 procent (17 kr)
 - b) Om lunch inte intas vid boendet sänks avgiften 40 procent (34 kr),
 - c) Om middag inte intas vid boendet sänks avgiften 40 procent(34 kr)
 - d) Om endast lättare kvällsmål erbjuds, sänks avgiften med 20 procent (17kr).
- 3) Beslutet om avgifter träder i kraft den 1 juli 2013.

Ärendet

Enligt 8 kap. 1 § socialtjänstlagen (SoL) får kommunen ta ut en skälig ersättning för mat och logi av vuxna personer för andra stöd- och hjälpåtgärder där behandling inte är det huvudsakliga syftet. Den skäliga ersättningen får inte överstiga kommunens självkostnader. Den enskilde har också rätt att för personligt bruk behålla tillräckliga medel.

I Nacka tillämpas ofta Stockholms kommuns regelverk och brukaren erlägger en avgift till verksamheten om 156 kr/dag för mat och logi vid stöd- och hjälpinsatser (förutsatt att den enskilde har inkomster). Eftersom det idag saknas formella beslut om – och därmed möjlighet att begära ersättning för kost och logi vid placeringar - har social- och äldrenämnden utarbetat ett förslag till kommunfullmäktige om egenavgifter samt för egen del fastslagit riktlinjer som klargör vilka egenavgifter som kan tas ut samt tillämpningsregler som kan vara till stöd och hjälp vid fastställande av egenavgift m.m.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 37
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 mars 2013

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Social- och äldrenämnden den 19 februari 2013 § 26
Förslag till riktlinjer

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 37

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

- 1) Egenavgifter för logi och matkostnad för vuxna vid boende i stöd- eller omvårdnadsboende, i arbetskooperativ, på inackorderingshem och där insatsen inte avser behandling, ska uppgå till 156 kr per dygn varav egenavgiften för mat fastställs till 86 kr/dygn och för boende till 70 kr/dygn.
- 2) När vissa måltider inte intas på boendet sänks egenavgiften enligt följande.
 - a) Om frukost inte intas vid boendet sänks avgiften med 20 procent (17 kr)
 - b) Om lunch inte intas vid boendet sänks avgiften 40 procent (34 kr),
 - c) Om middag inte intas vid boendet sänks avgiften 40 procent (34 kr)
 - d) Om endast lättare kvällsmål erbjuds, sänks avgiften med 20 procent (17kr).
- 3) Beslutet om avgifter träder i kraft den 1 juli 2013.

Beslut i social- och äldrenämnden den 19 februari 2013 § 26

1. Social- och äldrenämnden föreslog att kommunfullmäktige beslutar att egenavgifter för logi och matkostnad för vuxna vid boende i stöd- eller omvårdnadsboende, i arbetskooperativ, på inackorderingshem och där insatsen inte avser behandling, ska uppgå till 156 kr per dygn varav egenavgiften för mat fastställs till 86 kr/dygn och för boende till 70 kr/dygn. Avgiftsnedläggning kan tillämpas när vissa måltider inte intas på boendet. Matkostnaden för frukost föreslås sänkas med 20 procent (17 kr), för lunch med 40 procent (34 kr), för middag med 40 procent (34 kr) eller, när det bara ingår lättare kvällsmål, med 20 procent (17 kr). Avgiften ska tas ut från och med den 1 maj 2013.
2. Social- och äldrenämnden beslutade att om psykiskt funktionshindrade placeras i stöd- eller omvårdnadsboende är huvudregeln att egenavgift följer kommunfullmäktiges fastställda belopp för egenavgift. Placerade personer som är berättigade till plats i särskilt boende i stöd- eller omvårdnadsboende i avvaktan på plats i särskilt boende eller där kvarboendepincipen har tillämpats och där placeringen inte kan anses vara tillfälligt, så ska personen betala omsorgsavgift samt för kost och logi enligt avgiftssystemet för särskilt boende med heldygnsoomsorg.
3. Social- och äldrenämnden antog ”Förslag till tillämpningsregler för egenavgifter för vuxna i hem för vård eller boende(HVB), familjehem m.m.” vilka gäller från det datum kommunfullmäktige fattat beslut om egenavgifterna för logi och matkostnad vid stöd och omvårdnadsboende för vuxna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

Protokollsanteckning

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”De förslag till taxor som här läggs fram finns det mycket som talar för. Samtidigt så kommer de att påverka ekonomin kraftigt för en del personer. Detta samtidigt som formuleringarna om förbehållsbelopp är mycket luddiga. Därför vore det lämpligt att ”rådet för frågor om funktionshinder” skulle ha getts möjlighet att ge remissvar i ärendena.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 96

Dnr KFKS 2013/215-406

Ändring i taxa enligt alkohol-, tobaks-, lotterilagen och lagen om receptfria läkemedel

Ändring avseende serveringstillstånd i visst fall

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar föreslagen revidering i taxor för Nacka kommuns arbete enligt alkohol-, tobaks-, lotterilagen och lagen om receptfria läkemedel, innebärande att avgift för utställare som vid ett tillfälle betalat full avgift för serveringstillstånd vid mäsas om alkoholhaltiga drycker följande år betalar en 1 000 kronor lägre avgift.

Ärendet

Social- och äldrenämnden har föreslagit en sänkning av ansökningsavgiften för tillfälligt serveringstillstånd, som blir tillämplig vid öl- och whiskymässan i Nacka strand. Nya utställare betalar första året efter tidigare beslutad taxa för tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten fler än 3 dagar, 4 500 kronor och erhåller efterkommande år en rabatt om 1 000 kronor. Skälet till den lägre avgiften är att det blir en effektivare handläggning när sökanden årligen återkommer.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 38
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 mars 2013
Social- och äldrenämnden den 19 mars 2013 § 45
Förslag till taxa bilaga 1

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 38

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar föreslagen revidering i taxor för Nacka kommuns arbete enligt alkohol-, tobaks-, lotterilagen och lagen om receptfria läkemedel, innebärande att avgift för utställare som vid ett tillfälle betalat full avgift för serveringstillstånd vid mäsas om alkoholhaltiga drycker följande år betalar en 1 000 kronor lägre avgift.

Beslut i social- och äldrenämnden den 19 mars 2013 § 45

Social- och äldrenämnden föreslog kommunfullmäktige att anta reviderade taxor för Nacka kommuns arbete enligt alkohol-, tobaks-, lotterilagen och lagen om receptfria läkemedel.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Eva Öhbom Ekdahl (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Eva Öhbom Ekdahls yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 97

Dnr KFKS 2012/433-219

Utvecklingen av Älta centrum

Motion den 11 juni 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslagen i motionen omfattas av det pågående planarbetet kring Älta centrum. Intentionerna bakom motionen är därmed uppfyllda och motionen anses färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna föreslår att ett planförslag som en del av invånarna i Älta tagit fram för Älta centrum, ska tas upp på nytt samt att det ska genomföras ett planarbete där framtida bebyggelse och samhällsutveckling tas med och där medborgarna ingår som en viktig och aktiv part.

I ärendet redovisas att det pågår ett programarbete för området runt Älta centrum som på många sätt motsvarar motionärernas önskemål. Kommunstyrelsen har också godkänt ett programarbete med syfte att utveckla området runt Älta centrum till en attraktiv och långsiktigt hållbar stadsdel i enlighet med visionen Ännu mera Älta. Visionen har år 2025 som horisont. Ett av syftena har varit att säkra lokalt inflytande och påverkan, bland annat genom dilaogmöten. Man har sett att det har gett goda resultat att engagera Ältaborna i att ta fram visionen och säkerställa att de äger projektet och är engagerade i det. Stadsledningskontoret bedömer att förslagen i motionen omfattas av det pågående planarbetet kring Älta centrum och att intentionerna bakom motionen är uppfyllda och att motionen kan anses färdigbehandlad.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 73

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 26 februari 2013

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 januari 2013 § 3

Planenhetens tjänsteskrivelse den 21 december 2012

Motion

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 73

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige noterar att förslagen i motionen omfattas av det pågående planarbetet kring Älta centrum. Intentionerna bakom motionen är därmed uppfyllda och motionen anses färdigbehandlad.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 januari 2013 § 3

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade att överlämna skrivelsen som svar på motionen.

Yrkande

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 98

Dnr KFKS 2012/434-219

Utvecklingen av Orminge centrum

Motion den 11 juni 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar att de åtgärder som motionärerna föreslår hanteras i det pågående stadsbyggnadsprojektet för Orminge centrum. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Kerstin Brave och Staffan Waerndt (NL) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2012 motion, § 162, med förslag om Nacka kommun i samverkan med berörda fastighetsparter och invånare utvecklar ett planförslag för ett nytt Orminge Centrum samt att detta arbete startar senast i början av 2013.

Kommunen bedriver sedan 2005 ett stadsbyggnadsprojekt (KFKS 2005/196-214) i syfte att utveckla Orminge centrum. Inom stadsbyggnadsprojektet ingår bl.a. att ta fram ett planprogram för Orminge centrum.

Programsamråd med öppet hus och antagande av planprogram bedöms ske under 2013. Genomförande av planprogrammet med detaljplaneetapper kan påbörjas därefter. Detta kommer i sin tur leda till flera dialogmöten under planprocessens gång.

Inom ramen för stadsbyggnadsprojektet förs dialog med fastighetsägare, verksamhetsutövare, medborgare och framtida investerare för att åstadkomma ett så attraktivt och genomförbart planprogram som möjligt. Tidigare i projektet tog Nacka kommun tillsammans med Idéplantagen, berörda fastighetsägare, SL, Orminge centrum's företagarförening och Boo Folkets hus fram en gemensam målbild för "Framtidens Orminge centrum - hur vill vi ha det?" Förnyelse – Förtätning – Försköning blev ledorden i detta arbete. 2008 genomförde Nacka kommun tillsammans med British Council "Spelet om Orminges framtid". I denna aktivitet var Boo folkets hus samarbetspartner.

Den dialog som kommer att ske närmast är det programsamråd med tillhörande öppet hus som beräknas genomföras innan ett antagande av planprogram under 2013.

Sammanfattningsvis bedöms motionärernas önskemål hanteras inom ramen för det stadsbyggnadsprojekt som kommunen bedriver.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 74
Planenhetens tjänsteskrivelse den 1 mars 2013
Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 74

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar att de åtgärder som motionärerna föreslår hanteras i det pågående stadsbyggnadsprojektet för Orminge centrum. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 mars 2013 § 78

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog att kommunfullmäktige noterar att de åtgärder som motionärerna föreslår hanteras i det pågående stadsbyggnadsprojektet för Orminge centrum. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Orminge centrums planläggning och utbyggnad har varit en mycket segdragen långbänk. Många aktörer har förlorat hopp och förtroende för kommunens agerande som hittills inte har lett till någonting. Fokus har inte legat på Boo-delens utveckling utan på centrala Nacka, med luftballongen Danvikslösen m.m. som resurskrävande projekt. Man får hålla tummarna att majoriteten är mer seriös denna gång och verkligen skrider till verket och genomför en detaljplan så att olika aktörer kan börja planera och tro på att kommunen är seriös denna gång. Det är viktigt att ta med sig de positiva erfarenheterna för samrådet kring Älta centrum och göra på liknande sätt med närdemokrati i fokus i Orminge centrumprojekt. Nackalistan tackar för svar på motionen och ser fram mot ett snart förbättrat och utbyggt Orminge centrum.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Utvecklingen av Orminge centrum har stått på dagordningen under många år. För några år sedan gjordes ett omtag när formerna för arbetet förändrades, bl a med motiveringen att det skulle gå snabbare och enklare att komma framåt. Trots det så förefaller projektet ha gått i stå. Det är bara att hoppas att det som skrivs i underlaget stämmer, att vi nu är nära att något händer i Orminge. Men det är något vi hört så många gånger under åren så vi behöver se resultatet innan vi litar på det. Vänsterpartiet anser också att det är angeläget att utbyggnaden av Orminge centrum nu äntligen kommer igång.”

Majvie Swärd (S) lät för Socialdemokraterna anteckna följande.

”Sedan 2005 har det pratats om en utveckling av Orminge centrum men hittills har inget skett. Nu får vi information om att en planering ska påbörjas till hösten. Det är synnerligen angeläget att det blir en seriös process, att den sker i dialog med boende i Boo-delen och att planeringen verkligen går framåt så att vi inom en snar framtid kan få ett bra centrumområde i Orminge.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 99

Dnr KFKS 2012/569-231

Bygglövsavgifter för passivhus och minienergihus

Motion den 8 oktober 2012 av Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår förslagen om att kommunen under en treårsperiod ska efterskänka bygglövsstaxan för passiv- och minienergihus.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget om att byggreglerna ska tillåta en sex procent större byggarea för passivhus, som anpassning efter passivhusens behov av tjockare väggar och luftsluss.

Ärendet

Miljöpartiet har lämnat in en motion om behovet av att stötta byggandet av passivhus och minienergihus i kommun. Motionären yrkar att bygglövsstaxan ska slopas i efterhand för de byggherrar som klarar kraven för passiv- eller minienergihus samt att byggreglerna ska anpassas efter passivhusens tjockare väggar och behov av luftsluss.

Även om det är viktigt att stötta och öka det energieffektiva byggandet i kommunen är det tveksamt om det är rättvist och i enlighet med regelverket för bygglövsstaxan att låta skattekollektivet bekosta några individers bygglövs kostnad. Det finns även svårigheter för kommunen att följa upp verifieringen av energikraven. Kommunen kan däremot i markanvisningar, genom civilrättsliga avtal, använda ekonomiska incitament få fart på det energieffektiva byggandet. När det gäller att medge större byggarea medger varken plan- och bygglagen eller rättspraxis att en åtskillnad görs mellan olika typer av byggnader, som till exempel passivhus eller att kommunfullmäktige fattar den typen av beslut. Anpassningen till passivhusens behov av större byggnadsyta kan lösas genom att kommunen i aktuella ärenden tar beslut om lov med en liten avvikelse från planen. Förslagen i motionen bör därför avslås.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 42

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 mars 2013

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 februari 2013 § 48

Motion

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 42

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår förslagen om att kommunen under en treårsperiod ska efterskänka bygglovstaxan för passiv- och minienergihus.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget om att byggreglerna ska tillåta en sex procent större byggarea för passivhus, som anpassning efter passivhusens behov av tjockare väggar och luftsluss.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 14 februari 2013 § 48

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att besluta följande:

- **Att avslå den del av motionen som handlar om att kommunen ska efterskänka bygglovstaxan för passiv- och minienergihus, samt att en omprövning av beslutet ska ske efter tre år (punk 1 och 2 i yrkandet).** Det är viktigt att stötta och öka det energieffektiva byggandet i kommunen. Däremot är det tveksamt om det är rättvist och i enlighet med regelverket för bygglovstaxan att låta skattekollektivet bekosta några individers bygglovskostnad. Det finns även svårigheter för kommunen att följa upp verifieringen av energikraven. Kommunen kan däremot i markanvisningar, genom civilrättsliga avtal, använda ekonomiska incitament få fart på det energieffektiva byggandet (se exempel från Västerås på sidan 3)
- **Att avslå den del av motionen som rör anpassning av byggreglerna till passivhusens behov av tjockare väggar och luftsluss.** Anpassningen till passivhusens behov av större byggnadsyta kan lösas genom att kommunen i aktuella ärenden tar beslut om lov med en liten avvikelse från planen. Varken plan- och bygglagen eller rättspraxis medger att åtskillnad görs mellan olika typer av byggnader, som t.ex. passivhus.

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), bifall till motionen.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, instämmande av Carl-Magnus Grenninger (S), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Reservationer

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”För att nå de av FN uppställda klimatmålen och för att kunna möta EU:s lagstiftning om nära-nollbyggnader år 2020 krävs att vi agerar NU. Utan politiska initiativ går vi mot en säker kollaps av de globala ekosystemen. Det resonemang man använder för att avfärda min motion och avhända sig allt ansvar inför framtiden, ekar tomt och själviskt. Med passiva Allianspolitiker som bara väntar på ”Godot”, blir inga av de för framtiden så nödvändiga passivhusen byggda. ”Din mamma jobbar inte här”, brukar det stå skrivet i lunchrum där disken hopar sig för att ”någon annan” inte diskat efter sig. Det är nu hög tid för Alliansen att inse att det inte är ”någon annan” som kommer lösa våra problem. Det är hög tid att börja styra upp saker och ting för att inte lämna över ett berg av problem på våra barn och barnbarn.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Av miljö och klimatskäl är det angeläget att sänka energiförbrukningen i boendet. Därför måste energieffektivitet och energiförbrukningen i nya hus sänkas kraftigt. Passivhus har kommit att bli en etablerad teknik men i Nacka byggs knappast sådana hus. Kommunen har hitintills gjort mycket lite för att pressa energiförbrukningen i nybyggen. De medel som anges i motionen kan kanske vara en väg att gå.”

Protokollsanteckningar

Stefan Saläng (FP) och Hans Peters (C) lät gemensamt anteckna följande.

”I de riktlinjer för hållbart byggande som antagits av kommunen betonas att konkreta åtgärder för ex. energieffektivisering saknar kraftfullt stöd av lagar. Bygglovsregler som medför ekonomiska fördelar för entreprenören kan här användas för att påskynda energieffektivisering. Förslaget att efterskänka bygglovavgifter, som Miljöpartiet föreslår, är inte genomförbart. Den väg de föreslår med att ta fram ”morötter” för hållbart byggande är däremot lovvärd. Att använda ekonomiska incitament, som uppmuntrar till energieffektivisering, är positivt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 100

Dnr KFKS 2010/252-406

Fråga om kommunal medfinansiering för tillbyggnad av Boo Folkets Hus och borgensåtagande för detta

Beslut

Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut den 14 juni 2010, § 128, om bidrag med 3,7 miljoner kronor till projektet att bygga om Boo Folkets Hus och att ingå borgensåtagande för Boo Folkets Hus Förening egna investering i tillbyggnaden, har förfallit i och med att föreningen inte fullföljde den utbyggnad som det beslutet avsåg eftersom inkommet anbud var väsentligt dyrare.

Kommunstyrelsen beslutar att inte föreslå kommunfullmäktige fatta beslut om nytt investeringsbidrag och nytt borgensåtagande.

Kommunstyrelsen ger kulturnämnden i uppdrag att kartlägga behovet av lokaler i Boo för musikskolornas verksamhet samt att, i samverkan med lokalenheten och externa parter, vidta åtgärder så att behoven täcks. I första hand bör man pröva möjligheten till samlokalisering med andra verksamheter för att därigenom åstadkomma kostnadseffektiva lösningar. Uppdraget ska redovisas senast under hösten 2013.

Ärende

Boo Folkets Hus Förening vill genom att bygga ut sitt hus i Orminge skapa bättre förutsättningar för musikalisk verksamhet. I samband med att föreningen förut sökt om statliga investeringsbidrag beslutade kommunfullmäktige i juni 2010 att ge ett bidrag på 3,7 miljoner kronor och att borga för byggnadskreditiv på upp till 13,5 miljoner kronor. Det närmare genomförandet fick kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om. I mars 2011 noterade kommunstyrelsens arbetsutskott att de slutliga kommunala besluten skulle fattas av ordföranden för att inte fördröja utbyggnaden. Det gick således att verkställa kommunfullmäktiges beslut, men Boo Folkets Hus Förening valde att inte gå vidare med utbyggnadsplanerna som de då såg ut.

Boo Folkets Hus Förening har gett in en ny ansökan till Boverket. För att få det måste föreningen ha ett kommunalt bidrag på minst en tredjedel av kostnaderna för investeringen. Föreningen har beräknat investeringen till 18 miljoner kronor, varav 4 miljoner kronor är det statliga bidraget, 6,7 miljoner kronor bidrag från kommunen och resterande lån, som föreningen vill att kommunen ska borga för. Av det ekonomiska underlaget följer att föreningen räknar med ett tillkommande driftsbidrag på 1,12 miljoner kronor från kommunen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Stadsledningskontoret gör den samlade bedömningen att behovet av lokaler för både musikskoleverksamhet och annan musikverksamhet kan planeras in i utvecklingen av Orminge centrum och Boo i övrigt och föreslår att kommunen inte beviljar investeringsbidrag och förutsatt verksamhetsbidrag. Därmed faller frågan om borgen.

Handlingar

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 april 2013
Kommunfullmäktige den 14 juni 2010 § 128
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse 11 maj 2010
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 mars 2011 § 76
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 mars 2011
Boo Folkets Hus Förenings ansökan till Boverket
Kalkyl från Boo Folkets Hus Förening om hyresintäkter

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 11 juni 2010 § 128

Kommunfullmäktige beslutade att kommunen ska ingå borgenförbindelse för byggnadskreditiv på upp till 13,5 mkr för det av Bo Folkets Hus påbörjade tillbyggnaden av Folkets Hus i Orminge samt bidra med 3,7 mkr till projektet. Beslut om utformning av bidraget och av borgensåtagande för en långsiktig finansiering fattas av kommunstyrelsen.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 mars 2011 § 76

Arbetsutskottet noterade informationen till protokollet.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), bifall till följande, utdelade förslag.

”Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut den 14 juni 2010, § 128, om bidrag med 3,7 miljoner kronor till projektet att bygga om Boo Folkets Hus och att ingå borgensåtagande för Boo Folkets Hus Förening egna investering i tillbyggnaden, har förfallit i och med att föreningen inte fullföljde den utbyggnad som det beslutet avsåg eftersom inkommet anbud var väsentligt dyrare.

Kommunstyrelsen beslutar att inte föreslå kommunfullmäktige fatta beslut om nytt investeringsbidrag och nytt borgensåtagande.

Kommunstyrelsen ger kulturnämnden i uppdrag att kartlägga behovet av lokaler i Boo för musikskolornas verksamhet samt att, i samverkan med lokalenheten och externa parter,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

vidta åtgärder så att behoven täcks. I första hand bör man pröva möjligheten till samlokalisering med andra verksamheter för att därigenom åstadkomma kostnadseffektiva lösningar. Uppdraget ska redovisas senast under hösten 2013.”

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Majvie Swärd (S), Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP), att ärendet om nytt investeringsbidrag och nytt borgensåtagande för uppförandet av en musikpaviljong i anslutning till Boo Folkets Hus återremitteras.

-Tjänsteskrivelsen kompletteras med en tydligare beskrivning av alternativt lokalbehov för musikskolans verksamhet i Nacka. Det framskrivna förslaget ska inte bara handla om Boo Folkets Hus behov av lokaler, utan också i hög grad om musikskolans behov.

-De ekonomiska fördelarna belyses med samlokalisering av Folkets Hus och Musikpaviljong som sannolikt kan optimeras i förhållande till nuvarande förslag.

-Som en del av återremissen ska även kulturnämnden höras.

Mats Gerdau yrkade avslag på Jan-Eric Janssons återremissyrkande.

Christina Ståldal (NL) anmälde att hon ej närvarar under ärendets behandling på grund av jäv.

Beslutsgång

Ordföranden fann att kommunstyrelsen hade beslutat avslå Jan-Eric Janssons återremissyrkande.

Votering begärdes och verkställdes.

Följande röstade för att bifalla Jan-Eric Janssons återremissyrkande.

Jan-Eric Jansson (KD), Majvie Swärd (S), Carl-Magnus Grenninger (S), Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP).

Följande röstade för att avslå Jan-Eric Janssons återremissyrkande.

Mats Gerdau (M), Cathrin Bergenstråhle (M), Eva Öhbom Ekdahl (M), Tobias Nässén (M), Lars Berglund (M), Ingegerd Thorngren (M), Stefan Saläng (FP) och Hans Peters (C).

Med 8 röster mot 5 beslutade kommunstyrelsen avslå Jan-Eric Janssons yrkande om återremiss.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande om bifall till det utdelade förslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Reservationer

Majvie Swärd reserverade sig för Socialdemokraterna mot beslutet.

Jan-Eric Jansson reserverade sig för mot beslutet och ingav följande.

”Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet att avsluta det samarbete som kommunen inlett med Boo Folkets Hus, innan alternativa lösningar för musikskolans lokaler har utretts.”

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet till förmån för det med Kristdemokraternas, Socialdemokraternas och Vänsterpartiets gemensamt inlämnade yrkande.

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Det beslut som kommunfullmäktige tagit kan kommunstyrelsen knappast sätta sig över. Därför menar Vänsterpartiet att det rimligaste borde vara att gå vidare med projektet. Detta allra helst som vi bedömer att tillkomsten av musikpaviljongen skulle vara till gagn för både musikskolan och andra musikintresserade i Boo. Till dagens möte förelåg dock inte ett fullgott beslutsunderlag så ärendet måste helt enkelt återremitteras. Det vore då också rimligt att kulturnämnden får utgöra en remissinstans.”

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät för Moderaterna anteckna följande.

”Vi konstaterar att inget parti i kommunstyrelsen idag var beredd att tillstyrka ansökan från Boo Folkets Hus. Några partier (KD, S, V och MP) ville återremittera ärendet för att få ytterligare underlag. I praktiken innebär det ett avslag, eftersom Boverket behöver ett positivt besked från kommunen nu i april, då Boverket fattar beslut om statsbidrag i maj och behöver ett positivt besked från kommunen statsbidrag ska kunna vara aktuellt.

Vi moderater beklagar att den musikpaviljong som kommunen beviljade bidrag till och gick i borgen för 2010 inte har förverkligats. Dekalkyler som projektet byggde på har visat sig inte hålla. Nu återkommer Boo Folkets Hus med en ny ansökan som innebär att kommunens åtagande skulle bli nästan dubbelt så stort som tidigare, med bidrag på 6,7 Mkr. Fortfarande är dock stora osäkerheter och risker förknippade med projektet. Kommunen har haft ett antal investeringsprojekt som blivit betydligt dyrare än avsett de senaste åren. Det är viktigt att lära av historien. Våra medborgare förväntar sig, med rätta, att vi nu ännu tydligare visar att vi tar ansvar för deras pengar och inte går in i högriskprojekt. Vi måste hushålla med skattepengarna och beslutade budgetar måste hållas. Samtidigt är det angeläget att musikskolornas behov av lokaler för sin verksamhet kan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

täckas. Därför ger vi nu kulturnämnden i uppdrag att hitta lösningar på hur det ska kunna ske.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 101

Dnr KFKS 2013/184-256

Upplåtelse av tomträtt Älta 10:40 inom detaljplan för Ältabergs verksamhetsområde, DP 480

Beslut

Kommunstyrelsen ingår föreslaget tomträttskontrakt, som innebär att ett delområde av fastigheten Nacka Älta 10:1 avstyckas och upplåts till:

Älta Mark & Bygg med en tomträttsavgäld på 56 145 kr/år

Ärende

- Fastigheterna ligger inom Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.
- Tillträdesdagen är den 1 juni 2013.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 60

Markenhetens tjänsteskrivelse den 13 mars 2013

Bilaga 1 Köpekontrakt Älta Mark & Bygg med bilagor till köpekontrakt

Bilaga 2 Detaljplanekarta

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 60

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen ingår föreslaget tomträttskontrakt, som innebär att ett delområde av fastigheten Nacka Älta 10:1 avstyckas och upplåts till:

Älta Mark & Bygg med en tomträttsavgäld på 56 145 kr/år

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 102

Dnr KFKS 2013/188-299

Avstående av förvärv av bostadsrätter vid ombildning från hyresrätt; fastigheten Orminge 46:2

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avstå från att förvärva två lägenheter i fastigheten Orminge 46:2, som ombildas från hyresrätter till bostadsrätter.

Ärende

Nacka kommun har under januari månad 2013 erbjudits att förvärva två blivande bostadsrätter på Betsövägen i Nacka. Upplåtelse av bostadsrätt till bostadslägenheterna beräknades ske i slutet av juni 2013. Fastighetsstaben, lokalenheten och markenheten har gjort bedömningen att kommunen inte bör förvärva lägenheterna. Utgångspunkten är socialtjänstens behov av försökslägenheter i området som på intet sätt påverkas av att kommunen avstår från förvärv. Att fortsätta hyra lägenheterna leder till att kommunen även fortsättningsvis kan erbjuda andrahandshyresgäster att överta hyreskontrakten när tiden är inne.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 62
Markenhetens tjänsteskrivelse den 16 mars 2013

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 62

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att avstå från att förvärva två lägenheter i fastigheten Orminge 46:2, som ombildas från hyresrätter till bostadsrätter.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 103

Dnr KFKS 2013/179-250

Ett effektivare plangenomförande, SOU 2012:91

Yttrande till Regeringen

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ärende

Regeringen tillsatte 2011 ett flertal utredningar i syfte att underlätta och öka bostadsbyggandet. En av dessa utredningar är ”Ett effektivare plangenomförande. Delbetänkande av Plangenomförandeutredningen (SOU 2012:91) ”.

Länk till utredningen

<http://www.regeringen.se/sb/d/108/action/showNext>

Regeringen har gett utredaren i uppdrag att se över reglerna om genomförande av detaljplan. Enligt direktiven är syftet att åstadkomma en tydlig, effektiv och transparent plan-genomförandelagstiftning som kan vinna acceptans hos kommuner och fastighetsägare, samtidigt som den skapar förbättrade förutsättningar för planeringen och byggandet i Sverige.

Utredaren föreslår att kommunerna ska vara skyldig att anta en gatutaxa som ersätter PBL:s regler om gatukostnader. Konsekvenserna av detta förslag är dock inte tillräckligt utredda. Utredaren föreslår också en annan ordning vad gäller exploateringsavtal. Dessa föreslås vara en av planhandlingarna och att avtalet ska samrådas om i syfte att öka öppenheten och jämlikheten parterna emellan. Förslaget är ogenomtänkt och bortser från det faktum att kommunen som part företräder det allmänna i motsats till byggherrar som ska gå med vinst.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 71

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 10 mars 2013, rev 9 april 2013

Förslag till yttrande: Remissvar från Nacka kommun till betänkandet om ett effektivare plangenomförande (SOU 2012:91), rev 9 april 2013

Sammanfattning, SOU 2012:91

Alliansmajoritetens förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 67

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnade ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande men att exploateringsenheten korrigerar vissa skrivningar till mötet där kommunens huvudbudskap tydliggörs.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Stefan Saläng (FP), Cathrin Bergensträhle (M) och Hans Peters (C), att kommunstyrelsen antar bifogat förslag till yttrande över betänkandet Effektivare plangenomförande, SOU 2012:91.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Förslaget till effektivare plangenomförande är i huvudsak positivt jämfört med hur gatuprojekt planeras och genomförs för den enskilde fastighetsägaren i Nacka. Det är helt följdriktigt att man skriver i tjänsteskrivelsen att förslaget är negativt för att det schabloniserar och inte tar hänsyn till alla kostnader som Nacka kommun och majoriteten vill ha betalt för av fastighetsägarna. Villaägarna och många berörda fastighetsägare anser absolut inte att systemet är rättssäkert och inte heller att det är rättvist, som det står i skrivelsen. Att det däremot är ett smart system att krama ur enskilda fastighetsägare hela betalningen för Nackas framtidssatsning på att förnya hela områden, det har de flesta förstått och också opponerat sig emot. Förslag har säkert kommit till på grundval av att man har sett hur snett uttaget är och hur olika det slår. Därför är Nackalistan positiv till förslaget eftersom det ändå är en klar förbättring än dagens bedrövliga system och negativ till tjänsteskrivelsen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 104

Dnr KFKS 2013/178-250

Byggkravsutredningen, SOU 2012:86

Yttrande till Regeringen

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ärende

Regeringen tillsatte 2011 ett flertal utredningar i syfte att underlätta och öka bostadsbyggandet. En av dessa utredningar är ”Ökat bostadsbyggande och samordnade miljökrav – genom enhetliga och förutsägbara byggregler. Delbetänkande av Byggkravsutredningen (SOU 2012:86) ”.

Länk till utredningen

<http://www.regeringen.se/sb/d/108/action/showNext>

Utredningen har bl a undersökt hur byggkostnaderna påverkas av särkrav som vissa kommuner ställer i exploateringsavtal och genom planbestämmelser. Särkrav kan beskrivas som kommunala krav på byggherrarna som sträcker sig längre än de nationella kraven, t ex krav på att byggnader ska ha lägre energianvändning än Boverkets regler. Ett annat särkrav är högre kommunala krav på byggnaders utformning vad avser tillgänglighet.

Utredningen kritiserar de kommunala särkraven vid bostadsbyggande och menar att de är kostnadsdrivande. Utredningen föreslår en stoppbestämmelse genom att länsstyrelsen kan överpröva genomförandeavtal avseende lagligheten. Denna stoppbestämmelse är inte acceptabel eftersom den inskränker det kommunala planmonopolet och det kommunala självbestämmandet över den egna marken. När det gäller krav på byggherrar som ska bebygga kommunalägd mark ska särkrav även i fortsättningen kunna ställas. Sammantaget kommer bostadsbyggandet, om föreslagen i utredningen genomförs, att minska genom en försvårad och förlängd planprocess och ett otryggt avtalsläge för kommunen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 68

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 10 mars 2013, rev 9 april 2013

Förslag till yttrande: Remissvar från Nacka kommun till byggkravsutredningen, SOU 2012:86, rev 9 april 2013

Sammanfattning, SOU 2012:86

Alliansmajoritetens förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 68

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande men att exploateringsenheten korrigerar vissa skrivningar till mötet där kommunens huvudbudskap tydliggörs.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Stefan Saläng (FP) Cathrin Bergenstråhle (M) och Hans Peters (C), att kommunstyrelsen antar bifogat förslag till yttrande över betänkandet Byggkravutredningen, SOU 2012:86.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 105

Dnr KFKS 2013/69

Trafikförändringar i SL – trafiken 2013/2014

Yttrande till SL

Beslut

Kommunstyrelsen antar trafikenhetens förslag till yttrande daterat 2013-03-12 med följande tillägg.

”Under rubriken ”Busstrafiken på Sicklaön” görs följande tillägg:

- Kommunen anser att de direktbussar till Värmdö som stannar vid Nacka Forum för påstigning också ska möjliggöra avstigning.
- Kommunen betonar igen att busstrafiken till och från Finnberget respektive Kvarnholmen måste förstärkas på kvällar och helger.

Under rubriken ”Buss- och spårtrafik i Fisksätra/Saltsjöbaden” görs följande tillägg:

- Under tiden Slussen byggs om och Saltsjöbanan inte kan gå in till Slussen bör man överväga att införa direktbussar i rusningstid från Fisksätra och Saltsjöbaden.”

Ärende

Nacka kommun har fått möjlighet att yttra sig över förändringar i SL-trafiken, som är tänkta att huvudsakligen börja gälla i december 2013. Bland förslagen finns

- en ny linje, 484, som ska gå Orminge C – Årstaberget alternativt Sickla udde
- omläggningen av linje 420 till Gullmarsplan
- linje 816 ska gå till det planerade torget i Hedvigslund
- linje 814 från Tyresö strand – Gullmarsplan går via Södra Hedvigslund – Ekstubben

I förslaget till yttrande föreslås kommunen konstatera att det i föreslagna trafikförändringar år 2013/2014 finns en del satsningar men att dessa inte motsvarar det ökade resebehovet. Bland kommunens kommentarer finns bland annat att buss 446 behöver förstärkas, den provisoriska linjen 447 permanentas, linje 469 gå till Jarlaberg, en buss till Nacka Strand för byte till SjöVägen, fler turer på 801 i rusningstid och att motorvägsbussarna bör stanna för både på- och avstigning vid motorvägshållplatsen ”Forum Nacka” i båda riktningar.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 69

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 12 mars 2013

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Förslag till yttrande
Bilaga 1, Trafikförändringar i SL- trafiken för år 2013/2014

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 69

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar trafiknhetens förslag till yttrande daterat 2013-03-12.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Stefan Saläng (FP), Rolf Wasteson (V), Majvie Swärd (S) , Sidney Holm (MP) och Hans Peters (C), bifall till stadsledningskontorets förslag till yttrande med följande tillägg:

”Under rubriken ”Busstrafiken på Sicklaön” görs följande tillägg:

- Kommunen anser att de direktbussar till Värmdö som stannar vid Nacka Forum för påstigning också ska möjliggöra avstigning.

Under rubriken ”Buss- och spårtrafik i Fisksätra/Saltsjöbaden” görs följande tillägg:

- Under tiden Slussen byggs om och Saltsjöbanan inte kan gå in till Slussen bör man överväga att införa direktbussar i rusningstid från Fisksätra och Saltsjöbaden.”

Carl-Magnus Grenninger (S) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau, Jan-Eric Jansson, Stefan Saläng, Rolf Wasteson och Hans Peters, följande tillägg:

”Under rubriken ”Busstrafiken på Sicklaön” görs följande tillägg:

”Kommunen betonar igen att busstrafiken till och från Finnberget respektive Kvarnholmen måste förstärkas på kvällar och helger.”

Majvie Swärd yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson och Sidney Holm, följande ändringsförslag.

”I förslaget finns bl a en ny linje, 484, som föreslås gå från Orminge C till Årstaberget alternativt Sickla udde. Det är angeläget att den linjen går till Årstaberget **via** Sickla udde.”

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Carl-Magnus Grenningers yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen beslutade avslå Majvie Swärds yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Nacka kommun och de tjänstemän och politiker som sitter i samverkansgrupper med landstinget och SL måste göra en mycket offensiv deal för att få till ett förbättrat kollektivtrafikläge för Nackas alla delar. Fortfarande finns områden som inte har ens lågt ställda krav på kvällstrafik, t ex Älgö och Danvikshem. Fortfarande kör stora och långa bussar på mindre vägar i delar av Boo. Varför inte föreslå satsning på mindre bussar som förekommer överallt i utlandet? För lite av innovativa nya trafikslag för t ex det nya bostadsområdet på Kvarnholmen och andra områden. Ingen spårreservation för den nya Skurubron. Ingen utredning av Saltsjöbanan som alternativ till tunnelbana för Nacka. Inget förslag till spårburen trafik för Boo och vidare mot Värmdö. Alltså inte tillräckligt långsiktigt hållbart. Områden där det behövs satsas mer turer som kör direkt, vilket också påpekas i texten, är det kraftigt växande Älta. Här behövs många fler bussar som går med så få stopp som möjligt mot Stockholm och inte de fullbelagda bussarna av idag. Ska Nacka bebyggas så kraftigt och snabbt som enligt planerna så måste kollektivresandet redan i morgon kraftigt förbättras för att de ska vara ett alternativ. I övrigt är Nackalistan positiv till de framlagda förslagen.”

Sidney Holm lät anteckna följande.

”Miljöpartiet hade föredragit att kommunen i sitt yttrande föreslog att den nya busslinjen 484 går till Årstaberget via Sickla udde och inte antingen eller som i Trafikförvaltningens förslag. Det är viktigt att få ner antalet byten för Nackas resenärer och om den nya busslinjen får ändhållplats Sickla udde blir det ett extra byte för att komma till pendeltågstationen vid Årstaberget. Om bussen går direkt till Årstaberget utan att stanna vid Sickla udde måste man om man vill till Sickla udde först åka till Årsta Berg för att där byta färdväg och sedan ta sig tillbaka mot Nacka igen.”

Majvie Swärd lät för Socialdemokraterna anteckna följande.

”I förslaget finns bl a en ny linje, 484, som föreslås gå från Orminge C till Årstaberget alternativt Sickla udde. Angeläget att den linjen går till Årstaberget och då går via Sickla udde.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 106

Dnr KFKS 2013/34-311

Inventering av brister och behov av åtgärder i transportinfrastrukturen under planperioden 2014-2025 samt avgränsningssamråd för miljöbedömning av Länsplanen

Beslut

Kommunstyrelsen antar trafikenhetens förslag till yttrande.

Ärende

Den 20 december gav regeringen i uppdrag åt Trafikverket att upprätta ett förslag till en nationell trafikslagsövergripande plan för utveckling av transportsystemet för perioden 2014-2025 samt åt länsplaneupprättarna för respektive län att ta fram en länsplan för regional transportinfrastruktur.

Med anledning av uppdraget att ta fram nya investeringsplaner för infrastruktur har Länsstyrelsen i Stockholms län erbjudit länets kommuner att inkomma med synpunkter om behov och brister i transportinfrastrukturen.

Nacka kommun ser stora behov av investeringar i transportinfrastrukturen inte minst med tanke på den kraftiga befolkningsutveckling som planeras i kommunen. De senaste tio åren har befolkningen ökat med ca 1500 invånare/år och den närmaste tioårsperioden är den beräknade befolkningsökningen över 2 000 personer/år.

I yttrande lyfts bl.a. fram behov av tunnelbana som utbyggnad av en Östlig förbindelse. Vidare finns behov av nya samt förbättrade trafikplatser läng med väg 222, en förlängd tvärbana till Sickla, upprustad Saltsjöbana, ny Skurubro mm. Nacka tar även upp behovet av statlig medfinansiering i arbetet med förbättrad trafiksäkerhet, cykel och till tillgänglighet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 70

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 12 mars 2013

Bilaga 1. Förslag till Yttrande, Regional inriktning för transportsystemets utveckling i Stockholms län

Bilaga 2. Remisshandlingar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 70

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar trafikenhetens förslag till yttrande.

Yrkanden

Stefan Saläng (FP) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP), att skrivningarna om Östlig förbindelse ska strykas i yttrandet till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson, följande förslag till tillägg och strykningar.

Sidan 3, tillägg görs under punkt 1 utredning om förlängning av tunnelbana från Skarpnäck till Älta och koppling av ”Tunnelbana till Nacka” till grön linje.

Sidan 3, punkt 6 stryks, ny trafikplats på väg 222 Kvarnholmsförbindelsen

Sidan 3, en punkt läggs till om att utreda linbana som alternativ till regional tvärförbindelse.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade avslå Hans Peters yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade avslå Sidney Holms yrkanden om tillägg- och strykningar.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande om bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Miljöpartiet anser att det för en långsiktigt hållbar samhällsutveckling är viktigt att kollektivtrafiken prioriteras framför privatbilismen. Därför anser vi inte att en Östlig bilförbindelse är förenlig med framtidens transportinfrastrukturbehov. Vi anser också att Nacka kommun aktivt bör driva att det utreds en koppling av ”Nackametrone” till grön linje och en förlängning av tunnelbanan från Skarpnäck till Älta. Vidare anser vi att ny trafikplats

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

på väg 222 Kvarnholmsförbindelsen, är överflödigt och bör strykas ur förslaget. Vi vill också att kommunen aktivt arbetar för att linbana som alternativ till regional tvärförbindelse utreds.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”I yttrandet beskrivs Östlig förbindelse som ett angeläget trafikinfrastrukturprojekt. Detta instämmer inte Vänsterpartiet i. All tidigare erfarenhet visar att nya trafikleder också genererar ökad biltrafik. Det Stockholmsregionen, och klimatet, behöver är istället minskad biltrafik. Bygandet av Österleden skulle alltså stå helt i motsats till de nationella, regionala och lokala miljö och klimatmålen. För att täcka resebehoven måste istället den kollektiva trafiken byggas ut, främst gäller det då i forma av spårbunden trafik. T-banans utbyggnad till Nacka är där den viktigaste ingrediensen, med Nacka menar vi då inte Nacka Forum utan Orminge. Även en förlängning av T-banan från Skarpnäck till Älta och vidare till Tyresö centrum är angeläget.”

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Brister som finns i transportinfrastruktur behöver åtgärdas om Nacka ska växa så mycket som planeras. Det är helt onödigt med en Kvarnholmsbro som inte behöver byggas och som kommer att innebära negativa miljökonsekvenser både på Kvarnholmen och i centrala Nacka. Skurubron behöver behålla båda sina gamla broar så att trafiken kan flyta på ett bra sätt. Med endast en gammal bro i behåll och en promenad- och cykelbana kommer det att vara mycket underdimensionerat för de trafikslagen och inte någon framtidssatsning. Bara en konventionell satsning på ökad biltrafik. Inte heller finns en spårberedskap för en framtida spårburen trafik i Boo. Man glömmer lätt utvecklingen på östra sidan av Skurubron, i Nacka. En utredning av alternativ till tunnelbanan skulle behövas där Saltsjöbanans möjligheter och ev andra alternativ utreds på lika villkor. Att det nu verkar bli den gamla Saltsjöbanan som får fortsätta och förbättras är en seger för Nackalistan och många Nackabor som har drivit denna fråga. Ska Nacka förhandla med staten om transportinfrastruktur ska man göra det ur ett läge där man sätter sina byggplaner i pant mot att staten till fullo bekostar sin del av byggandet av Skurubron.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 107

Dnr KFKS 2012/146-511

Komplettering av regionalt trafikförsörjningsprogram för Stockholms län - Kollektivtrafik på vatten

Yttrande till Stockholms läns landsting

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande från trafikenheten.

Ärende

Den nya kollektivtrafiklagen (SFS 2012:1065) trädde i kraft den 1 januari 2012. Lagen har under 2012 kompletterats med att också gälla kollektivtrafik på vatten samt medfinansiering av kollektivtrafik från kommun till landsting. SL har kompletterat det regionala trafikförsörjningsprogrammet utifrån tilläggen. Detta är nu på remiss för synpunkter till landstingets Trafikförvaltning senast den 2 april 2013.

Förslaget är att Nacka kommun anser att det är mycket bra att även kollektivtrafik på vatten ingår i det regionala trafikförsörjningsprogrammet och att landstinget har ett samlat ansvar för både land- och vattenbaserad kollektivtrafik. Nacka ser fram emot att ett utökat linjenät där även cykel kan tas med på pendelbåtarna. Det är angeläget att utöka pendelbåtstrafiken under Slussens ombyggnad.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 71

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 11 mars 2013

Bilaga 1 Tjänstemannayttrande från januari 2013

Bilaga 2 Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 26 mars 2013 § 71

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande från trafikenheten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), Sidney Holm (MP), Majvie Swärd (S), Mats Gerdau (M), Hans Peters (C) och Stefan Saläng (FP), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 108

Dnr KFKS 2012/340-007

Revisionsrapport nr 4/2012 - granskning av intern kontroll kopplat till räkenskaperna

Förslag till yttrande

Beslut

Kommunstyrelsen antar stadsledningskontorets förslag till svar på revisionsrapport nr 4 2012 - granskning av intern kontroll kopplat till räkenskaperna.

Ärendet

Revisorerna har genomfört en granskning av den interna kontrollen kopplat till räkenskaperna. Granskningen har avsett löner, pensioner, kundfordringar, leverantörsskulder, upphandling, materiella anläggningstillgångar samt förtroendekänsliga kostnader. Revisorerna har lämnat ett antal rekommendationer samt förslag till förbättringar. I förslaget till yttrande redovisas att insatser har gjorts och görs in i linje med det som revisorerna rekommenderar och förslår. Det gäller för samtliga rekommendationer och förslag.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 39
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 20 mars 2013
Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 39

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar stadsledningskontorets förslag till svar på revisionsrapport nr 4 2012 - granskning av intern kontroll kopplat till räkenskaperna.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskotts förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 109

Dnr KFKS 2013/137-012

Tidiga och tydliga insatser för barn och unga

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra följande fyra insatser för barn och unga under 2013, enligt stadsledningskontorets förslag:

- Stimulans för goda exempel och goda idéer
- Tydlig och lättillgänglig information
- Samlad bild av barn och unga i behov av stöd
- Tidiga insatser tidigt i livet

Kommunstyrelsen överlämnar förslagen i övrigt i slutrapporten ”Tidiga insatser” daterad 8 februari 2013 till ansvariga nämnder.

Kommunstyrelsen beslutar att uppföljning av de fyra insatserna samt övriga åtgärder för tidiga insatser ska ske under våren 2014.

Ärendet

Med anledning av att kommunfullmäktige för 2013 avsatte 3 mkr för riktade och tillfälliga tidiga insatser för barn och unga föreslår stadsledningskontoret i detta ärende fyra insatser. De avgörande faktorerna för de förslag som här förordas är att de ligger inom ramen för kommunstyrelsens uppdrag, är genomförbara under 2013 och är av tillfällig och stimulerande karaktär. De bygger på de erfarenheter som projektgruppen som sedan 2010 arbetat på kommunstyrelsens uppdrag med tidiga insatser formulerat. De fyra förslagen är 1) stimulans för goda exempel och goda idéer, 2) tydlig och lättillgänglig information, 3) samlad bild av barn och unga i behov av stöd och 4) tidiga insatser tidigt i livet. Flera goda förslag har tagits fram inom det tidigare projektet och dessa bör hanteras och prioriteras inom ramen för ansvariga nämnder.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 40
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 mars 2013
Tidiga insatser slutrapport 2013-02-08, med bilagor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 40

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Yrkanden

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Eva Öhbom Ekdahl (M) och Majvie Swärd (S), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 110

Dnr KFKS 2012/524-040

Uppföljning av beslut om rationalisering och effektivisering av kontorsorganisationen

Beslut

1. Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.
2. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med fortsatt uppföljning av rationalisering och effektivisering inom stadshuset.
3. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att i mål- och budgetarbetet återkomma med förslag till nyckeltal som gör det enkelt att följa hur bemanningen i stadshuset utvecklas. Kommunstyrelsen noterar även att det i tertialbokslut ska finnas en redovisning på enhetsnivå av både kostnader och intäkter, vilket underlättar uppföljning av den ekonomiska utvecklingen och därmed också av kontorsorganisationens storlek.

Ärendet

De mått som följts upp för att följa effektiviseringen och rationaliseringen är kostnader för konsulter, månadsanställda, timanställda och inhyrd personal. Resultatet visar att kostnaderna totalt minskat med ca 40 mkr mellan åren 2011 och 2012. Enhetschefer och direktörer har getts möjlighet att kommentera utfallet för sina respektive ansvar. Den stora minskningen är framför allt konsultkostnader, både de faktiska siffrorna och kommentarer till enkäten visar att fokus varit kostnader för konsulter.

Med investeringsprojekten borträknade blir resultatet att kostnaderna totalt har ökat med 4 miljoner kronor. Men med hänsyn tagen till den årliga lönerrevision, ca 7 miljoner kronor, blir det snarare en besparing med 3 miljoner kronor. Investeringsprojekten minskade i omfattning mellan 2011 och 2012.

Inom de administrativa stödenheterna görs nu fortsatta personaleffektiviseringar. Detta och de åtgärder för att minska konsultberoendet samt de verksamhetseffektiviseringarna som omnämns av enhetschefer och direktörer bör fortsättningsvis följas upp.

Fullmäktiges beslut att 5 mkr ska tas igen genom en rationalisering och effektivisering av kontorsorganisationen anses uppnådd för år 2012.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 41
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 mars 2013

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 9 april 2013 § 41

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.
2. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med fortsatt uppföljning av rationalisering och effektivisering inom stadshuset.
3. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att i mål- och budgetarbetet återkomma med förslag till nyckeltal som gör det enkelt att följa hur bemanningen i stadshuset utvecklas. Kommunstyrelsen noterar även att det i tertialbokslut 1 ska finnas en redovisning på enhetsnivå av både kostnader och intäkter, vilket underlättar uppföljning av den ekonomiska utvecklingen och därmed också av kontorsorganisationens storlek.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ III

Övriga frågor

a)

Majvie Swärd (S) tog upp frågan om bullerskydd.

”I över 10 år har Nacka kommun drivit att Saltsjöbanans bullerskydd ska förbättras genom Storängen och Lillängen. Att detta arbete nu äntligen blir av i sommar är positivt. Däremot är det olyckligt att arbetet sammanfaller med renoveringen av Danviksbron, då den renoveringen skapar en ansträngd trafiksituation vid Slussen på grund av mängden extrabussar som ska ta sig dit under rusningstider. Nacka kommun har även i samråd med lanstingets trafiknämnd tagit fram tillfälliga infartsparkeringar, bland annat utmed Saltsjöbanan i Järla sjö och Sickla för att hålla nere mängden extrabussar.

Arbetet med bullerskyddet innebär att ytterligare ersättningsbussar måste sättas in för att transportera resenärerna från och med Storängens station, dit Saltsjöbanan kommer att gå under hela arbetsperioden, till Slussen. Redan idag varmkör Björknäsbusar vid bussdepån i Värmdö på grund av att bussarna inte får plats i bussgaraget. Fler bussar innebär att vägarna vid bussdepån kommer trafikeras ytterligare. Något som varken är bra för miljön eller för de boende i området.

Vi vill att resenärernas resväg ska vara så smidig som möjlig. Därför vill vi att kommunstyrelsen i Nacka uppdrar åt tjänstemännen att arbeta för att lanstingets trafiknämnd ser över möjligheten, och om det går, låter Saltsjöbanan trafikera sträckan mellan Saltsjö-Järla och Slussen (tur och retur) under hela den tid arbetet med att förbättra bullerskyddet pågår. Det skulle minska behovet av ersättningsbussar och underlätta resandet och trafiksituationen för resenärerna vid Slussen.”

Stadsledningskontoret får i uppdrag att utreda frågan. På mötet informerades att avstängningen kommer att vara från den 29 juni-11 augusti då det är färre resenärer under semestertid.

b)

Rolf Wasteson (V) skulle vilja få information om Rådet för frågor kring funktionsnedsättnings arbete.

Stadsdirektören meddelade att information kommer att ges på kommunstyrelsens sammanträde.

c)

Susanne Nord, kultur- och utbildningsdirektör, gav en information om HAMN. Ärendet var i till kulturnämnden i den 13 februari.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

- Utvecklar de två uppdragen som kom med projektet den 1/1 2013
- Undersökt driftsentreprenör frågan, väg A och väg B
- Skissat kostnaderna för driften, i ärendet har projektledaren räknat på ca 1,5 milj förutom hyra årligen. Den tunga kostanden blir sedan hyran som uppgår tillsammans med avskrivningarna och ränta till 2-4 miljoner beroende på hur fastighetsprocessen kalkylerar.
- Arbetsgruppen arbetar vidare med produktionen tillsammans med utställningsproducenten Molitor
- Arbetar nu med frågeställningen att få in kostnader i ramärendet och haka in detta i mål- och budget
- LGs bild finns - medskicket är att projektet behöver stöd för det fortsatta arbetet för den krokiga vägen behöver leda till det yttersta målet, att öppna museet under senare delen av året och inviga nästa vår.

Handlingar

Kultur- och utbildningsenhetens tjänsteskrivelse den 29 januari 2013

Affärsplan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------