

## Bil I Protokollsanteckning (NL)

KS 2014-03-03 § 40

### Ärende 5 Detaljplan för sydöstra Kummelnäs (område G) i Boo

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

Syftet med planen kan Nackalistan instämma i, som gäller förbättring av sanitära förhållanden, minskning av miljöpåverkan, att bevara områdets karaktär och ge möjlighet till utbyggnad. Vad gäller bullerpåverkan så är detta en stor hälsorisk och bör minimeras så mycket som möjligt och följa Länsstyrelsens direktiv 55 dB(A). Nackalistan anser att diken utmed vägarna i området så långt som möjligt vara öppna, då de är en viktig biotop för växter och smärre djur och att vägarna inte hårdgörs i onödan. Då filtreras vatten på ett naturligt sätt i ett område där det annars finns svårigheter med rening. Om kommunens sjöar förorenas av smutsigt dagvatten blir det ett kommunalt problem, något som kommer att ske i Boo, med alla planer på fler asfalterade vägar som finns. Återhållsamhet med sprängning av berg i dagen bidrar också till att spara värdefull natur och miljö och ett bevarande av områdets naturliga karaktär. Det är bra att naturområdet kring Svartpotten får status av allmän plats och bevaras som naturmark.

Vid revisorsrapport nr 6, 2013, lämnades förslag på följande förbättringsområden inför framtiden:

*- Kommunen bör ta fram generella dokumenterade riktlinjer för hur utgifter ska fördelas mellan vatten, avlopp, gata samt övriga utgifter i projekten. Dessa olika utgifter ska betalas av olika kollektiv och det är viktigt att det finns tydliga utgångspunkter för hur fördelningen ska gå till.*

*Rutinerna och utgångspunkterna bör vara desamma, oavsett om arbeten utförs av egen personal och med egna maskiner eller av externa entreprenörer.*

*- De underlag som ligger till grund för fördelning av utgifter mellan olika utgiftslag kopplat till varje faktura bör vara spårbar från fakturan. Det är främst i samband med ÄTA som individuella bedömningar behöver göras.*

*- Det bör utredas om det går att koda fakturor utifrån om de avser ÄTA eller inte i PortN. Det skulle väsentligt underlätta uppföljningen mot budget om detta gick att göra.*

Det noterades vidare att inga dokumenterade generella riktlinjer för utgiftsfördelning har utarbetats. I dagsläget gör projektledaren en uppskattning i samband med projektavslut där kostnaderna fördelas. Projekten pågår ofta över flera år varför en risk föreligger vid personalomsättning eftersom kostnadsfördelningen bygger på en uppskattning och schablon utifrån projektledarens bästa förmåga och kunskap om projektet. Fakturor från entreprenörer är oftast inte specificerade på vilken kostnadstyp som avses utan bara på projektnivå vilket försvårar utgiftsfördelningen. Detta innebär att det krävs en förändring både i avtalsstrukturer gentemot entreprenören och i den egna uppföljningen i kommunen. Enligt ansvariga personer är det inte möjligt att koda fakturorna utifrån om det avser ÄTA eller inte i PortN, vi rekommenderar därför att kommunen istället kan se över möjligheten att särredovisa denna typ av fakturor på ett separat koddell i ekonomisystemet för att öka spårbarheten. Vid årets granskning noterades att inga dokumenterade generella riktlinjer för utgiftsfördelning har utarbetats. I dagsläget gör projektledaren en uppskattning i samband med projektavslut där kostnaderna fördelas. Projekten pågår ofta över flera år varför en risk föreligger vid

personalomsättning eftersom kostnadsfördelningen bygger på en uppskattning och schablon utifrån projektledarens bästa förmåga och kunskap om projektet. Fakturor från entreprenörer är oftast inte specificerade på vilken kostnadstyp som avses utan bara på projektnivå vilket försvårar utgiftsfördelningen. Detta innebär att det krävs en förändring både i avtalsstrukturer gentemot entreprenören

Mot bakgrund av ovanstående anser Nackalistan att det snarast måste utvecklas system i Nacka enligt revisorernas direktiv så att ingen enskild fastighetsägare riskerar att betala en krona för mycket i avgifter. Nackalistan är motståndare till sättet att ta ut gatuavgifter och anser att det ska betalas av över skatt, som i flertalet av landets kommuner.