

Kommunstyrelsen

## **Upplåtelse av arrende för del av fastigheten Sicklaön 40:13 för mobilmast med tillhörande teknikskåp**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen ingår arrendeavtal för del av fastigheten Sicklaön 40:13 för 30 m hög mobilmast med tillhörande teknikskåp.

### **Sammanfattning**

Anläggningsarrende tecknas med TeliaSonera Mobile Networks AB för uppförande av mobilmast och teknikskåp. Tiden för upplåtelsen är på 5 år och kan förlängas med 2 år i taget. Arrendeavgift är 25 000 kr därefter justeras avgiften enligt KPI. Arrendestället utgör ca 15 kvm.

### **Ärendet**

TeliaSonera Mobile Networks förstärker det mobilia nätet genom att uppföra 30 m hög mast med tillhörande teknikskåp i området. En diskussion om samlokalisering på redan befintlig mast på Sicklaön 40:13 har ägt rum, men eftersom detta gäller 4G önskas föreslagen placering då masterna behöver vara placerade med kortare avstånd från varandra. Arrendatorn har ansökt och beviljats bygglov i Miljö och stadsbyggnadsnämnden för uppförandet av mast och teknikskåp på föreslagen plats. Arrendestället utgör ca 15 kvm i Duvnäs utskog. Arrendetiden omfattar fem år från 2014-10-01 – 2019-09-30 och förlängs sedan med två år om uppsägning ej sker 12 månader innan avtalets utgång. Arrendeavgiften för första arrendeåret är 25 000 kr därefter justeras avgiften årligen med KPI.

### **Bilagor**

Arrendeavtal med bilaga

Tomas Vesterlin  
T.f. Markchef

Claes Hielte  
Markingenjör