

Kommunstyrelsen

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9367 fastigheten Kil 1:1 norr om Värmdövägen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9367, Kil 1:1 norr om Värmdövägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Nettoinvesteringar för gata och VA ska aktiveras på respektive verksamhet hos tekniska nämnden.

Sammanfattning

Projektet är beläget i Kil, norr om Värmdöleden och syftade till att dels möjliggöra en utbyggnad av en sammanhållen småhusbebyggelse inom del av fastigheten Kil 1:1 och dels att åstadkomma en trafiksäkrare korsning mellan Velamsundsvägen, Graningevägen och Värmdövägen.

Detaljplanen för området antogs av kommunfullmäktige i mars 2007 och vann laga kraft en månad senare. Ett exploateringsavtal ingicks med Fastighets AB L E Lundberg hösten 2007, men överläts senare till Mac Freeze AB som förvärvat exploateringsområdet av den förre exploatören. Efter att utbyggnaden av området var klar kunde projektet slutbesiktas i september 2013.

Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett positivt netto på ca 500 000 kronor.

Projektet

Stadsbyggnadsprojekt 9367 Kil 1:1 norr om Värmdövägen är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 1.



Tillgångar som skapats i anläggningsregistret är 300 meter VA-ledningar och 1600 kvadratmeter lokalgata. Årliga kostnader för skötsel och underhåll av anläggningarna är 40 000 kronor för gata och 11 000 kronor för VA-ledningar.

Bilagor

1: Slutrapport

Ulf Crichton
Mark- och exploateringschef
Mark- och exploateringsenheten

Johan Berggren
Projektledare
Mark- och exploateringsenheten