

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Plats och tid Nacka stadshus, sammanträdesrummet Orminge kl 15.00-16.00

**BESLUTANDE**

Mats Gerdau (M)  
Cathrin Bergenstråhle (M)  
Tobias Nässén (M)  
Helene Skantze (M)  
Ylva Sandström (M)  
Gunilla Grudevall-Steen (FP)  
Hans Peters (C)  
Jan-Eric Jansson (KD)  
Khashayar Farmanbar (S)  
Helena Westerling (S)  
Sidney Holm (MP)  
Rolf Wasteson (V)  
Christina Ståldal (NL)

**ERSÄTTARE**

Eva Närvä-Eickenrodt (M)  
Richard Wendt (M)  
Peter Zethraeus (M)  
Eivor Örenmark (M)  
Lars Stenholm (M)  
Monica Brohede Tellström (FP)  
Christine Lorne (C)  
Anders Tiger (KD)  
Kaj Nyman (S)  
Maria Lähetkangas (S)  
Louise Ollivier (MP)  
Mikael Carlsson (NL)

Övriga deltagare Frida Foley, Karl Hallgren, Klara Palmberg Broryd, Helena Fältén, Emelie Sunnliiden, Sven Andersson, Anders Börjesson, Dag Björklund, Christina Gerremo, Jenny Asmundsson, Gunilla Glantz, Kersti Hedqvist, Mats Bohman, Lena Dahlstedt, Helena Meier, Liselotte Lexén

Utses att justera Khashayar Farmanbar

Justeringsdatum 2 september 2015

Paragrafer §§ 193-220

Underskrifter Sekreterare

.....  
Liselotte Lexén

Ordförande

.....  
Mats Gerdau

Justerande

.....  
Khashayar Farmanbar

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	31 augusti 2015
Anslaget sätts upp	3 september 2015
Anslaget tas ned	25 september 2015
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Liselotte Lexén

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

<b>§ 193 Dnr KFKS 2015/1-019</b> .....	<b>6</b>
Anmälningar .....	6
<b>§ 194 Dnr KFKS 2015/2-019</b> .....	<b>9</b>
Delegationsbeslut.....	9
<b>§ 195 Dnr KFKS 2011/37-351</b> .....	<b>12</b>
Exploateringsavtal för Telegrafberget.....	12
<b>§ 196 Dnr KFKS 2001/108-214</b> .....	<b>14</b>
Detaljplan för Skarpnäs 2:3 m.fl, Telegrafberget i Boo .....	14
<b>§ 197 Dnr KFKS 2015/310-299</b> .....	<b>18</b>
Simhall vid Näckenbadet.....	18
<b>§ 198 Dnr KFKS 2015/536-012</b> .....	<b>23</b>
Överenskommelse om mottagande av nyanlända flyktingar .....	23
<b>§ 199 Dnr KFKS 2015/539-012</b> .....	<b>27</b>
Risk- och sårbarhetsanalys och krisplan.....	27
<b>§ 200 Dnr KFKS 2015/532-810</b> .....	<b>29</b>
Fritidsstrategi .....	29
<b>§ 201 Dnr KFKS 2014/360-319</b> .....	<b>32</b>
Bullerskydd utmed Värmdöleden.....	32
<b>§ 202 Dnr KFKS 2014/830-259</b> .....	<b>35</b>
Alphyddans grönområde .....	35
<b>§ 203 Dnr KFKS 2014/831-829</b> .....	<b>37</b>
Utegym i Nacka.....	37
<b>§ 204 Dnr KFKS 2014/1003-315</b> .....	<b>39</b>
Betongarmerat gräs på parkeringsplatser .....	39

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

<b>§ 205 Dnr KFKS 2015/231-770 .....</b>	<b>41</b>
Sjukhus i Nacka .....	41
<b>§ 206 Dnr KFKS 2015/233-109 .....</b>	<b>43</b>
Behandling av motioner .....	43
<b>§ 207 Dnr KFKS 2015/232-007 .....</b>	<b>45</b>
Kommunfullmäktiges revisorer .....	45
<b>§ 208 Dnr KFKS 2015/306-268 .....</b>	<b>48</b>
Markanvisning för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler inom fastigheterna Sicklaön 40:14 och 134:1 med upplåtelseform hyresrätt, anbudsområde 1 och 2.....	48
<b>§ 209 Dnr KFKS 2015/305-268 .....</b>	<b>52</b>
Markanvisning för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler inom fastigheten Sicklaön 134:1 med fri upplåtelseform, anbudsområde 3, 4, 5 och 6.....	52
<b>§ 210 Dnr KFKS 2015/468-261 .....</b>	<b>56</b>
Uppsägning av arrendeavtal för däckverkstad vid Lillängen.....	56
<b>§ 211 Dnr KFKS 2015/466-261 .....</b>	<b>58</b>
Uppsägning av arrendeavtal för bensinstation i Saltsjöbaden.....	58
<b>§ 212 Dnr KFKS 2015/31-219 .....</b>	<b>61</b>
Läge för ny tunnelbanedepå inom ramen för tunnelbaneutbyggnaden i Stockholms län.....	61
<b>§ 213 Dnr KFKS 2014/441-040 .....</b>	<b>63</b>
Redovisning av kommunalt partistöd .....	63
<b>§ 214 Dnr KFKS 2012/577-001 .....</b>	<b>65</b>
Nacka kommuns huvud-, stöd- och styrprocesser.....	65
<b>§ 215 Dnr KFKS 2015/161-509 .....</b>	<b>68</b>
Framkomlighetsstrategi i Nacka .....	68

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

<b>§ 216 Dnr KFKS 2015/35-311</b> .....	<b>70</b>
Politikerinitiativ om spårtrafik över gamla Skurubron .....	70
<b>§ 217 Dnr KFKS 2015/356-460</b> .....	<b>72</b>
Medborgarförslag om djurskydds krav i den offentliga upphandlingen .....	72
<b>§ 218 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>75</b>
Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (V) i mångfaldskommittén från Wirena Lopez Arenteg samt val av ny ledamot.....	75
<b>§ 219 Dnr KFKS 2015/575-210</b> .....	<b>76</b>
Förlängning av tunnelbanan från Nacka centrum till Ektorps centrum/Nacka sjukhus .....	76
<b>§ 220 Dnr KFKS 2015/574-319</b> .....	<b>77</b>
Uppmärksamma FN:s 70-årsjubileum vid Nacka Strand .....	77

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

§ 193

Dnr KFKS 2015/I-019

## Anmälningar

### Beslut

Kommunstyrelsen noterar anmälningarna till protokollet.

#### Anmälningar 2015-08-31

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Övrigt</b>	
Protokoll KSSU 2015-08-11, KSAU och KSVU 2015-08-18	
Rapport – Utvärdering av Medborgarcermonin den 6 juni 2015	Åsa Lundgren, kommunikationsenheten
Översyn beslutsadministration hösten 2015 fastställd uppdragsbeskrivning	Lena Dahlstedt, stadsdirektör

#### Anmälningar KSVU 2015-08-18

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Beslut från beo, barn- och elevombudet.	Produktionsdirektör Einar Fransson

#### Anmälningar KSAU 2015-08-18

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Förslag från rådet för frågor kring funktionsnedsättning om namnbyte till tillgänglighetsrådet	Förslaget behandlas i ärendet om mål och budget för 2016-2018, för beslut av kommunfullmäktige om ändring i kommunstyrelsens reglemente
Val av nämndemän för 2016-2019	Anneli Sagnérius, kommunjurist
Vårdföretagarna Almega ang statlig kompensation för höjda arbetsgivaravgifter	
<b>Inbjudningar</b>	
Bevara, försvara och förstärka demokratin, SCB den 1 oktober 2015	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

<b>Rapporter</b>		
Nacka Stadshus AB bolagsstämmoprotokoll	Johanna Magnusson, kommunstyrelsens controller	
Nacka Energi AB bolagsstämmoprotokoll	Johanna Magnusson	
NEAB Systematiskt arbetsmiljöarbete	Johanna Magnusson	
NEAB AO Beslut 2015	Johanna Magnusson	
NEAB Jämställdhetsplan 2015	Johanna Magnusson	
NEAB Resultat- och balansräkning jan-april 2015	Johanna Magnusson	
NEAB Resultaträkning inklusive kommentarer jan-april 2015	Johanna Magnusson	
Nacka Energi Försäljnings AB bolagsstämmoprotokoll	Johanna Magnusson	
NEFAB AO Beslut 2015	Johanna Magnusson	
NEFAB Resultat- och balansräkning jan-april 2015	Johanna Magnusson	
NEFAB Resultaträkning inklusive kommentarer jan-april 2015	Johanna Magnusson	
NEFAB Styrelseprotokoll 2015-06-09	Johanna Magnusson	
NEAB Styrelseprotokoll 2015-06-09	Johanna Magnusson	
Nysätra Fastighets AB bolagsstämmoprotokoll	Johanna Magnusson	
Nysätra Fastighets AB styrelseprotokoll 2-2015	Johanna Magnusson	
<b>Cirkulär, SKL</b>		
KSL Rekommendation Uppräkning av programpriser KFKS 2015/417-759	Utbildningsenheten/UBN/ev MoB Återkom om def besked	
KSL Rekommendation Överenskommelse om vård och omsorg för äldre, KFKS 2015/416-759	Anders Fredriksson, sociala kvalitetsenheten, SOCN, ÄLN	
KSL Rekommendation Överenskommelse mellan landstinget och kommunerna i Stockholms län om samverkan när en individ behöver praktisk hjälp med egenvård, KFKS 2015/415-759	Anders Fredriksson, sociala kvalitetsenheten, SOCN, ÄLN	
Cirkulär 15:17 ang tillämpning av konverteringsregeln i anställningsskyddslagen		
Cirkulär 15:18 ang preliminär utjämning av LSS-kostnader 2016		
Cirkulär 15:19 ang beräkning av skulder och kostnader för pension till förtroendevalda		
Cirkulär 15:20 ang samverkan mellan kommunal räddningstjänst och Sjöfartsverket		
Cirkulär 15:21 ang kommunal fastighetsavgift 2015 och 2016		
Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Cirkulär 15:22 ang överensk om lön och anstsvillkor för räddningstjänstpersonal	
<b>Remisser</b>	
Remiss – Ett gemensamt ansvar för mottagande av nyanlända, Ds 2015:33	KFKS 2015/541-750 Arbets- och företagsenheten, svar senast 2015-09-28
Remiss – Investeringsstöd för anordnande av bostäder för studerande Ds 2015:35	KFKS 2015/542-229 Enheten för strategisk fastighetsutveckling, svar senast 2015-10-05
Remiss – Handlingsprogram enl lag om skydd mot olyckor Dnr 2015/43	Juridik- och kanslienheten, Jan Landström, svar senast 2015-10-01
Remiss SOU - En ny regional planering - ökad samordning och bättre bostadsförsörjning SOU 2015:59	Enheten för strategisk stadsutveckling, svar senast den 30 oktober KFKS 2015/546-219
<b>Övrigt</b>	
AB Vårljus, protokoll vid årsstämma 2015-05-06	
AB Vårljus, protokoll 3 2015-05-12	
AB Vårljus, protokoll 4 2015-06-15	
AB Vårljus, tertialrapport 1 inkl årsprognos 2015	
Södertörns brandförsvarsförbund, tjänsteutlåtande 2015-04-09	
Södertörns brandförsvarsförbund, protokollsutdrag revisionsberättelse 2014	
Södertörns brandförsvarsförbund, sammanträdesprotokoll 2015-06-12	
Södertörns brandförsvarsförbund, meddelande om justering	
Käppalaförbundet, sammanträdesprotokoll 2015-06-09	

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

§ 194

Dnr KFKS 2015/2-019

## Delegationsbeslut

### Beslut

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSSU 2015-05-26

Ärende	Beslutsfattare
Fullmakt för kommunjurist Emelie Sunnliden att företräda Nacka kommun i hyresnämnden, ärende nr 13079-14, angående medling lokal KFKS 2014/1029-283	Stadsdirektör Lena Dahlstedt
Fullmakt för kommunjurist Emelie Sunnliden att företräda Nacka kommun i hyresnämnden, ärende nr 1592-15 angående förlängning av bostadshyresavtal KFKS 2015/424-283	Stadsdirektör Lena Dahlstedt
Delegationsbeslut avseende Komponentinvesteringar KFKS 2015/297-002	Enhetschef Erik Lundin
Direktupphandling delgivningstjänster KFKS 2015/498-002	Enhetschef Erik Lundin
Delegationsbeslut avseende tillgänglighetsanpassning av kommunens byggnader KFKS 2015/297-002	Enhetschef Erik Lundin
Delegationsbeslut avsiktsförklaringsavtal avseende inhyrning av lokal för förskoleverksamhet KFKS 2015/76-002	Enhetschef Erik Lundin
Delegationsbeslut avseende arrendeavtal i Sågtorp KFKS 2015/201-291	Kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau
Delegationsbeslut exploatering, sep lista	

#### Delegationsbeslut exploateringsenheten

Datum	Nr	Typ av beslut	Stadsbyggnadsproj ekt	Fastighet/-er
2015-05-20		Överenskommelse om servitut för VA	Älgö 9528	Älgö 4:7 och Älgö 8:1
2015-05-21	38	Avslag på ansökan om anstånd	9528 Älgö	Älgö 18:2
2015-06-03	26	Antagande av anbud för entreprenadarbeten	9104 Norra Skuru	Sicklaön 40:13

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

		avseende allmänna anläggningar		
2015-06-12		Servitutsavtal för gångväg, förmån kommunen	Älgö 9528	Förmån Älgö 4:7 Belastad Älgö 26:1
2015-06-30	38	Avslag på ansökan om anstånd	9528 Älgö	Älgö 42:4
2015-07-01	38	Anstånd med betalning av gatukostnadsersättning	9528 Älgö	Älgö 41:4
2015-07-07	31	Avtal om tillfällig nyttjanderätt	9227 Tvärbanan	Sicklaön 83:32
2015-06-30	31	Avtal om tillfällig nyttjanderätt	9227 Tvärbanan	Sicklaön 363:2
2015-06-30	31	Bilplatsavtal	9227 Tvärbanan	Sicklaön 83:33
2015-05-29		Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering	9104 Norra Skuru	Sicklaön 40:13 Sicklaön 12:9
2015-06-18		Ansökan och överenskommelse om fastighetsreglering	9104 Norra Skuru	Sicklaön 40:13 Sicklaön 12:57
2015-06-24		Entreprenadkontrakt utbyggnad Norra Skuru KFKS 2015/300-50	9104 Norra Skuru	Sicklaön 40:13

**Delegationsbeslut, anmälningar KSVU 2015-08-18**

<b>Ärende</b>	<b>Beslutsfattare</b>
Förändring beslutsattester Valfärd skola	Produktionsdirektör Einar Fransson
Förändring beslutsattester Valfärd samhällsservice från 2015-06-01	Produktionsdirektör Anette Böe
Förändring beslutsattester Valfärd samhällsservice från 2015-06-22	Produktionsdirektör Anette Böe

**Delegationsbeslut KSAU 2015-08-18**

<b>Ärende</b>	<b>Beslutsfattare</b>
Delegationsbeslut "Konsten att skapa stad"	Lena Dahlstedt, stadsdirektör
Delegationsbeslut "Tillförordnande av stadsdirektör under stadsdirektörens semester sommaren 2015"	Lena Dahlstedt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Upphandling av Personaluthyrning; barnskötare, pedagoger & lärare avbryts	Mats Bohman, administrativ direktör
Upphandling av Tolktjänster avbryts	Mats Bohman
Upphandling av Ärendehanteringssystem Kontaktcenter avbryts	T.f. Enhetschef Anders Larsson
Delegationsbeslut, stadsdirektörens lön 2015	Kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

### ”Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2015-08-11 – i – ärende 38

Avgiftsnivån för uttagning av gatukostnader från enskilda har höjts från tidigare 50% av totalkostnaden till 80% och nu ända upp till 90%. Rövarpengar, 200.000 kr och mer, som kommunen tvingar enskilda fastighetsägare att betala för vägar som redan tidigare är betalda. Man betalar för framtida av kommunen önskade exploateringar. De tre frågor som ställdes gavs inga nöjaktiva svar på. Första frågan, om vad som ska hända de invånare, ofta pensionärer, som inte kan betala och som inte får anstånd, fick inget svar. Andra frågan, om redovisning av rättsäkra regler kring ekonomiska regler och gränssättning fick svaret att det var en bedömning från fall till fall och att det inte fanns några fastlagda regler. Att man begärde en privatekonomisk redovisning med intyg från bank om att lån hade sökts och inte beviljats. Att PBL inte säger att en kommun ska förfara så tar man ingen hänsyn till i Nacka. Den tredje frågan, som handlade om att kommunen tidigare skrev att pensionärer skulle få anstånd utan undantag, fick inte heller något svar om varför det var ändrat. Likheten inför lagar och regler finns inte i denna hantering och därmed inte heller en fullgod rättsäkerhet i enlighet med kommunallagens likabehandling. Det är upp till varje tjänsteman att göra en egen bedömning från fall till fall. Att denna hantering förhoppningsvis mycket snart ska få ett slut genom ny lagstiftning kring vägavgifter, hindrar inte Nacka kommun att fortsätta att skinna pensionärer på sina sista slantar, något som Nackalistan hela tiden har kämpat emot.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 195

Dnr KFKS 2011/37-251

## Exploateringsavtal för Telegrafberget

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen skall ingå föreslaget exploateringsavtal med Telegrafberget Fastighets AB avseende detaljplan för Telegrafberget - Skarpnäs 2:3 m.fl i Boo.

### Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte redan 2011 förslag till detaljplan för Telegrafberget, Skarpnäs 2:3 m.fl, som syftar till att uppföra bebyggelse av cirka 300 bostäder (varav cirka en fjärdedel hyresrätter), verksamheter och en småbåtshamn i Boo. Men detaljplaneförslaget gick inte vidare för ett antagande i kommunfullmäktige den gången.

Anledningen var att det exploateringsavtal som skulle följa med detaljplanen då inte kom tillstånd. Kommun och exploatör var inte överens om de ekonomiska och tekniska förutsättningarna för projektet. Men efter omtag i förhandlingarna, med delvis förändrade förutsättningar och val av lösningar, är parterna nu överens om ett exploateringsavtal som därför nu tillsammans med detaljplanen kan gå upp för ett antagande i kommunfullmäktige.

Eftersom kommunen erhåller byggrätter på egen mark ska kommunen stå för sin del av infrastrukturkostnaderna. Men projektet som helhet beräknas över tid att generera ett positivt nettoresultat för kommunen. Detta genom försäljning av kommunens tomtmark med erhållna radhusbyggrätter samt genom de tomträttsavgälder för flerbostadshusen som genererar intäkter över tid.

En laga kraft vunnen detaljplanen möjliggör också för kommunen att debitera exploatören för alla hittills nedlagda kostnader i projektet samt eliminerar kostnadsrisken för en, i det fall en detaljplan aldrig vinner laga kraft, eventuell sanering av ett miljöförorenat område.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 130

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den juni 2016

Detaljplanekarta

Karta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 130

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen skall ingå föreslaget exploateringsavtal med Telegrafberget Fastighets AB avseende detaljplan för Telegrafberget - Skarpnäs 2:3 m.fl i Boo.

## Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C) och Gunilla Grudevall-Steen (FP), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan går med på exploateringen av Telegrafberget på delvis ianspråktagen industrimark. Vi tror att det kan bli ett positivt tillskott på den norra kusten av Boo, med förbättrad väg och bussförbindelse. De gröna sambanden och det nya Skarpnäsreservatet är mycket viktigt i sammanhanget. För att underlätta för djuren i skogen som omger vägen skulle en trumma kunna göras under vägen för säker djurpassage. Det är naturligtvis negativt att till en del ta av skogens mark men i detta fall överväger fördelarna nackdelarna. Det blir ett trevligt bostadsområde, också med hyresrätter, i en delvis förfallen f. d. industrimiljö med möjlighet till viss service som t ex en restaurang.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 196

Dnr KFKS 2001/108-214

## Detaljplan för Skarpnäs 2:3 m.fl, Telegrafberget i Boo

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta planförslaget.

### Ärendet

Planförslaget syftar till att ge förutsättningar för cirka 300 bostäder och totalt 3 000 kvadratmeter verksamheter på den gamla industrimarken och i delar av naturmarken. Bebyggelsen ska utgöras av flerbostadshus och radhus. Vattenområdet innanför en befintlig pir får användas som hamn för fritidsbåtar.

Förslag till detaljplan har ställts ut två gånger, senast under perioden 7 oktober till och med den 8 november 2010. Länsstyrelsen fattade beslut om upphävande av strandskydd den 18 januari 2010. Små justeringar behöver göras i länsstyrelsens beslut om strandskyddsupphävande. En begäran om detta har sänts till länsstyrelsen.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte redan 2011 förslag till detaljplan för Telegrafberget, Skarpnäs 2:3 m.fl, som syftar till att uppföra bebyggelse av cirka 300 bostäder (varav cirka en fjärdedel hyresrätter), verksamheter och en småbåtshamn i Boo. Men detaljplaneförslaget gick inte vidare för ett antagande i kommunfullmäktige den gången. Anledningen var att det exploateringsavtal som skulle följa med detaljplanen då inte kom tillstånd. Nu är parterna överens och exploateringsavtalet kan därför nu tillsammans med detaljplanen gå upp för ett antagande i kommunfullmäktige.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 131

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2011 § 164

Bilagor

Utlåtande 2

Detaljplanekarta med planbestämmelser

Planbeskrivning

Genomförandebeskrivning

Miljökonsekvensbeskrivning

Gestaltningssprogram

Illustrationsplan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 131

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta planförslaget.

### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 18 maj 2011 § 164

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslår kommunfullmäktige att anta det.

## Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C) och Gunilla Grudevall-Steen (FP), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Socialdemokrater har tidigare fört fram förslag att bygga även längs med Skarpövägen när Telegrafberget bebyggs och utvecklas. Delar av planområdet ingår i föreslaget naturreservat som ska samordnas med inrättandet av detta. Man borde då även se över möjligheten att varsamt och glest bygga miljömässigt och klimatsmart längs Skarpövägen utan att det föreslagna naturreservatsområdet påverkas. Att bygga samman de olika delarna, industriområdets byggnation med Telegrafbergets, ger ett tryggare och trevligare intryck av att ta sig till och från Telegrafberget och kan dessutom stärka underlaget för kollektivtrafiken.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Byggnationen av Telegrafberget är en komplicerad fråga. Å ena sidan är det ett område som bör göras något åt, dagens allt mer förfallna område är inte rimligt att inte göra något åt. Samtidigt så kommer en exploatering av området att medföra kraftigt ökad trafik på vägen från Kummelberget och genom Skarpnäs naturreservat. Att bygga tätt vilket annars är bra av hållbarhetsskälkan här straffa sig i form av belastningen på naturreservatet. Områdets storlek har ju under arbetet med planen ökat för att nå över gränsen 300 bostäder som SL anger som minimum för att de ska trafikera området med buss. Det är då viktigt att kommunen ligger på SL så att en rimligt god kollektivtrafik verkligen blir av när

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

området bebyggs. I första hand handlar det så klart om buss men områdets lokalisering gör att även båttrafik vore mycket lämplig.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Miljöpartiet tycker det är bra att man har skrotat planerna på att bygga ihop Kummelbergets industriområde och Telegrafberget via en förtätning längs Skarpövägen. En bredare väg med bebyggelse skulle kraftfullt ha skurit ett djupt sår igenom det framtida Skarpnäs naturreservat. Vi hade dock föredragit att inrättandet av naturreservatet hade skett mer i fas med antagandet av detaljplanen. Tyvärr har Miljöpartiets förslag till hållbar kollektivtrafiklösning för området med en kapacitetsstark linbana från Brevik på Lidingö via Telegrafberget - Kummelberget - Myrsjöskolan - Orminge Centrum till Kocktorp (Värmdöleden) inte funnit gehör hos Allianspartierna. SL:s planerade halvtimmestrafik i rusningstrafik tycker vi är en otillräcklig kollektivtrafiklösning, men vi tror att turtätheten kan öka betydligt i framtiden när SL börjar använda mindre självkörande matarbussar. Till dess är vår förhoppning att busstrafiken kompletteras med en bra kollektivtrafikförbindelse även via sjövägen.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan går med på exploateringen av Telegrafberget på delvis ianspråktagen industrimark. Vi tror att det kan bli ett positivt tillskott på den norra kusten av Boo, med förbättrad väg och bussförbindelse. De gröna sambanden och det nya Skarpnäsreservatet är mycket viktigt i sammanhanget. För att underlätta för djuren i skogen som omger vägen skulle en trumma kunna göras under vägen för säker djurpassage. Det är naturligtvis negativt att till en del ta av skogens mark men i detta fall överväger fördelarna nackdelarna. Det blir ett trevligt bostadsområde, också med hyresrätter, i en delvis förfallen f. d. industrimiljö med möjlighet till viss service som t ex en restaurang.”

Cathrin Bergensträhle lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är mycket glädjande att vi i Telegrafberget nu kan skapa ett attraktivt bostadsområde vid vattnet, samtidigt som naturen i närområdet äntligen blir det efterlängtrade naturreservatet Skarpnäs. Det är viktigt att bevaka trafikförsörjningen till området. Området behöver busstrafik, båtpendling samt trygg, säker gång- och cykelväg genom Kummelbergets industriområde.

Till skillnad från Socialdemokraterna värnar vi Moderater ett sammanhängande naturreservat i Skarpnäs. Att dela av naturreservatet med bebyggelse utefter Skarpövägen skulle försämra naturupplevelsen och rekreativvärde i området. Dessutom minskas den sammanhängande naturen i den viktiga gröna Nacka-Värmdökilen, vilket försämrar villkoren för växt- och djurlivet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Det är mycket viktigt att båttrafik kan utvecklas till och från Telegrafberget, tex Sjövägen. Detta som ett attraktivt komplement till annan kollektivtrafik. De skisser på bebyggelse som finns med i handlingarna ger intrycket av kantiga hus och fyrkantiga lådor. Vi hoppas att det ändras i de slutgiltiga planerna.”

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Folkpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Folkpartiet vill uppmana till att vi bevakar frågan om god kollektivtrafik vad gäller både busstrafik o båtpendling, i den kommande planeringen för Telegrafberget. Det får inte bli en enklav beroende av bil. Viktigt att vi tydligt arbetar med frågan.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 197

Dnr KFKS 2015/310-299

## Simhall vid Näckenbadet

Minoritetsåterremitterat ärende från kommunfullmäktige

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bevilja investeringsmedel om 5 miljoner kronor, projekt nummer 90000321, för ansökan om bygglov, projektering och upphandling av entreprenör som möjlig samarbetspart, ägare och operatör av ny simhall vid Näckenbadet i Saltsjöbaden.

### Ärendet

Den 15 juni 2015, §, 164, återremitterade kommunfullmäktige förslaget att lokalisera ett en ny simhall i Fisksätra/Saltsjöbaden till platsen för det nuvarande Näckenbadet. Förslaget återremitterades för fortsatt utredning av tillgänglighet, besöksprognos, möjlighet till ökade intäkter och brukarnas intresse till ett alternativ innefattande ny simhall i Fisksätra.

Enheten för fastighetsutveckling har utrett ovanstående frågeställningar och nu föreslår stadsutvecklingsutskottet etablering av ny simhall vid Näckenbadet i Saltsjöbaden, enligt tidigare rekommendation, utifrån aspekterna tillgänglighet, funktion, genomförbarhet, ekonomi och risk/möjlighetsperspektiv.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 139

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 3 augusti 2015

Kommunfullmäktige den 14 juni 2015 § 164

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 139

##### A. Investeringsbeslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bevilja investeringsmedel om 5 miljoner kronor, projekt nummer 90000321, för ansökan om bygglov, projektering och upphandling av entreprenör som möjlig samarbetspart, ägare och operatör av ny simhall vid Näckenbadet i Saltsjöbaden.

##### B. Startbesked

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan beslutade kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott för egen del följande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott ger startbesked för bygglovsansökan, projektering och upphandling av entreprenör som möjlig samarbetspart, ägare och operatör av ny av simhall vid Näckenbadet i Saltsjöbaden.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 44 i kommunstyrelsens delegationsordning.

## Yrkanden

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), Rolf Wasteson (V) och Christina Ståldal (NL), bifall till följande förslag.

”Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bevilja investeringsmedel om 5 miljoner kronor, projekt nummer 90000321, för utarbetande av detaljplan, ansökan om bygglov, projektering och upphandling av entreprenör, som möjlig samarbetspart, ägare och operatör av ny simhall i Fisksätra.”

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C) och Gunilla Grudevall-Steen (FP), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp ej deltar i beslutet.

## Beslutsgång

Ordföranden fann att kommunstyrelsen avslagit Jan-Eric Janssons yrkande till förmån för eget yrkande.

Votering begärdes och verkställdes.

Följande röstade för att bifalla Jan-Eric Janssons yrkande.

Jan-Eric Jansson (KD), Sidney Holm (MP), Rolf Wasteson (V) och Christina Ståldal (NL).

Följande röstade för att bifalla Mats Gerdaus yrkande.

Gunilla Grudevall-Steen (FP), Cathrin Bergenstråhle (M), Tobias Nässén (M), Helene Skantze (M), Ylva Sandström (M), Hans Peters (C) och Mats Gerdau (M).

Khashayar Farmanbar (S) och Helena Westerling (S) deltog ej i beslutet.

Med 7 röster mot 4 beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande att bifalla stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Reservationer

Rolf Wasteson (V) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet har hittills argumenterat för att Näckenbadets ersättning ska byggas i Fisksätra och inte i anslutning till det nuvarande badet i Saltsjöbaden. Vi håller fast vid den uppfattningen och menar att argumenten för Fisksätra är goda trots vad som anges i tjänsteskrivelsen i ärendet. Ett bad i Fisksätra skulle betyda mycket för området och dess invånare och skulle vara tillgängligt för saltsjöbadsborna i lika hög utsträckning som Näckenbadet idag är tillgängligt för Fisksätraborna. Påståendet att byggnation vid Näcken skulle bli billigare är dåligt underbyggt. Inte heller påståendet att ett bad vid Näcken skulle medföra kortare byggtid och mindre avbrott i badet är trovärdigt, t ex är påståendet att förlorade intäkter på markförsäljning i Fisksätra tveksamma, särskilt i jämförelse med värdet på Näckentomten.”

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Miljöpartiet anser att den nya simhallen i Saltsjöbaden ska lokaliseras till Fisksätra istället för till Neglinge. Detta är det bästa alternativet både utifrån funktions- och tillgänglighetsperspektiv, vilket även klart framgick av den ursprungliga tjänsteskrivelsen. Inga nya fakta som talar för en lokalisering till Neglinge framkommit. När Näckenbadet byggdes för 45 år sedan var Neglinge ett centralt beläget område i Saltsjöbaden. För 45 år sedan var det mer bebyggelse i Neglinge än i Fisksätra men idag är Neglinge ett glesbefolkat villaområde samtidigt som Fisksätra är Sveriges mest tätbefolkade tätort. Fisksätra har idag 45 år senare, ett klart bättre kollektivtrafikläge och de flesta Saltsjöbor passerar Fisksätra på sin väg till & från arbetet eller skolan. Eftersom Fisksätra är mer tätbefolkat är det också fler som kan ta sig dit till fots eller med cykel än om man väljer att placera badet i ett lite mer avsides glesbefolkat villaområde.”

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistans kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Om man läser Fritidsstrategin som godkändes under sammanträdet så finner man hållbara argument för att lokalisera en ny simhall till Fisksätra. Den utredning som gjordes innehåller allvarliga brister och lider av inkonsekvens vad gäller jämförelser och fakta. Varje gång man bedömer en investering, i personal, byggnader eller verksamhet, ska man titta med nya och kritiska ögon på alternativ. Behövs investeringen, Nackalistans svar är Ja. Var är bästa lokalisering? Så nära kommunikationer som möjligt så att så många t ex övriga Nackabor lätt kan ta sig dit. Var gör investeringen störst nytta och till hur många? I Fisksätra, där en relativt stor andel av invånarna inte är simkunniga och som har fått sitt bad vid Badholmen delvis förstört pga mängden båttrafik med tillhörande utsläpp. Var är de ekonomiska förutsättningarna bäst? I Fisksätra, då Stena fastigheter gärna är med som

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

delfinansierar. Jämför då med Saltsjöbaden och markkostnaden på samma sätt som har gjorts i utredningen vad gäller Fisksätra och där man inte tar hänsyn till delfinansiering. Kommunen får störst nytta av en ny simhall i Fisksätra. Nackalistan förstår att de som nu nyttjar simhallen i Saltsjöbaden blir besvikna med en ändring efter det långt gångna förfallet av hallen. Med en snabb och effektiv hantering kan en simhall snart stå färdig så att simklubbar inte drabbas i sin verksamhet och så att Saltsjöbadsborna lätt kan ta sig till en ny simhall i Fisksätra istället.”

Jan-Eric Jansson reserverade sig mot beslutet för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet att förlägga den nya simhallen till samma plats som det tidigare Näckenbadet. Argumenten är:

- Placering i Fisksätra blir fördelaktigare för både Saltsjöbadsborna och Fisksätraborna. I Fisksätra hamnar simhallen närmare Saltsjöbanan, och blir lika lätt att nå för alla som bor längs Saltsjöbanan; Solsidan, Saltsjöbaden, Saltsjö-Duvnäs, Storängen osv.
- Marken där Näckenbadet står är bevisligen olämplig att bygga simhall på.
- En simhall i Fisksätra skapar goda mötesplatser för olika grupper av medborgare, mycket mer än Näcken-placeringen gör.
- En simhall i Fisksätra kan ge draghjälp åt HAMN museum.
- Många Fisksätrabor kan inte simma. Det är en angelägen uppgift att underlätta för dem att lära sig det.

Det är i motsatt till utredningens påstående en enklare logistik att bruka simhallen i Saltsjöbaden fram till att en ny byggs färdig i Fisksätra. Då har alla simklubbar möjlighet att utan avbrott flytta verksamheten till en större och funktionsdugligare simhall i Fisksätra. Det är färre risker för störningar än den föreslagna ombyggnaden i Saltsjöbaden. I Fisksätra finns det också lokalt engagemang för sponsring av simhall. Att byggprocessen i Fisksätra skulle ta mycket längre tid stämmer inte med hänsyn till risker för överklaganden. Miljö och stadsbyggnadsnämnden med tagna målsättningar om snabba byggprocesser som är på väg att uppfyllas skulle försena en byggnation i Fisksätra stöds inte av senare erfarenheter.”

## Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Socialdemokrater är måna om att Fisksätra ska tillgång till bra och värdefulla idrotts- och friluftaktiviteter. Det är bra för folkhälsan och hela området. Idrott- och friluftaktiviteter kan vara en rad olika investeringar, som simhall, idrottsarenor, utomhusgym med mera. Näckenbadet har för oss socialdemokrater ett särskilt värde både

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

historiskt och praktiskt. Det finns också snabbare möjlighet att nå ett slutresultat där. Huruvida vi i kommunfullmäktige kommer att förorda att just denna simhall förlägga till Näcken eller Fisksätra är en pågående diskussion i vårt parti och med boende i Fisksätra och Saltsjöbaden. Då denna diskussion inte är avslutad än och vi avvaktar ett medlemsmötesbeslut deltar vi inte i detta beslut för närvarande.”

Mats Gerdau (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Moderater tar ansvar, både för kommunens ekonomi och för att vi har ett rikt och aktivt idrottsliv. Därför måste vi se till att skattepengarna används effektivt och ändamålsenligt. Beslut måste fattas på saklig grund och så att vi får så många bra idrottsanläggningar som möjligt för de pengar som finns tillgängliga.

Simhallsutredningen har visat att det snabbaste och minst kostsamma sättet att få fram en ny simhall är vid Saltsjöbadens IP, där Näckenbadet ligger idag. Det utredda Fisksätraalternativet beräknas kosta 25 Mkr mer än Näckenalternativet och de andra idéer som presenterats med 50-metersbassäng, hopptorn etc väsentligt mycket mer.

En viktig grund för kommunens engagemang är att barn och unga lär sig simma och det finns också med som tydligt mål i skolans läroplan. Eftersom det går betydligt fler elever i skolorna i Saltsjöbaden än i Fisksätra är även detta ett argument för nuvarande lokalisering.

När ärendet var uppe i kommunstyrelsen i maj så föreslog vi Moderater att en annan idrottshall byggs i Fisksätra. Det är angeläget att det arbetet påskyndas.

Gunilla Grudevall-Steen (FP) lät anteckna följande för Folkpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Folkpartiet förordar en simhall vid Näcken, då vi tror det är bästa placeringen. Vi kräver att man samtidigt satsar på en sportanläggning i Fisksätra och att båda ska finnas med i budgetbehandlingen i november

Det är viktigt för oss att man ser till behoven för hela kommunen och utifrån det väljer rätt typ av anläggning.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 198

Dnr KFKS 2015/536-012

## Överenskommelse om mottagande av nyanlända flyktingar

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Nacka kommun ska ingå föreslagen överenskommelse med Migrationsverket, genom länsstyrelsen i Stockholms län, om årligt mottagande och bosättning av 139 nyanlända invandrare.
2. Kommunfullmäktige noterar att arbets- och företagsnämnden har det övergripande ansvaret för att det finns bostäder för de flyktingar kommunen tar emot enligt överenskommelsen. I de fall bostäder ska erbjudas med kommunen som hyresvärd, ligger förvärv och om- eller nybyggnation inom kommunstyrelsens ansvarsområde.

### Ärende

Flyktingsituationen i världen är akut och många människor söker skydd i Europa och Sverige. Idag väntar cirka 9 300 personer på Migrationsverkets anläggningsboende där de bor under handläggningstiden. Det innebär att alla kommuner behöver ta ett större ansvar att erbjuda boende till nyanlända som fått uppehållstillstånd.

Länsstyrelsen har tagit fram ett förslag till överenskommelse med kommunerna, där det för Nackas handlar om att ta emot 139 nyanlända flyktingar per år.

Möjligheten för att nyanlända barn och unga ska få en bra skolgång i Nacka är mycket god. Det som behöver utvecklas är samordningen mellan skolorna avseende information om ankomst och antal, hjälp vid skolval, kartläggning av förkunskaper mm. Invandringen utgör en viktig faktor för att möta framtidens kompetensförsörjning och är därmed en stor tillgång på arbetsmarknaden. Många arbetsgivare ser invandrare som en resurs men att svårigheten handlar om att ta reda på deras kompetens, utbildning och färdigheter. Denna ekvation ställer krav på kommunerna att matcha utbud och efterfrågan och att agera snabbt i alla led, från första kontakt till beslut om rätt åtgärd.

Bristen på bostäder bedöms kunna lösas genom en mix av nya hyreskontrakt med privata fastighetsägare, köp av fastigheter, omställning av verksamhetslokaler och uppförande av tillfälliga modulbostäder. Det övergripande ansvaret för att det ska finnas bostäder för de flyktingar kommunen tar emot enligt överenskommelsen ligger på arbets- och företagsnämnden medan det är kommunstyrelsen som är ansvarig om kommunen ska köpa fastigheter, bygga nya bostäder eller bygga om befintliga lokaler till bostäder

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 110  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 augusti 2015  
Arbets- och företagsnämndens beslut den 23 juni 2015, § 48  
Föreslagen överenskommelse

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 110

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Nacka kommun ska ingå föreslagen överenskommelse med Migrationsverket, genom länsstyrelsen i Stockholms län, om årligt mottagande och bosättning av 139 nyanlända invandrare.
2. Kommunfullmäktige noterar att arbets- och företagsnämnden har det övergripande ansvaret för att det finns bostäder för de flyktingar kommunen tar emot enligt överenskommelsen. I de fall bostäder ska erbjudas med kommunen som hyresvärd, ligger förvärv och om- eller nybyggnation inom kommunstyrelsens ansvarsområde.

### Beslut i arbets- och företagsnämnden den 23 juni 2015 § 48

Arbets- och företagsnämnden föreslog att kommunfullmäktige ska besluta att ingå överenskommelse mellan Nacka kommun och Migrationsverket genom Länsstyrelsen i Stockholms län om årligt mottagande och bosättning av 139 nyanlända invandrare.

## Yrkanden

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M) och Gunilla Grudevall Steen (FP), bifall till arbetsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

## Protokollsanteckningar

Maria Lähetkangas (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är välkommet att Nacka nu ökar mottagandet av nyanlända flyktingar i överenskommelse med Länsstyrelsen. Socialdemokraterna ser dock en farhåga med att bostadsfrågan inte är löst. Risken är att bostadsfrågan bollas mellan olika ansvarsinstanser (arbets- och företagsnämnden (AFN), kommunstyrelsen (KS)) där ingen i slutänden tar ansvar att tillhandahålla de bostäder som måste finnas för en god integration. Majoriteten i Nacka behöver ta ett större ansvar när det gäller en god integration.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Miljöpartiet ser positivt på att Nacka kommun nu äntligen tar sin del av ansvaret genom denna överenskommelse med Länsstyrelsen. Vi ser dock problem med att frågan skjuts upp under längre tid och att verkställigheten av beslutet dröjer. Denna fördröjning kan innebära att kommunen i slutändan tar emot färre personer i behov av boende än vad denna överenskommelse säger vilket gör att många människor får vänta med att starta sina liv här i Sverige. Bostäder är en förutsättning för att kunna ta emot nyanlända flyktingar och vi ser det som positivt att frågan om vem som har ansvaret för att bostäder tillhandahålls nu lyfts.

Miljöpartiet arbetar aktivt på olika nivåer för att finna möjlighet till boenden för fler och vi vill hänvisa till de senaste motionerna som kommit från Miljöpartiet i Nacka, samt bjuda in de övriga partierna till dialog. Miljöpartiets senaste förslag är att i väntan på att tunnelbanan och bostäder/affärslokaler byggs på Västra Sicklaön, ta fram tillfälliga bygglov för modulbostäder till flyktingmottagning för att snabbt ställa om och möta dagens behov. Dessa skulle kunna byggas av kommunen själv, Migrationsverket eller någon privat aktör. En motion om detta innehåll lämnades in den 20 mars 2015. Samma datum lämnades också in en motion om att kommunen måste ta ett socialt ansvar och se till att det byggs billigare bostäder för alla de som inte har råd med en bostad idag.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Det är viktigt att flyktingar kan tas emot på ett bra sätt i Nacka för att snabbt komma in i samhället, i arbete och egen försörjning. Den stora svårigheten är att det i nuläget inte finns tillräckligt med bostäder. I tjänsteskrivelsen står det förslag till hur detta problem kan lösas. Då är det viktigt att samtliga berörda nämnder samarbetar effektivt kring frågan så att ingen situation uppstår där man bollar ansvaret emellan sig. Viktiga saker i sammanhanget är att barn får en analys av sin kunskapsnivå och ett professionellt mottagande i skolorna för att kunna tillgodogöra sig undervisningen på bästa sätt. I en gjord undersökning i landet visar det sig att stora brister finns här. Nackalistan är positiv till att Nacka nu tar emot flyktingarna och förutsätter att berörd personal vid behov får utökade resurser för att kunna hantera en extra arbetsinsats.”

Mats Gerdau (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Nacka tar stort ansvar för att Sverige ska klara ökad invandring. Av våra 97 000 invånare är 17 000 födda utomlands och 2 300 har bott i Sverige kortare tid än två år.

Med detta avtal ökar vi mottagandet från 40 till 139 flyktingar per år, utöver ensamkommande flyktingbarn. Eftersom 81% av de drygt 45 000 nyanlända som kommunplacerades under 2014 ordnade sitt boende själva, så är Nackas åtagande något större än vår andel av befolkningen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Det är ett stort åtagande som kräver stor flexibilitet och kreativitet för att lyckas. Den trånga sektorn i Nacka är lediga bostäder och det löser man inte med ett kommunalt bostadsbolag, utan med ökat byggande. Nacka har bland de mest offensiva byggplanerna i landet, men det tar tid både i plan- och byggprocesserna innan de är inflyttningsklara. Tyvärr bidrar inte vänsterregeringen till att byggtakten kan öka eller att fler markytor kan användas för tillfälliga boenden. Vi noterar att samma partier i Nacka sedan många år röstat emot, återremitterat och på olika sätt fördröjt bostadsbyggandet, vilket ytterligare försvårat att få fram nya bostäder.

Arbets- och företagsnämnden är ansvarig för mottagandet. Att i avtal ställa krav på våra byggherrar att bygga hyresrätter och bostäder för sociala ändamål insprängda i det övriga bostadsbeståndet är ett sätt att få fram bostäder som bl a kan passa för nyanlända flyktingar. På kort sikt måste dock andra kreativa lösningar också till och under hösten kommer vi att ta ställning till vilka insatser som krävs för att ordna bostäder. Det kan handla om fler avtal med privata fastighetsägare, tillfälliga boenden av samma modell som byggdes på Korsbergavägen förra året, ombyggnad av oanvända kommunala lokaler och inköp av bostäder.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet har länge ställt krav på att Nacka måste öka sitt flyktingmottagande så att kommunen minst tar emot ”sin andel” i Sverige. Nacka är ganska precis en procent av Sverige vad gäller befolkning. Således borde Nacka ta emot minst en procent av de flyktingar som tas emot i Sverige. Det nya avtalet om flyktingmottagande är helt klart ett viktigt steg framåt men än har inte Nacka nått upp till enprocentsnivån, annat än vad avser ensamkommande flyktingbarn.

Ett stort problem med flyktingmottagningen i Nacka har varit förmågan att erbjuda bostäder. I och med att Nacka saknar ett kommunalt bostadsbolag så saknar också kommunen ett viktigt verktyg. Nu påtalas just vikten av att på olika sätt försöka få fram tillräckligt med bostäder. Det är bra och nödvändigt, samtidigt så är det viktigt att bostäderna för flyktingar inte blir ett ”ghetto” utan sprids över kommunen för att medverka till bättre förutsättningar för integrationsprocessen.

Vänsterpartiet har under många år hävdat att kommunen behöver ett kommunalt bostadsbolag. Med ett eget bostadsbolag får kommunen ett verktyg för bostadsförsörjningen, för flyktingar, för personer med särskilda sociala skäl men också för alla övriga Nackabor som vill bo i hyresrätt och inte i bostadsrätt. Därmed kan också den blandning av människor uppnås som befrämjar integrationen.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 199

Dnr KFKS 2015/539-012

## Risk- och sårbarhetsanalys och krisplan

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige fastställer av kommunstyrelsen föreslagen övergripande risk- och sårbarhetsanalys.
2. Kommunfullmäktige antar av kommunstyrelsen föreslagen central krisplan.

### Ärende

Med en extraordinär händelse menas ett tillstånd eller en sådan händelse som avviker från det normala och som innebär en allvarlig störning eller överhängande fara för en allvarlig störning i viktiga samhällsfunktioner eller där händelsen kräver stora resurser för att kunna hanteras. Av den lagstiftning som styr kommunens förebyggande, förberedande och operativa arbete med risk- och krishantering framgår att kommunen ska genomföra risk- och sårbarhetsanalyser samt beskriva hur krisledningsarbetet bedrivs.

Den övergripande risk- och sårbarhetsanalysen som har gjorts för Nacka kommun fokuserar på extraordinära händelser inom samhällsviktiga verksamheter<sup>1</sup> och kritiska beroenden. Krisplanen, med checklistor, anger hur kommunens krisledning är organiserad från lokal till central nivå samt vem som ansvarar för vad.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 111  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 augusti 2015  
Övergripande risk- och sårbarhetsanalys  
Central krisplan

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 111

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

<sup>1</sup> Till samhällsviktig verksamhet räknas vård och omsorg, utbildning, teknisk infrastruktur såsom vatten, vägar, el och värmeförsörjning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

1. Kommunfullmäktige fastställer av kommunstyrelsen föreslagen övergripande risk- och sårbarhetsanalys.
2. Kommunfullmäktige antar av kommunstyrelsen föreslagen central krisplan.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 200

Dnr KFKS 2015/532-810

## Fritidsstrategi

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar av kommunstyrelsen föreslagen fritidsstrategi. Fritidsstrategin ska årligen följas upp i kommunens årsbokslut.

### Ärende

Nacka växer kraftigt och det är en stor utmaning för kommunen att möta de nya och ökade behov som befolknings- och företagstillväxten för med sig. Det gäller att hitta resurseffektiva lösningar för underhåll, att vidareutveckla befintlig infrastruktur och att tillgodose ökade krav på möjligheter för nya och fler fritidsaktiviteter. Detta kräver samordning, utveckling och kreativitet såväl inom kommunen som tillsammans med en mångfald av andra aktörer.

Den föreslagna fritidsstrategin bottnar i en vid syn på fritid som inkluderar möten, upplevelser, umgänge, engagemang, föreningsliv och en bredd av aktiviteter såsom idrott och motion, friluftsliv, kreativt skapande och kultur och aktiviteter med djur. Fritidsaktiviteter är något man deltar i frivilligt, på ledig tid och deltagandet utgår ifrån egna val.

Fritidsstrategin pekar ut fyra strategiska inriktningar mot ett idrotts- och fritidsutbud som ska vara attraktivt, tillgängligt, erbjuda möjligheter till delaktighet och bidra till ett hållbart Nacka.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 113

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2015

Stadsledningskontorets förslag till fritidsstrategi

Fritidsnämnden den 16 juni 2015, § 62

Kultur- och fritidsenhetens förslag till strategi

Fritidsnämnden den 2 april 2014, § 32

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 113

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige antar av kommunstyrelsen föreslagen fritidsstrategi. Fritidsstrategin ska årligen följas upp i kommunens årsbokslut.

### Beslut i fritidsnämnden den 16 juni 2015, § 62

Fritidsnämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att anta fritidsstrategi enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1.

## Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), bifall till att strategin kompletteras med ett femte strategiskt inriktning om Demokratiskt lärande, enligt följande.

”5. Demokratiskt lärande

För ett idrotts- och fritidsutbud som fostrar Nackaborna i demokratis tecken.

I Nacka ska idrotts- och fritidsutbudet verka för att Nackaborna fostras demokratiskt. Demokratin måste vi vinna varje dag och för varje generation, vi kan inte ta den för given. Kommunen ska därför genom sin verksamhet integrera och fostra unga i den demokratiska värdegrund kommunen bygger på och hur den värnas i vårt samhälle. All idrotts- och fritidsverksamhet ska genomsyras av ett demokratiskt tankesätt och det demokratiska perspektivet ska vara ständigt närvarande. Varje ung individ i kommunen ska fostras i demokratisk anda.”

## Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp mot beslutet och ingav följande.

”Det är bra att en strategi äntligen formulerats, dock saknas en tydlig handlingsplan och en tydlig systematik och metod i hur måluppfyllelse skall mätas och följas upp i årsbokslutet. Strategin är definierad och nu återstår det att konkret formulera ”hur”. Vi saknar dock

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

viktiga formuleringar kring demokrati. Vi tror att fritidsverksamheter spelar en viktig roll i att utveckla känsla, tilltro och färdigheter i de demokratiska processerna och verktygen.”

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet.

### Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan stöder den föreslagna fritidsstrategin med tillägget för demokratisk fostran som Socialdemokraterna yrkade. Strategin ger i sin skrivning stöd för en lokalisering av simhallen till Fisksätra genom bl a följande avsnitt ur tjänstehandlingen: Fritidsstrategin pekar ut fyra strategiska inriktningar mot ett idrotts- och fritidsutbud som ska vara attraktivt, tillgängligt, erbjuda möjligheter till delaktighet och bidra till ett hållbart Nacka.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 201

Dnr KFKS 2014/360-319

## Bullerskydd utmed Värmdöleden

Motion den 28 april 2014 av Johan Kjellman, med flera (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att ansvaret för bullerskyddande åtgärder för befintlig bebyggelse ligger på väghållaren, i detta fall Trafikverket, och att det vid tillkommande bebyggelse är den som äger marken och får nytta av exploateringen som finansierar de åtgärder som krävs för att göra marken byggbar. Förslagen i motionen föranleder inga ytterligare åtgärder och är färdigbehandlad.

### Ärende

Motionärerna vill att Nacka kommun ska ta upp förhandlingar med Trafikverket om behovet av bullerskydd längs med Värmdöleden i viss områden i sydöstra Boo. De vill också att småhusägare inte ska belastas med kostnader för bullerskydd och att kommunen ska se till Nackas invånares bästa genom att kräva att andra parter fullgör de skyldigheter de har enligt lag.

Vad gäller befintligt buller på dagens bebyggelse är det Trafikverket som väghållare för Värmdöleden som är ansvariga för åtgärder mot för höga bullernivåer. Om kommunen anser att väghållaren inte vidtar de åtgärder som behövs kan miljö- och stadsbyggnadsnämnden förelägga Trafikverket att göra det.

När det gäller ny bebyggelse är det en förutsättning för planläggning i bullerutsatta områden att bebyggelse ska ske så att rekommenderade riktvärden för buller inte överskrids. Det är rimligt att den som får nytta av exploateringen bekostar de åtgärder som krävs för att göra marken byggbar i stället för att de ska skattefinansieras via Trafikverket.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 115

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2015

Natur- och trafiknämnden den 14 maj 2015 § 107

Motion

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 115

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att ansvaret för bullerskyddande åtgärder för befintlig bebyggelse ligger på väghållaren, i detta fall Trafikverket, och att det vid tillkommande bebyggelse är den som äger marken och får nytta av exploateringen som finansierar de åtgärder som krävs för att göra marken byggbar. Förslagen i motionen föranleder inga ytterligare åtgärder och är färdigbehandlad.

### Beslut i natur- och trafiknämnden den 14 april 2015, 107

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige anse motionen

färdigbehandlad då ansvaret ligger på markägaren vid nybebyggelse och tillsynsmyndighet vid befintlig bebyggelse där väghållaren svarar för åtgärder efter föreläggande.

## Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

## Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldal yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Bullerskydd längs den statliga Värmdöleden skulle underlätta för ett ökat bostadsbyggande här i Nacka. Regeringen vill att det byggs fler bostäder och borde därför se över var det går öka bostadsbyggandet genom bullerdämpande åtgärder utmed statliga vägar. Miljöpartiet tycker att Nacka kommun skulle kunna uppmärksamma regeringen på detta och kanske förhandla fram ett avtal om detaljplaner med bostäder i utbyte mot bullerdämpande åtgärder.”

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Tjänstehandlingen klargjorde till viss del ansvarsfördelningen vid bullerstörningar. Under senare tid har det framkommit att buller är en större hälsofara än vad man tidigare har trott. Att det bidrar till allvarliga sjukdomar som bl a stroke och hjärtproblem. Till miljöproblem som buller hör ofta också partikelföroreningar som också är skadliga för hälsan. Nackalistan anser att det är av största vikt att bullerstörningar förebyggs så långt det går

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

och att nybyggnation undviks i bullerstörda lägen. Ansvaret för detta vilar på kommunen. Nu så kommer det att byggas hus i kraftigt bullerstörda lägen, t ex studentbostaden i Alphyddan, vilket kommer att drabbas av både buller och en ökad mängd skadliga partiklar. Strävan borde istället vara att undvika det och låta det naturliga miljöskyddet i form av växtlighet finnas kvar. Likaså borde Trafikverket betala och ansvara för en ökad mängd buller som drabbar fastigheter som fanns då Värmdöleden byggdes i t. ex. Boo, alternativt kommunen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 202

Dnr KFKS 2014/830-259

## Alphyddans grönområde

Motion den 22 september 2014 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Johan Kjellman och Rahim Jafari (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå förslaget att stoppa planerna på att bygga studentbostäder i Alphyddan. Förslagen bebyggelse tar en begränsad yta av grönområdet i anspråk och tar i möjligaste mån hänsyn till befintlig bebyggelse.

### Ärendet

Motionen innehåller förslag om att stoppa planerna på studentbostäder i Alphyddan, att man utrededer annan lämplig mark för husbygge för studenter m.fl., att kommande husbyggen i huvudsak ska ske på redan ianspråktagen mark samt att man rådgör på ett seriöst och öppet sätt med berörda invånare innan man sätter igång byggprojekt i känsliga miljöer.

Projektet med studentbostäder i Alphyddan har strävat efter att minimera intrång i naturmarken och ta hänsyn till befintlig bebyggelse.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 146

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 114

Planenhetens tjänsteskrivelse den 8 juni 2015, rev 17 juni 2015

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 146

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå förslaget att stoppa planerna på att bygga studentbostäder i Alphyddan. Förslagen bebyggelse tar en begränsad yta av grönområdet i anspråk och tar i möjligaste mån hänsyn till befintlig bebyggelse.

#### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2015 § 114

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att avslå förslaget att stoppa planerna på att bygga studentbostäder i Alphyddan. Förslagen bebyggelse tar en begränsad yta av grönområdet i anspråk och tar i möjligaste mån hänsyn till befintlig bebyggelse.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Rolf Wasteson (V), Sidney Holm (MP) och Catrin Bergenstråhle (M), bifall till arbetsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi är nöjda med den avvägning som gjorts mellan behovet av studentbostäder och omsorgen om grönområdet i Alphyddan. Efter påverkan av bland andra socialdemokraterna har byggytan minskats avsevärt jämfört med det ursprungliga förslaget, och bostadshusen har lokaliserats i utkanten av grönområdet och intill Alphyddevägen.”

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan stöder den egna motionen med följande motivering: Under senare tid har det framkommit att buller är en större hälsofara än vad man tidigare har trott. Att det bidrar till allvarliga sjukdomar som bl a stroke och hjärtproblem. Till miljöproblem som buller hör ofta också partikelföroreningar som också är skadliga för hälsan. Nackalistan anser att det är av största vikt att bullerstörningar förebyggs så långt det går och att nybyggnation undviks i bullerstörda lägen. Ansvaret för detta vilar på kommunen. Nu så kommer det att byggas hus i kraftigt bullerstörda lägen, t ex studentbostaden i Alphyddan, vilket kommer att drabbas av både buller och en ökad mängd skadliga partiklar. Strävan borde istället vara att undvika det och låta det naturliga miljöskyddet i form av växtlighet finnas kvar. Nackalistan vill gärna bygga studentbostäder men i ett mer lämpligt område ur buller-, partikel och trafiksynpunkt än Alphyddan.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 203

Dnr KFKS 2014/831-829

## Utegym i Nacka

Motion den 22 september 2014 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Johan Kjellman och Rahim Jafari (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Förslagen i motionen föranleder inga ytterligare åtgärder då en översyn av behov och placering av ytterligare utegym redan är påbörjad. När det gäller förslaget om utegym i Centrala parken i Orminge noterar kommunfullmäktige att det finns ett sådant i närområdet i Krokhöjden. Kommunfullmäktige noterar att det idag även finns utegym i Hedvigslund, Sickla strand och Hellasgården samt ett seniorgym i Sarvträsk. Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärende

Motionärerna föreslår att medel avsätts i budgeten för 2015 för ett utomhusgym i Centrala parken i Orminge och att kommunen ska utreda placering av utomhusgym i andra större bostadsområden i Nacka.

Utegym är på flera sätt bra och ger medborgarna enkla möjligheter att träna. Som fritidsnämnden har redovisat pågår det också redan en utredning om var fler sådana kan skapas. I Orminge finns emellertid redan ett utegym i Krokhöjden, som ligger nära Centrala parken. Andra ställen i kommunen där idag det finns utegym är Hedvigslund, Sickla strand och Hellasgården. Det finns också ett seniorgym i Sarvträsk.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 116

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2015

Fritidsnämndens beslut den 12 februari 2015, § 15

Motionen

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 116

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Förslagen i motionen föranleder inga ytterligare åtgärder då en översyn av behov och placering av ytterligare utegym redan är påbörjad. När det gäller förslaget om utegym i Centrala parken i Orminge noterar kommunfullmäktige att det finns ett sådant i närområdet i Krokhöjden. Kommunfullmäktige noterar att det idag även finns utegym i Hedvigslund, Sickla strand och Hellasgården samt ett seniorgym i Sarvträsk. Motionen är med detta färdigbehandlad.

**Beslut i fritidsnämnden den 12 februari 2015, § 15**

Fritidsnämnden avslag motionen med anledning av att en översyn av behov och placering för utegym redan är påbörjad och bland de befintliga utegym i kommunen finns ett i Krokhöjden inte långt ifrån centrala parken i Orminge.

**Yrkanden**

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

**Beslutsgång**

Med avslag på Christina Ståldal yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

**Protokollsanteckningar**

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Det vore mycket bra och hälsobefrämjande att lägga ett väl utbyggt utegym i centrala parken som redan idag är en stor och utrustad park, centralt belägen i Boo/Orminge. Ett utegym där skulle göra att parken i ännu högre grad blev ett kluster av attraktiva aktiviteter för hela familjer och en hälsobefrämjande sak. De utegym som nu finns i Ormingetrakten är mycket små och begränsade och är inte så attraktiva som de skulle kunna vara. En satsning som skulle bli ett populärt inslag och bidra till att vuxna kan motionera samtidigt som barnen leker. Nackalistan är positiva till motionen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 204

Dnr KFKS 2014/1003-315

## Betongarmerat gräs på parkeringsplatser

Motion den 24 november 2014 av Lena Rönnerstam och Khashayar Farmanbar (S)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslagen i motionen har bifallits genom att natur- och trafiknämnden har infört anvisningar för betongarmerat gräs som beläggningstyp i kommunens tekniska handbok.

### Ärende

Motionärerna vill att kommunen i samband med förtätningsarbetet i Nacka ska medverka till en grönare stadsbild genom att använda betongarmerat gräs på ytor man vill ha starka och farbara, men ändå gröna.

Natur- och trafiknämnden har genomfört förslagen i motionen genom att införa betongarmerat gräs som beläggningstyp i kommunens tekniska handbok och tagit fram en typritning för den.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 117

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 5 augusti 2015

Natur- och trafiknämndens beslut den 17 mars 2015, § 57

Motionen

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 117

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att förslagen i motionen har bifallits genom att natur- och trafiknämnden har infört anvisningar för betongarmerat gräs som beläggningstyp i kommunens tekniska handbok.

#### Beslut i natur- och trafiknämnden den 17 mars 2015, § 57

Natur- och trafiknämnden ställde sig positiv till motionen och föreslog kommunfullmäktige anse motionen färdigbehandlad med hänvisning till natur- och trafiknämnden 2015-03-17

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

har gett vägenheten i uppdrag att ta fram en typritning samt lägga till beläggningstypen i Bilaga A, Val av beläggning i Teknisk Handbok.

### Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkande.

### Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi noterar med glädje att natur- och trafiknämnden nu infört anvisningar för betongarmerat gräs som beläggningstyp i kommunens tekniska handbok. Detta är extra glädjande för oss i Miljöpartiet då vi har lyft vid ett flertal tillfällen, bl.a. via en motion från 2012.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 205

Dnr KFKS 2015/231-770

## Sjukhus i Nacka

Motion den 23 mars 2015 av Christina Ståldal, Efsen Goitom, Mikael Carlsson och Bosse Ståldal (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunen kontinuerligt för dialog med landstinget om utvecklad sjukvård i Nacka samt att beslut om utökning av sjukhusens kapacitet ligger hos landstinget. Den fortsatta utvecklingen av Nacka sjukhus kommer att bevakas och kommuniceras. Motionen anses därmed färdigbehandlad.

### Ärende

Motionärerna vill att kommunen via sina kontaktorgan med landstinget föreslår en stegvis utveckling av Nacka närsjukhus till ett fullskaligt sjukhus samt att resultatet av förhandlingarna återkopplas till Nackas invånare och till kommunfullmäktige.

Nacka sjukhus är ett av de större lokala sjukhusen men det är inget fullskaligt akutsjukhus. Det finns enligt landstingsrådet inte heller några planer att det ska utvecklas i den riktningen.

Kommunen för kontinuerligt dialog med landstinget genom såväl förtroendevalda som tjänstemannaorganisationen. Beslut om utökning ligger hos landstinget, som i dagsläget har för avsikt att utöka kapaciteten i Nacka till totalt 250 vårdplatser år 2019. Utökningen kommer att ske inom slutenvård såsom psykiatri, somatisk specialistvård och geriatrik.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 118

Förnyelseenhetens tjänsteskrivelse den 22 juni 2015

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 118

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige noterar att kommunen kontinuerligt för dialog med landstinget om utvecklad sjukvård i Nacka samt att beslut om utökning av sjukhusens kapacitet ligger hos landstinget. Den fortsatta utvecklingen av Nacka sjukhus kommer att bevakas och kommuniceras. Motionen anses därmed färdigbehandlad.

## Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

## Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldal yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Det är positivt att Alliansen i praktiken har sagt Ja till Nackalistans motion angående en utbyggnad av Nacka sjukhus. Under KS-sammanträdet lämnades en skrivelse från Alliansen med ett innehåll som bl a innehöll en stegvis utbyggnad av kapaciteten av Nacka sjukhus vad gäller i första hand akutsjukvården och BB. Dessa tankar har även Nackalistan i sin motion som lämnades in före Alliansens skrivelse. Trots detta så blev det ingen tillstyrkan av motionen, troligen beroende på att den kom från ett oppositionsparti. Nödvändigheten av en utbyggd och förstärkt sjukhusservice i närområdet för Nacka-Värmdö-Tyresö beror inte minst på överbelastningen på SÖS och på den trafikmässiga situationen med köer dit. Med en ökning av bilresandet på ca 28.000 fler fordonsrörelser på 10 år, när vägar snart kommer att blockeras pga byggen, är expansionen av Nacka sjukhus nödvändig. Nackalistan hälsar denna insikt hos Alliansen med tillfredsställelse trots att man inte röstade för den.”

Mats Gerdau (M), Hans Peters (C), Gunilla Grudevall-Steen (FP) och Jan-Eric Jansson (KD) lät gemensamt anteckna följande.

”Vi i Alliansen lovade i majoritetsprogrammet (oktober 2014) att arbeta för att Nacka Sjukhus åter ska kunna bli ett fullvärdigt akutsjukhus. Vi menar att det var olyckligt och kortsiktigt av den dåvarande rödgröna landstingsmajoriteten att lägga ned akutmottagning, intensivvård, förlossningsklinik mm på Nacka sjukhus. På dagens KS-sammanträde lägger vi ett särskilt förslag om att utreda en förlängning av tunnelbanan från Nacka Centrum till Ektorp-Nacka sjukhus. En tunnelbana till Nacka sjukhus skulle öka tillgängligheten och underlätta för en utbyggnad av sjukhuset.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 206

Dnr KFKS 2015/233-109

## Behandling av motioner

Motion den 23 mars 2015 av Bosse Ståldal, Mikael Carlsson, Efson Goitom och Christina Ståldal (NL).

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning av hur motioner bereds. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Ärende

Motionärerna vill att kommunen ska besvara motioner skyndsamt och senast inom ett år. Kommunen har ambitionen att motioner ska beredas så skyndsamt som möjligt. Ett kontinuerligt internt förbättringsarbete pågår för att tydliggöra rutiner och ansvarsfördelning för att säkerställa en än bättre beredning av motioner.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 119  
Förnyelseenhetens tjänsteskrivelse den 15 juni 2015  
Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 119

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning av hur motioner bereds.  
Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

### Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Nackas moderatledda majoritet har under många år visat på undermålig behandling av motioner. Ett typ exempel var när en socialdemokratisk motion kom upp till behandling på kommunfullmäktige först 8(!) år efter att den inlämnats. Motionären som tjänstgjorde i kommunfullmäktige (KF) under flera år hann lämna KF innan hennes motion slutligen behandlades. Därför är det välkommet att motionsbehandlingen håller en anständig nivå.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 207

Dnr KFKS 2015/232-007

## Kommunfullmäktiges revisorer

Motion den 23 mars 2015 av Bosse Ståldal, Mikael Carlsson, Christina Ståldal och Efsen Goitom (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen.

### Ärende

Kommunfullmäktiges revisorer utses genom val och kommunallagen anger vilka som är valbara. Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2014 om reglemente för revisionen för innevarande mandatperiod där frågan om hur ordförande ska utses ingår. Kommunfullmäktige får ta ställning till förändringar och eventuellt ändrad lagstiftning inför nästa mandatperiod. Förslagen i motionen föreslås avslås.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 120  
Förnyelseenhetens tjänsteskrivelse den 24 juni 2015  
Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 120

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen.

### Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till motionen.

I yrkandet gällande bifall till andra att-satsen i motionen instämde Khashayar Farmanbar (S), Rolf Wasteson (V) och Sidney Holm (MP).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande gällande första att-satsen i motionen beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag

Med avslag på Christina Ståldals yrkande gällande andra att-satsen i motionen beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag

## Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig mot beslutet.

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet instämmer i motionens krav på att ordförande för de förtroendevalda revisorerna ska välja bland oppositionens revisorer. Det är inte rimligt att majoriteten ska tillsätta ordföranden för den grupp som kritiskt ska granska just majoritetens förvaltning. Förfarandet riskerar att allvarligt skada förtroendet för den viktiga revisionen och allmänt minska tilliten till det politiska systemet. När tilliten för politiker och det politiska systemet minskar så är det viktigt att inte spä misstroendet på detta flagranta sätt.”

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistans kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Snart kommer ett lagförslag med ett liknande innehåll som i Nackalistans motion. Motionen ingår i en serie av demokratimotioner och initiativ som Nackalistan anser nödvändiga för att Nacka verkligen ska bli en riktigt bra kommun också ur demokratisk synvinkel. Dit är det fortfarande en ganska lång väg kvar. Det var glädjande att oppositionen i övrigt stödde motionens punkt vad gäller att ordförande ska väljas ur oppositionens ledamöter.”

## Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Socialdemokraterna ställer sig bakom motionens krav att oppositionen innehar ordförandeposten inom revisionen. Det tillhör god politisk sed och demokratisk sundhet. Det motverkar risken för att internt partimygel ska styra en viktig revisionsfunktion. Detta är en hygienfaktor för politisk styrning. Av just denna anledning har förkrossande majoritet av landets kommuner och landsting systemet där oppositionen innehar ordförandeposten

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

och ofta majoritet i revisionen. Så funkar även riksdagens konstitutionsutskott. Men i Nacka väljer moderatledda styret att efter 40-års makthegemoni låta sina egna partivänner både inneha ordförandeposten och majoriteten i revisionen. Det är inte sunt.”

Monica Brohede Tellström (FP) lät anteckna följande för Folkpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Folkpartiet anser inte att kommunfullmäktige ska förändra förutsättningarna för de valda revisorerna under innevarande mandatperiod, och avslår därför motionen. Däremot är vi beredda att ta upp ett samtal om detta med samtliga partier i kommunfullmäktige inför nästa mandatperiod, om det inte blir en förändring av kommunallagen som föreskriver att ett parti från oppositionen ska få besätta ordförandeposten i revisionen. Vi anser det inte orimligt att just denna ordförande kan utses från ett oppositionsparti.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 208

Dnr KFKS 2015/306-268

## Markanvisning för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler inom fastigheterna Sicklaön 40:14 och 134:1 med upplåtelseform hyresrätt, anbudsområde 1 och 2

Projekt 9237 ”Nya gatan”

### Beslut

Kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen anvisar mark för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler med upplåtelseform hyresrätt inom del av fastigheterna Sicklaön 40:14 och 134:1, anbudsområde 1 och 2 till Sveafastigheter Bostad AB.
2. Om vinnande budsgivare ej fullföljer markanvisningen ges kommunalstyrelsens ordförande mandat att utse vinnare enligt exploateringsenhetens tilldelningsordningslista per delområde, samt teckna erforderliga markanvisningsavtal.

### Ärendet

Exploateringsenheten anordnade under maj/juni 2015 en markanvisningstävling för bostadsbebyggelse invid stadshuset i centrala Nacka. Området som anvisas för hyresrätt omfattar en markyta om ca 3 300 kvm där anbudsområde 1 och 2 ingår, vilka tillsammans kan möjliggöra en byggrätt om ca 12 000 BTA bostäder och ca 2 000 BTA lokaler. Området kommer att upplåtas med tomträtt och budsgivarna har i huvudsak tävlat utifrån erbjuden tomträttsavgäld per ljus BTA bostad. Intresset från marknaden för att delta i markanvisningstävlingen har varit stor, totalt inkom 59 olika anbud. Svea Fastigheter AB har lämnat de högsta anbuden för ingående delområden och föreslås få markanvisningen. Bolaget ska efter upprättat tomträttsavtal och sidoavtal erlægga en tomträttsavgäld om 330 kr per ljus BTA bostad.

Området ingår i detaljplaneprogram för centrala Nacka, etapp 1B. Etappen skall vara färdigställd i slutet av 2025, samtidigt som tunnelbanan tas i drift.

### Handlingar i ärendet

- Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 24 augusti 2015
- Öppningsprotokoll
- 2. Utvärderingsmall
- 3. Utvärderingsprotokoll
- 4. Förslag till Markanvisningsavtal – anbudsområde 1

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

5. Förslag till Markanvisningsavtal – anbudsområde 2  
Bilagor tillhörande markanvisningsavtal

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (FP), Hans Peters (C) och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till exploateringsenhetens förslag.

Rolf Wasteson (V) yrkade att ärendet avslås.

### Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

### Reservationer

Rolf Wasteson (V) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet är mycket angeläget att det byggs bostäder i Nacka, behovet är stort. Men det är viktigt att en stor andel av bostäderna byggs som hyresrätter och då hyresrätter som har rimliga hyror. Idag är hyresrätter missgynnade ekonomiskt och därför är det faktiskt dyrare att bo i nybyggda hyresrätter än i motsvarande bostadsrätter. Men många varken vill eller kan köpa en bostadsrätt, därför är det också angeläget att hålla ner hyrorna i de nybyggda lägenheterna. Nacka medverkar, genom att upplåta marken med tomträtt till högstbjudande, till att driva upp inflyttningshyrorna. Vad kommunen istället borde ha gjort var att inte upplåta marken till den som betalar mest utan istället ha andra urvalskriterier. Det viktigaste ska var lägsta inflyttningshyra.

Med tanke på effekten av den här markupplåtelsen så kan vi inte ställa oss bakom den utan kräver istället att processen görs om och att urvalskriterierna bli a blir lägsta inflyttningshyra, så som Vänsterpartiet krävde vid markanvisningstävlingens början.”

### Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”För oss Moderater är det viktigt att värna skattebetalarnas intressen och inte upplåta kommunal mark för billigt. Den markanvisningstävling som nu slutförts visar att Nacka är mycket intressant att investera och bygga nya bostäder i. 146 anbud och priser som överträffade även de mest optimistiska bedömningarna visar att det var rätt att genomföra markanvisningen på detta sätt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Vänsteroppositionens förslag, att inte sälja mark, skulle leda till ett kännbart ekonomiskt avbräck för kommunen. Vi står inför omfattande investeringar kommande år för att kunna göra Nacka ännu bättre – i tunnelbana, ny bussterminal, överdäckning av Värmdöleden, nya skolor, idrottshallar, parker etc. För att klara dessa stora investeringar krävs en sund ekonomisk politik där vi omvandlar en tillgång till en annan. Denna markanvisning ger uppåt 350 miljoner kronor i intäkt. De partier som är emot markförsäljning har ett ansvar att tala om hur kommunen ska få in dessa pengar i stället. Hur höga skattehöjningar planerar de?”

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi ser mycket positivt på dessa markanvisningar och det stora intresset från många byggherrar visar att Nacka är en mycket attraktiv kommun att etablera sig i. Nacka sitter på höga värden och det måste nyttjas på rätt sätt så att vi får en stad med höga kvaliteter. I dessa första markanvisningar har relativt stort fokus legat på prisnivåer. Det är bra så att vi alla vet hur den långsiktiga ekonomin i projektet Nacka stad kan utvecklas.”

Nacka kommun och vinnarna kommer nu att påbörja sin gemensamma planering. Och vi tror att det arbetet kommer leda till bra och goda lösningar.

Vid kommande markanvisningar är det nu också viktigt att kriterier kring gestaltning, miljö, energi mm läggs in i förfrågningsunderlagen. En viktig sak som också bör komma med är insatser för kulturen, t.ex. i form av utsmyckning på gårdar, i gaturummet, lokaler, tex för ateljéer, utställningar mm. Och kanske stöd till det kommande nya kulturhuset.

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp

”Inför anbudstävlingen krävde vi socialdemokrater att anbudskriterierna också innehåller komponenter gällande miljömässig och social hållbarhet, gestaltning, istället för enbart mark-/tomträttspriset. En marktävling med pris som enda ingångsvärde riskerar att skapa en situation med tillgång enbart till väldigt dyra hyresrätter och bidra till social segregation. I denna situation då många Nacka-ungdomar vill flytta hemifrån och personer som flyttar till vår region vill ha tillgång till boende är det viktigt att kommunen ser till att via sina avtal skapa hållbara och tillgängliga boenden.”

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Folkpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Folkpartiet är oerhört glada över den mängd hyresrätter som nu kommer byggas, vi har drivit minst 30% hyresrätter vid nybyggnation, här uppnår vi det med råge!”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Det märks att kommunens bedömning av det framtida parkeringsbehovet skiljer sig markant från byggherrarnas. Kommunen kräver att det byggs 0,8-0,9 parkeringsplatser per lägenhet medans byggherrarna tycker 0,25–0,5 räcker. Miljöpartiet vill skrota den s.k. p-normen som både fördyrar bostadsbyggandet och motverkar en hållbar förtätning av centrala Nacka. Istället för att tvinga byggherrarna att bygga parkeringsplatser inom egen fastighet utan samordning sinsemellan, vill vi ta kontroll över parkeringssituationen och starta ett kommunalt parkeringsbolag med ett övergripande ansvar.

Någon reell möjlighet att bygga om eller anpassa Nackas centrala delar till ökade trafikmängder samtidigt som det ska förtätas finns inte om miljökraven samtidigt skall prioriteras. Parkeringsmöjligheterna och därmed biltrafiken måste därför begränsas. Det enklaste i det här fallet är att byggherrarna betalar och kommunen tar på sig hela ansvaret. Då kan man bygga en väldigt flexibel kostnadseffektiv lösning som kan förändras över tid. Någoting vi föreslog i en motion den 16:e juni 2014

Eftersom flera anbudsgivare har signalerat att de vill bygga färre cykelparkeringar än vad kommunen kräver, vill vi härmed passa på och klargöra att det inte är någoting vi i Miljöpartiet kommer att acceptera.

Det har varit mycket diskussioner i Nacka om att vi måste bygga fler hyresrätter. Fler hyresrätter är dock inte lösningen på alla bostadsproblem. Nyproducerade hyresrätter i centrala lägen får ofta en alltför hög hyresnivå som utestänger stora grupper från bostadsmarknaden. Därför måste kommunen ta ett större socialt ansvar och se till att det även byggs lägenheter med en lägre hyresnivå. Miljöpartiet lämnade den 23:e mars 2015 in ett konkret förslag på hur vi kan skapa förutsättningar för att det byggs 1500 billiga hyresrätter på Västra Sicklaön. Vi lämnade samma dag också in ett förslag på hur vi skulle kunna utnyttja marken effektivare när vi bygger stad för att även kunna bygga tillfälliga flyktingboenden.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Det finns en del invändningar i detta ärende men Nackalistan väljer ändå att tillstyrka förslaget. Motiveringen är att byggnationen kommer att vara i ett centralt läge och består av hyresrätter. Att markanvisningen har gått till den byggherre som betalar mest gör att det blir svårt att få till billiga lägenheter som är det som efterfrågas av många som har svårt att lösa sin bostadsfråga. Nyligen kunde man läsa om en kommun i Stockholmstrakten som bland sina urvalsparametrar för att få bygga i kommunen prioriterar billigt byggande och hyresrätter liksom miljövänlighet och god estetisk utformning. Inte primärt att kommunen lät den som betalade mest skulle vinna uppdraget. Nackalistan anser det ovan nämnda exemplet kunde är en bra modell även för Nackas byggnadsplaner.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 209

Dnr KFKS 2015/305-268

## Markanvisning för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler inom fastigheten Sicklaön 134:1 med fri upplåtelseform, anbudsområde 3, 4, 5 och 6

Projekt 9237 "Nya gatan"

### Beslut

Kommunstyrelsen fattar följande beslut.

1. Kommunstyrelsen anvisar mark för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler med fri upplåtelseform inom del av fastigheten Sicklaön 134:1, anbudsområde 3 och 6 till Botrygg Förvaltningsfastigheter AB.
2. Kommunstyrelsen anvisar mark för bostäder och tillhörande verksamhetslokaler med fri upplåtelseform inom del av fastigheten Sicklaön 134:1, anbudsområde 4 och 5 till Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB.
3. Om vinnande anbudsgivare ej fullföljer markanvisningen ges kommunalstyrelsens ordförande mandat att utse vinnare enligt exploateringsenhetens tilldelningsordningslista per delområde, samt teckna erforderliga markanvisningsavtal.

### Ärendet

Exploateringsenheten anordnade under maj/juni 2015 en markanvisningstävling för bostadsbebyggelse invid stadshuset i centrala Nacka. Området som anvisas för fri upplåtelseform omfattar en markyta om ca 6 100 kvm där anbudsområde 3 - 6 ingår, vilka tillsammans kan möjliggöra en byggrätt om ca 20 500 BTA bostäder och ca 3 900 BTA lokaler. Nacka kommun kommer att avyttra berörda områden efter det att detaljplan, exploateringsavtal, samt fastighetsbildning vunnit laga kraft. Anbudsgivarna har i huvudsak tävlat utifrån högsta pris per ljus BTA bostad.

Intresset från marknaden för att delta i markanvisningstävlingen har varit stor, totalt inkom 87 olika anbud.

Botrygg Förvaltningsfastigheter AB har lämnat de högsta anbuderna för anbudsområde 3 och 6 och föreslås få markanvisningen. Bolaget ska efter laga kraft vunnit fastighetsbildningsbeslut erlagga en köpeskilling om 18 000 kr per ljus BTA bostad.

Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB har lämnat de högsta anbuderna för anbudsområde

4 och 5 och föreslås få markanvisningen. Bolaget ska efter laga kraft vunnit

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

fastighetsbildningsbeslut erlægga en köpeskilling om 15 900 kr per ljus BTA bostad för anbudsområde 4 och 14 400 kr per ljus BTA bostad för anbudsområde 5.

Området ingår i detaljplaneprogram för centrala Nacka, etapp 1B. Etappen skall vara färdigställd i slutet av 2025, samtidigt som tunnelbanan tas i drift.

Projektet innebär betydande investeringar för kommun, främst avseende utbyggnad av allmän infrastruktur i området. De intäkter som skall täcka upp kommunens entreprenadkostnader kommer från markförsäljningen. Exploateringsenheten bedömer att projektets ekonomi kommer att vara i balans samt generera ett överskott till kommunen. Den totala köpeskillingen kan preliminärt inbringa en intäkt om ca 300 till 350 miljoner kronor till kommunen. Slutgiltig byggrätt fastställs i antagen detaljplan för området.

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (FP), Hans Peters (C) och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till exploateringsenhetens förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”För oss Moderater är det viktigt att värna skattebetalarnas intressen och inte upplåta kommunal mark för billigt. Den markanvisningstävling som nu slutförts visar att Nacka är mycket intressant att investera och bygga nya bostäder i. 146 anbud och priser som överträffade även de mest optimistiska bedömningarna visar att det var rätt att genomföra markanvisningen på detta sätt.

Vänsteroppositionens förslag, att inte sälja mark, skulle leda till ett kännbart ekonomiskt avbräck för kommunen. Vi står inför omfattande investeringar kommande år för att kunna göra Nacka ännu bättre – i tunnelbana, ny bussterminal, överdäckning av Värmdöleden, nya skolor, idrottshallar, parker etc. För att klara dessa stora investeringar krävs en sund ekonomisk politik där vi omvandlar en tillgång till en annan. Denna markanvisning ger uppåt 350 miljoner kronor i intäkt. De partier som är emot markförsäljning har ett ansvar att tala om hur kommunen ska få in dessa pengar i stället. Hur höga skattehöjningar planerar de?”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi ser mycket positivt på dessa markanvisningar och det stora intresset från många byggherrar visar att Nacka är en mycket attraktiv kommun att etablera sig i. Nacka sitter på höga värden och det måste nyttjas på rätt sätt så att vi får en stad med höga kvaliteter. I dessa första markanvisningar har relativt stort fokus legat på prisnivåer. Det är bra så att vi alla vet hur den långsiktiga ekonomin i projektet Nacka stad kan utvecklas.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Det finns en del invändningar i detta ärende men Nackalistan väljer ändå att tillstyrka förslaget. Motiveringen är att byggnationen kommer att vara i ett centralt läge, nära kommunikationer. Att markanvisningen har gått till den byggherre som betalar mest gör att det blir svårt att få till billiga bostadsrätter som är det som efterfrågas av många som har svårt att lösa sin bostadsfråga. Nyligen kunde man läsa om en kommun i Stockholmstrakten som bland sina urvalsparametrar för att få bygga i kommunen lät billigt byggande vara avgörande liksom miljövänlighet och god estetisk utformning. Inte primärt att kommunen lät den som betalade mest vinna uppdraget. Nackalistan anser det ovan nämnda exemplet vara en bra modell även för Nackas byggnadsplaner.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Miljöpartiet vill skrota den s.k. p-normen som både fördyrar bostadsbyggandet och motverkar en hållbar förtätning av centrala Nacka. Istället för att tvinga byggherrarna att bygga parkeringsplatser inom egen fastighet utan samordning sinsemellan, vill vi ta kontroll över parkeringssituationen och starta ett kommunalt parkeringsbolag med ett övergripande ansvar.

Någon reell möjlighet att bygga om eller anpassa Nackas centrala delar till ökade trafikmängder samtidigt som det ska förtätas finns inte om miljökraven samtidigt skall prioriteras. Parkeringsmöjligheterna och därmed biltrafiken måste därför begränsas. Det enklaste i det här fallet är att byggherrarna betalar och kommunen tar på sig hela ansvaret. Då kan man bygga en väldigt flexibel kostnadseffektiv lösning som kan förändras över tid. Någoting vi föreslog i en motion den 16:e juni 2014

Eftersom flera anbudsgivare har signalerat att de vill bygga färre cykelparkeringar än vad kommunen kräver, vill vi härmed passa på och klargöra att det inte är någoting vi i Miljöpartiet kommer att acceptera.

Det har varit mycket diskussioner i Nacka om att vi måste bygga fler hyresrätter. Fler hyresrätter är dock inte lösningen på alla bostadsproblem. Nyproducerade hyresrätter i centrala lägen får ofta en alltför hög hyresnivå som utestänger stora grupper från bostadsmarknaden. Därför måste kommunen ta ett större socialt ansvar och se till att det även byggs lägenheter med en lägre hyresnivå. Miljöpartiet lämnade den 23:e mars 2015 in ett konkreta förslag på hur vi kan skapa förutsättningar för att det byggs 1500 billiga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

hyresrätter på Västra Sicklaön. Vi lämnade samma dag också in ett förslag på hur vi skulle kunna utnyttja marken effektivare när vi bygger stad för att även kunna bygga tillfälliga flyktingboenden.

När det gäller avvägningen mellan att sälja kommunal mark för att snabbt kunna finansiera nya investeringar utan att behöva låna upp pengar, eller att upplåta med tomträtt och istället generera lägre intäkter åt kommunen men över en längre tid, är det viktigt att framöver se till att vi får en välavvägd balans. Det är viktigt att alla intäkter från fastighetsförsäljningar går till nya investeringar och inte används i den löpande verksamheten för att kunna hålla en låg kommunalskatt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 210

Dnr KFKS 2015/468-261

## Uppsägning av arrendeavtal för däckverkstad vid Lillängen

Fastigheterna Nacka Sicklaön 134:19, 40:11 och 134:1

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheterna Sicklaön 134:19, 40:11 och 134:1 mellan Nacka kommun och Däckbutiken i Nacka AB sägs upp för upphörande.

Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

### Ärendet

Området mellan Nacka stadshus och Nacka Forum, kallat ”Nya gatan”, utgör ett område i kommunens stadsbyggnadsprojekt som kommer att bebyggas med bostäder.

Markanvisning för det aktuella området kommer att äga rum under höst/vinter 2015, varför det är angeläget att kommunen före dess får full dispositionsrätt till marken.

Området Nya gatan innefattar bland annat fastigheten Sicklaön 134:19 med adress Järla skolväg 25 och Järla östra skolväg 25 som ägs av Nacka kommun. På fastigheten finns idag en däckverkstad som via arrende nyttjar kommunens mark. I och med att fastigheten Sicklaön 134:19 idag inte har samma fastighetsgränser som när arrendet uppläts så nyttjas även del av mark på de kringliggande fastigheterna Sicklaön 40:11 och 134:1 av arrendatorn. Med anledning av bostadsbebyggelsen i den nya stadsdelen måste arrendeavtalet sägas upp och verksamheten avflytta. Det saknas bygglov för befintlig användning av fastigheten.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 134

Enheten för fastighetsutveckling och juridik- och kanslienhetens tjänsteskrivelse den 6 juli 2015

Tomtkarta

Arrendeavtal daterat 1969

Bilaga till arrendeavtal daterat 1969

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 134

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheterna Sicklaön 134:19, 40:11 och 134:1 mellan Nacka kommun och Däckbutiken i Nacka AB sägs upp för upphörande. Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

Tobias Nässén (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Moderater vill understryka vikten av att Nacka kommun fortsätter att ha en bra dialog och en snabb service gentemot de företag som verkar i kommunen. I samband med att Nacka bygger stad och utvecklar våra lokala centrum kan en del företag påverkas när kommunal mark tas i anspråk för t ex bostadsbyggande, och då är det viktigt att kommunen i dialog med aktuella företag ser över möjligheter till företagsetableringar på annan plats i kommunen och/eller att en tidpunkt för flytt planeras i så nära samband med byggstart som möjligt. Inför en byggstart kan det t ex övervägas om det kan skrivas kortare hyreskontrakt som underlättar för företag att driva sin verksamhet så länge som är optimalt i deras planering. Ett gott företagsklimat är en hörnsten för Nackas positiva utveckling.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 211

Dnr KFKS 2015/466-261

## Uppsägning av arrendeavtal för bensinstation i Saltsjöbaden

Fastigheten Tattby 3:1

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheten Tattby 3:1 mellan Nacka kommun och Statoil Detaljhandel AB sägs upp för upphörande.

Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

### Ärendet

Fastigheten Tattby 3:1 ägs av Nacka kommun och ingår i det programarbete för Saltsjöbadens centrum för att utveckla och förtäta området med bostäder, arbetsplatser och service. Marken disponeras idag av Statoil Detaljhandel AB genom ett arrende som är möjligt att säga upp fram till årsskiftet för att inte ytterligare en femårig arrendeperiod skall börja löpa. Fastigheten ligger i ett strategiskt viktigt läge för att kunna uppfylla planprogrammets mål och bensinstationens varande är en viktig del i hur planprogrammet kan utformas och hur fastigheten ska utnyttjas i framtiden. Kommunen bör därför säga upp arrendeavtalet med Statoil Detaljhandel AB.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 135

Enheten för fastighetsutvecklings och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 6 juli 2015

Tomtkarta Tattby 3:1

Arrendeavtal A197207

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 135

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att arrendeavtalet avseende fastigheten Tattby 3:1 mellan Nacka kommun och Statoil Detaljhandel AB sägs upp för upphörande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen bemyndigar gruppchefen för markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling att genomföra erforderliga åtgärder med anledning av uppsägning av arrendeavtalet.

## Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

## Protokollsanteckningar

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi ser mycket positivt på utvecklingen av Saltsjöbaden centrum, men vi ser vissa farhågor med att det inte i skrivelsen nämns något om en alternativ lokalisering för bensinstationen. Centerpartiet anser att det är en fråga som bör lösas innan avtalet sägs upp. Förvisso finns det en bensinstation två kilometer från fastigheten enligt tjänsteskrivelsen men frågan är om den klarar av att täcka det behov som finns. Risken är att det inte finns någon annan lämplig plats och att Saltsjöbaden då blir utan bensinstation. I Saltsjöbaden/Fisksätra bor idag runt 18500 personer och att då ta bort en bensinstation som både fungerar som bensinstation och snabbköp utan planer på en ny kan te sig aningen olyckligt.

För Centerpartiet är det en självklarhet att möjligheten till service ska finnas nära de boende. Vi anser därför att det i det fortsatta arbetet beaktas var en ny bensinstation kan tänkas placeras i närheten. Vi tror det är bra med konkurrens även för bensinstationer i stadsdelen Saltsjöbaden/Fisksätra och kommunen ska inte ta bort konkurrensmöjligheten utan goda skäl.”

Mats Gerdau (M) lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Moderater vill understryka vikten av att Nacka kommun fortsätter att ha en bra dialog och en snabb service gentemot de företag som verkar i kommunen. I samband med att Nacka bygger stad och utvecklar våra lokala centrum kan en del företag påverkas när kommunal mark tas i anspråk för t ex bostadsbyggande, och då är det viktigt att kommunen i dialog med aktuella företag ser över möjligheter till företagsetableringar på annan plats i kommunen och/eller att en tidpunkt för flytt planeras i så nära samband med byggstart som möjligt. Möjligheten för en ny lokalisering av bensinstation i Saltsjöbaden bör utredas i det vidare programarbetet för Saltsjöbadens Centrum.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Drivmedelstationen säljer även annat än drivmedel och har ofta mycket generösa öppettider. Det vore önskvärt att ta reda på hur stor del av försäljningen som är drivmedel och hur mycket som är övrigt. Det finns många exempel ute i landet på att närservice försvinner när ortens ”mack” läggs ner.

Även om det inte kommer att säljas särskilt mycket bensin i framtiden kommer det att behövas säljstationer för andra typer av drivmedel och kommunen bör säkerställa att alla kommundelar har sin egen ”mack”. Eftersom ”mackar” inte bara säljer drivmedel är det viktigt att dessa även går att nå till fots och med cykel.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 212

Dnr KFKS 2015/31-219

## Läge för ny tunnelbanedepå inom ramen för tunnelbaneutbyggnaden i Stockholms län

Yttrande till Stockholms läns landsting under samråd

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande.

### Ärendet

Depåer behöver byggas när tunnelbanenätet byggs ut. Depåer omfattar uppställningsspår och underhållsplatser. Landstingets Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT) har analyserat flera olika lägen för en ny tunnelbanedepå, inklusive tre olika lägen i Nacka kommun. Nu har FUT valt ut två alternativa lösningar för vidare utredning: att utveckla den nuvarande depån i Högdalen eller att bygga en ny depå i Skarpnäck. Nu sker samråd kring dessa alternativ.

Nacka kommun anser att två bra alternativ har valts ut och ställer sig positiv till båda lägena. Eftersom alternativ Skarpnäck ligger nära gränsen till Nacka kommun vill kommunen framhålla vikten av att man i det fortsatta arbetet noga beaktar miljökonsekvenserna, och att hänsyn tas även till de områden som ligger inom Nacka kommun.

Nacka kommun har noterat att båda alternativen förutsätter att uppställningsspår byggs under mark i Nacka. Samråd kring dessa spår kommer att ske i samband med planeringen av Blå linje till Nacka.

### Handlingar i ärendet

Enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse den 29 juli 2015  
Bilaga 1: Yttrande över samråd om läge för ny tunnelbanedepå inom ramen för tunnelbaneutbyggnaden i Stockholms län.

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Protokollsanteckning

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi Socialdemokrater är för tunnelbana. Det är en miljövänlig och effektiv transportsätt och vidare utveckling av tunnelbanan är ett viktigt samhällsbyggnadsprojekt. Vi noterar vi tillfredsställelse att i förslaget ”pekar” uppställningsdepån mot Orminge, vilket i framtiden skulle kunna utnyttjas för en vidaredragning av tunnelbanan.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 213

Dnr KFKS 2014/441-040

## Redovisning av kommunalt partistöd

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att följande uppgifter ska lämnas vid redovisning av partistöd:

- Utdrag ur årsmötesprotokoll där behandling av ekonomisk redovisning och revisionsberättelse framgår.
- Av årsmötet godkänd översiktlig redovisning av hur partistödet har använts.
- Erhållet partistöd.
- Kontaktuppgifter till den person som kan svara på eventuella frågor om partistödet.

### Ärende

Nacka kommun betalar årligen partistöd till de partier som är representerade i kommunfullmäktige. Partier som erhåller partistöd ska årligen redovisa hur partistödet har använts. Hur partierna ska redovisa användningen av partistödet är inte reglerat i lagen. Det väsentliga är att redovisningen ger en rättvisande bild av hur partierna använt stödet.

Det föreslås att partier som erhåller partistöd senast i juni året efter utbetalningen redovisar hur partistödet har stärkt den lokala demokratin. Redovisningen ska tydligt beskriva hur partistödet har använts och ge en rättvisande bild av användningen.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 106  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 februari 2015

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 106

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen besluta att följande uppgifter ska lämnas vid redovisning av partistöd:

- Utdrag ur årsmötesprotokoll där behandling av ekonomisk redovisning och revisionsberättelse framgår.
- Av årsmötet godkänd översiktlig redovisning av hur partistödet har använts.
- Erhållet partistöd.
- Kontaktuppgifter till den person som kan svara på eventuella frågor om partistödet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 214

Dnr KFKS 2012/577-001

## Nacka kommuns huvud-, stöd- och styrprocesser

### Beslut

Kommunstyrelsen definierar följande styr-, huvud- och stödprocesser.

#### Huvudprocesser

- Arbets- och näringslivsprocessen
- Fastighetsprocessen
- Kultur- och fritidsprocessen
- Natur- och trafikprocessen
- Sociala omsorgsprocessen
- Stadsutvecklingsprocessen
- Utbildningsprocessen
- Överförmyndarprocessen

#### Stödprocesser

- Ekonomiprocessen
- Juridikprocessen
- Kommunikationsprocessen
- Personalprocessen
- Serviceprocessen

#### Styrprocesser

- Ägar- och medborgardialog
- Omvärldspaning och -analys
- Mål- och resultatstyrning
- Uppföljning och utvärdering
- Strategisk förnyelse

Kommunstyrelsen noterar stadsledningskontorets beskrivning av vardera processen.

### Ärende

Nacka kommun är sedan 2003 en processtyrd organisation. Enkelt uttryckt innebär processtyrning att man utgår från kundens behov när man avgör hur man leder, arbetar i och effektiviserar verksamheten. Det är kommunstyrelsen som definierar vilka processer kommunen har.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 108  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 augusti 2015

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 108

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.  
Kommunstyrelsen definierar följande styr-, huvud- och stödprocesser.

### Huvudprocesser

- Arbets- och näringslivsprocessen
- Fastighetsprocessen
- Kultur- och fritidsprocessen
- Natur- och trafikprocessen
- Sociala omsorgsprocessen
- Stadsutvecklingsprocessen
- Utbildningsprocessen
- Överförmyndarprocessen

### Stödprocesser

- Ekonomiprocessen
- Juridikprocessen
- Kommunikationsprocessen
- Personalprocessen
- Serviceprocessen

### Styrprocesser

- Ägar- och medborgardialog
- Omvärldsspaning och -analys
- Mål- och resultatstyrning
- Uppföljning och utvärdering
- Strategisk förnyelse

Kommunstyrelsen noterar stadsledningskontorets beskrivning av vardera processen.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Protokollsanteckningar

Maria Lähetkangas (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Om den moderatledda majoriteten i kommunen väljer att arbeta med processer så är det viktigt att göra processerna lättillgängliga och transparanta för politiker och medborgare. Processernas huvudsyfte torde vara att medborgare ska få ta del av servicen kommunen har att erbjuda samt att medborgare ska få vara med och påverka kommunen. Det är stort fokus på uppföljning, effektivitet och utvärdering på befintliga kundvalsaktörer och kommunala aktörer. De processer som presenteras är alla inifrån och ut och definieras utifrån kommunens perspektiv. Socialdemokraterna förordar en mer medborgarcentrerad process/matris som i dagsläget saknas. Det är också viktigt att kommunen agerar och levererar service i de fall det inte finns god verksamhet att tillgå externt. Ordet kvalitet nämns i inledningen och under en specifik process nämligen utbildningsprocessen. Kvalitet är viktigare än så. Det skulle behövas större fokus på kvalitet och inte bara på effektivitet. Det är även viktigt att Nackaborna och politiker lätt kan se, förstå, följa upp och utvärdera befintliga processer.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 215

Dnr KFKS 2015/161-509

## Framkomlighetsstrategi i Nacka

Politikerinitiativ den 2 mars 2015 av Mats Gerdau, Cathrin Bergenstråhle och Tobias Nässén (M)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsdirektören i uppdrag att senast sista december 2015 återkomma med förslag till strategi och handlingsplan för bättre framkomlighet. Dokumenten bör innehålla en nulägesbeskrivning, men också strategier för att öka framkomligheten för Nackaborna. Fokus ska ligga på att beskriva vilken kapacitet i infrastruktur och kollektivtrafik som beräknas behövas de kommande 10 åren, med de utmaningar som befolkningstillväxten och Slussenombyggnaden innebär. Handlingsplanen ska beskriva nödvändiga lösningar och åtgärder och hur resandemöjligheter och transporter bäst kommuniceras med Nackasamhället.

### Ärendet

Mats Gerdau, Cathrin Bergenstråhle och Tobias Nässén har i ett politikerinitiativ framfört behovet av att ta fram en framkomlighetsstrategi för Nacka kommun. Strategin ska ge en samlad beskrivning av hur kommunen bäst tar tillvara Nackabornas intressen på både kort och lång sikt. Det handlar om att ”...bli tydligare i vilka insatser vi själva kan vidta för att underlätta framkomligheten och hur vi bäst kan påverka andra aktörer att vidta åtgärder.” I politikerinitiativet lyfts även fram behovet av samordning med andra aktörer och att kommunen i dialog med externa aktörer tydligt framhåller behovet från invånarna i Nacka.

Nacka kommun arbetar idag på flera fronter för att Nackas invånare ska ha så bra framkomlighet som möjligt. Mer åtgärder behövs dock de närmsta åren, inte minst till följd av stora trafikstörande infrastrukturprojekt såsom Slussens ombyggnad. Även Nacka står inför många egna stora projekt. Den strategiska inriktning bedöms redan finnas på plats, varför någon ytterligare strategi inte behöver tas fram. Frågan behöver snarare tydliggöras i en nulägesbeskrivning och analys som kontinuerligt uppdateras och som ger underlag löpande aktiviteter och åtgärder.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 147

Trafikenhetens tjänsteskrivelse den 30 juni 2015

Politikerinitiativ

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 147

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsdirektören i uppdrag att senast sista december 2015 återkomma med förslag till strategi och handlingsplan för bättre framkomlighet. Dokumenten bör innehålla en nulägesbeskrivning, men också strategier för att öka framkomligheten för Nackaborna. Fokus ska ligga på att beskriva vilken kapacitet i infrastruktur och kollektivtrafik som beräknas behövas de kommande 10 åren, med de utmaningar som befolkningstillväxten och Slussenombyggnaden innebär. Handlingsplanen ska beskriva nödvändiga lösningar och åtgärder och hur resandemöjligheter och transporter bäst kommuniceras med Nackasamhället.

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C) och Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan tillstyrker arbetet med en framkomlighetsstrategi och anser att det är en nödvändigt i en tid då ambitionen är att bygga mest i hela landet på kortast möjliga tid. Att Nackas geografi lägger hinder i vägen redan idag för ett bra trafikflöde utan stopp och köer, är tydligt för de flesta Nackabor. Att minimera stoppen och ha ett jämnt och gott trafikflöde under denna byggtid kommer att vara en avgörande framgångsfaktor för hela projektet Nacka bygger stad. Den prognostiserade trafikökningen under perioden, ca 28.000 på 10 år, gör att uppgiften med ett gott trafikflöde blir mycket svår. Risken är att samtidigt som Nacka bygger stad pågår så uppstår i stället fenomenet Nacka bygger kö. Ingen dyrbar kranbalett kommer att kunna ändra på den irritation som då kan uppstå. Likaså kan lokaliseringen av företag till kommunen komma att äventyras.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 216

Dnr KFKS 2015/35-311

## Politikerinitiativ om spårtrafik över gamla Skurubron

Politikerinitiativ den 12 januari 2015 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsen avslår förslaget att kommunen ska undersöka om den extra bärighet som behövs för spårtrafik över den södra Skurubron innebär en fördyrning i samband med den planerade renoveringen. Kommunstyrelsen noterar att Trafikverket gör bedömningen att den södra Skurubron måste byggas om i sin helhet för att eventuellt ska kunna klara en framtida spårtrafik.

### Ärendet

Sidney Holm(MP) föreslår i ett politikerinitiativ att Nacka kommun undersöker om den extra bärighet som behövs för spårtrafik över den södra Skurubron innebär en fördyrning i samband med den planerade renoveringen.

Trafikverket har inte kontrollerat broarna utifrån en framtida användning för spårtrafik som innebär en betydligt större påfrestning och kan inte svara på i vilken omfattning man behöver genomföra reparationer/ombyggnationer för att kunna nyttja den södra bron för spårtrafik. Trafikverkets bedömning är dock att bron måste byggas om i sin helhet för att klara en framtida spårtrafik.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 148

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 15 juli 2015

Politikerinitiativ

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 augusti 2015 § 148

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen avslår förslaget att kommunen ska undersöka om den extra bärighet som behövs för spårtrafik över den södra Skurubron innebär en fördyrning i samband med den planerade renoveringen. Kommunstyrelsen noterar att Trafikverket gör bedömningen att den södra Skurubron måste byggas om i sin helhet för att eventuellt ska kunna klara en framtida spårtrafik.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 217

Dnr KFKS 2015/356-460

## Medborgarförslag om djurskydds krav i den offentliga upphandlingen

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte vidta några särskilda åtgärder med anledning av ett medborgarförslag om att beakta svenska djurskydds krav vid upphandlingar och inköp.

### Ärende

I ett medborgarförslag föreslås att kommunen ska köpa mejeriprodukter från djur som hålls enligt svenska djurskyddsnormer och som har tillgång till utevistelser. I kommunens avtal ställs krav på djurskydds krav som finns inom EU. Lagstiften tillåter inte att man ställer krav på just svenska djurskydds krav. I de avtal som kommunen har finns möjlighet att köpa ekologiska alternativ som är Krav-märkta. Mejeriprodukter som är kravmärkta ska komma från djur som får beta utomhus under viss tid. Kommunen ser kontinuerligt över vilka krav som ska ställas i upphandlingar av livsmedel. Eftersom arbete redan pågår i denna fråga föranleder inte medborgarförslaget någon särskild ytterligare åtgärd.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 125

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 juli 2015

Medborgarförslag

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 18 augusti 2015 § 125

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att inte vidta några särskilda åtgärder med anledning av ett medborgarförslag om att beakta svenska djurskydds krav vid upphandlingar och inköp.

### Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade att kommunstyrelsen skulle besluta att vidta särskilda åtgärder i enlighet med medborgarförslaget om att beakta svenska djurskydds krav vid upphandlingar och inköp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottet förslag.

## Reservationer

Sidney Holm (MP) reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”I kommunen är alla beslut rörande den mat som serveras i kommunal verksamhet delegerade till respektive enhet. Detta innebär att varje skolas/förskolas/vårdboendes enhetschef själv väljer vad som köps in. Kommunen saknar en övergripande policy gällande mat för våra barn, ungdomar och äldre. Tycker en rektor t.ex. att våra barn på sina smörgåsar ska äta processad palmolja från en plantage på skövlad regnskog på andra sidan jordklotet istället för ekologiskt smör från Svenska bönder, är det helt ok för kommunledningen. Trots att många länder utanför Sverige överanvänder antibiotika i sin köttproduktion har kommunledningen inga synpunkter på om det finns antibiotikarester i maten vi serverar våra barn. Enhetschefernas frihet att bestämma över sin egen verksamhet anser den styrande Alliansen vara viktigare än t.ex. djurskydd och våra barns välbefinnande. Detta tycker vi i Miljöpartiet är helt fel, självklart har kommunledningen ett stort ansvar här.

I mars 2012 lämnade vi in en motion om att anta en övergripande livsmedelpolicy där även djurskyddskrav skulle ingå. Tyvärr röstade Alliansen ner förslaget. Kommunen säger att det är svårt att ställa krav på att det ska vara just svenska kor eller närproducerat och hänvisar till att det inte är förenligt med lagen om offentlig upphandling eller de principerna som finns inom EU om öppen handel. Men vem har sagt att allt måste vara enkelt? EU är som bekant centralstyrt och sätter marknaden först, men faktum är att vi trots detta ofta kan välja andra prioriteringar i vår upphandling, detta har även har prövats i Svensk domstol. Vi kan faktiskt ställa krav på bättre djurskydd, bättre miljö och mer valuta för pengarna.

Den offentliga upphandlingen i Sverige omsätter över 500 miljarder kronor om året. Om vi skulle använda dessa medel till att stimulera en marknad för nya miljövänliga produkter producerade med goda etiska villkor, skulle vi ta ett stort steg på vägen mot ett bättre samhälle. Ingen kan göra allt men alla kan göra något och det gör skillnad!”

## Protokollsanteckningar

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Centerpartiet håller med medborgarförslaget om vikten av att livsmedel som köps in av kommunen uppfyller svensk djurskyddslagstiftning. Tyvärr tillåter inte dagens EU-lagstiftning att kommuner ställer krav på att maten som köps in ska vara producerad i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Sverige. Centerpartiet arbetar både på riks- och EU-nivå för att det ska bli möjligt att ställa sådana krav. Den möjlighet som idag finns är att ställa miljökrav som innebär att livsmedel producerade i Sverige blir enda alternativet.

Att livsmedel köps in som inte uppfyller svensk lagstiftning är ett av vår tids allvarliga hälsoproblem. Överanvändningen av antibiotika i köttproduktionen tillåter multiresistenta bakterier att frodas vilket innebär att vi i framtiden inte kan bota flera vanliga sjukdomar eller utföra enklare operationer.

Det är dock glädjande att 57 % av mejeriprodukterna som Nacka kommun köpt in första halvåret 2015 är ekologiska. Centerpartiet tycker siffran är bra men vi är inte nöjda, vi vill se ännu mer hållbar och närodlad mat i våra offentliga inrättningar.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 218

Dnr KFKS 2014/825-113

## **Begäran om entledigande från uppdrag som ledamot (V) i mångfaldskommittén från Wirena Lopez Arenteg samt val av ny ledamot**

### **Beslut**

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ledamot väljs Jamil Jumaa, Ältavägen 202, 138 30 Älta.

### Notering

Alla beslut i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 219

Dnr KFKS 2015/575-210

## **Förlängning av tunnelbanan från Nacka centrum till Ektorps centrum/Nacka sjukhus**

Politikerinitiativ den 31 augusti 2015 av Mats Gerdau (M), Gunilla Grudevall-Steen (FP), Hans Peters (C) och Jan-Eric Jansson (KD)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att överlämna politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

### **Ärende**

Till dagens sammanträde har följande politikerinitiativ inkommit.

I initiativet föreslås att stadsledningskontoret får i uppdrag att i samverkan med landstinget utreda hur en förlängning av tunnelbanan från Nacka centrum till Ektorps centrum/Nacka sjukhus skulle kunna förverkligas.

### **Handlingar i ärendet**

Politikerinitiativ av Mats Gerdau (M), Gunilla Grudevall-Steen (FP), Hans Peters (C) och Jan-Eric Jansson (KD)

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

31 augusti 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 220

Dnr KFKS 2015/574-319

## Uppmärksamma FN:s 70-årsjubileum vid Nacka Strand

Politikerinitiativ den 31 augusti 2015 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Kommunstyrelsen bifaller förslagen i politikerinitiativet och ger natur- och trafikdirektören i uppdrag att ordna med belysning av fredsmonumentet på FN-dagen den 24 oktober samt lägga upp ett foto under hashtag #UN70.

### Ärende

Till dagens sammanträde har följande politikerinitiativ inkommit.

I initiativet föreslås att kommunen uppmärksammar FN:s 70-årsjubileum genom att lysa upp Milles fredsmonument vid Nacka Strand på FN-dagen den 24 oktober.

### Handlingar i ärendet

Politikerinitiativ av Sidney Holm (MP)

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------