

6 oktober 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 189

Dnr KFKS 2015/628-284

Försäljning av fastigheten Älta 10:48 inom Ältabergs verksamhetsområde

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget köpekontrakt, som innebär att fastigheten Älta 10:48 säljs till Tekno-Bygg i Stockholm AB för en köpeskillning om 3 902 400 kr.

Ärendet

- Fastigheten Älta 10:48 ligger inom Ältabergs verksamhetsområde, DP 480.
- Köpeskillningen är satt till 1600 kr/kvm.
- Tillträdesdagen är 7 december 2015.

Handlingar i ärendet

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 23 september 2015

Bilaga 1 Köpekontrakt med tillhörande bilagor

Bilaga 2 Detaljplanekarta

Yrkanden

Helena Westerling (S) yrkade avslag och yrkade att fastigheten istället upplåts med tomträtt.

Mats Gerdau (S) yrkade bifall till enheten för fastighetsutvecklings förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Helena Westerlings yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Helena Westerling reserverade sig för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp och ingav följande.

”Vi Socialdemokrater reserverar oss mot beslut att sälja kommunens mark. Vi anser att det finns ett större värde i att bibehålla marken i kommunalt ägande på lång sikt. På 15 år innebär tomträtt en bättre hållbarhet för skattebetalarna både ekonomiskt och även rådighet över planeringen i framtiden.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		