



## ÖVERENSKOMMELSE OM SAMFÖRLÄGGNING AV LEDNINGAR I PROJEKT TELEGRAFBERGET

Denna överenskommelse kompletterar markavtalet (med ärendenummer TN 2010/318-050 R1782.2010) mellan parterna TeliaSonera Skanova Access AB (556446-3734) nedan benämnd Bolaget och Nacka kommun, nedan benämnd Kommunen (212000-0167). Överenskommelsen avser att förtydliga och reglera ansvar och kostnader för Bolagets nyförläggning av ledningar i samband med Kommunens utbyggnad av allmän platsmark inom projekt Telegrafberget (del av Skarpövägen i Boo).

### Bakgrund

För området Telegrafberget har den 21 oktober 2015 en ny detaljplan vunnit laga kraft. Detaljplanen syftar till att uppföra cirka 300 nya bostäder i blandade upplåtelseformer på Telegrafberget i Boo. I samband med genomförandet av detaljplanen bygger Kommunen ut del av de allmänna anläggningarna inom detaljplaneområdet. Utbyggnaden innefattar vägsträckan som löper västerut på Skarpövägen, från Kummelbergets industriområde fram till en i detaljplanen planerad radhusgata. Kommunens utbyggnad utgör en del av den totala utbyggnaden av allmän plats inom den antagna detaljplanen. Resterande delar av de allmänna anläggningarna planeras att byggas ut av exploatören efter det att Kommunens del av utbyggnaden är klar. Kommunen anlägger en gång- och cykelbana (GC-bana) i vilken samförläggning av ett antal olika ledningar ska ske. Bolaget ska vara med och nyförlägga ledningar i samförläggningen.

### §1 Omfattning

Denna överenskommelse omfattar Kommunens utbyggnad, etapp 1a och 1b, se bilaga 1. Kommunens nya allmänna anläggning inkluderar en bussvändslinga, en allmän parkering och en GC-bana som förläggs på södra sida av Skarpövägen på en sträcka om cirka 770 meter. I GC-banan samförläggs Bolagets nya ledningar tillsammans med övriga ledningsägare.

Enligt Bolagets dokumentation finns inga markförlagda ledningar i befintlig väg.

### §2 Projektering

Bolaget ansvarar för projektering av sina egna ledningar och anläggningar. Kommunen ansvarar för projektering av allmänna anläggningar inom allmän plats såsom gata, cirkulationsplats, dagvatten och gatubelysning. Kommunen samordnar projekteringshandlingarna inför en upphandling av markentreprenaden.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'Q' followed by a flourish.



**NACKA**  
KOMMUN

### **§3 Upphandling – val av entreprenör**

Kommunen ansvarar för sammanställning av förfrågningsunderlag och upphandlar entreprenörer för Kommunens och Bolagets gemensamma markarbeten. Förfrågningsunderlaget har utformats så att Kommunens respektive Bolagets respektive kostnader kan särskiljas. Kommunen beslutar om val av markentreprenör i enlighet med förfrågningsunderlaget angivna utvärderingskriterierna och i enlighet med LOU (lagen om offentlig upphandling).

Bolaget ansvarar för upphandling av sina egna ledningsarbeten det vill säga förläggning och inkoppling av ledningar i av Kommunen förlagd kanalisation och därtill hörande anordningar, kallad ledningsentreprenaden, samt kanalisationsmateriel.

### **§4 Utförande / genomförande av utbyggnaden**

Kommunen utför och samordnar markentreprenaden. Markentreprenaden innefattar bland annat schaktning, fyllning, sprängning, sanering inom utbyggnaden och förläggning av kanalisation som Bolaget tillhandahåller.

Bolaget utför ledningsentreprenaden och tillhandahåller kanalisationsmateriel.

Kommunen ansvarar för bygglledning och kallar till byggmöten. Bolaget ska delta i de samordnings- och byggmöten som krävs under hela entreprenadtiden. Bolaget ansvarar för att ledningsentreprenaden samordnas med markentreprenaden.

ÄTA-arbeten ska redovisas på byggmöten. Respektive part svarar för- och bekostar sina ÄTA-arbeten. ÄTA-arbeten orsakade av felprojektering bekostas av den part som ansvarar för respektive projektering. Kommunen ska lämna eventuella underlag för ÄTA-arbeten som berör Bolaget och ansvarar för att samråda med bolaget innan dessa påbörjas.

Kommunen och Bolaget utövar var och en teknisk kontroll av sina arbeten. Besiktning av markentreprenaden ska utföras av besiktningsman som utses av Kommunen.

Kommunen mäter upp de arbeten som utförs i markentreprenaden i samverkan med Bolaget.

Under garantitiden för markentreprenaden ska Kommunen och Bolaget ansvara för sina respektive anläggningar inklusive drift och underhåll. Eventuella fel och skador ska skyndsamt, skriftligen anmälas till Kommunen, som ska framföra detta till entreprenören.

Med Kommunen avses även av Kommunen utsedd entreprenör. Med Bolaget avses även av Bolaget utsedd entreprenör.

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.



**NACKA**  
KOMMUN

## §5 Ekonomi och kostnadsfördelning

Bolaget ska stå för den del av kostnaden för markentreprenaden som avser Bolagets nyläggning av ledningar/anordningar. Bolaget ansvarar i övrigt för samtliga kostnader för ledningsentreprenaden och tillhandahållet material. Vid samordnat arbete svarar Kommunen för bundet och obundet bärlager samt slitlager.

Bolagets kostnad ska baseras och beräknas utifrån de a-priser enligt mängdförtäckning och separat a-prislista som gjorts gällande genom kontrakt tecknat mellan Kommunen och markentreprenör i enlighet med LOU (bilaga 2). Bolagets kostnad som ska ersättas Kommunen framgår i bilaga 2.

För fördelningsprincip mellan ledningsägarna, se bilaga 3.

## §6 Fakturering

Kommunen ansvarar för betalning av fakturor för markentreprenaden och fördelar kostnaderna mellan Kommunen och Bolaget. Till faktura bifogas redovisning av det arbete och de kostnader som omfattas av fakturan.

Fakturering får ske högst en gång i månaden eller enligt annan överenskommelse. Förutses avvikelser i kostnadsuppskattningen, § 5 och bilaga 2, som kan bli väsentliga ska detta anmälas till Bolaget utan dröjsmål. Sådan avvikelse ska vara sakligt motiverad för att godtas. Kostnaderna slutregleras när slutbesiktning är godkänd. Markentreprenadkostnaderna kan komma att justeras på grund av mängdregleringar, ändringar och tillägg. Samtliga kostnader inklusive mängdregelringar, ÄTA-arbeten, tillhandahållet material m.m. summeras för respektive ledningssträcka snarast efter färdigställandet och regleras i enlighet med denna överenskommelse samt befintligt markavtal.

Bolaget ansvarar för betalning av fakturor för ledningsentreprenaden.

Om inte annat överenskommes ska faktura betalas inom 30 dagar från fakturadatum.


## §7 Övrigt

Ändringar i denna överenskommelse ska för att vara giltiga vara skriftliga och undertecknas av bägge parter.

Denna överenskommelse är upprättad i två likalydande exemplar varav parterna tagit varsitt.

Nacka den 19/8 2016

För Nacka Kommun

  
CHRISTINA GERREMO  
TF EXPLOATERINGSCHEF

Bilagor:



**Bilaga 1** Kommunens utbyggnadsområde

**Bilaga 2** Prissatt mängdförteckning för utbyggnad Skarpövägen, Telegrafberget daterad 2013-03-29  
rev 2016-04-18

**Bilaga 3** Fördelningsprincip

Solna den 2016-07-06

För TeliaSonera Skanova Access AB

  
Kay Werner  
  
Sanna Uhlmann

