

4 oktober 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens  
stadsutvecklingsutskott

§ 173

Dnr KFKS 2016/639

## Information inför förslag om försäljning av fastigheter

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen till protokollet.

### Ärende

Utifrån kommunfullmäktiges uppdrag i november 2015 om ytterligare försäljning av fastigheter, kommer stadsledningskontoret till kommunstyrelsens sammanträde den 24 oktober 2016 att lägga fram ett konkret förslag. Förslaget kommer att omfatta 15 befintliga fastigheter och tre som ska bildas genom avstyckning. Föreslagen köpare är Hemsö Cullberg Holding AB (Hemsö) och köpeskillingen uppgår till cirka 612 miljoner kronor. Kommunen kommer att hyra tillbaka fastigheter som kommunen själv bedriver verksamhet i idag. Externa hyresgäster kommer att hyra direkt från Hemsö.

Stadsledningskontoret kommer att redovisa Hemsös förutsättningar för att genomföra affären och erbjuda kommunen bra välfärdslokaler, i tjänsteskrivelsen till kommunstyrelsen med det slutliga förslaget om försäljning.




### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 september 2016

### Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

|   |   |  |
|---|---|--|
| Ordförandes signatur<br> | Justerandes signatur<br> | Utdragsbestyrkande<br> |
|---|---|--|