

2016-07-04

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr NTN 2016/613
KFKS 2016/118-041

Natur- och trafiknämnden

Investering Förstudie för åtgärd på murkajen på Montelius väg 2017 Natur- och trafiknämnden

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige att anslå 0,6 mnkr för att ta fram en förstudie för ombyggnad av murkajen på Montelius väg under 2017.

Sammanfattning

Kajkonstruktionen som håller Montelius väg är i slutet av sin livslängd. En ombyggnad rekommenderas för att säkra trafiksäkerheten, tryggheten och framkomligheten. Ombyggnadens omfattning behöver utredas med hänsyn till områdets fastighetsbildning och de befintliga bryggornas läge och tillstånd. Nu föreslås att en förstudie tas fram för att beskriva behov av åtgärder och föreslå en hållbar lösning innan sommaren 2017.

Ärendet

Montelius väg sträcker sig längsmed en ca 350 m lång strandlinje på östra sidan av Skurusundet, strax norr om Skurubron, Saltsjö-boo. Vägen består av en dubbelriktad körbana med variabel total bredd på ca 3-3,5 m, som vilar delvis på utfyllnader delvis på en heterogen kallmur byggd runt sekelskiftet. Anslutna till muren ligger båtbygggor utmed hela sträckan, delvis självbärande delvis fästa vid muren. Vägen brukas i stort sätt av boendetrafik och sopbil, samt periodvis hamnrelaterad trafik.

Murens och vägens tillstånd

Murkonstruktionen är en robust, varaktig och attraktiv konstruktionstyp. Den har hållit vägen i en lång tid, men erosionen har orsakat urspolning mellan stenarna vilket leder till lokala större rörelser och underminering av vägen. Huvudsakligen beror det på vattnets och isens påverkan över tiden. En lokal avsmalning har gjorts för att reducera risken för ras vid den största undermineringen. Ytterligare lokala avsmalningar vid muren kan behövas inom de kommande åren. Anläggningen är i slutet av sin livslängd och är i behov av en ombyggnad. Omfattningen av ombyggnad är okänd och ytterligare utredningar behövs. I utredningen behöver dessutom ledningssamordningen och estetiken beaktas.

Bryggornas tillstånd och läge

Det ligger privata bryggor av olika slag runt hela kajlinjen. Vissa av dem har ett acceptabelt tillstånd men andra är utdömda och riskabla. Några enskilda medborgare har kontaktat kommunen för att planera åtgärder på sina bryggor i samband med en eventuell åtgärd på murkajen.

Hänsyn till bryggornas tillstånd och till samordningsmöjligheter behöver tas inför projektering eller/och utbyggnad.

Fastighetsbildning

Murkajen, bryggor och vägen delas av kommunen och olika fastigheter. Ägarförhållanden behöver utredas och erforderliga avtal tecknas inför projektering eller/och utbyggnad påbörjas.

Därmed anser vägenheten att en förstudie bör tas fram där man utreder minst följande punkter:

- Att säkra och (om möjligt) öka trafiksäkerheten långsiktigt
- Åtgärder för att bidra till tryggheten vid användning av vägen på långt sikt
- Åtgärder för att undvika underminering och murens större rörelser, och därmed eliminera behovet av framkomlighetsbegränsningar
- Att välja en hållbar lösning för ombyggnad
- Att klarlägga projektets förutsättningar och ta fram en trovärdig kalkyl och tidplan för ombyggnad
- Att klarlägga risker som kan påverka projektets tids- och kostnadsstyrning

Förstudien tas fram innan sommar 2017 och användas som underlag till beslut om efterföljande projektering och utbyggnad.

Under förstudien kommer en succesiv kalkylering att tas fram för att förbättra underlaget inför möjlig fortsättning och genomförande av förstudien.

Projekt	Prioriterings- grad	Tidigare beslutad projektram (tkr)			Förslag nytt beslut netto (tkr)			Ny Projektram (tkr)			Helårs prognos	Helårs prognos	Helårs prognos	Helårs prognos	Helårs prognos
		Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2016 Netto	2017 Netto	2018 Netto	2019 Netto	2020 och senare
Nya investeringar:															
Förstudie murkajen	Mkt Angeläget				0	-600	-600	0	-600	-600			-600		

Projekt	Tillkomnde årlig kapitaltjänst- kostnad	Total årlig kapitaltjänst- kostnad	Tillkommande årlig driftkostnad	Total årlig driftkostnad	lanspåktakagande månad år
Nya investeringar:					
Förstudie murkajen på Montelius	-35	-35	0	0	jan-18

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaden för att ta fram förstudien som föreslås uppskattas till 600 tkr. Den största insatsen är en tillståndsbedömning av kajkonstruktionen, då dykinspektioner behövs.

Investeringskalkyl

Hela kostnaden används till utredning av murkajen.

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5 och senare
Total investeringsutgift	-600	-600	0	0		
varav:						
Utredning/ projektering	-550	-550				
Material	0	0				
Personal/ kostnad för nedlagd tid	-50	-50				
Köpta tjänster	0	0				
Övrigt	0	0				
Total investeringsinkomst	0					
Netto	-600	-600				

Investeringar per nämnd (mkr)	Tidigare beslutad projektram			Utfall T2			Utfall T2			Prognos				Totalt Netto	
	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2017 Netto	2018 Netto	2019 Netto	2020 och senare		
Nya investeringar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-0,6	0	0	0	0	-0,6

Konsekvenser för barn

En ombyggnad av vägen kommer att ge möjlighet till en tryggare kajmiljö. Då vägen är klar blir möjligheterna för att reparera bryggorna större.

Bilagor

Bilaga 1, Karta och bilder



Mats Wester
Enhetschef
Vägenheten

Sukina Hussain
Kalkylingenjör
Vägenheten