

8 november 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 192 193

Dnr KFKS 2016/873

11/11-11  
A

## Inriktningsbeslut för ägande av förskolor vid Dalvägen och Baggensviksvägen i Boo och i Lillängen

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen fattar följande inriktningsbeslut avseende ny och befintlig förskola i Saltsjö-Boo och ny förskola i Lillängen:

- Ny förskola uppförs av privat aktör invid Lillängsvägen/Fjällstigen i Lillängen på del av fastigheten Sicklaön 40:14 genom fastighetsbildning, vilken ska överlätas eller upplätas med tomträtt.
- Ny förskola uppförs av privat aktör invid Dalvägen i Saltsjö-Boo inom fastigheten Backeböl 1:729, vilken ska överlätas eller upplätas med tomträtt.
- Befintlig förskola på Baggensviksvägen 9 i Saltsjö-Boo, inom fastigheten Backeböl 1:453, behålls i kommunal ägo. Enheten för fastighetsutveckling uppdrags att utreda och långsiktigt lösa parkeringsfrågan.




Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar för egen del att detta beslut inte avser verksamhetens drift.

### Ärendet

I enlighet med lokalförsörjningsplanering 2016-2030 och för att möta det framtida behovet när Nacka växer ska ökad förskolekapacitet skapas bland annat i Lillängen, centrala Nacka samt på Dalvägen, Saltsjö-Boo. Det finns också en befintlig förskola på Baggensviksvägen, Saltsjö-Boo där kapacitetsbehovet bedöms oförändrat. Dock behöver parkeringssituationen vid förskolan på Baggensviksvägen ses över samt lösas. De föreslagna kapacitetsökningarna i form av de nya förskolorna i Lillängen och på Dalvägen bedöms behövas cirka år 2020 för Lillängen samt succesivt 2022-2027 för Dalvägen och kan med fördel byggas och ägas externt.

### Handlingar i ärendet

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 24 oktober 2016

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

8 november 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), att ärendet återremitteras i syfte att utreda om förskolan Kristallen kan flytta till marken i Lillängen.

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), bifall till enheten för fastighetsutvecklings förslag.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar och Hans Peters (C), att stadsutvecklingsutskottet noterar att detta beslut inte avser verksamhetens drift.

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet avlog Khashayar Farmanbars återremissyrkande.

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles tilläggsyrkande.

## Protokollsanteckningar

Maja Fjaestad (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.




”Kommunala Kristallens förskola är en av Nackas mest uppskattade förskolor, och den har fått ett flertal nationella priser för sitt arbete. Den ligger i paviljonger och behöver flyttas när Nacka bygger stad. En ny förskola föreslås uppföras av en privat aktör i Lillängsskogen, bara 50-100 m från nuvarande Kristallen, medan Kristallen i ärende 12 föreslås flyttas betydligt längre, till en tomt vid Järla IP som i nuläget är svårtillgänglig med barnvagn och får bedömas ha ett helt annat upptagningsområde.

Vi tycker att det verkar betydligt smidigare för Nackas föräldrar och barn att Kristallen flyttar 50 meter till tomten i korsningen Lillängsvägen/Fjällstigen, istället för att en ny aktör ska bedriva förskola där.

Vi uppskattar en mångfald av upplåtelseformer, men ifall förskolan i Lillängsskogen kommer att drivas av en privat aktör saknas i praktiken kommunala alternativ för familjerna i Järla Sjö och Lillängen, något som skulle inskränka deras valfrihet.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet vill att de välfärdbyggnader som behövs för kommunens invånare, däribland förskolor, byggs och drivs i kommunens egen regi. I det aktuella ärendet föreslås två av tre förskolor byggas av privata aktörer. Driften tas inte beslut om i ärendet men




Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

8 november 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

formuleringarna i underlaget visar klart att avsikten att förskolorna även ska drivas i privat regi.”

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--