

Kommunstyrelsen

Förvärv av bostadsrätt på Ljuskärrsvägen 85, Saltsjöbaden

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 145 kvm bestående av 6 rum och kök med adressen Ljuskärrsvägen 85, 133 31 Saltsjöbaden i bostadsrättsföreningen Brf Ljuskärrsberget 1, för beloppet 5 200 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 98100609. Medlen togs i anspråk från av kommunfullmäktige den 20 juni 2016, § 182, beviljad ram för *SÅN Behov bostäder*, huvudprojekt nummer 98000080. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Ljuskärrsvägen 85 motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Ljuskärrsvägen 85.

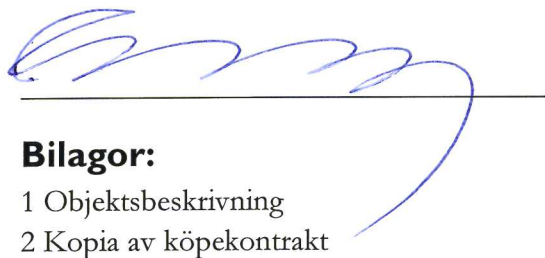


Nacka kommun

Taina Sunnarborg

Enhetschef

Enheten för fastighetsutveckling



Bilagor:
1 Objektsbeskrivning
2 Kopia av köpekontrakt