

31 januari 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 12

Dnr KFKS 2014/40-258

Gatukostnadsutredning för Bågvägen/Åbroddsvägen

Beslut om granskning

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut gatukostnadsutredningen avseende Bågvägen/Åbroddsvägen för granskning.

Ärendet

De synpunkter som inkom under samrådet om gatukostnadsutredning för Bågvägen/Åbroddsvägen har medfört ett antal ändringar i förslaget.

Förslaget fördelningsområdet innefattar området för förslag till detaljplan i projekt 9371 Åbroddsvägen/Bågvägen samt fastigheten Velamsund 14:13 inom detaljplanen för Vikingshillsvägen.

De totala kostnaderna inom området har beräknats till 28 150 000 kronor där kostnaderna som ska finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning uppgår till 26 130 000 kronor

Fördelningen av gatukostnaderna föreslås ske för befintliga och tillkommande fastigheter, där alla befintliga bostadsfastigheter får samma andelstal. Gatukostnadsersättningen för en befintlig bostadsfastighet beräknas uppgå till 82 241 kronor. För en ny fastighet avsedd för friliggande hus beräknas motsvarande kostnad till 210 491 kr.

Det föreslagna uttaget av gatukostnadsersättning bedöms förenligt med äganderättsskyddet/egendomsskyddet.

Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 18 januari 2017

1. Gatukostnadsutredning
2. Omfattningsbeskrivning.
3. Preliminär fördelning av gatukostnader per fastighet
4. Samrådsredogörelse

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med exploateringsenhetens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		