

2017-05-16

**TJÄNSTESKRIVELSE**  
KFKS 2017/454

Kommunstyrelsen

## Den kommunala lantmäterimyndigheten

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar lantmäterienhetens förslag till skrivelse till Statskontoret om behovet av den kommunala lantmäterimyndigheten.

### Sammanfattning

Statskontoret har fått i uppdrag av regeringen att utvärdera effektiviteten och rättssäkerheten i systemet med en statlig lantmäterimyndighet och möjligheten för kommunerna att ha egna kommunala lantmäterimyndigheter, med ett likalydande uppdrag för fastighetsbildningen i Sverige. Nacka är en av 39 kommuner som har en kommunal lantmäterimyndighet inom sin organisation. Lantmäterienheten föreslår att Nacka kommun ska uppmärksamma Statskontoret på hur viktig den kommunala lantmäterimyndigheten är för en effektiv planprocess från planering till genomförande.

### Ärendet

Det finns idag en statlig lantmäterimyndighet och 39 kommunala lantmäterimyndigheter. Nacka kommun har en av dessa kommunala lantmäterimyndigheter, som är organiserad inom lantmäterienheten. Regeringen har gett Statskontoret i uppdrag att utvärdera hur organiseringen av fastighetsbildningen i en statlig myndighet och kommunala lantmäterimyndigheter fungerar utifrån kraven på en enhetlig, rättssäker och effektiv fastighetsbildning.

Lantmäterienheten föreslår att Nacka kommun ska uppmärksamma Statskontoret på hur viktig den kommunala lantmäterimyndigheten är för en effektiv planprocess från planering till fastighetsrättsligt genomförande. I den föreslagna skrivelsen lyfter kommunen vikten av att kunna påverka dimensioneringen av de resurser som finns för lantmäteriförrättningar genom att ansvara för en lantmäterimyndighet. En aktiv förrättningskunskap inom planprocessen ger förutsättningar för snabbare genomförande av de fastighetsbildningar som ska ske efter att en detaljplan har antagits. Kommunen kan utveckla arbetssätten så att de motsvarar fastighetsägarnas förväntningar på en snabb och effektiv handläggning utifrån de förhållanden som råder i kommunen.



Sveriges kommuner och landsting har med anledning av Statskontorets uppdrag tagit fram en promemoria som beskriver bakgrunden till och förutsättningarna för de kommunala lantmäterimyndigheterna, bilaga 3. Lantmäterienheten hänvisar till denna för en fyllig bakgrundsbeskrivning.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Lantmäterienheten har inte utrett de ekonomiska konsekvenserna av ett beslut att ändra organiseringen av lantmäterimyndigheterna.

## **Konsekvenser för barn**

En effektiv kommunal verksamhet är alltid bra för barn. Den föreslagna skrivelsen i sig har dock inga konsekvenser för barn.

## **Bilagor**

1. Förslag till yttrande
2. Regeringens uppdrag till Statskontoret
3. Promemoria från Sveriges kommuner och landsting

Helga Hedén  
Enhetschef lantmäterienheten

Kristin Kensby  
Tf. chef för den kommunala  
lantmäterimyndigheten