

Kommunstyrelsen

## Förvärv av bostadsrätt på Gamla Värmdöv 12, Nacka

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 82 kvm bestående av 3 rum och kök med adressen Gamla Värmdövägen 12, 131 37 Nacka i bostadsrättsföreningen HSB:s Brf Bergåsen, för beloppet 3 800 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 93100733. Medlen tas i anspråk från av kommunfullmäktige den 24 april 2017, beviljad ram för *Bostadsförsörjning sociala bostäder*, huvudprojektnummer 98000103. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Gamla Värmdöv 12 motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Gamla Värmdöv 12.

Nacka kommun  
Taina Sunnarborg  
Enhetschef  
Enheten för fastighetsutveckling

