

Kommunstyrelsen

## Förvärv av bostadsrätt på Oxelvägen 43, Nacka

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 88 kvm bestående av 3 rum och kök med adressen Oxelvägen 43, 138 32 Älta i Nacka i bostadsrättsföreningen Brf Stensö för beloppet 2 800 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 93100734. Medlen tas i anspråk från av kommunfullmäktige den 24 april 2017, beviljad ram för *Bostadsförsörjning sociala bostäder*, huvudprojektnummer 98000103. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Oxelvägen 43 motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Oxelvägen 43.

Nacka kommun  
Taina Sunnarborg  
Enhetschef  
Enheten för fastighetsutveckling

