

23 maj 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 113

Dnr KFKS 2017/120

Detaljplanearbete och volymstudie för Lillängens förskola vid Lillängsvägen/Fjällstigen

Investeringsbeslut och startbesked

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 2 500 000 kronor, projektnummer 93100664 för detaljplanearbete och volymstudie för Lillängens nya förskola vid Lillängsvägen/Fjällstigen.

Under förutsättning av att kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel enligt ovan beviljar kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott för egen del startbesked för detaljplanearbete och volymstudie för Lillängens nya förskola vid Lillängsvägen/Fjällstigen.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 45 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendet

En ny detaljplan ska tas fram för att pröva möjligheten att uppföra en förskola i Lillängen. Ett lämpligt samnyttjande mellan förskolans utomhusytor och angränsande naturmark ska hittas. Planen planeras att gå ut på samråd i november 2017 och antas i oktober 2018.

En förskola med åtta till tio avdelningar behövs på den anvisade platsen för att möta det ökade behovet av platser i samband med utbyggnaden av bostäder. I planprocessen prövas en utformning av förskolan i enlighet med utbildnings-nämndens riktlinjer.




Insatser inom Konsten att skapa stad planeras för att skapa en god dialog och höja attraktiviteten inför en kommande markanvisning till extern aktör.

Handlingar i ärendet

Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 19 april 2017

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med enhetens för fastighetsutveckling förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

23 maj 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Vi har sedan tidigare redovisat att vi vill bevara detta område. Nu har majoriteten beslutat att en förskola ska byggas där, därför motsätter vi oss inte denna volymstudie. Däremot vill vi i nästa steg se en ökad mångfald i området och att det därför etableras en kommunal förskola.”

Cathrin Bergenstråhle (M) lät anteckna följande för Moderaternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i februari om följande inriktning för beslutet när nämnden beslutade om planuppdrag. Eftersom detta inte finns återgivet i tjänsteskrivelsen så återges texten:

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att planarbetet bör inriktas på att påverkan på naturområdet ska begränsas så mycket som möjligt. De föreslagna plangränserna bör omprövas, så att bästa möjliga lokalisering utifrån platsens förutsättningar väljs. Bergsplatån som används för bl. a valborgsfirande bör förbli orörd och tillgänglig för allmänheten. Träd och naturlig topografi på gården ska bibehållas intakt i så stor utsträckning som möjligt. Hårdgjorda ytor och p-platser ska minimeras.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
