

Kommunstyrelsen

Delegationsbeslut avseende omläggning av yttertak på Samskolan i Saltsjöbaden

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ianspråktagande av 1 750 000 kronor, delprojekt nummer 93100622, från huvudprojekt nummer 9201100400 *Taksäkerhet/Myndighetsåtgärder* för omläggning av yttertaket på G-huset, Samskolan, objekt nummer 140029.

Detta beslut fattas av enhetschef Erik Lundin med stöd av punkten 46 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet


Vid en besiktning av tegeltaket konstaterades att takpannorna på den branta delen av taket ovanför entrén är uttjänta. Många takpannor ligger lösa och är idag inte fastspikade enligt branschens regler för den aktuella taklutningen. Följden kan bli att takpannor ramlar ner till marken och skada människor eller föremål.

Taket uppfyller inte heller dagens krav på säkerhet vid arbeten på taket bland annat har uppstigningsluckor inte rätt mått och dom öppnas inte rätt.

Arbetena kommer att utföras under sommar/höst 2017.

Ekonomisk konsekvens: Fastigheten har inget restvärde på de komponenter som berörs av projektet, varpå ingen utrangering kommer att ske. Avskrivningstiden beräknas till 40 år.

Projektledare för detta projekt är Javier Vicente på Fastighetsutvecklingsenheten och entreprenör är Nynäs Tak AB enligt lämnad budgetoffert under 2017.



Erik Lundin
Enhetschef lokalenheten