

Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Sicklaön 13:24 och 14:1

Norra Nacka Strand, detaljplan 3

1. Ärende

Del av fastigheten Sicklaön 13:24 omfattas av förslag till ny detaljplan. Enligt planförslaget ska delar av fastigheten utgöra allmän plats. Kommunen ska enligt planförslaget vara huvudman för allmän plats och marken behöver därför överföras till den kommunala gatu- och parkfastigheten Sicklaön 14:1.

2. Berörda fastigheter

Nacka Sicklaön 14:1 och 13:24

3. Ansökan

Denna överenskommelse utgör ansökan om fastighetsbildning. Den lämnas omgående efter underskrift, genom kommunens försorg, till Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun.

4. Överenskommelse

Under förutsättning att

- Nacka kommun senast 2018-06-01 beslutar om att godkänna denna överenskommelse och
- detaljplan för Norra Nacka strand, detaljplan 3, antas av Nacka kommunfullmäktige genom beslut som vinner laga kraft

är undertecknade överens om följande:

5. Fastighetsreglering, marköverföring

Ca 547 m² mark, markerad fig 4 på bilaga 1, ska genom fastighetsreglering överföras från Sicklaön 13:24 till Sicklaön 14:1 med undantag för 3D utrymme markerat med F på bilaga 1. 3D-utrymmenas gräns uppåt löper på ovasida skyddsbetong och tätskikt, som således hör till 3D-utrymmet. 3D-utrymmena gräns nedåt löper såsom en huvudprincip en meter under undersida grundkonstruktion.

6. Ersättning

Ingen ersättning betalas för marköverföringen.

7. Tillträde

Tillträde ska ske när detaljplan för Norra Nacka Strand, detaljplan 3, vunnit laga kraft.

8. Förrättningskostnader

Förrättningskostnaderna betalas av ägaren till Sicklaön 13:24, Nacka 6 AB.

9. Aktmottagare

Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till:

- Nacka kommun, att Nils Tunving, 131 81 Nacka
- johan.norrzell@naisvefa.se

10 Kontaktpersoner

Kontaktperson i förrättningen för Nacka kommun är:
Nils Tunving, tel. 08-718 80 00, e-post nils.tunving@nacka.se

Kontaktperson i förrättningen för Nacka 6 AB är:
Johan Norrsell, tel. 010-603 86 96, e-post johan.norrsell@naisvefa.se

Denna överenskommelse har upprättats i ett original som ska lämnas till Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun. Parterna ska erhålla varsin kopia av överenskommelsen.

Underskrifter

Datum:..... Underskrift Namnförtydligande För Nacka 6 AB (org.nr. 559006-0884), Sicklaön 13:24	Datum:..... Underskrift Namnförtydligande För Nacka 6 AB (org.nr. 559006-0884), Sicklaön 13:24
Datum:..... Ulf Crichton Mark- och exploateringschef, Nacka kommun för Sicklaön 14:1, Nacka kommun	Datum:..... Mats Gerdau Kommunstyrelsens ordförande, Nacka kommun för Sicklaön 14:1, Nacka kommun

