

Överlåtelse av markanvisningsavtal

Bakgrund

Mellan Nacka kommun, org nr 212000-0167, ("Kommunen") och Hökerum Bygg AB, org.nr. 556153-6185, har den 3 april 2017 träffats Markanvisningsavtal för del av fastigheten Älta 69:1, KFKS 2016/167-268 (§112), ("Markanvisningsavtalet"), se bilaga 1.

Hökerum Bygg AB önskar överlåta rättigheterna och skyldigheterna i Markanvisningsavtalet till Gulur AB (org. Nr. 559084-6357) som är helägt dotterbolag till Familjen Ståhl Invest i Ulricehamn AB (org. Nr. 556827-1307) där även Hökerum Bygg AB ingår i samma koncern. Mot bakgrund av detta träffar Parterna följande överenskommelse om överlåtelse av Markanvisningsavtalet.

Överlåtelse av rättigheter och skyldigheter enligt Markanvisningsavtalet

1. Parter

Hökerum Bygg AB, 556153-6185, nedan "Hökerum".

Gulur AB, 559084-6357, nedan "Gulur".

Benämns gemensamt nedan "Parterna".

2. Överlåtelsen

Hökerum överlåter härmed samtliga rättigheter och skyldigheter enligt Markanvisningsavtalet till Gulur.

Hökerum utträder därmed som part i Markanvisningsavtalet och Gulur ikläder sig ensam samtliga förpliktelser enligt Markanvisningsavtalet.

3. Villkor

Överlåtelsen enligt detta avtal är villkorad av att kommunen senast den 31 mars 2018 skriftligt medger att Markanvisningsavtalet äger överlåtas på Gulur samt att Kommunen istället godkänner att Familjen Ståhl Invest i Ulricehamn AB går i borgen så som för egen skuld (proprieborgen) för Gulurs rätta fullgörande av sina skyldigheter och viten enligt Markanvisningsavtalet och tillhörande avtal.

4. Bilagor

1. Tecknat markanvisningsavtal mellan Nacka kommun och Hökerum bygg AB

Detta avtal har upprättats i tre likalydande exemplar varav Parterna erhållit varsitt och Kommunen ett exemplar.

..... den

För Hökerum Bygg AB

..... den

För Gulur AB

.....

.....

Nacka den

För Nacka kommun

.....

.....