

19 juni 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 195

Dnr KFKS 2016/II-251

Ramar och förutsättningar för upphandling av utbyggnad av allmänna anläggningar inom södra centrala Nacka

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska upphandla byggtrepenad i enlighet med exploateringsenhetens tjänsteskrivelse.

Ärende

Allmänna anläggningar i form av parker och väg- och gatunät samt försörjningssystem såsom VA-ledningar och elnät, ska tillgodose de krav och behov den planerade stadsmiljön i Nacka medför. En planering har gjorts och en första byggtrepenad behöver nu handlas upp.




De delprojekt som berörs sträcker sig geografiskt över centrala Nackas södra delar, vilket omfattar bland annat Nya gatan, delar av Värmdövägen och Vikdalsvägen. Byggtrepenaden föreslås handlas upp gemensamt med Nacka vatten och avfall AB och med ett förhandlat förfarande med föregående annonsering. Kontraktet föreslås tilldelas den entreprenör som lämnar in det anbud som ger bäst förhållande mellan pris och kvalitet. Utvärderingen föreslås ske med tonvikt på kompetens, genomförandeförmåga och samarbetsförmåga. Vidare föreslås byggtrepenaden genomföras som en totalentreprenad där den vinnande entreprenören är generalentreprenör, och ersättningsformen föreslås vara löpande räkning enligt självkostnadsprincipen med incitaments- och vitesregleringar och möjlighet att avbryta samarbetet om entreprenören inte uppfyller ställda krav när det kommer till genomförande av uppdraget. Kommunens delaktighet i projektens framdrift kommer behöva vara hög för att skapa förutsättningar för bland annat insyn och kontroll.

Uppskattad investeringsbudget för samtliga delprojekt uppgår till cirka 575 miljoner kronor och fördelas över sex år.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 12 juni 2016

Projektbeskrivningar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

19 juni 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL) att det ska ställas krav på att företag ska ha kollektivavtal eller kollektivavtalsliknande villkor.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslag i tjänsteskrivelse den 12 juni 2017.

Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Reservationer

Rolf Wasteson (V) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet vill att kommunen ställer krav på att de företag som man skriver avtal med ska ha kollektivavtal eller åtminstone kollektivavtalsliknande villkor. Särskilt inom bygg- och anläggningsbranschen är det angeläget att anlita seriösa företag som behandlar sin personal på ett bra sätt. Det är absolut kommunens ansvar inte bara att se till medborgarnas skattepengar används på bästa sätt utan också att anlitade företag uppträder etiskt.”

Protokollsanteckningar




Anders Tiger lät anteckna följande för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Ändra utformningen av de små gatorna inom centrala Nacka

Detta ärende handlar inte om gatornas utformning. Men vissa av de projekt som upphandlingen gäller berör frågan om hur gatorna ska utformas. Vi vill därför redan i detta ärende lyfta fram synpunkten att kommunens gällande planer för gatornas utformning i centrala Nacka bör ändras något.

1. Enligt kommunens planer ska Värmdövägen, Vikdalsvägen och motsvarande större gator byggas med två filer för motorfordon i vardera riktningen, kantstensparkering, trädplantering, gång- och cykelbana, totalt 32 meters bredd.
2. Enligt samma planer får mellanstora gator, såsom Griffelvägen, Skönviksvägen och Skvaltans väg, bredden 25 meter. En fil i vardera riktningen för bilarna, kantstensparkering, trädplantering, gång- och cykelbana.
3. Smågatorna blir enligt planerna 14–18 meter breda. Cyklarna får samsas med bilarna och trädplanteringarna minskar. Bilarna har fortfarande samma utrymme som på de något större gatorna, med varsin egen fil och kantstensparkering.

Det är dessa smågator (3) som vi anser ska planeras annorlunda. De bör planeras utan markering av filer för motorfordon och utan kantstensparkering. De bör byggas för

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--

19 juni 2017




SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

fotgängare, lek och umgänge men ändå med möjlighet att köra bil. Bilarna får dock helt anpassa sig efter fotgängarna och barn som leker.

Det blir alltså tillåtet att köra bil på smågatorna, men i huvudsak för att släppa av och på personer eller lasta varor, göra korta ärenden, färdtjänst, ambulans etc. Det blir bilistens uppgift att se sig för, inte fotgängarens. För längre besök får man hitta ett garage något hundratal meter därifrån och gå till fots.

I centrala delar förses smågatorna med uteserveringar, soffor, fontäner och konst. I bostadsområden dominerar i stället lekplatser, uteplatser, planteringar etc, som bilarna får snirkla sig förbi. På det sättet blir gaturummet levande och människor och umgänge prioriteras.

Idéerna bakom en sådan utformning är väl genomarbetade i trafikforskningen och finns genomförda i olika grad på flera olika platser.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--