

13 december 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Äldrenämnden

§ 98

ÄLN 2017/179

## Prognos för äldres behov av bostäder 2018-2030

### Beslut

Äldrenämnden antar rapporten Prognos för äldres behov av bostäder 2018–2030 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

### Ärendet

Rapporten, Prognos för äldrenämndens behov av bostäder 2018–2030, syftar till att ge en ram för en möjlig ökning av bostäder utifrån demografi och antalet kunder på befintliga boenden i olika åldersgrupper. Cirka 1 procent av alla personer mellan 65 och 79 år, 11 procent av alla personer mellan 80 och 89 år och 28 procent av personer 90 år och äldre bodde under september på särskilt boende i Nacka kommun. Om trenden består kommer ytterligare cirka 500 personer att ha behov av särskilt boende till och med 2030. En planering av trygghetsbostäder för seniorer planeras i samtliga större centrum, alla med närhet till handel, service och kommunikationer.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 2017-11-21

Bilaga: Rapport – Prognos för äldres behov av bostäder 2018-2030

### Yrkanden

Monica Brohede Tellström (L) yrkar bifall till enhetens förslag.



### Beslutsgång

Äldrenämnden beslutade i enlighet med Monica Brohede Tellströms yrkande.

### Protokollsanteckningar

**Gunnel Nyman Gräff** lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

Det framförs att det blir mångfald bland boenden för att det planeras både i centrum och ”där det är grönt”, men vill Nacka kommun riktigt mångfald så krävs mer än det. Dessutom har bl.a. pensionärsorganisationerna framfört att det är i lägen med service och kommunikationer man vill placera kommande boenden. Det senaste boendet i Hasseludden har helt styrts av att markägaren vill bygga ett boende där. Vi vill också markera att det är viktigt att inte alla nya boenden blir privata, vilket nu är fallet. Dessa boendens platser styr inte Nacka kommun över, och vi kommer att behöva dessa framöver. Vi är också oroad över att nuvarande boendet i Älta planeras att stängas innan ett nytt är klart i centrum. Vi förutsätter att det nya blir istället för det som finns ny och i egen regi. Det nuvarande skulle, när det nya är på plats, med fördel omvandlas till ett Trygghetsboende.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

13 december 2017



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Äldrenämnden**Eva Hellung-Strohl lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets grupp:**

Vi delar uppfattningen om att behovet av bostäder i framtiden kommer att öka i takt med att befolkningen åldras. Det finns även andra faktorer som gör att behovet av olika former av bostäder för äldre kommer att öka. Därför är det viktigt att seniorer tidigare än idag kan få tillgång till äldreboende med olika typer av hjälpmedel som passar hen, och att seniorerna får välja just vad det är själv.

Vi i Miljöpartiet anser: Att behovet är större än vad som beräknas. Olika former av äldreboenden kommer att behöva tillökas med cirka femtio platser per år fram till 2030. Idag tvingas äldre att bo kvar hemma längre än vad de själva önskar. Samtidigt har vi ett stort problem med bostadsbrist för de yngre i samhället. Att planera och bygga för äldre är därför som tur är samtidigt gynnsamt för de yngre i Nacka och därmed löser vi flera problem. De äldre som så önskar får den omsorg som de vill ha och samtidigt ökar vi utbudet av fastigheter/lägenheter på bostadsmarknaden som de yngre då kan efterfråga. Vi anser även att nu när vi bygger stad på västra Sicklaön är det ett bra tillfälle att bygga områden som är socialt anpassade för oss människor. Områden där befolkningen blandas i olika åldrar blir lugnare. Tilliten mellan de boende ökar och välbefinnandet blir högre hos alla människor i bostadsområdet. Att ha äldre blandat med yngre förvärvsarbete och barn är bra för samhällsutvecklingen och ett sätt att förebygga social oro och kriminalitet.

Vi i Miljöpartiet anser att vi i varje nytt bostadsområde ska tillhandhålla någon form av äldreboende. Där är det nära till kommunikationer och affärer och annan service som våra seniorer behöver och det underlättar för personalen i omsorgen när de ska ta sig till och från sitt arbete, liksom människor som rör sig i det sociala rummet.

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------