

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat, §§ 104, 116-117, 129-130
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum 9 april 2018
Anslaget sätts upp 10 april 2018
Anslaget tas ned 2 maj 2018
Förvaringsplats för protokollet Nacka stadshus

Underskrift


.....
Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG




Kommunstyrelsens protokoll är justerat, §§ 89-103, 105-115, 118-128, 131-142
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum 9 april 2018
Anslaget sätts upp 12 april 2018
Anslaget tas ned 4 maj 2018
Förvaringsplats för protokollet Nacka stadshus

Underskrift

.....
Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 104

Dnr KFKS 2018/161

Medfinansiering av ombyggnation i Boo Folkets hus

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Under förutsättning av att Boo Folkets hus förening beviljas bidrag av Boverket, medfinansierar Nacka kommun redovisad ombyggnation i Boo Folkets hus med ett belopp motsvarande 30 procent av den totala ombyggnadskostnaden, maximalt 2,1 miljoner kronor, enligt Boo Folkets hus förenings kalkyl. Medlen finansieras inom ramen för KS oförutsett.

Kommunstyrelsen förklarar sitt beslut omedelbart justerat.

Ärende

Boo Folkets hus förening vill bygga ut lokalerna i Boo Folkets hus med tre större och fyra mindre musikstudios. Detta skulle ge ytterligare 8000 uthyrningsbara timmar, som kan ge musikskolor möjligheter att utöka sin verksamhet till fler elever. Kulturnämnden har i två kapacitetsutredningar konstaterat att det finns ett behov av utökade kulturlokaler i Saltsjö-Boo/Orminge. I Saltsjö Boo beräknas antalet barn och ungdomar i åldersgruppen 7-20 år att öka med 30 procent till år 2030.

Föreningen kan ansöka hos Boverket om bidrag till 50 procent av kostnaderna. Bidraget förutsätter dock en kommunal medfinansiering på 30 procent och att föreningen bekostar 20 procent själv. Kulturnämnden har, mot bakgrund av det kapacitetsutredningarna visar, föreslagit att kommunen ska besluta om en sådan medfinansiering. Kommunens kostnad beräknas till drygt 2 miljoner kronor, utifrån att totalt är kostnaderna för ombyggnationen uppskattade till 6,7 miljoner kronor.

Boo Folkets Hus måste komplettera sin ansökan till Boverket senast den 10 april 2018. Därför justeras kommunstyrelsens beslut omedelbart, så att förslaget kan följa med föreningens ansökan till Boverket.

Handlingar i ärendet




Kommunstyrelsens arbetsutskott den 20 mars 2018 § 44

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 mars 2018

Ritningar från Arkitur Arkitektbyrå AB

Protokollsutdrag KUN §7 2018-02-13

Kostnads kalkyl från Arkitur Arkitektbyrå AB

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 20 mars 2018 § 44

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Under förutsättning av att Boo Folkets hus förening beviljas bidrag av Boverket, medfinansierar Nacka kommun redovisad ombyggnation i Boo Folkets hus med ett belopp motsvarande 30 procent av den totala ombyggnadskostnaden, maximalt 2,1 miljoner kronor, enligt Boo Folkets hus förenings kalkyl. Medlen finansieras inom ramen för KS oförutsett.

Kommunstyrelsen förklarar sitt beslut omedelbart justerat.

Beslut i kulturnämnden den 13 februari 2018 § 7

Kulturnämnden föreslog att kommunstyrelsen skulle fatta följande beslut.

1. Kulturnämnden beslutar att medfinansiera ombyggnation i Boo Folkets Hus med 30 procent av den totala ombyggnadskostnaden, motsvarande 2 miljoner kronor enligt Boo Folkets Hus kalkyl.
2. Kommunstyrelsen beslutar om omedelbar justering

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Khashayar Farmanbar (S), Sidney Holm (MP) och Mikael Carlsson (NL), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång




Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas kommunstyresegrupp.

”Vi välkomnar Boo Folkets Hus initiativ att skapa mer utrymme för musiklivet och föreningar i Boo och säger därför ja till att kommunen ska bidra med maximalt 2,1 miljoner kronor. Tyvärr lyckades Boo Folkets Hus inte förverkliga den musikpaviljong som kommunen gick i borgen för och beviljade bidrag till 2010, men det är bra att Boo Folkets Hus nu återkommer med ett annat bantat projekt som förhoppningsvis har större förutsättningar att lyckas.

På sammanträdet med stadsutvecklingsutskottet föreslog S att rockföreningen Ormen inte ska tvingas flytta från sina nuvarande lokaler i fd Nybackaskolan då lokalerna där rivs för att ge plats för nya bostäder. För det första har det inte alls med föreliggande ärende – bidrag till Boo Folkets Hus – att göra. För det andra har rockföreningen Ormen erbjudits evakueringslokaler som de avböjt. För det tredje innebär S-förslaget att nya bostäder inte kan börja byggas på Nybackatomten.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi konstaterar att ordförande vid tidigare hantering inte ville ställa vårt yrkande om att avstå avhysningen av rockföreningen Ormen tills de har fått tillfredsställande lokaler under proposition. Vi anser att dessa ärenden hänger ihop då det enda realistiska alternativet som finns för förening hittills är att kunna få plats i Boo Folkets Hus i framtiden. Rockföreningen Ormen är Sveriges äldsta Rockförening. Föreningslivet är en av de bästa trygghetsåtgärderna som räddar ungdomar från hopplöshet och kriminalitet. Föreningslivet är inte någonting som kommunen kan skapa genom att trycka på en knapp eller rösta fram i kommunfullmäktige. Däremot går det att döda en fungerande föreningsverksamhet genom att förstöra föreningslivets infrastruktur. Det är just fortlevnaden av den viktiga föreningsverksamheten som vi är måna om.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.




”Det är alldeles utmärkt att kommunen nu äntligen tar beslut om att medfinansiera ombyggnaden av Boo Folkets hus. När de är klara så kan det t ex innebära att den anrika Rockföreningen Ormen kan få en ny lokal. Även om det inte direkt hör till detta ärende så måste det ändå påpekas att det är oacceptabelt att Ormen nu kommer att avvisas från sin nuvarande lokal utan att kommunen kunnat anvisa en rimlig ersättningslokal att använda innan Boo Folkets hus kan erbjuda lokal.”

Anders Tiger (KD) lät anteckna följande för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det är ofta en vinn-vinn-situation att låta föreningslivet driva det som kommunen vill ha gjort. Det görs ofta effektivare, ofta med större engagemang och med bättre resultat. Boo Folkets Hus har också ett gott renommé då det gäller att bedriva kulturverksamhet. Det stämmer väl med Kristdemokraternas grundsyn att stötta föreningslivet och stärka civilsamhället.”

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Genom att staten finansierar 50% och Boo Folkets Hus 20% av investeringen kan en välbehövlig och bra ombyggnad av fastigheten göras till en för kommunen låg kostnad, som skapar ökade möjligheter för musikverksamhet av olika slag. Ombyggnaden skapar också Förutsättningar för musikföreningen Ormen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 116

Dnr KFKS 2014/1016-214

Detaljplan för Södra Nacka strand, detaljplan 4

Yttrande över överklagande

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt gällande överklagan av beslut om antagande av detaljplan för Södra Nacka strand, detaljplan 4, enligt tjänsteskrivelsens bilaga 1 daterad 3 april 2018.

Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Ärendet

Beslut om antagande av detaljplan för Södra Nacka strand, detaljplan 4, fastigheten Sicklaön 369:35 m.fl., på västra Sicklaön, fattades av kommunfullmäktige den 11 december 2017 § 358. Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för en tät, blandad och levande stadsdel i enlighet med antaget detaljplaneprogram. Planen omfattar föreslagen bebyggelse för cirka 365 bostäder samt verksamhetslokaler och förskola, även befintlig bebyggelse och allmän plats ingår i förslaget. Fyra överklaganden har inkommit avseende beslutet att anta detaljplanen, målet handläggs av mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt.

I två av överklagandena framförs olika skäl till att planområdets utbredning och föreslagen markanvändning i detaljplanens nordvästra del, närmast Fabrikörvägen, är olämplig. Ett överklagande handlar om förslagets eventuella påverkan på havsutsikt från bostadslägenheter och ekonomiska konsekvenser. Ett överklagande berör planområdets sydöstra del och tar upp frågor om befintlig trappa samt höghusdel inom delområde 10 och dess placering i förhållande till fastighetsgräns.

Den 15 mars 2018 förelade mark- och miljödomstolen kommunen att skriftligen inkomma med ett yttrande över inkomna överklaganden. I yttrandet motsätter sig kommunstyrelsen, Nacka kommun, klagandenas yrkanden och vidhåller att planförslaget tagits fram korrekt, att detaljplanen inte strider mot gällande tillämplig lagstiftning samt att aktuella allmänna och enskilda intressen har beaktats och avvägts på ett rimligt sätt.




Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse den 3 april 2018

Bilaga 1 Förslag till yttrande, kommunstyrelsen, Nacka kommun, i mål nr. P 333-18.

Bilaga 2 Föreläggande (inkl. överklaganden) Mark- och miljödomstolen 2018-03-14.

Bilaga 3 Kommunfullmäktige den 11 december 2018 § 358

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med planenhetens förslag.




Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”När den aktuella detaljplanen antogs i Nacka kommunfullmäktige anförde Vänsterpartiet följande i en protokollsanteckning. De synpunkterna är fortfarande giltiga.

Vänsterpartiet är kritiska till att alla nytillkommande bostäder i Nacka strand kommer att vara bostadsrätter. Kommunen, och regionen, är i stort behov av hyresbostäder och Nacka kommun borde ha drivit på exploatörerna i Nacka strand att en så stor andel som möjligt skulle vara just hyresbostäder. Den sociala hållbarheten kommenterades i en av de första planerna på ett mycket onyanserat, för att inte säga provocerande, sätt. Tyvärr bidrar inte planerna i Nacka strand till det utan accentuerar än mer den ojämlikhet som renderat Nacka en, näst intill, bottenplats vad gäller segregation bland landets kommuner.

När planprogrammet för Nacka strand togs fram nämndes behovet av plats för lek och idrott, t ex behovet av nya fotbollsplaner. I den aktuella planen finns viss yta för lek men inte heller i denna plan någon plats för idrott eller fotboll. Behovet i centrala Nacka är stort och utbyggnaden av Nacka strand ökar på behovet ytterligare. Trots att här finns mark som skulle kunna användas för detta väljer man att bortse från möjligheten att bygga idrotts- och fotbollsplaner.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 117

Dnr KFKS 2015/31-219

Järnvägsplan för utbyggnaden av tunnelbana till Nacka och söderort

Yttrande till Stockholms läns landsting över granskning

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över granskningsmaterial inom arbetet med järnvägsplan för tunnelbana till Nacka, till Stockholms läns landsting.

Kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat.

Ärendet

Stockholms läns landsting ska i arbetet med att bygga tunnelbana till Nacka ta fram en järnvägsplan. Det arbetet har nu nått granskningsfasen och Nacka kommun ska yttra sig över förslaget till järnvägsplan.

I yttrandet över granskningsmaterialet framförs främst synpunkter avseende hur samordning av tillfälliga markanspråk ska regleras. Yttrandet innehåller även synpunkter kring vikten av dimensionering av entréer, skydd av befintliga ledningar, trafikstörande arbeten och barnperspektivet samt att planförslaget inte får medföra att en framtida östlig förbindelse omöjliggörs.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 44
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 februari 2018
Bilaga 1 Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling




Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 44

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över granskningsmaterial inom arbetet med järnvägsplan för tunnelbana till Nacka, till Stockholms läns landsting.

Kommunstyrelsen förklarar beslutet omedelbart justerat.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 129

Dnr KFKS 2018/59

Revisionsrapport 7/2017 - Intern kontroll kopplat till räkenskaperna

Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande till revisorerna angående revisionskrivelsen Revisionsrapport nr 7/2017 – intern kontroll kopplat till räkenskaperna.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärende

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Nacka kommun har Ernst & Young (EY) genomfört en granskning av kommunens interna kontroll. Syftet med granskningen var att bedöma om kommunen har en ändamålsenlig intern kontroll kopplad till räkenskaperna.

Granskningen visar att inga väsentliga brister finns. Revisorerna lämnar några rekommendationer i syfte att förstärka den interna kontrollen. Rekommendationerna lämnas bland annat kring förbättrad kontroll av manuellt registrerade lönetransaktioner, formaliserade rutiner för aktivering av pågående projekt och förbättrade rutiner kring förtroendekänsliga kostnader.

EY bedömer att kommunen har en ändamålsenlig intern kontroll. Sammantaget kan sägas att kommunstyrelsen har vidtagit eller avser att vidta åtgärder inom samtliga utvecklingsområden som föreslås i revisionskrivelsen.




Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 20 mars 2018 § 52
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 januari 2018
Förslag till yttrande revisionskrivelse 7
Revisionskrivelse intern kontroll kopplat till räkenskaperna
Revisionsrapport 7 intern kontroll kopplat till räkenskaperna

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 20 mars 2018 § 52

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen antar förslaget till yttrande till revisorerna angående revisionskrivelsen Revisionsrapport nr 7/2017 – intern kontroll kopplat till räkenskaperna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen




Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”I bilagan ”Tidigare rekommendationer” rekommenderar revisorerna kommunstyrelsen att säkerställa att moms och skatter är inbetalda i tid. För att styrelsen ska kunna säkerställa detta behöver styrelsen en direkt försäkran från tjänstemännen om så är gjort. Socialdemokraterna menar att som en del av rutinen skickar tjänstemännen en försäkran om att alla skatter och moms är inbetalda i tid. Det behövs alltså inte en fullständig rapportering av vad som betalats in utan en försäkran om att det har gjorts i tid. Det här innebär att ansvarig tjänsteman gör en direkt försäkran till styrelsen om att skatter och moms är inbetalda i tid. Om så inte har skett så uppmärksammas kommunstyrelsen på detta och om det upprepas så uppmärksammas kommunstyrelsen på att det finns en brist i rutinen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 130

Dnr KFKS 2017/563

Revisionsrapport nr 9/2017 – granskning av stadsutvecklingsprojekt

Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till kommunfullmäktiges revisorer över revisionsrapporten nr 9/2017 ”Granskning av stadsutvecklingsprojekt”, daterad 31 januari 2018.

Kommunstyrelsen uppdrar till stadsledningskontoret att säkerställa att förslagna åtgärder vidtas. Stadsledningskontoret ska därvid ta fram erforderliga rutiner för att hantera sekretessbelagda uppgifter i beslutsunderlag, så att samtliga väsentliga frågor för att fatta beslut är redovisade för de beslutsfattande organen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendet

Kommunfullmäktiges revisorer har i revisionsskrivelse av den 31 januari 2018 lämnat rekommendationer till kommunstyrelsen utifrån en av EY utförd granskning av stadsutvecklingsprojekt.

Revisionsrapporten visar inte på några väsentliga brister inom de områden som har granskats. Inom stadsutvecklingsprocessen pågår ett kontinuerligt förbättringsarbete med att utveckla kalkyler och ekonomiska analyser kopplat till stadsbyggnadsprojekten. Det pågår även en översyn av befintliga beslutsdokument.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 50

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 6 mars 2018

Förslag till yttrande




Revisionsskrivelse

Revisionsrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 50

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		




Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”I svaret belyses att ekonomiska kalkylerna och processen med konsekvensanalyser ständigt förbättras. Detta må vara fallet, däremot noterar vi att ingångsvärdet i dessa analyser i allt för hög grad är politiserade vilket begränsar utrymmet för en långsiktigt hållbar analys.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--