

28 augusti 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 160

KFKS 2018/637

Ny upphandling av ny simhall

Politikerinitiativ den 18 juni 2018 av Khashayar Farmanbar (S)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen noterar att intentionerna bakom förslagen i politikerinitiativet är uppfyllda såtillvida att det redan har beslutats att ny upphandling ska genomföras samt att frågan om utformning av upphandlingen är under utredning.
2. Kommunstyrelsen avslår förslaget i politikerinitiativet om att upphandlingsunderlaget ska innehålla ny kalkyl med jämförelse mellan att anlägga simhallen på den ursprungliga platsen och alternativ placering i Fisksätra eftersom frågan om lokalisering redan har utretts och beslutats om.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärendet

Simhallen Näckenbadet i Saltsjöbaden är uttjänt och ska rivas. En upphandling har gjorts för uppförandet av en ny simhall men den vinnande anbudsgivaren har dragit sig ur uppdraget. I politikerinitiativet föreslås att en ny upphandling av simhallen genomförs där upphandlingsunderlaget innehåller nya kalkyler med en jämförelse av den ursprungliga platsen för Näckenbadet eller en alternativ placering i Fisksätra. Vidare föreslås att upphandlingen separerar anläggandet av simhallen från driften. En ny upphandling är redan planerad och lokaliseringen för det nya badet är redan beslutad. En utredning pågår om separering av anläggandet av simhallen från driften.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 13 augusti 2018



Bilaga 1 Politikerinitiativ från Khashayar Farmanbar (S)

Yrkanden

Khashayar Farmanbar(S) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP), bifall till förslagen i politikerinitiativet.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling.

Jan-Eric Jansson (KD) meddelade att han inte deltar i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”I och med att avtalet om ny simhall gått i stöpet sedan entreprenören hoppat av så finns nu möjlighet att ta ett nytt beslut om simhallen. Eftersom Vänsterpartiet hela tiden velat ha en annan lösning så föreslår vi nu dels att kommen själv ska äga och driva badet och därmed även själv ska låta bygga det, dels att badet lokaliseras till Fisksätra istället för Saltsjöbaden. Redan vid det ursprungliga beslutet om placering i Saltsjöbaden fanns övertygande argument för en placering i Fisksätra, dock valde den moderatledda alliansmajoriteten att hellre tillfredsställa sina egna väljare i Saltsjöbaden.

S.k. OPS-lösningar, som detta var, har ju visat sig inte vara någon bra affär och även av andra skäl sämre än en att kommunen (i detta fall) själv tar ansvaret för att bygg och driva. Nya Karolinska sjukhuset är ju ett avskräckande exempel, men tyvärr inte det enda, på vart OPS-lösningar kan leda.”

Anders Tiger (KD) lämnade följande protokollsanteckning för Kristdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”När Nacka kommunfullmäktige hösten 2015 tog det efterlängtade beslutet att ersätta det uttjänta Näckenbadet med en ny simhall, fanns ett bra förslag till placering av den nya simhallen – Fisksätra. Det var ett förslag som var bra för alla. För de boende i Saltsjöbaden, i Fisksätra och i andra områden längs saltsjöbanan. Det var bra för skolbarn och det var särskilt bra för de i Fisksätra som i högre grad än andra Nackabor behöver simträning. Kommunfullmäktige valde ändå alternativet Neglinge, exakt samma plats som det gamla Näckenbadet. Därför blev det nödvändigt att bygga en tillfällig simhall att använda under byggtiden.

Kostnaden för den tillfälliga simhallen har efter hand ökat. Denna onödiga kostnad – enbart för den tillfälliga simhallen – är därmed uppe i 36 miljoner kronor. Det är enligt Kristdemokraternas uppfattning illa använda skattemedel.

I samband med de nya motigheter som uppstått i samband med byggandet av simhallen i Neglinge, kommer förslag att riva upp även beslutet i KF om själva placeringen av simhallen.

Det förslaget är ju i linje med vad vi ville från början. Vi tror dock att det är olyckligt med den ryckighet i arbetet som skulle bli resultat av att riva upp det beslutet. Det är nog illa med alla de onödiga kostnader som redan har uppstått i projektet. Av det skälet väljer vi att inte delta i besluten kring socialdemokraternas i och för sig vettiga förslag.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
