

Koncessionsansökan

Energimarknadsinspektionen
 Box 155
 631 03 ESKILSTUNA

2017-11-24

Kontakt: [REDACTED]
 E-post: [REDACTED]@vattenfall.com

Telefon: 070-368 79 71

Ansökan om nätkoncession för linje enligt ellagen (1997:857) avseende justering av befintliga 70 kV ledningar vid Tollare, Nacka kommun

Vattenfall Eldistribution AB (Vattenfall) ansöker härmed om tillstånd att justera sträckningen och tekniskt utförande för två befintliga 70 kV ledningar (nominell driftspänning 77 kV) på en sträcka om ca 400 meter med anledning av exploatering för bostäder vid Tollare i Nacka kommun, Stockholms län. För de två sambyggda luftledningarna, som ingår i regionnätet, gäller koncession tills vidare. De har anläggningsnummer enligt nedan.

Ledning	Ei-ärendenummer	Anläggningsnummer
70 kV ledningen Nacka-Björknäs (ÅL85 S1)	2010-101842	731 SAc (tidigare nr: 731 AAu)
70 kV ledningen Nacka-Björknäs (ÅL82 S1)	2014-100210	731 SAc (tidigare nr: 731 XXld)

Villkor för koncession

Vattenfall ansöker om nätkoncession för linje enligt ovan för angivna ledningar att gälla tills vidare med villkor att Bonava Sverige AB (Bonava), eller annan exploatör, ansöker om och erhåller bygglov för villkorade byggrätter enligt gällande detaljplaner samt genomför exploateringen. En ytterligare förutsättning är att Bonava, eller annan exploatör, bekostar justeringen av 70 kV ledningarna enligt denna ansökan.

VATTENFALL ELDISTRIBUTION AB

Adress: Vattenfall Eldistribution AB
 169 92 STOCKHOLM

• Besöksadress: Evenemangsgatan 13 • eldistribution@vattenfall.com

VAT 556417-0800 • www.vattenfall.se



Behov av justering

Vid Tollare, norr om Lännerstasundet har Nacka kommun antagit två detaljplaner för främst bostäder, Tollarehöjden (DP 534) och Tollare strand (DP 526). Detaljplaneområdena tangeras i öster av Vattenfalls befintliga luftledningarna, vilka ingår i regionnätet. Ledningarna försörjer Nacka kommun med el och är av stor betydelse för elförsörjningen i östra delen av Stockholmsregionen. Vattenfall har, utöver normalt underhåll, inte haft för avsikt att förändra, förnya eller bygga om de befintliga ledningarna.

Erhållande av bygglov för ett antal bostäder har i detaljplanerna villkorats med att befintliga ledningar förlagts i mark. Exploatör för detaljplanerna är Bonava, f.d. NCC Boende AB. Bonava planerar att genomföra detaljplanerna i sin helhet och har därför bett Vattenfall att justera ledningarna under förutsättning att koncession för åtgärden beviljas. En överenskommelse har träffats mellan Bonava och Vattenfall som reglerar genomförandet av justeringen av 70 kV ledningarna vid Tollare. Justeringen innebär att ca 400 meter befintlig luftledning ska ersättas med kablar i mark i en något ändrad sträckning jämfört med befintlig ledningssträckning.

Ledningarnas sträckning och tekniska utförande

Justeringen innebär att en kabelstolpe placeras omedelbart söder om befintlig luftledningsstolpe, norr om Lännerstasundet. I denna stolpe sker övergången från luftledning till markkabel. Norr om denna stolpe förläggs ledningen i mark genom schaktning och bergborring på en sträcka om totalt ca 400 meter. Övergång till luftledning sker därefter i en ny kabelstolpe som placeras i anslutning till en befintlig kraftledningsstolpe. Kablarna planeras att förläggas i huvudsak genom bergborring. Där markförhållandena inte medger bergborring kommer kablarna att förläggas genom schaktning. Kablarnas sträckning har anpassats efter befintliga förutsättningar. För justerad sträckning se karta, bilaga 1.

De befintliga ledningarna och även justeringen av dem enligt denna ansökan, berör Tollare naturreservat. Enligt reservatsföreskrifterna får ledningarna markförläggas inom reservatet. Nacka kommun har under samrådsprocessen deltagit i arbetet med att finna den bästa sträckningen för kablarna. Dispens från naturreservatsföreskrifterna kommer att sökas inför byggskedet.

Efter att ledningarna har förlagts i mark på sträckan kan befintliga luftledningar rivas mellan de planerade kabelstolparna. Ingen förändring av befintliga ledningar planeras norr respektive söder om den ca 400 meter långa sträckningen som denna ansökan avser.

Alternativ

En redovisning av utredda alternativ och varför de avförts finns i MKB. Nollalternativet innebär att ombyggnationen inte genomförs. Detta skulle leda till att bygglov inte kan meddelas för ett antal byggrätter enligt detaljplanen. Det förordade alternativet beskrivs mer detaljerat i MKB och har valts baserat på genomförda samråd, bedömd påverkan på berörda intressen och framkomlighetsstudier.

Genomfört samråd

Vattenfall har genomfört samråd enligt 6 kap. 4 § miljöbalken. Samrådet har genomförts vid två tillfällen med en bred samrådsrets. Som underlag för det första tillfället fanns ett samrådsunderlag, som beskrev alternativa ledningssträckningar som skulle möjliggöra en utbyggnad av berörda detaljplaner fullt ut. Underlaget beskrev syftet med projektet, omfattning och utformning av studerade alternativ (lokalisering och teknik) och deras förutsedda miljöpåverkan. Underlag och inbjudan till samrådsmöte skickades i början av november 2015 till berörda fastighetsägare, närboende, länsstyrelsen, kommunen, övriga myndigheter och intresseorganisationer. Övriga

samrådsparter och allmänhet kontaktades via annonser i Svenska Dagbladet, Dagens Nyheter, Nacka Värmdö Posten och Mitt i Nacka. Samrådsunderlaget har funnits tillgängligt på Vattenfalls webbsida och har även varit möjligt att beställa i pappersform.

I samrådet framkom synpunkter och förslag på ytterligare alternativ varför Vattenfall under 2016 genomförde ett kompletterande samråd. Skriftlig information, tillsammans med inbjudan till samrådsmöte, skickades under hösten 2016 till berörda fastighetsägare, närboende, länsstyrelse, kommun, övriga myndigheter och sektorsintressen. Övriga samrådsparter och allmänhet kontaktades liksom tidigare samråd via annons i ovan angivna tidningar. Samrådsunderlaget har funnits tillgängligt på Vattenfalls webbsida och har även varit möjligt att beställa i pappersform.

Genomförda samråd har dokumenterats i en samrådsredogörelse. Länsstyrelsen har med stöd av samrådsredogörelsen 2016-11-25 fattat beslut om att justeringen av ledningarna inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

En mer detaljerad beskrivning av genomfört samråd, inkomna yttranden och Vattenfalls bemötande av dessa återfinns i bilaga till MKB.

Miljökonsekvenser

Justeringen av ledningarna innebär ett antal aktiviteter som medför påverkan, vilket kan leda till konsekvenser för miljön. I MKB beskrivs bedömda miljökonsekvenser och skadeförebyggande åtgärder.

Påverkan och konsekvenser kommer främst att uppstå i byggskedet och berör främst intressena naturmiljö och friluftsliv i form av avverkning av träd, begränsad framkomlighet och buller. Dessa konsekvenser uppkommer dock under en begränsad tid.

I driftskedet bedöms justeringen av ledningarna medföra inga eller små konsekvenser.

Konsekvenser för berörda intressen bedöms sammantaget som positiva till begränsade.

Berörda fastigheter och markupplåtelse

För befintliga ledningar har ledningsrätt upplåtits sedan tidigare. Vattenfall avser att lämna in en ansökan om justering av ledningsrätten att omfatta den nya sträckningen när nätkoncession beviljats. Berörda fastigheter är vid tidpunkt för denna ansökan Nacka kommun (Tollare 5:1) och Bonava Sverige AB (Tollare 1:16). Inom ramen för genomförandet av detaljplanerna kommer fastighetsregleringar att göras eftersom Nacka kommun, enligt detaljplanerna, ska vara huvudman och äga bl.a. naturmark inom naturreservatet där ansökt ledningssträckning går.

Tidplan

En justering av befintliga ledningar är en förutsättning för att Bonava ska kunna söka bygglov för att kunna genomföra de gällande detaljplanerna Tollarehöjden och Tollare strand. Vattenfall ber därför Energimarknadsinspektionen att om möjligt prioritera detta ärende för att snabbare skapa möjlighet till fler bostäder vid Tollare i Nacka kommun. Byggstart för justering av befintliga ledningar planeras till 2019 eller så fort nödvändiga tillstånd har erhållits. Byggtiden beräknas totalt uppgå till ca 8 månader.

Kostnader

Kostnaden för att förlägga ledningarna i mark och riva luftledningarna på aktuell sträcka har uppskattats till ca 40 Mkr.



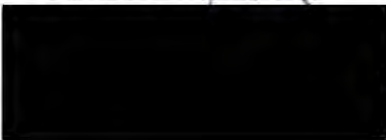
Övrigt

Boo Energi har områdeskoncession i det aktuella området.

Till ansökan fogas bilagor enligt nedan angivna förteckning. Beträffande behörighetshandlingar, organisationsplan, årsredovisning m.fl. handlingar hänvisas till motsvarande handlingar i redan ingivna ärenden. Om Energimarknadsinspektionen önskar att dessa handlingar inges i original emotses besked härom.

Med vänliga hälsningar

Vattenfall Eldistribution AB
Tillstånd och rättigheter



Bilagor

- | | |
|-----------------|---|
| Bilaga 1 | Karta över sökt sträckning i skala 1:50 000 (även PDF-format) |
| Bilaga 2 | Teknisk beskrivning (även PDF-format) |
| Bilaga 3 | Miljökonsekvensbeskrivning, inkl. bilagor (även PDF-format) |
| <i>Bilaga 1</i> | <i>Karta över utredda alternativ</i> |
| <i>Bilaga 2</i> | <i>Samrådsredogörelse, inkl. inkomna samrådsyttranden</i> |
| <i>Bilaga 3</i> | <i>Länsstyrelsens beslut om icke betydande miljöpåverkan</i> |







