

Natur och trafiknämnden

## **Investeringsbeslut för Nyckelvikens brygga år 2019 Natur och Trafiknämnden**

### **Förslag till beslut**

Natur- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige fattar följande beslut.  
Kommunfullmäktige beslutar en investeringsram på 6 miljoner kronor för ombyggnad av Nyckelvikens brygga under år 2019/2020

### **Sammanfattning**

Nyckelvikens brygga behöver rivras och byggas upp på nytt, vilket skulle möjliggöra trafikering av Waxholmsbolagets båtar med en fast tidtabell över sommaren. Efter utredning har en uppskattad kostnad på 6 miljoner kronor tagits fram. Möjlighet att söka bidrag finns eventuellt. Trafikering med båt till Nyckelviken skulle påverka platsen positivt genom bättre tillgänglighet till naturreservatet, förbättrad trafiksituation till land samt möjlighet för besöksnäringen att utvecklas ytterligare.

### **Ärendet**

Inför sommaren 2017 kom Nacka kommun och Trafikförvaltningen/Waxholmsbolaget överens om att låta Trafikförvaltningens rederi Sjöblick förlänga sin vartidtabell med sommartrafik till Nyckelvikens brygga. Detta för att underlätta trafiksituation landvägen och den tidvis hårt belastade parkeringen, men även för att stärka platsen som utflyktsmål.

I december 2016 meddelade Trafikförvaltningen att deras rederi Sjöblick inventerat bryggan. I ett sent skede insåg kommunen att den inventering som Sjöblick gjort inte var tillräckligt omfattande. Troligen berodde det på en miss i kommunikationen och Sjöblick har själva sagt att det var deras ansvar. Kommunens förvaltare av konstruktioner skickade ut inspektörer och dykare och kunde tyvärr konstatera att bryggans konstruktion inte höll för att anlägga med Waxholmsbolagets färjor (som kan väga upp till 500 ton). Man beslutade då att stänga av bryggan även för att anlägga fritidsbåtar eftersom det fanns en liten risk att bryggan rasar om en större fritidsbåt anlägger i hård vind och då stöter i

bryggan. Delar av gångvägen har också spärrats av eftersom den riskerar att rasa, men det råder ingen risk för att vistas på bryggan.

För att göra bryggan trafikerbar igen, för såväl fritidsbåtar som reguljär trafik, behöver bryggan rivras och byggas upp igen. Även gångvägen behöver förstärkas. Detta skulle på ett positivt sätt påverka platsens tillgänglighet, samt förhoppningsvis avlasta trafiksituationen på land, med en ofta överfylld parkering och svårighet för bussar att komma nära herrgården.

Om bryggan renoveras vill Trafikförvaltningen enligt uppgift 2017-06-20, återigen trafikera Nyckelviken. Trafikeringen skulle i så fall gälla under perioden mitten av april till i början/mitten av september. De vill dock bli kontaktade i god tid innan så att de hinner planera trafiken, samt montera tidtabellshållare och semafor på bryggan.

Projekt, tkr	Prioritet	Tidigare beslutad projektbudget			Förslag nytt beslut			Ny projektbudget			Årsbudget för tillkommande investeringar				Årsprognos	
		Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	Inkomster	Utgifter	Netto	2018	2019	2020	2021		
Nya investeringar	Mycket angeläget	0	0	0	0	-6 000	-6 000	0	-6 000	-6 000	0	700	-500	300	0	0

Projekt, tkr	Tillkommande årlig kapitaltjänstkostnad	Total årlig kapitaltjänstkostnad	Tillkommande årlig driftkostnad	Total årlig driftkostnad	Aktivering (ÅÅÅÅMM)
Nya investeringar	-51	-51	-30	-30	202012

I samma ärende togs beslut av NTN i september 2017 att inte investera i ny brygga utan att rusta upp den befintliga, endast för vistelse men utan att göra den användbar för båttrafik eller fritidsbåtar. Nu är dock bedömningen att denna åtgärd ej är tillräcklig för att möta nackabornas behov att enkelt kunna ta sig till ett uppskattat besöksmål och naturområde samt att möjliggöra för besöksnäringen att utvecklas ytterligare.

## Ekonomiska konsekvenser

En nybyggnation av Nyckelvikens brygga skulle sannolikt kosta omkring 6 miljoner kronor enligt uppskattning från kommunens förvaltare med underlag från rapport ”Nyckelviksbryggan samt stödmur väster om Nyckelviksbryggan”, Betong- och stålteknik i Stockholm AB 2017-04-11, se bilaga 1.

Positiva ekonomiska konsekvenser är att besöksnäringen stöttas när fler besökare får tillgång till både herrgården och omkringliggande anläggningar, samt naturreservatet.

Eventuella bidrag till en upprustning kan sökas genom Jordbruksverket<sup>1</sup>, Trafikverket<sup>2</sup>, och Länsstyrelsen.

Investeringar per nämnd, mnkr	Utfall T2 2018			Årsbudget						Årsprognos	Totalt
	Inkomster	Utgifter	Netto	2018	2018	2018	2019	2020	2021	2022 =>	Netto
Beslutad budget T I 2018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ny investeringsbudget	0	0	0	0	0	0	-700	300	0	0	-6 000
<b>Differens beslutad budget och ny budget</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
varav:											
Nya investeringar	0	0	0	0	0	0	-700	300	0	0	-6 000
Tilläggsinvesteringar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4 och senare
Total investeringsutgift	-6 000		-6 000		
varav:			0		
Extern kostnad för utredning/ projektering/köpta tjänster	-5 300	-600	-4 700		
Material	0		0		
Intern personalkostnad /nedlagd tid	-200	-100	-100		
Övrigt	-500		-500		
Total investeringsinkomst	0		0		
<b>Netto</b>	<b>-6000</b>	<b>-700</b>	<b>-5300</b>		

## Konsekvenser för barn

En trafikerbar brygga i Nyckelviken skulle förhoppningsvis på ett positivt sätt påverka trafiksituationen landvägen och göra denna säkrare då färre tar bilen och istället väljer båten. Eftersom många barn, förskole- skol- och fritidsklasser liksom barnfamiljer, besöker Nyckelviken skulle de påverkas på ett positivt sätt genom förbättrad trafiksäkerhet. Vidare

<sup>1</sup> Investeringar i småskalig infrastruktur, <http://www.jordbruksverket.se/amnesomraden/stod/foretagsochprojektstod/investeringar/smaskaliginfrastruktur.4.6ae223614dda2c3dbc44fe6.html>

<sup>2</sup> Statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikanläggningar, trafiksäkerhet och miljö, <http://www.trafikverket.se/tjanster/ansok-om/ansok-om-statlig-medfinansiering-till-regionala-kollektivtrafikanlaggningar-trafiksakerhet-och-miljo/>



skulle möjligheten att besöka platsen utökas, vilket i förlängningen skulle bidra till förbättrad hälsa för de barn som oftare kan komma ut i naturen.

### **Risken vid utebliven investering eller försenad investering**

Bryggan är för närvarande avstängd för all båttrafik vilket medför att det blir mindre folk som vistas i Nyckelviken.

### **Alternativa lösningar för investeringen**

Det alternativ som finns är att endast reparera bryggan men inte för båttrafik utan endast för medborgarnas vistelse på bryggan.

### **Påverkan på annan nämnd**

Ingen påverkan på en annan nämnd.

### **Bilagor**

- 1) Betong- och stålteknik i Stockholm AB. Rapport 2017-04-11 "Nyckelviksbryggan samt stödmur väster om Nyckelviksbryggan".

Hanna Helsing  
Gruppchef  
Förvaltning utemiljö

Sukina Hussain  
Kalkylingenjör  
Anläggningsprojekt