

§ 221

KFKS 2016/355

Förlängning av markanvisningsavtal med Kungsvåningen AB, Nya gatan, Kvarter Brytaren mindre

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att ingå tilläggsavtal till markanvisningsavtalet med Kungsvåningen AB avseende del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och 134:19.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade i maj 2017 att ingå markanvisningsavtal med Kungsvåningen AB avseende del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och 134:19. Enligt avtalet gäller markanvisningen till den 28 november 2018, vilket innebär att erforderliga markgenomförande-, tomträtts- och sidoavtal behöver ingås senast detta datum. Detta har ännu inte kunnat ske, eftersom detaljplanen har försenats. Genom att ingå föreslaget tilläggsavtal förlängs markanvisningsavtalets giltighetstid med 2 år till den 28 november 2020.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 19 november 2018

Bilaga 1 Tilläggsavtal till markanvisningsavtalet för Nya gatan, anbudsområde kvarter Brytaren mindre med Kungsvåningen AB.




Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”När detta avtal ursprungligen tecknades ställde Vänsterpartiet krav på hyresbostäder och att marken skulle upplåtas med tomträtt till den aktör som garanterade lägsta inflyttningshyran. Vårt krav fick inte gehör. I det aktuella ärendet är det dock inte orimligt att det ingångna avtalet förlängs.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	---