

# Överenskommelse mellan Nacka kommun och SNS avseende forskningsprojektet *Samhällsbyggnad*

## Bakgrund

För att ta fram ny kunskap om hur det svenska samhällsbygget fungerar och hur det skulle kunna fungera bättre startar SNS forskningsprojektet *Samhällsbyggnad*. Projektet startar hösten 2018 och ska pågå under tre år.

Projektet syftar till att bidra med ökad kunskap och förslag till åtgärder inom olika politikområden, baserade på vetenskapliga studier och beprövad erfarenhet från företag och andra samhällsaktörer. Referensgruppens inledande diskussioner kommer att vara vägledande för projektets utformning.

Möjliga frågeställningar:

*Samordning av mål, medel och infrastruktur mellan stat, kommun och region*

- Var bör man få bygga och hur ska beslut i den fysiska riksplaneringen kunna omprövas?
- Hur fungerar det med marktilldelning, markförsäljning och plankapacitet för bostadsbyggande? Hur kan processerna effektiviseras?
- Vilka transportslag är viktiga för Sverige? Vilken påverkan har de på ekonomi respektive miljö? Hur fungerar de och vad behöver vi mer av i framtiden?
- Hur ser målkonflikterna ut mellan stat, regioner och kommuner för att säkerställa en effektiv nationell trafikförsörjning för olika trafikslag?
- Vilka effekter har trängselavgifter inom biltrafiken haft för trängsel, hälsa och miljö?
- Hur påverkar mer av statlig infrastruktur sådant som sysselsättning, ekonomisk tillväxt, bostadsbyggande och jämställdhet?

*Finansiering av bostadsbyggande och infrastruktur*

- Hur påverkar dagens olika regelsystem de ekonomiska förutsättningarna för bostadsbyggande?
- Hur finansieras infrastruktur? Ska privat sektor i högre grad vara med och finansiera infrastruktur? Vilken roll bör till exempel stora pensionsförvaltare ha? Vad ska vara statligt och hur ska gränsdragningarna göras? Hur ser det ut i andra länder?

- Vilka möjligheter och begränsningar ger medfinansiering?
- Hur ser kapacitet, underhåll och kostnader ut inom trafiknätet?
- Hur kan produktiviteten höjas i bygg- och anläggningssektorn?

#### *Teknikutveckling och digitalisering*

- Vad finns det för möjligheter att minska transporters klimatpåverkan med investeringar i cykel och kollektivtrafik?
- Hur påverkar digitaliseringen av handeln stadsbilden?
- Vilken potential står att finna i digitaliseringen för byggnads- och transportsektorerna?

#### *Investeringar i human- och realkapital*

- Hur ser det ut med kompetensförsörjningen i bygg- respektive transportsektorn?
- Hur ser tillgången ut till samhällsservice som skola, vård, polis och posttillgång i olika delar av landet? Har det förändrats över tid?
- Hur ser behovet ut i Sverige vad gäller upprustning av VA-systemen?

#### *Bostadsmarknadens funktionssätt*

- Hur får man en bostad i Sverige? Hur fungerar det i praktiken med köer och vilka är effekterna av reglerade hyror? Vem ska bestämma vad som ska byggas?
- Hur skapar man effektiva flyttkedjor? Hur skapar man effektivitet i andrahandsuthyrning i det befintliga bostadsbeståndet?

## Referensgrupp

Till projektet knyts en referensgrupp bestående av aktörer som kommer stödja projektet, såväl intellektuellt som finansiellt. Referensgruppens roll är att tillföra erfarenheter och synpunkter till projektet. Det är dock viktigt att framhålla att forskarna arbetar under full vetenskaplig frihet och självständigt svarar för problemformulering, metodval, analys och slutsatser.

Vid projektets avslutande bereds referensgruppen tillfälle att göra ett skriftligt uttalande. Enskilda ledamöter kan också göra egna uttalanden. Synpunkter på projektet kan också lämnas genom ett särskilt utvärderingsformulär.

## Åtagande

SNS åtar sig att bereda Nacka kommun en plats i projektets referensgrupp och fortlöpande meddela Nacka kommun om eventuella förändringar i tidsplanen för projektet.

Nacka kommun stödjer projektet med 100 000 kronor per år under projektets tre år, totalt 300 000 kronor. Beloppen faktureras i oktober 2018, oktober 2019 och oktober 2020.

Denna överenskommelse är upprättad i två likalydande exemplar.

Den ..... 2018

-----  
Mia Horn af Rantzien  
Vd SNS

-----  
Lena Dahlstedt  
Stadsdirektör, Nacka kommun