

12 mars 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 31

KFKS 2018/611

Uppdrag att redovisa förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda

Informationsärende

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet




Stadsledningskontoret har fått i uppdrag av kommunstyrelsen den 3 december 2018 att genomföra en djupare utredning om hissförbindelse mellan Danvikshem och Finnboda där läge, markåtkomst, kostnader och finansiering redovisas. Kommunstyrelsens beslut anger vidare att en förutsättning för att en hiss ska kunna anläggas är att den till väsentlig del finansieras av externa parter och att kommunens kostnader hamnar på högst 10 miljoner kronor. Utredningen ska redovisas till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott senast den 12 mars 2019.

Uppdraget av kommunstyrelsen hanteras av exploateringsenheten Nacka stad, inom projektchefsområdet Norra Nacka stad. Följande ärende är en underhandsrapport som redogör för hur långt utredningen har kommit. Bedömningen är att utredningen kan vara klar och redovisas i sin helhet för kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 21 maj 2019.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad den 27 februari 2019

1. Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Bygga av hiss vid Finnboda
2. Tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2018, Uppdrag att redovisa förutsättningar för att bygga en hiss mellan Danvikshem och Finnboda
3. Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2018, Förbättrad tillgänglighet för äldre vid Finnboda

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka stad.

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Vi har full förståelse för att det kan ta tid att komma igång med en utredning och att få rätt kompetens på plats, men det är beklagligt att detta arbete ännu inte har kommit igång.

I tjänsteskrivelsen anges att en viktig förutsättning för att bygga en hiss är att kommunen kan komma att behöva lösa in mark och att det kan bli kostsamt. Ett medskick i det kommande uppdraget är att se över andra lösningar som t.ex. att få tillgång till marken via servitutsavtal.”

Karin Teljstedt (KD) lämnade följande protokollsanteckning för Kristdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:




”Vi Kristdemokrater är glada över att vårt förslag att bygga en hiss från Seniorhuset på Finnbodaberget ner till Finnboda varvsväg, där det finns en matbutik och är närmare till mer frekventa bussförbindelser, nu är föremål för seriös utredning.

Vi har två idéer som vi vill lyfta in i arbetet med att planera hissen:

- Planera för en restaurang högst upp i hissen. Förslagsvis köksdelen på berget och delen med restaurangbord på den brygga som går ut till själva hissen. Lite likt Katarinahissen. Dels behöver området en restaurang, dels skulle den verksamheten kunna bidra till finansieringen av hissen.
- Anlägg en rosträdgård på platån med utsikt över Stockholms inlopp, norr om Seniorhuset på Finnbodaberget. Det är slöseri att inte ta till vara en så attraktiv plats. En rosträdgård skulle kunna bli en attraktion och en plats för vila och återhämtning för kropp och själ.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet:

Fortfarande har inte utredningen funnit en extern partner som delfinansierar hissutbyggnaden. Kanske beroende på att de flesta företag anser att detta borde vara en helt kommunal angelägenhet. Mot bakgrund av de negativa konsekvenser som de boende på platserna har fått eller kommer att få vad gäller att förflytta sig och lätt komma till kommunikationer så borde kommunen bekosta hissutbyggnaden om inga andra finansierare hittas. Den mycket kraftiga exploateringen i närmiljön genererar stora intäkter till kommunen i form av försåld mark samt skatter. Att de äldre kringboende skulle få en lättnad av de stora negativa konsekvenser som detta för med sig i form av en hiss vore inte

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

12 mars 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

för mycket begärt. Nackalistan vill att kommunen tar ansvar för byggandet av denna hiss och för del- eller helfinansiering.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
