

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen			Sida 1 (1)
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

BILAGA 1

Redogörelse för anbudsöppning rörande markanvisningstävling för Pylonen och Amperen, Orminge, Nacka

Ärende: Markanvisningstävling för Pylonen och Amperen inom projektet Kraftledningsstråket, 93101677.

Anbudsöppnande: 2019-02-11

Närvarande: Amanda Sterner Nordin, Terese Karlqvist (närvarade ej vid öppning av anbud 12-15), Anna Jansson och Alicia Warg.

Anbudsinfordran: Markanvisningstävling pågick mellan 4 december 2018 och 8 februari 2019.

Sista dag för anbud: 2019-02-08

Inkomna anbud: 15 st anbud har inkommit. Av dessa 15 anbud avsåg 9 anbudsområde Amperen och 6 anbudsområde Pylonen. Samtliga anbud var försedda vid öppnande med ankomststämpel. Samtliga anbud utom ett var lämnade med förseglat kuvert. Ett anbud var inlämnat i en pärm som ej var förseglad, se notering vid anbud 1. Samtliga anbud inkom i rätt tid.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 2 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
1	2019-02-07	2019-02-11	Pylonen	Bolag: Wallenstam AB Org.nr: 556072 - 1523 Adress: Birger Jarlsgatan 64, 114 29 Stockholm	7 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	5000 kr/kvm ljus BTA	Anbudet var inlämnat utan anmärkning i receptionen och adresserat till ”stadsbyggnad”. Anbudet levererades därför till fel enhet och men återlämnades till receptionen. Anbudsgivaren i fråga återkom samma dag som anbudet inlämnats med en korrekt märkning av anbudet. Anbudet var inlämnats i en pärm som ej var förseglat och det är svårt att bedöma om anbudet tidigare har öppnats. Behörig firmatecknare.
2	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: APP Properties AB Org.nr: 559082 - 7076 Adress: Storgatan 82A, 352 46 Växjö	1 fil digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	5500 kr/kvm ljus BTA	Har uppgett fel organisationsnr i anbudsmall. Anbudet undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 3 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
3	2019-02-08	2019-02-11	Pylonen	Bolag: APP Properties Org.nr: 559082 - 7076 Adress: Storgatan 82A, 352 46 Växjö	1 fil digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	6510 kr/kvm ljus BTA	Anbudet undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen			Sida 4 (1)
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
4	2019-02-08	2019-02-11	Pylonen	<p>Bolag: Backastad AB Org.nr: 556639-5579 Adress: Vasagatan 38, 111 20 Stockholm</p> <p>Bolag: Tornet Bostadsproduktion AB Org.nr: 556796-2682 Adress: Arenagatan 14B, 21533 Malmö</p>	<p>17 filer på USB. En fil är inlämnad som dubblett digitalt (PDF samt word) men endast en gång i utskrivet format.</p> <p>Fyra bilagor är inlämnade utskrivet men inte på USB, vilka är ”Årsredovisning - koncernredovisning för räkenskap 1 januari- 31 december 2017 för Tornet Bostadsproduktion AB.”, ”Årsredovisning för Backahill”, ”Paulsson bygger - Backa stad”, ”Hållbar stadsbyggnad och arkitektur – Tornet”. 1 fil, ”Årsrapport Tornet Bostadsproduktion 2018” inlämnad digitalt men ej utskrivet.</p>	4500 kr/kvm ljus BTA	<p>Backastad AB behörig firmatecknare.</p> <p>Anbudet från Tornet Bostadsutveckling undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.</p>

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 5 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
5	2019-02-08	2019-02-11	Pylonen	Bolag: Besqab Projekt och Fastigheter AB Org.nr: 556345 - 6416 Adress: Box 5, 182 11 Danderyd	10 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	Kommenterat med: ”Totalt pris: 56 000 000:-, 3400:-/m2 Ljus Bta (notera att Ljus BTA inkluderar garage och vind, därav lägre pris per m2) Se option i anbuds-brev”	Anbudet är endast undertecknad av en extern firmatecknare. Enligt registreringsbevis ska firman tecknas av två personer.
6	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: Besqab Projekt och Fastigheter AB Org.nr: 556345 - 6416 Adress: Box 5, 182 11 Danderyd	10 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter. Anbudet innehåller utskriften ”Anbudsinbjudan”. som inte finns digitalt.	Kommenterat med: ”Totalt pris: 65.000.000 SEK, 6.500 kr/m2 Ljus BTA”	Anbudet är endast undertecknad av en extern firmatecknare. Enligt registreringsbevis ska firman tecknas av två personer.
7	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: Möller och Partners AB Org.nr: 556588 - 0258 Adress: Box 55663, 102 15 Stockholm	11 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	6510 kr/ljus BTA	Behörig firmatecknare.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 6 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
8	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	<p>Bolag: Atella fastigheter AB Org.nr: 559014-9000 Adress: Box 7401, 103 91 Stockholm</p> <p>Bolag: Hermelin fastigheter AB Org.nr: 556985-7906 Adress: Box 3395, 103 68 Stockholm</p>	1 fil digitalt. Anbudet innehåller två sidor i den digitala filen som ej lämnats in i utskrivet format, vilket var två "Pressmeddelanden".	15 300 kr/kvm ljus BTA	Behöriga firmatecknare.
9	2019-02-08	2019-02-11	Pylonen	<p>Bolag: Byggnadsfirman Viktor Hanson AB Org.nr: 556193-2905 Adress: Lumaparksvägen 7, 120 31 Stockholm</p>	14 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	9100kr/kvm ljus BTA	Anbudet undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 7 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
10	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: Byggnadsfirman Viktor Hanson AB Org.nr: 556193-2905 Adress: Lumaparksvägen 7, 120 31 Stockholm	22 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	6508 kr/kvm ljus BTA	Anbudet undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.
11	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: Eksjöhus Bostad AB Org.nr: 559119-5879 Adress: Box 255, 575 23 Eksjö	11 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	7250 kr/kvm ljus BTA	Behörig firmatecknare.
12	2019-02-08	2019-02-11	Pylonen	Bolag: Kungsvåningen AB Org.nr: 556422-2668 Adress: Box 2012, 13202 Saltsjö-Boo	1 fil digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	6847 kr/kvm ljus BTA	Behörig firmatecknare.
13	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: Ikano Bostadsutveckling AB Org.nr: 556593-8924 Adress: Box 31066, 200 49 Malmö	7 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	1.250.000 kr per tomt. Har ej uppgett kr/ljus BTA	Anbudet undertecknat av VD som har behörighet att teckna firman beträffande löpande förvaltningsåtgärder.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 8 (1)	
Namn	Signatur		Giltig från 2019-02-11

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
14	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	Bolag: JM AB Org.nr: 556045-2103 Adress: 169 82 Stockholm	8 filer digitalt, materialet på USB stämmer överens med utskrifter.	8100kr/kvm ljus BTA	Behörig firmatecknare.

NACKA KOMMUN		Tillhörighet EXPLOATERINGSENHETEN NACKA Projekt: Kraftledningsstråket	Diarienummer KFKS 2018/1060
Rutin , process, instruktion Markanvisningstävling – Pylonen och Amperen		Sida 9 (1)	
Namn	Signatur	Giltig från 2019-02-11	

Nr	Datum (ankomst)	Datum (öppning)	Anbuds-område	Anbudsgivare	Filer på USB	Pris / kvm ljus BTA	Kommentarer
15	2019-02-08	2019-02-11	Amperen	<p>Bolag: Mjögäcks Entreprenad AB Org.nr: 556135-1254 Adress: Öxabäcksvägen 2 512 65 Mjögäck</p> <p>Bolag: Västkuststugan AB Org.nr: 556468-2515 Adress: Öxabäcksvägen 9, 512 65 Mjögäck</p>	<p>Utskrifter avseende illustrationer motsvarar det digitala materialet men skalan skiljer sig åt.</p> <p>Bilagorna ”Årsredovisning Mjögäcks Entreprenad AB” och ”Årsredovisning Västkuststugan AB 2017” är inlämnade digitalt men ej utskrivet. Bilagan ”Markanvisningsansökan Amperen” med information om bolagen är inlämnad som utskrift men ej inlämnad digitalt.</p> <p>Kompletterande material inlämnat tisdag 12/2 16.16 i receptionen. Öppnat 14/2, innehåller Årsredovisning för både Mjögäcks Entreprenad AB” och Västkuststugan AB.</p>	8000 kr/kvm ljus BTA	<p>Behöriga firmatecknare från Mjögäcks Entreprenad AB och Västkuststugan AB. Anbudet är inlämnat och undertecknat av Mjögäcks Entreprenad AB samt Västkuststugan AB enligt inlämnad anbudsmall men enligt bilaga för markanvisningsansökan riktar sig anbudet från Mjögäcks Entreprenad AB, Västkuststugan AB och KVM Bostad AB. Anbudet är ej undertecknat av KVM Bostad AB och innehåller inte efterfräogat underlag kopplat till bolaget KVM Bostad AB enligt krav i markanvisningen.</p>

