

Markanvisningstävling i Henriksdal etapp I, del av fastigheten Sicklaön 37:1 I

Beslut om markanvisning

Reservationer

Mikael Carlsson anmälde reservation för Nackalistan med följande motivering.

”Nackalistan reserverar sig mot förslag till beslut om bebyggelse på denna plats med hänsyn till att vi så mycket som möjligt inte vill bygga på värdefull naturmark. Andra partier säger sig inte vilja bygga på obearbetad naturmark men säger ändå Ja till att bygga när det kommer till kritan.”

Sidney Holm anmälde reservation för Miljöpartiet med följande motivering.

”Miljöpartiet yrkade på en bordläggning av ärendet till dess det är utrett om vi kan få förändrat strandskydd och flytta ner de planerade hyresrätterna mot Svindersviken. Vi föreslog redan 2016 en omplacering av bostäderna för att bevara den viktiga skogen i Trollaldalen, som rekreationsyta, grön spridningskorridor och bevarare av biologisk mångfald, t.ex. Redan 2016 var vårt förslag att flytta bebyggelse från platån ner mot viken och mot Kvarnholmsvägen, något vi då av andra partier hänades för som förslag då det ansågs omöjligt. Sedermera planerades bebyggelsen om i linje med vårt av andra utdömt ”populistiska” förslag, vilket visar att det faktiskt går att spara en större del av denna viktiga gröna lunga. Senare har det också visat sig att strandskyddet för Svindersviken kanske inte är hugget i sten och tjänstepersonerna i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag att kontakta Länsstyrelsen för att se över vilka möjligheter som finns.

Ekosystemtjänster är det som naturen ger oss men som inte alltid kan mätas i direkta pengar. Det mäts istället i välbefinnande för människan som har tillgång till grönt och skog. Det mäts i skyddet av flora och fauna och i naturens förmåga att ta hand om och rena både luft och vatten. Skogen Trollaldalen med sina hundraåriga träd, våtmark, berghällar, växter och djur är oerhört viktig för närboende och i ett större perspektiv som grön kil och spridningskorridor. Därför anser Miljöpartiet att det är bättre att börja med etappen där hissen ingår och ansöka om förändrat strandskydd för att möjliggöra bebyggelse ner mot Svindersviken istället för uppe på berget.”

Helena Westerling anmälde reservation för Socialdemokraterna med följande motivering.

”Utifrån planprogrammet är vi inte beredda att godkänna en byggnation i skogen Trollaldalen av den föreslagna volymen. Även om förslagen i planprogrammet omarbetades anser vi att det är alldeles för stor del av detta populära, och frekvent använda grönområdet som tas i anspråk för byggnation. Istället vill vi att denna del av planprogrammet tas i senare skede i avvaktan på att möjligheten till dispens från strandskyddet möjliggörs för byggnation i områdets södra del ner mot Svindersviken, samt en överdäckning av Värmdöleden som kan medföra ytterligare bebyggelse nedanför Henriksdalsberget.”

Tomas Ottosson anmälde att Vänsterpartiet kommunstyrelsegrupp instämmer i Socialdemokraternas reservation.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau och Hans Peters lät anteckna följande till protokollet:

”Det är med stor förvåning vi konstaterar att Socialdemokraterna nu säger nej till att bygga välbehövliga hyresrätter. När planprogrammet för Henriksdal antogs av KS 2018-01-15 yrkade S och V bifall till förslaget, men ville endast ha en annan ordning på var man skulle börja bygga i området. Politik måste, för att vara trovärdig, vara långsiktig och konsekvent. Man kan inte tvärvända hela tiden, det är inte seriöst. Dessutom blir det dyrt att ändra förutsättningar hela tiden och det skapar ingen trovärdighet hos byggaktörerna som vi vill satsa i Nacka. Tyvärr visar Socialdemokraterna upp ett allt tydligare sådant beteende.

Det ursprungliga förslaget till planprogram innebar ett större ingrepp i den sk Trolldalen, men vi lyssnade på de närboendes synpunkter och ändrade detta i det program vi antog för ett drygt år sedan. Nu är större delen av skogen bevarad, framför allt de uppskattade centrala delarna. Den planerade bebyggelsen kommer att vara en rad flerfamiljshus på var sida om Henriksdalsbacken, så att skogen kan sparas.”

Gunilla Grudevall-Steen (L) lämnade följande protokollsanteckning för Liberalernas kommunstyrelsegrupp:

”Från liberalerna förväntar vi oss att man är varsam med naturområdet när det nu delvis bebyggs. Att man tar ned ev träd vartefter, så inte ett kalhygge breder ut sig i många år, och inget händer.

Från liberalerna ser vi positivt att det första vi går ut med i markanvisningen är hyresrätter.”

Esa Pekka Örmä lämnade följande protokollsanteckning för Sverigedemokraternas kommunstyrelsegrupp:

”Sverigedemokraterna yrkar avslag på denna plan.

Henriksdalsborna har rätt till Trolldalen som måste bevaras i sin helhet

I dagens Nacka förenas politiker och storbyggare i ogenomtänkta jättebyggprojekt utan hänsyn till Nackas karaktär. Dessa projekt kommer att förstöra naturvärden som riskerar att aldrig kunna återskapas. Det tydligaste och mest horribla exemplet är byggplanerna för Västra Sicklaön, som hotar bland annat Trolldalen och Ryssbergen.

Låt Nacka förbli mellan storstad och skärgård!”