

Fritidsnämnden

## **Ishall i Finnberget**

Motion den 23 april 2018 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

### **Förslag till beslut**

Fritidsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen eftersom strategiska och praktiska frågor inom detaljplanearbete bör lösas först innan ett specifikt utredningsarbete om möjlig ishall i Finnberget kan startas.

### **Sammanfattning av ärendet**

I motionen föreslår motionärerna att kommunen undersöker möjligheten att anlägga en ishall i ett av Finnbergets bergtrum. Motionärerna ser behov av att hitta alternativa ytor för att etablera fler idrottsanläggningar i centrala Nacka för att möta efterfrågan på lokaler när invånarantalet ökar.

KUAB är fastighetsägare av åtta bergtrum i Finnberget och arbetar för närvarande med att utreda möjliga användningar av bergtrummen. Detta utredningsarbete sker inom ramen för detaljplanearbetet för DP 6 Gäddviken och Finnberget. Det är för tidigt att starta ett specifikt utredningsarbete om möjlighet att anlägga en ishall i bergtrummen innan strategiska och praktiska frågor är utredda. Därmed är det inte aktuellt att se detta som ett alternativ till planering av ishallar i centrala Nacka.

För att på ett mer effektivt sätt utnyttja alla bergtrum bör en framtida utredning undersöka möjligheten att skapa ett attraktivt sportkluster där det kan vara intressant för flera sporter att etablera sig.

### **Förslaget i motionen**

Nacka växer och med ökat invånarantal måste också utbudet av sport och idrottshallar öka. När centrala Nacka förtätas kommer det nuvarande idrottsområdet att byggas om och det finns en oro för att det inte kommer att finnas tillräckligt med plats för idrottsplatser som möter efterfrågan hos den ökande befolkningen. En utmaning i centrala Nacka är att hitta bra platser för till exempel ishallar. Kan bergtrummen i Finnberget vara möjliga ytor att utveckla?

Mot bakgrund av detta föreslår Miljöpartiet att kommunen undersöker möjligheten att anlägga en ishall i ett av Finnbergets bergtrum.

## Ärendet

### Bakgrund

Sedan slutet av 1800-talet har mottagning och omlastning av petroleumprodukter skett vid kajerna vid Svindersvik. Bergrummen för cisternlagring av oljeprodukter anlades på 1940-talet och därefter har en utökning skett med inklädda bergrum och cisterner ovan jord. Själva bergrummen med transporttunnlar är utsprängda med access till samtliga bergrum.

Det finns:	två större bergrum	sex mindre bergrum
Längd:	125 meter	115 meter
Bredd:	20 meter	15 meter
Höjd:	30 meter	15 meter

### Ägare av bergrummen och dagsläget

KUAB är ägare av bergrummen och arbetar för närvarande med att utreda möjliga användningar av bergrummen. Detta utredningsarbete sker inom ramen för detaljplanarbetet för DP 6 Gäddviken och Finnberget. Det är många frågor som måste utredas, tex bärighet av berg, brand, ventilation, ekonomi, trafik, vägar till och från bergrummen, byggteknik med mera innan beslut kan tas om vilka användningar som är möjliga i bergrummen. Mot bakgrund av detta anser KUAB att det är för tidigt att starta ett specifikt utredningsarbete om möjlighet att anlägga en ishall i bergrummen innan de strategiska och praktiska frågorna är lösta.

## Enhetens utredning och bedömning

### Ishall i Finnberget

En ishall av fullstora mått ryms inte i befintliga bergrum. För att få en attraktiv ishall är det nödvändigt att uppfylla korrekta mått med en tävlingsyta på 60 x 30 meter. Med de mått som bergrummen har idag är det inte intressant att bygga en ishall. Mot bakgrund av pågående detaljplanarbete är det inte möjligt att i dagsläget göra en specifik utredning kring en ishall i bergrummen. Därmed blir det inte aktuellt att se detta som ett alternativ till planering av ishallar i centrala Nacka.

Hockeyföreningarna i Nacka har vid olika dialogmöten med kommunen förordat behovet av att ha två ishallar i närheten av varandra. Allt för att effektivt kunna bedriva sin verksamhet. En av hallarna ska erbjuda åskådarläktare. Även konståkning och teamåkning nyttjar kommunens ishallar och de olika föreningarnas behov måste samordnas.

### Olika idrotter som skulle kunna verka i ytorna

För att på ett mer effektivt sätt utnyttja alla bergrum bör en framtida utredning se på möjligheten att skapa ett attraktivt sportkluster där det kan vara intressant för flera sporter att etablera sig.



Nya sporter som är på frammarsch är till exempel padel där olika aktörer letar efter potentiella lokaler. Gymnastik är också en sport som växer. De mindre berggrummen kan fungera för dessa sporter liksom för cheerleading, nycirkus och vissa grenar inom friidrott. På samma sätt kan en träningshall för golf, boulehall, bowlinghall och trampolinhall även kunna vara intressanta aktiviteter att addera specialanpassade ytor för i de mindre berggrummen där måtten kan vara tillfredsställande.

I enlighet med fastighetsägaren KUABs beslut om att avvakta vidare utredning av berggrummen till olika strategiska och praktiska frågor är lösta är det inte intressant för kommunen att starta egna utredningar i frågan.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Det finns inga kostnader för fridsnämnden i detta skede.

## **Konsekvenser för barn**

Det är intressant att utveckla ytor för idrotter i Nacka, gärna med möjligheten att erbjuda ett utbud av olika sporter för att väcka intresse. Denna typ av idrottskluster är positivt att bygga i områden dit många har lätt att nå med allmänna kommunikationsmedel och det ska vara tryggt och säkert att ta sig till dessa sportcentrum.

## **Handlingar i ärendet**

1. Motion av Miljöpartiet

Cortina Lange  
Enhetschef  
Kultur- och fritidsenheten

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanerare  
Kultur- och fritidsenheten