

13 augusti 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 125

KFKS 2019/422

Tilldelningsbeslut i upphandling av tekniskt konsultstöd för framtida simhallar

Informationsärende

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar informationen till protokollet.

Ärendet

I juni 2019 annonserades upphandlingen av tekniskt konsultstöd för framtida simhallar och ett flertal anbud har inkommit. Genomgång av samtliga anbud och utvärdering pågår mellan den 15 augusti 2019 och den 30 augusti 2019. Förslag till beslut är planerat att presenteras på kommunstyrelsens sammanträde den 2 september 2019 och kommer då att innehålla en redogörelse av upphandlingens utvärdering och förslag till tilldelningsbeslut. De ekonomiska konsekvenserna av upphandlingen är i nuläget inte klarlagda utan beräknas kunna presenteras i samband med kommunstyrelsens sammanträde.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från inköpsenheten och enheten för bygg och anläggning den 6 augusti 2019




Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med förslaget från inköpsenheten och enheten för bygg och anläggning.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Miljöpartiet anser att badet bör placeras i Fisksätra istället för i Neglinge. Nu är det fyra år sedan det med *en* rösts övervikt beslutades att en ny simhall skulle byggas i Neglinge istället för i Fisksätra. Det var ett tråkigt beslut på många vis särskilt eftersom det bästa alternativet var Fisksätra. Sådär fyra år senare är det bara ännu mer tydligt att Fisksätra är bättre, för det har nämligen hänt en hel del på vägen. Flera av Alliansens tunga argument för en simhall i Neglinge har fallit och det blir tydligt att det knappast är samhällsekonomiska skäl som ligger bakom deras ställningstagande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

13 augusti 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Fisksätra är redan idag ett av Sveriges mest tätbefolkade områden och fler bostäder planeras här. Alldeles nyligen stod det också klart att här blir en ny stor skola här om några år. Samtidigt är kommunikationerna hit bra och många fler skulle ha glädje av en simhall här, något som även kommunens egen utredning om var en simhall bäst placeras tydligt visade.

När Näckenbadet byggdes för snart 50 år sedan var Neglinge ett centralt område i Saltsjöbaden. Då var det mer bebyggelse i Neglinge än i Fisksätra, idag är det ett glesbefolkat villaområde. De nya bostäder som var planerade i Saltsjöbadens centrum när beslutet om ny simhall togs för fyra år sedan kommer inte heller att bli av, eftersom Alliansen gett efter för högljudda Saltsjöbads-protester.


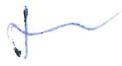

Fler bostäder, ny skola, goda kommunikationer, tätbefolkat och tillgängligt står nu mot slopade byggplaner, färre bostäder, glesbefolkat, otillgängligt för boende i närområdet och krångligare att ta sig till för andra nackabor. Alliansen är verkligen ute på djupt vatten i sin argumentation kring varför en simhall bäst placeras där den gör minst nytta. Att simhallen visat sig bli så dyr att ingen vill bygga den gör nu att det finns möjlighet att göra om och göra rätt. Ta livbojen Alliansen och bygg en simhall där det är samhällsekonomiskt vettigast!”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet:

”Det behövs olika kompetenser för att på ett optimalt sätt bygga simhallar i Nackas olika områden. Upphandlingen i sig har Nackalistan i nuläget inget att invända emot men den viktigaste frågan om lokalisering och därmed ekonomiska och logistiska förutsättningar är ännu inte belysta på ett grundläggande och objektivt sätt. Det är nu läge att göra ett omtag och på rätt sätt jämföra två olika lägen, vid gamla Näckenbadet och i Fisksätra. I vågskålen ska ligga grundförhållanden och därmed byggkostnader, antal prognostiserade besökare och därmed framtida driftsbudget samt närhet till kollektivtrafik. En ytterligare faktor är möjligheter att uppnå fritidsnämndens mål att i högre grad nå barn och ungdomar som inte är simkunniga. Om inte dessa faktorer bedöms på ett seriöst sätt så riskerar det nya Näckenbadet att bli både dyrt för kommunen och för den enskilde besökaren och istället bidra till gentrifieringen i området.”

Helena Westerling (S) lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Socialdemokraterna anser att de medel som avsätts för konsultstöd när det gäller ersättningsbassäng för Näckenbadet ska avse en ny lokalisering som tar hänsyn till de geologiska förhållandena, samt helhetsnyttan med en placering sett till antalet invånare i närområdet och tillgänglighet via kollektivtrafik. Med en kommande ny skoloperatör i Fisksätra som förväntas ha många elever blir också närheten för många skolelever till en simhall en viktig faktor. Alla dessa faktorer talar för att Näcken bör utvecklas till ett stort

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		



13 augusti 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

idrottscampus som på bästa sätt tar hänsyn till områdets geologi och karaktär, samt att simhallen passar bäst i Fisksätra.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
