

24 september 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 176

KFKS 2019/68

Anpassning och renovering av Strandparksskolan för evakuering av Stavsborgsskolan

Investerings- och genomförandebeslut

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande, för vidare hantering i den fortsatta budgetprocessen.

Ärendet

Stavsborgsskolan ska rivas till förmån för en nybyggd skola. Under projektets genomförandetid behöver den befintliga verksamheten evakueras. Avsikten är att skapa en provisorisk lösning på nuvarande Strandparksskolan och tidigare Strandparkens förskola. Tidigare Strandparkens förskola behöver rivas för att möjliggöra evakueringen.

Nacka kommun ska bekosta hela evakueringen som uppskattas till ca 86,8 miljoner kronor. Investeringsmedel om 16 miljoner kronor för att anpassa hus A och D på Strandparksskolan beviljades i juni i år. Ytterligare investeringsmedel om totalt 17,5 miljoner kronor avseende främst markarbeten föreslås beslutas i detta ärende. Utöver detta tillkommer engångsdriftskostnader för evakueringen för åren 2020-2023 om totalt 53,3 miljoner kronor vilket måste tas hänsyn till i budgeten för dessa år.

Handlingar i ärendet




Tjänsteskrivelse från controllerenheten och enheten för fastighetsförvaltning den 9 september 2019

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande, för vidare hantering i den fortsatta budgetprocessen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

24 september 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”Planeringen av nybyggnation och försäljningen av Stavsborgskolan har i hela processen ifrågasatts av V. på goda grunder, både ideologiska men också det som borde väga tungt i en Moderat ledd allians rent ekonomiska, vi ser nu att bara evakueringen av Strandparksskolan beräknas kosta 86,6 miljoner kronor. Sagt från V i KF 2018 – ”Att fastighetsförsäljning innebär ökade kostnader även i Nacka kan vi redan nu se när nu Hemsö-ägda Stavsborgsskolan ska ersättas till mycket höga kostnader. Först köpa tillbaka huset som sedan rivs och sanering sker på kommunens bekostnad, därefter betalar kommunen en mycket hög hyra för den nya skolan, all jämförelse visar att det inte är en bra affär. Utöver detta så har kommunen evakueringskostnader som inte är försumbara, till dess den ta skolan är på plats. Där ryker i princip hela försäljningsbeloppet för hela fastighetsförsäljningen!””

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
