

26 november 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 155

KFKS 2019/1019

Bildande av marknadsbolag för centrala Nacka

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att ge Nacka stadshus AB i uppdrag att bilda ett aktiebolag i enlighet med av kommunstyrelsen föreslagen stiftelseurkund och anta bolagsordning och ägardirektiv enligt kommunstyrelsens förslag, med följande justering i ägardirektivet:
”att bolaget ska marknadsföra Centrala Nacka som attraktiv plats för kontor, restauranger, service, *fritid, kultur*, skolor, omsorg och boende.”
2. Kommunfullmäktige beslutar att inbetala åtta miljoner kronor till det nybildade bolaget.
3. Kommunfullmäktige noterar styrelsens arbetsordning och VD-instruktion för det nybildade bolaget.

Ärende




I detta ärende läggs ett förslag om att bilda ett kommunalt aktiebolag. Bolaget ska verka för marknadsföring av centrala Nacka tillsammans med fastighetsägare i området. Bolaget stödjer arbetet med att utveckla kännedom och koordinera marknadsföringsinsatser av Centrala Nacka i syfte att skapa större attraktivitet. Bolaget samordnar och utvecklar ett långsiktigt samarbete mellan de fastighetsaktörer som är verksamma i området.

Fattar kommunfullmäktige beslut vid sitt sammanträde den 16 december 2019 att bilda bolaget skickas underlaget till Bolagsverket, som för närvarande har fem arbetsdagar i handläggningstid.

För att få igång verksamheten betalar Nacka kommun in åtta miljoner i bolaget. Det ska ses som ett förskott på de aktiviteter som bolaget beslutar genomföra under de första tre-fem verksamhetsåren.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och redovisningsenheten, daterad den 11 november 2019

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

26 november 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Bilaga 1	Förslag till stiftelseurkund
Bilaga 2	Förslag till bolagsordning
Bilaga 3	Förslag till ägardirektiv
Bilaga 4	Förslag till arbetsordning för styrelsen
Bilaga 5	Förslag till VD-instruktion

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Khashayar Farmanbar (S) Gunilla Grudevall-Steen (L) och Karin Teljstedt (KD), bifall till förslagen från stadsledningskontoret och redovisningsenheten, med följande tillägg i ägardirektivet: ”att bolaget ska marknadsföra Centrala Nacka som attraktiv plats för kontor, restauranger, service, *fritid, kultur*, skolor, omsorg och boende.”

Beslutsgång




Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Mikael Carlsson (NL) meddelar att han inte deltar i beslutet för Nackalistans grupp.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraternas grupp:

”Att skapa en levande stadsdel i centrala Nacka förutsätter god samverkan mellan kommun, näringsliv och andra aktörer. Detta är en metod som används av många kommuner runt om i landet och kan vara gynnsamt att använda även här i Nacka. Utfallet av verksamheten bör regelbundet följas upp för att ständigt besluta om eventuell fortsatt verksamhet. Beroende på utfallet av detta, bör vi överväga att utöka bolagets fokus till flera kommundelscentra eller använda denna eller liknande metod även i andra kommundelscentra.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------