

§ 212

KFKS 2015/20-214
Stadsbyggnadsprojekt 9254

Trädgårdsvägen, Eknäs

Projektavslut, 9254

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9254, Eknäs Trädgårdsvägen.

Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Inga investeringar har genomförts i stadsbyggnadsprojektet.

Ärendet

Syftet med detaljplanen var bland annat att komplettera bebyggelsen på Trädgårdsvägen med ytterligare ett flerbostadshus, med mellan 20 och 25 lägenheter. Området består av flerbostadshus byggda under 1950-talets senare hälft. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts beslut om Start-PM för detaljplan för Eknäs Trädgårdsvägen fattades den 1 juli 2015.




Under planprocessen har dialog förts med exploatören, Skandia Fastigheter AB, om möjligheten att genomföra detaljplanen utifrån de begränsningar som fanns angivet i start-PM. Exploatören har givet dessa begränsningar valt att avsluta projektet och detaljplanearbetet i förtid. Projektet föreslås därför att avslutas. Projektets netto är minus 66 680,38 kronor. Kostnaderna har i övrigt till fullo burits av fastighetsägaren.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 28 oktober 2019

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		