

9 juni 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 110

KFKS 2020/436

## Rivning av byggnader inom Älta och Sicklaön

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar att riva före detta Sjöscoutsvillan, Blomstervägen 54 fastighetsbeteckning SICKLAÖN 132:9.
2. Kommunstyrelsen beslutar att riva före detta förskola Almdungen, Almvägen 3 fastighetsbeteckning ÄLTA 69:1.
3. Kommunstyrelsens beslutar att riva före detta förskola Sjöängen, Almvägen 1 fastighetsbeteckning ÄLTA 69:1.
4. Kommunstyrelsens beslutar att riva Utskogens gamla förskola fastighetsbeteckning SICKLAÖN 11:2.



### Ärende

De två tidigare förskolorna i Älta; Sjöängen och Almdungen har idag ingen verksamhet och lokalerna står tomma. Den nya förskolan på Oxelvägen (Svanhöjdens förskola) har ersatt förskoleverksamheten för dessa förskolor.

Fastigheten ÄLTA 69:1 där förskolorna Sjöängen och Almdungen är belägna ska exploateras till förmån för annan bebyggelse och användning. Platsen behöver användas som etableringsyta redan under hösten 2020 varför rivning är nödvändig. Inhyrda moduler intill Sjöängen är uppsagda och återlämnade till Expandia.

Utskogens gamla förskola har idag ingen verksamhet och lokalerna står idag tomma. Den nya förskolan, Utskogens nya förskola har ersatt förskoleverksamheten.

Scoutvillan på Blomstervägen 84 är idag vakant då sjöscoutverksamheten har flyttat sin verksamhet till Saltängens före detta förskola. Byggnaden står i dag tom och har ett kraftigt eftersatt underhåll. Risk för skadegörelse och intrång är överhängande. Byggnaden ligger inom ett etablerat villaområde och med hänsyn till byggnaderna eftersatta skick är det även för närmiljön angeläget att byggnaderna rivs. Fastigheten är även den föremål för exploatering för annan verksamhet och ändamål på sikt.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 15 maj 2020

Bilaga 1 Kartbilaga

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
