

# Avtal

## Gällande bevakningsuppdrag för åtgärder som berör Ältavägen (väg 260) inom stadsbyggnadsprojekt Älta centrumkvarter 9630

Mellan Trafikverket Region Stockholm (Trafikverket) organisationsnummer 202100-6297 och Nacka kommun organisationsnummer 21 20 00-0167, träffas följande avtal inför kommande bevakningsuppdrag.

### § 1 Syfte och bakgrund

Syftet med detta avtal är att reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar för följande bevakningsuppdrag. Avtalet avser åtgärder i och intill anläggningar som Trafikverket äger och ansvarar för.

Bakgrunden till detta avtal är att Nacka kommun planerar att utveckla Älta centrum med ny bebyggelse och allmänna platser. I Älta planeras för ett nytt torg, cirka 950 nya bostäder, lokaler för olika verksamheter, en förskola samt ett äldreboende. Älta centrum är föremål för detaljplaneläggning (se *Detaljplan för Älta centrumkvarter, fastigheterna Älta 19:1, 25:1, 27:3, 69:1 m.fl. i Älta, Nacka kommun Granskningshandling*) där planområdet avgränsas av Ältavägen i öster.

Planförslaget innebär ombyggnad av en befintlig korsningspunkt till Ältavägen för viss justering av läge samt att ett befintligt övergångsställe på Ältavägen är kvar med viss justering av läge. I samband med genomförandet av detaljplanen kommer arbete i form av förläggning av ny ledning alternativt arbete med befintliga ledningar inom Ältavägens vägområde att ske. Omfattning och vilka ledningsslag som behöver hanteras ska utredas vidare under det fortsatta projekteringsarbetet.

Planförslaget var utställt för granskning från och med den 28 november 2019 till och med den 16 januari 2020. Detaljplanen beräknas bli aktuell för antagande av kommunfullmäktige i Nacka i september 2020.

Parallellt med Nacka kommuns detaljplanearbete bedriver Trafikverket en åtgärdsvalsstudie gällande Ältavägen (väg 260) för att möta planerad bebyggelseutveckling och hantera krav på infrastruktur och regional framkomlighet. Åtgärdsvalsstudien ska utmytna i utformningsprinciper för vägen, i synnerhet i Älta och Sickla.

Trafikverket planerar också för en upprustning av cykelvägen utmed väg 260, Ältastråket. Omarbetning av vägplan inför fastställelse pågår och byggstart av cykelvägen beräknas till 2022.

### § 2 Omfattning

Detta avtal omfattar endast de åtgärder som berör Ältavägen (väg 260) som föreslås inom ramen för detaljplan för Älta centrumkvarter, nedan Projektet.

- Justering av läge på befintlig korsningspunkt till Ältavägen invid Älta centrum. Denna åtgärd har behandlats inom pågående åtgärdsvalsstudie för väg 260 samt i granskningskedet av *Detaljplan för Älta centrumkvarter, fastigheterna Älta 19:1, 25:1, 27:3, 69:1 m.fl. i Älta, Nacka kommun Granskningshandling* Se bilagor *Plankarta detaljplan för Älta centrumkvarter*.  
Denna åtgärd kräver tillstånd enligt § 39 Väglagen. Tillstånd från Trafikverkets enhet Trafikmiljö ska finnas innan åtgärden utförs. Trafikverket bedömer att åtgärden ryms inom typfall 1 (vilket innebär att det är en åtgärd som inte kräver en ny vägplan).
- Justering av läge på befintligt övergångsställe på Ältavägen invid Älta centrum. Denna åtgärd har behandlats inom pågående åtgärdsvalsstudie för väg 260 samt i granskningskedet av *Detaljplan för Älta centrumkvarter, fastigheterna Älta 19:1, 25:1, 27:3, 69:1 m.fl. i Älta, Nacka kommun Granskningshandling*. Se bilagor *Plankarta detaljplan för Älta centrumkvarter*.
- Trafikverket har under granskningskedet av *Detaljplan för Älta centrumkvarter, fastigheterna Älta 19:1, 25:1, 27:3, 69:1 m.fl. i Älta, Nacka kommun* tagit del av *PM Geoteknik Älta centrum*. Trafikverket bedömer att det inte går att utläsa huruvida utformningen av bebyggelsen innebär risker för vägen utifrån ett stabilitets- och sättningshänseende utifrån *PM Geoteknik Älta centrum*. Trafikverket behöver därmed granska underlag som undersöker de geotekniska förhållandena i planområdet mer utförligt för att kunna bedöma om det föreligger risk. Om byggnationerna innebär risker för väg 260 Ältavägen utifrån ett stabilitets- och sättningshänseende ska eventuella åtgärdsförslag och/eller kontrollprogram för att åtgärda/eliminera riskerna tas fram och delges Trafikverket.

Observera att de listade åtgärderna inte behöver vara uttömmande. Ifall det tillkommer åtgärder härrörande till projektet/projekten i detta avtal så ska även dessa ses som tillhörande omfattningen i bevakningsuppdraget.

### **§ 3 Kommande avtal**

*Systemhandling/bygghandling/tekniska handlingar* för samtliga åtgärder ska godkännas av Trafikverket innan genomförandeavtal kan tecknas. Handlingarna ska, tillsammans med detta avtal, utgöra underlag för ett genomförandeavtal mellan Nacka kommun och Trafikverket. Genomförandeavtalet ska reglera byggnadstekniska detaljer, garantitider, vilka tillstånd som behöver inhämtas, trafikföring under byggnadstiden med mera.

Observera att det kan bli aktuellt med fler avtal som till exempel drifts- eller underhållsavtal.

### **§ 4 Trafikverkets bevakningsuppdrag**

Arbetena ska utföras i samråd med Trafikverket som utser en speciell projektledare för detta.

Trafikverket ansvar i bevakningsuppdraget utgår från att vara kontaktperson och samrådande part gentemot Nacka kommun under projektet. Uppdraget består

huvudsakligen av att granska handlingar, utföra platsbesök, delta i syner/besiktningar som berör Trafikverkets anläggningar, vid behov medverka i byggmöten samt förhandla genomförandavtal och eventuella övriga avtal.

Nacka kommun behåller under hela uppdraget sitt byggherreansvar.

Trafikverkets projektledare är:

Ola Björklin, [ola.bjorklin@trafikverket.se](mailto:ola.bjorklin@trafikverket.se) mobil: 070 445 36 71

### **§ 5 Ekonomi**

Nacka kommun förbinder sig att bekosta åtgärderna under § 2 i sin helhet. Detta gäller även eventuellt tillkommande åtgärder som härrör sig till bevakningsuppdraget. Nacka kommun har även ansvar för finansieringen av bevakningsuppdraget. Trafikverket kommer att fakturera för den i bevakningsuppdraget nedlagda tiden avseende projektledare samt eventuell tid för specialister.

Faktureringsadress:

Nacka kommun  
Ansvar (24200)  
Box 50546  
202 50 Malmö

### **§ 6 Tidplan**

Arbetena som berör Trafikverket bedöms pågå till och med december 2024. En projekteringstidplan ska upprättas av Nacka kommun och delges Trafikverket inledningsvis i bevakningsuppdraget.

### **§ 7 Giltighet**

Detta avtal är giltigt endast under förutsättning att båda parter godkänt och skrivit under avtalet, samt att detaljplanen antas av kommunfullmäktige.

### **§ 8 Övrigt**

Nacka kommun får inte överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal på någon annan, utan Trafikverkets skriftliga medgivande.

### **§ 9 Tvist**

Tvist rörande tolkning av detta avtal eller något av dess beståndsdelar ska tolkas enligt svensk lag och hänskjutas till allmän domstol.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna erhållit var sitt.

Ärendenummer	
Trafikverket	TRV 2020/41884

Nacka 2020-  
**NACKA KOMMUN**

Solna 2020-  
**TRAFIKVERKET**  
**REGION STOCKHOLM**

.....  
Ulf Crichton  
Enhetschef  
Exploateringsenheten Nacka

.....  
Ylva Gustafsson Höjer  
Chef Åtgärdsplanering

.....  
Mats Gerdau  
Kommunordförande