

15 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 139

KFKS 2016/1095

## Gatukostnadsutredning för Mjölkudden-Galärvägen, Sydöstra Boo, Nacka Kommun

*Beslut om granskning*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut gatukostnadsutredning för Mjölkudden-Galärvägen för granskning.

### Ärendet

Gatukostnadsutredningen för område Mjölkudden-Galärvägen syftar till att fördela kostnaderna för genomförande av ombyggnads- och förbättringsåtgärder inom detaljplanerna för Galärvägen och södra delen av Mjölkudden-Gustavsviks gård samt mindre del av Boo gårds skola. Gatukostnadsutredningen har varit på samråd november-december 2018 och föreslås nu ställas ut för granskning.

Total kostnad för projektering och utförande av allmänna anläggningar i området beräknas uppgå till 80,6 miljoner kronor i 2020 års kostnadsläge. Kostnadstaket för gatukostnadsuttag föreslås vara 75,5 miljoner kronor, parkåtgärder för 3,8 miljoner kronor föreslås jämkas och 1,3 miljoner kronor finansieras genom samordningsvinster med VA-kollektivet. Förslaget innebär att gatukostnadsersättningen för en fastighet med andelstal 1,0 (befintlig obebyggd tomt) uppgår till 343 700 kronor.



### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 27 augusti 2020

- Bilaga 1 Gatukostnadsutredning Mjölkudden-Galärvägen, granskningshandling
- Bilaga 2 Illustrationskarta, bilaga 1 till gatukostnadsutredningen
- Bilaga 3 Sammanställning av fastigheter med andelstal, bilaga 2 till gatukostnadsutredningen
- Bilaga 4 Omfattningsbeskrivning, bilaga 3 till gatukostnadsutredningen
- Bilaga 5 Samrådsredogörelse, bilaga 4 till gatukostnadsutredningen
- Bilaga 6 Informationsmaterial om gatukostnader, bilaga 5 till gatukostnadsutredningen

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

15 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Christina Ståldal (NL) deltog inte i beslutet på grund av jäv.

### Protokollsanteckningar

**Helena Westerling** lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Socialdemokraterna har sedan 2014 krävt en konsekvensutredning för övergång till gemensam finansiering av vägarna, samt att de boende i de områden som idag har enskilt huvudmannaskap för vägarna ska ha möjlighet att erbjudas kommunal borgen för lån till vägavgifterna, för att pragmatiskt komma närmare ett system enligt likviditetsprincipen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
