

29 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 183

KFKS 2020/627

## Åtgärder inför försäljning av kommunägd mark i Älta

*Inriktningsbeslut för fastigheten Älta 9:150*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

Kommunstyrelsen beslutar att ge enheten för fastighetsförvaltning i uppdrag att utreda och ansöka om avstyckning av fastigheten Älta 9:150 i Älta och därefter ta fram och återkomma med försäljningsunderlag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Om fastigheten inte kan avstyckas till två tomter ska fastigheten säljas i sin helhet.

### Ärendet

Nacka kommun äger fastigheten Älta 9:150. Marken är planlagd som kvartersmark för bostäder men är idag obebyggd. Eftersom fastigheten skulle kunna inrymma bostadsbebyggelse är den enligt enheten för fastighetsförvaltnings bedömning lämplig att avyttra genom försäljning för bostadsbebyggelse.

Mot bakgrund av detta föreslås kommunstyrelsen att ge i uppdrag åt enheten för fastighetsförvaltning att utreda och ansöka om avstyckning av fastigheten Älta 9:150 i Älta och därefter ta fram och återkomma med försäljningsunderlag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Om fastigheten inte kan avstyckas till två tomter föreslås fastigheten säljas som den är. En avyttring innebär försäljningsintäkter till kommunen.



### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 1 september 2020

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------