

29 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 178

KFKS 2020/40

Investeringsram för hyresgäst Anpassningar/ verksamhetsinvesteringar, tillgänglighetsanpassningar samt energibesparingsåtgärder

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Ärendet

I en fastighet behövs i princip två typer av investeringar. Dels krävs investeringar för rena fastighetsrelaterade investeringar och reinvesteringar. För det ändamålet finns en investeringsram om 50 mkr per år för komponentutbyten. Vid sidan av fastighetsinvesteringar finns regelbundet behov av verksamhetsanpassningar som resulterar i fastighetsrelaterade verksamhetsinvesteringar. Det kan röra sig om tillgänglighetsanpassningar, behov av att organisera om ytor, ökat behov av ventilation på grund av fler elever än vad personbelastning i fastigheten medger. Vid sidan av hyresgäst Anpassningar och tillgänglighetsanpassningar kan investeringsmedel krävas för energiåtgärder i kommunens fastigheter. För investeringar i hyresgäst Anpassningar/verksamhetsinvesteringar, tillgänglighetsanpassningar samt energibesparingsåtgärder föreslås en årlig ram om 10 miljoner kronor per år.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 14 september 2020

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), Helena Westerling (S) och Sidney Holm (MP), att stadsutvecklingsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		