

23 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 204

MSN 2020/118

## Yttrande mål och budget 2021–2023 för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) föreslår att kommunfullmäktige fastställer den av miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslagna budgetramen.
2. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) fastställer samtliga föreslagna mål och indikatorer för nämnden i enlighet med bilaga 1 till protokollet.
3. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN) föreslår att kommunfullmäktige fastställer mål och indikatorer i enlighet med bilaga 1 till protokollet.

### Ärendet

Nämndens förslag till budgetram för miljö- och stadsbyggnadsnämnden år 2021 är 38,8 miljoner kronor, vilket är en ökning med 8,2 miljoner kronor jämfört med ramärendet. Därutöver innehåller ärendet förslag på fokusområden och resultatindikatorer för miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2021–2023. En stor genomlysning av indikatorerna har gjorts i samband med mål- och budgetarbetet. Detta har resulterat i att såväl förändrade målvärden som nya indikatorer föreslås, för att på bästa sätt mäta nämndens arbete med att nå sina mål.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 9 september 2020

Bilaga 1. Mål och budget 2021–2023 miljö- och stadsbyggnadsnämnden



### Yrkande

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till punkt 1 i förslag till beslut, vidare yrkande hon att nämnden skulle besluta att fastställa mål och indikatorer för nämnden enligt bilaga 1 till protokollet samt föreslå kommunfullmäktige att fastställa mål och indikatorer enligt bilaga 1 till protokollet.

Johan Krogh (C) instämde i Cathrin Bergensträhles yrkanden.

### Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkanden.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

23 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Helena Westerling (S), Alva Dahn (S), Desha Svenneborg (MP), Christina Ståldal (NL) och Rolf Wasteson (V) meddelade att de inte deltog i beslutet med hänvisning till kommande budgetförslag från respektive parti till budgetfullmäktige.

### Protokollsanteckningar


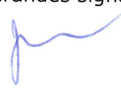
#### Martin Sääf lät anteckna följande för Liberalerna:

”Det är angeläget att nackabor och företag i Nacka, upplever att Nacka kommun verkligen är bäst på att vara kommun. I syfte att förbättra bygglovhanteringen och därmed siffrorna för NKI, innehåller mål och budget-dokumentet redan flera bra aktiviteter. För att särskilt privatpersoner ska uppleva bygglovhanteringen och kontakterna med kommunen som smidig och hjälpsam, skulle det vara bra att få med någon ytterligare aktivitet om detta.”

#### Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistan:

”Nackalistan deltar inte i tjänstehandlingens yttrande till mål och budget för år 2021 och framåt med hänsyn till eget förslag till mål och budget för år 2021.”



-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

## Bilaga I till protokoll MSN 2020-09-23 § 204 Yttrande mål och budget 2021–2023 för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden (MSN 2020/118)

Ändringar från bilaga 1 till tjänsteskrivelsen är markerat med rött.

### 3.1 Maximalt värde för skattepengarna



Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:	
Avgiftsbelagda verksamheter ska vara självfinansierade. Taxor ska vara på lägsta möjliga nivå och påverkbara. Vid detaljplanering ska kommunens markinnehav nyttjas hållbart, affärsmässigt och nya välfärdsfastigheter (skolor, äldreboende, idrotts- och kulturbyggnader etc.) ska vara finansierade.	Det genomsnittliga antalet bygglovsbeslut per handläggare	133beslut		135beslut	140beslut	145beslut	Nämnd	
	Det genomsnittliga antalet inspektioner/tillsynsbesök per inspektör, livsmedel	125beslut		135beslut	140beslut	145beslut	Nämnd	
	Det genomsnittliga antalet inspektioner/tillsynsbesök per inspektör, miljötillsyn	30		40	45	50	Nämnd	
	Grad av självfinansiering av verksamhetsområde (miljötillsyn)	44 %		50 %	50 %	50 %	Nämnd	
	Andel (brutto) verksamheter inom livsmedelstillsynen som genom egna insatser påverkat sin taxenivå (sänkt avgift).	15 %		15 %	20 %	25 %	KF	
	Andel (brutto) verksamheter inom miljötillsynen som genom egna insatser påverkat sin taxenivå (sänkt avgift).	14 %		15 %	20 %	25 %	KF	
	Antal bostäder som gått från en omodern till aktuell detaljplan	0						Nämnd
	Plankostnad (kr/kvm) för nya lokaler och lägenheter i flerbostadshus (<50 bostäder)	1 427		1 000	950	900	KF	
	Plankostnad (kr/kvm) för nya lokaler och lägenheter i	56		150	145	140	KF	
	Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande					
								

PROTOKOLLSBILAGA  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:
	flerbostadshus (> 50 bostäder)						

### 3.2 Bästa utveckling för alla

Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:	
Nacka utvecklas med hög kvalitet, stor variation och i samklang med nackabornas intressen. Framtagna detalplaner stödjer en utveckling av bostäder, infrastruktur och näringslivet i Nacka. Nackaborna är delaktiga i stadsutvecklingsprocessen.	Mediantid fastighetsbildning	490dagar	441dagar	340dagar	280dagar	220dagar	Nämnd	
	Mediantid fastighetsbildning handläggningstid från att ärenden fördelats till beslut (faktiskt handläggningstid)		125	100dagar	100dagar	100dagar	Nämnd	
	Mediantid planbesked	14veckor	11veckor	16veckor	15veckor	14veckor	Nämnd	
	Mediantid detalplaner förnyelseområden	104månader		36månader	36månader	36månader	KF	
	Mediantid detalplaner (ej förnyelseområden)	42månader		24månader	24månader	24månader	KF	
	Mediantid bygglovsärenden		7	6	5veckor	5veckor	5veckor	
	Mediantid fastighetsbildning (faktisk handläggningstid, privat bostadsbyggande)		89	122	100	90	80	Nämnd
	Mediantid fastighetsbildning (faktisk handläggningstid, samhällsservice)		209		180	170	160	Nämnd
Myndighetsutövningen är effektiv, rättssäker, serviceinriktad och kundorienterad.	NKI Bygglov		62	66	68	70	KF	
	NKI miljö- och hälsoskydd		77	73	75	77	KF	
	NKI Livsmedelstillsyn		76	76	77	78	KF	
	Andelen överprövade planärenden som ändrats i sista instans		0 %		0 %	0%	0 %	Nämnd
Mediantid fastighetsbildning (faktisk handläggningstid, kommersiell och offentlig mark- och fastighetsutveckling)		176		170	160	150	Nämnd	

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------



**PROTOKOLLSBILAGA**  
 Miljö- och stadsbyggnadsnämnden



Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:
	Andelen överprövade bygglovsärenden som ändrats i sista instans	27 %		<20 %	<20 %	<20 %	Nämnd
	Andelen överprövade miljöärenden som ändrats i sista instans	27 %		<20 %	<20 %	<20 %	Nämnd
	Andel överprövade lantmäteriförrättningar (av totalt antal fattade beslut)	3,4 %		4 %	4 %	4 %	Nämnd
	Andel överprövade lantmäteriförrättningar återförvisade från domstol	0 %		0 %	0 %	0 %	Nämnd

### 3.3 Attraktiva livsmiljöer i hela Nacka

Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:
Genom stadsutvecklingen skapas samband och offentliga rum som är attraktiva och trygga. Nackaborna har god tillgång till parker, grönområden och natur.	Betygsindex på faktorn trygghet i medborgarundersökningen	61		70	75	80	Nämnd
	Andel bostäder i föreslagna planer med högst 300 meter till park eller naturområde.	95 %		90%	90%	90%	KF
	Andel av befolkningen som bor i bostäder med en god ljudmiljö inomhus	89 %		89 %	89 %	90 %	Nämnd
Den negativa påverkan på miljön minskar.	Andel sjöar med god status vad gäller övergödning	67 %		75 %	77 %	79 %	KF
	Antal enskilda avlopp i kommunen	1 909st.		1 700st.	1 600st.	1 500st.	KF



### 3.4 Stark och balanserad tillväxt

Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:
Nacka utvecklas tillsammans med nackabor och näringsliv.	Betygsindex på faktorn bostäder i medborgarundersökningen	58		61	62	62	Nämnd
	Betygsindex på faktorn arbetsmöjligheter i medborgarundersökningen	60		64	65	65	Nämnd

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

PROTOKOLLSBILAGA  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Fokusområde	Indikatorer	Utfall 2019	Utfall 2020	Mål 2021	Mål 2022	Mål 2023	Fokusområde från:
<p>Detaljplaner tas fram i en takt som stödjer de övergripande målen om 20 000 nya bostäder och 15 000 nya arbetsplatser fram till år 2030. Framkomligheten i samhällsplaneringen bevakas.</p> <p>Detaljplaner tas även fram för att möjliggöra ny infrastruktur och en god tillgång till kollektivtrafik.</p>	Antal bostäder i tillstyrkta detaljplaner västra Sicklaön	0	0	800	800	800	KF
	Antal bostäder i tillstyrkta detaljplaner övriga kommunen (ej västra Sicklaön)	746	1 050	670	670	670	KF
	Antal kvm BTA för verksamheter i tillstyrkta detaljplaner	7 200kvm	16 000kvm				KF
	Andel av bostäder i föreslagna planer med högst 400 meter till närmaste hållplats	95%		90%	90%	90%	KF

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------