

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Plats och tid Nacka stadshus kl 15.00 – 16.55

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M) Ordförande
Hans Peters (C) 1:e vice ordförande
Khashayar Farmanbar (S) 2:e vice
ordförande
Cathrin Bergensträhle (M)
Filip Wiljander (M)
Helene Skantze (M)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Emelie Norborg Friberg (S)
Mikael Carlsson (NL)
Esa Örmä (SD)
Sidney Holm (MP) (ej §319 pga jäv)
Lisskulla Zayane (MP) (§319)
Tomas Ottosson (V)

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Peter Zethraeus (M)
Johan Krogh (C)
Olga Anikina (C)
Anders Tiger (KD) (ej §296-297 pga
jäv)
Leonid Yurkovskiy (SD)
Lisskulla Zayane (MP)
Lisa Rasmussen (V)

Övriga deltagare Lena Dahlstedt, Mats Bohman, Henrik Ahl, Sidrah Schaidler, Anders
Fredriksson, Mohammad Manoucher, Jimmy Hjerpe, Frida Foley, Christina
Gerremo, Hans-Otto Halvorsen, Susanne Nord, Anders Börjesson, Åsa
Arnell, Frank Langenfeld, Frida Plym Forshell, Andreas Totschnig,
Katarina Ahlm Wählin, Anders Mebius, Josefina Blomberg, Anna
Bäcklund, Ulf Crichton, Peter Granström, Susanne Werlinder, Maria
Flemme, Johanna Balic

Utses att justera Khashayar Farmanbar
Justeringsdatum 30 november 2020 Paragrafer 317, 329-331, 337
Justeringsdatum 2 december 2020 Paragrafer 285-316, 318-328, 332-
336, 338-

Underskrifter Sekreterare

.....
Johanna Balic

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Khashayar Farmanbar

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat avseende 317, 329-331, 337
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	30 november 2020
Anslaget sätts upp	1 december 2020
Anslaget tas ned	23 december 2020
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	30 november 2020
Anslaget sätts upp	3 december 2020
Anslaget tas ned	28 december 2020
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 285 KFKS 2020/1	9
Anmälningar	9
§ 286 KFKS 2020/2	10
Delegationsbeslut.....	10
§ 287 KFKS 2020/1017	15
Ansökan om att förbruka stiftelsen Sociala samfundens tillgångar	15
§ 288 KFKS 2020/935	16
Revidering kommunstyrelsen och utbildningsnämndens reglementen	16
§ 289 KFKS 2020/864	18
Kundval i Nacka	18
§ 290	KFKS 2019/43, KFKS 2018/683 20
Detaljplan för Fågelstigen Boo <i>Antagande</i>	20
§ 291 KFKS 2011/293-251	22
Exploateringsavtal för Morningside Marina (9535) <i>Fastigheten Erstavik 25:38 mfl</i>	22
§ 292 KFKS 2010/502-214	26
Detaljplan för Morningside Marina, i Fisksätra-Saltsjöbaden <i>Antagande</i>	26
§ 293	KFKS 2015/399-214, KFKS 2015/305-26830
Exploateringsavtal för Nya gatan Elverkshuset <i>Fastigheten Sicklaön 134:26</i>	30
§ 294	KFKS 2015/399-214, KFKS 2015/305-268
Markgenomförandeavtal för Nya gatan Elverkshuset <i>Fastigheten Sicklaön 134:1 mfl</i>	33
§ 295 KFKS 2015/399-214	36
Detaljplan för Nya gatan, Elverkshuset, på västra Sicklaön <i>Antagande</i>	36
§ 296 KFKS 2018/397	39

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Exploateringsavtal för Sickla stationshus <i>Fastigheten Sickalön 83:42</i>	39
§ 297 KFKS 2017/891	41
Detaljplan för Sickla stationshus, på västra Sicklaön <i>Antagande</i>	41
§ 298	KFKS 2010/533-050, KFKS 2010/533-050,45
KFKS 2012/377-050, KFKS 2015/370-050,	45
Tilläggsavtal till Exploateringsavtal Kvarnholmen.....	45
§ 299 KFKS 2019/714	46
Försäljning av fastighet i Saltsjöbaden <i>Fastigheten Nacka Rösunda 8:8, för detta</i> <i>Ringgårdens förskola</i>	46
§ 300 KFKS 2020/325	48
Motion – Grönrytefaktor Nacka stad <i>Motion den 20 april 2020 av Lisskulla Zayane och</i> <i>Ninni Linberg (MP)</i>	48
§ 301 KFKS 2020/554	50
Motion – Skapa ny byggyta på hårdgjord mark genom överdäckning <i>Motion den 15</i> <i>juni 2020 av Lisskulla Zayane och Ninni Lindberg (MP)</i>	50
§ 302 KFKS 2020/556	52
Motion – Tillsätt en kommission för att utvärdera mål, styrning och planering av Nacka bygger stad <i>Motion den 15 juni 2020 av Mikael Carlsson m.fl. (NL)</i>	52
§ 303 KFKS 2019/829	54
Motion – Föreningarnas värdegrund <i>Motion den 16 september 2019 av Esa Örmä (SD)</i> ...54	
§ 304 KFKS 2019/926	57
Motion – Lokalhistoriskt konst- och bildprogram <i>Motion den 7 oktober 2019 av</i> <i>Louise Ollivier (MP)</i>	57
§ 305 KFKS 2019/1173	59
Motion – Policy för demokratiska samtal <i>Motion den 16 december 2019 från Khashayar</i> <i>Farmanbar m.fl. (S)</i>	59
§ 306 KFKS 2019/1176	61

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Motion – Elektronisk pornografiblockering i kommunala miljöer <i>Motion den 16 december 2019 från Esa Örmä (SD)</i>	61
§ 307 KFKS 2020/197	64
Motion – Inför rättighet för barn att träffa myndighetsperson utan vårdnadshavare <i>Motion den 2 mars 2020 av Andreas Falk m.fl. (S)</i>	64
§ 308 KFKS 2020/329	67
Motion – Folkets hus lokaler i Fisksätra centrum <i>Motion den 20 april 2020 av Mikael Carlsson och YuSie Rundkvist Chou (NL)</i>	67
§ 309 KFKS 2020/457	69
Motion – Träningsbana för cricket <i>Motion den 18 maj 2020 av Ella Tegsten m.fl. (S)</i>	69
§ 310 KFKS 2020/560	71
Motion – Inför krisklausuler i kulturavtalen <i>Motion den 15 juni 2020 av Mattias Qvarsell m.fl. (S)</i>	71
§ 311 KFKS 2020/198	73
Motion – Förvalta Danvikens hospital och utred möjligheten att skapa ett kulturcentrum <i>Motion den 2 mars 2020 av Carl-Magnus Grenning och Mattias Qvarsell (S)</i>	73
§ 312 KFKS 2020/284	76
Månadsbokslut oktober 2020 för Nacka kommun.....	76
§ 313 KFKS 2020/308	77
Månadsbokslut oktober 2020 för kommunstyrelsen	77
§ 314 KFKS 2020/1018	78
Exemplifiering av Firmatecknare 2021	78
§ 315 KFKS 2020/40	80
Affärsplan och internbudget för Valfärd skola 2021-2023	80
§ 316 KFKS 2020/40	81
Affärsplan och internbudget för Valfärd samhällsservice 2021-2023	81

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 317 KFKS 2016/932	83
Borgensinfriande Saltsjöbaden skid och friluftscentrum.....	83
§ 318 KFKS 2020/388	85
Regelverk för internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning	85
§ 319 KFKS 2018/1012	88
Hängavtal gällande exploatering av fastigheten Sicklaön 276: I i Sickla, samt information om kommande överlåtelse av fastigheten.....	88
§ 320 KFKS 2018/922	89
Antagande av principer för uttag av gatukostnadsersättning för Fågelstigen (9428), Boo	89
§ 321 KFKS 2017/746	92
Detaljplan för Fisksätra entré, fastigheterna Erstavik 26:1, 26:109-118 med flera i Fisksätra, Nacka kommun <i>Yttrande över överklagan i mål nr P 4508-20 i mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt</i>	92
§ 322 KFKS 2020/908	94
Försäljning av kommunägda fastigheter i Boo <i>Inriktningsbeslut för fastigheterna Nacka Mensättra 1:166 och Nacka Mensättra 1:167</i>	94
§ 323 KFKS 2005/953-106	95
Näringslivssamarbete genom Stockholm Business Alliance – Ny Avtalsperiod 2021 -2025	95
§ 324 KFKS 2020/879	96
Revidering av indikatorer i Miljöprogrammet <i>Återremitterat i KS 2020-02-17</i>	96
§ 325 KFKS 2020/1011	98
Ramar och förutsättningar för att genomföra avrop av kommunbilar genom operationell leasing från SKR:S ramavtal.....	98
§ 326 KFKS 2020/941	99
Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av elenergi.....	99
§ 327 KFKS 2020/1016	100

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Samverkansavtal med Värmdö kommun inom mät- och kartverksamheten.....	100
§ 328 KFKS 2020/860	101
Revisionsrapport nr 2 2020 – Granskning av efterlevnad	
Dataskyddsförordningen GDPR <i>Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer</i>	101
§ 329 KFKS 2020/596	103
Remiss – En mer likvärdig skola – minskad skolsegregation och förbättrad	
resurstilldelning SOU 2020:28 <i>Yttrande till utbildningsdepartementet</i>	103
§ 330 KFKS 2020/597	106
Remiss – Gemensamt ansvar – en modell för planering och dimensionering av	
gymnasial utbildning, SOU 2020:33 <i>Yttrande till utbildningsdepartementet</i>	106
§ 331 KFKS 2020/943	108
Remiss – Bygga, bedöma, betygssätta – betyg som bättre motsvarar elevernas	
kunskaper SOU 2020:43 <i>Yttrande till utbildningsdepartementet</i>	108
§ 332 KFKS 2020/1092	110
Remiss SOU 2020_54 långsiktigt hållbar migrationspolitik	110
§ 333 KFKS 2020/550	112
Politikerinitiativ – Särskild undervisningsskola <i>Politikerinitiativ den 15 juni 2020 av</i>	
<i>Karin Teljstedt (KD)</i>	112
§ 334 KFKS 2020/713	114
Medborgarförslag om upplivning av Ektorps centrum <i>Inkom den 11 augusti 2020</i>	114
§ 335 KFKS 2020/712	116
Medborgarförslag om Danvikens hospital <i>Inkom den 11 augusti 2020</i>	116
§ 336 KFKS 2020/800	119
Medborgarförslag om skolpolis vid Nackas grundskolor <i>Inkom den 6 september</i>	
<i>2020</i>	119
§ 337 KFKS 2017/77	122
Antagande av principer för uttag av gatukostnadsersättning för Solbrinken-	
Grundet <i>Yttrande över överklagan i mål nr 22674-20 i förvaltningsrätten i Stockholm</i>	122

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 338 KFKS 2020/264	124
Tilldelningsbeslut upphandling byggentreprenad nya Stavsborgsskolan	124
§ 339 KS 2018/888	126
Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i Brottsförebyggande rådet (BRÅ) från Reka Tolnai (C), samt val av ny ledamot för tiden in till utgången av 2022	126
§ 340	127
Övriga frågor.....	127
Övrig fråga att besvaras på ett kommande KS	128

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 285

KFKS 2020/I

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Ärendet

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Revisionskrivelse daterad 2020-11-25, inklusive revisionsrapport 4/2020 – Granskning av verksamhetsstyrning/målstyrning	
Bostadsmarknadsenkäten och Plan-, bygg- och tillsynsenkäten från Boverket	
Skrivelse från Strålskyddsstiftelsen, Föreningen Vågbrytaren och Elöverkänsligas riksförbund om utbyggnaden av 5G	
Nacka kommuns yttrande i mål 23042-20; laglighetprövning av kommunens beslut att avslå politikerinitiativ KFKS 2020/784	
Övrigt	
KSSU 2020-11-24, KSAU och KSVU från 2020-11-24	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 286

KFKS 2020/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Ärende

Ärende	Beslutsfattare	Datum
Ordförandebeslut gällande julgåva till kommunens medarbetare, KFKS 2020/1079	Mats Gerdau, kommunstyrelsens ordförande	2020-10-25
Ordförandebeslut gällande erbjudande om vaccination mot säsongsinfluensa för kommunens medarbetare, KFKS 2020/990	Mats Gerdau, kommunstyrelsens ordförande	2020-10-29
Byte av säkerhet för ekonomiska åtaganden i exploateringsavtal för Höghuskvarteret, detaljplan Ormingehus, Fastigheterna Orminge 46:1 och Orminge 46:2 KFKS 2020/791	Mats Gerdau, Kommunstyrelsens ordförande	2020-09-30
Fullmakt i mål M 10996-19 vid Mark- och miljööverdomstolen KFKS 2020/920	Lena Dahlstedt, stadsdirektör	2020-10-07
Fullmakt i mål M 3082-20 vid Mark- och miljööverdomstolen KFKS 2019/443	Lena Dahlstedt, stadsdirektör	2020-10-07
Fullmakt i mål nr 23042-20 vid förvaltningsrätten i Stockholm KFKS 2020/784	Lena Dahlstedt, stadsdirektör	2020-22-09
Upphandling av utbyggnad allmänna anläggningar Ältadalen etapp 2 KFKS 2020/1014	Peter Skogsberg, enhetschef enheten för bygg och anläggning	2020-11-16
Avtal om servitut för brygga och gångväg, Gåsö KFKS 2020/928	Olivia Strådal, markingenjör, enheten för fastighetsförvaltning	2020-10-09

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Förläning av tidsbegränsad nyttjanderätt för bergskrossupplag på Porsmossen KFKS 2020/977	Benny Karlsson, markingenjör, enheten för fastighetsförvaltning	2020-10-23
Avtal om tillfälligt nyttjande av mark (Sicklaön 82:3) KFKS 2020/988	Benny Karlsson, markingenjör, enheten för fastighetsförvaltning	2020-10-28
Avtalsservitut berörande mindre brygga i Lännersta KFKS 2020/919	Benny Karlsson, markingenjör, enheten för fastighetsförvaltning	2020-10-08
Nedsättning av säkerhet för allmänna anläggningar, Tollareängen, Boo, KFKS 2016/140-050	Ulf Crichton Enhetschef exploateringsenheten Nacka	2020-10-06
Fastställande av kommungemensam informationshanteringsplan för ekonomiprocessen, KFKS 2020/540	Ingrid Mohlin, enhetschef administrativa serviceenheten	2020-10-01
Tilldelningsbeslut i upphandling av uppdrag 204 Taktilt träd i Nacka kreatörspool, KFKS 2020/632	Peter Skogberg, enhetschef enheten för bygg o anläggning	2020-08-31
Tilldelningsbeslut i upphandling av uppdrag 203 Jordglob i Nacka kreatörspool, KFKS 2020/627	Peter Skogberg, enhetschef enheten för bygg o anläggning	2020-08-31
Tilldelningsbeslut i upphandling av konsult för utvärdering av Nacka kommuns hantering av Coronapandemin, KFKS 2020/844	Henrik Ahl, stabschef stadsledningskontoret	2020-10-15
Beslut om placeringar 2020-10-15 tom 2020-10-20 KFKS 2020/727	Christina Rapp Lundahl Tf ekonomi och finansdirektör	2020-10-26
Kommunstyrelsens beslutsattester år 2020, ansvar 21xxx KFKS 2019/1100	Karin Kollberg, social- och äldredirektör	2020-09-25
Anstånd med inbetalning av kostnad för detaljplan	Christina Rapp Lundahl, tf ekonomi- och finansdirektör	2020-11-11

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2019/495		
Tilldelningsbeslut i upphandling av konkurrensutsättning DIS upphandlingskonsult, KFKS 2020/890	Sebastian Nordgren, enhetschef inköpsenheten	2020-10-14
Tilldelningsbeslut i förnyad konkurrensutsättning HR-strateg KFKS 2020/749	Henrik Feldhusen, Biträdande produktionsdirektör Valfärd samhällsservice	2020-09-04
Redovisning av vidtagna åtgärder enligt Barn- och elevombudets föreläggande gällande Vilans skola i Nacka kommun (SI dnr 2020/1649) KFKS 2020/162	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-09-14
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020 KFKS 2019/1100	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-09-08
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020 KFKS 2019/1100	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-09-22
Kommunstyrelsens verksamhetsutskotts sammanträde den 6 oktober 2020 ställs in KFKS 2019/332	Mats Gerdau, Kommunstyrelsens ordförande, tillika ordförande för kommunstyrelsens verksamhetsutskott	2020-09-28
Upphandling av vidareutbildning av omvårdnadspersonal KFKS 2020/847	Henrik Feldhusen, Biträdande produktionsdirektör Valfärd samhällsservice	2020-09-30
Återrapportering delegationsbeslut kränkande behandling september 2020 KFKS 2020/907	Ann Louise Thøgersen, Utbildningsstrateg Valfärd skola	2020-10-03
Yttrande komplettering Skuru skola (SI dnr 2020:3607) KFKS 2020/667	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-10-08

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020 KFKS 2019/1100	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-10-13
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd samhällsservice 2020 från 1 oktober 2020 KFKS 2019/1100	Anette Böe, Produktionsdirektör Valfärd samhällsservice	2020-10-01
Förordnande av biträdande verksamhetschef under frånvaro, KFKS 2020/498	Josefin Zouiten, Verksamhetschef Valfärd samhällsservice	2020-06-02
Förordnande av verksamhetschef under frånvaro KFKS 2020/498	Elisabeth Emanuelsson Åberg, Verksamhetschef Valfärd samhällsservice	2020-06-02
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020 KFKS 2019/1100	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-10-20
Yttrande Skolinspektionen Skuru skola (SI dnr 2020:5772) KFKS 2020/807	Einar Fransson Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-10-14
Yttrande ev yttrande Vilans skola BEO (SI dnr 2020:6244) KFKS 2020/162	Einar Franson Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-10-23
Återrapportering delegationsbeslut kränkande behandling oktober 2020 KFKS 2020/1000	Ann Louise Thøgersen Utbildningsstrateg Valfärd skola	2020-11-02
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020 KFKS 2019/1100	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-11-03
Yttrande gällande anmälan mot Stavsborgsskolan KFKS 2020/703	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-11-02
Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2020	Einar Fransson, Produktionsdirektör Valfärd skola	2020-11-17

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2019/1100		
Tilldelningsbeslut i direktupphandling av tjänsten Vidareutbildning av omvårdnadspersonal KFKS 2020/847	Henrik Feldhusen, biträdande produktionsdirektör Valfärd samhällsservice	2020-10-15

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 287

KFKS 2020/1017

Ansökan om att förbruka stiftelsen Sociala samfundens tillgångar

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beslutar att inge en ansökan om tillstånd enligt 6 kap. 5 § stiftelselagen till länsstyrelsen om att förbruka stiftelsen Sociala Samfundens resterande tillgångar.

2. Under förutsättning att beslut enligt ovan fattas, beslutar kommunfullmäktige att skänka Sociala samfundens resterande tillgångar till Majblommans lokalförening i Nacka.

Ärende

Kommunfullmäktige förvaltar stiftelsen Sociala samfonden. Fondens årliga avkastning har blivit allt lägre med åren och under de senaste fem åren har det inte varit möjligt att göra utdelningar i enlighet med fondens stadgar. Avkastningen som finns att fördela är lägre än kostnaderna för annonsering och övrig administration. Eftersom det inte finns någon upplösningrätt i stadgarna för Sociala samfonden kan den enbart upplösas enligt de fyra förutsättningar som anges i 6 kap. 5 § stiftelselagen (1994:1220). Samtliga fyra förutsättningar är uppfyllda i år. En ansökan om att få tillstånd till upplösning behöver därmed göras till länsstyrelsen. Socialnämnden föreslår att kvarstående tillgångar ska skänkas till Majblommans lokalförening i Nacka (§ 125, SOCN 2015/373-790).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §149

Protokollsutdrag från socialnämnden den 27 oktober 2020, § 125

Tjänsteskrivelse från omsorgsenheten, daterad den 10 oktober 2020

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 288

KFKS 2020/935

Revidering kommunstyrelsen och utbildningsnämndens reglementen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

Kommunfullmäktige reviderar kommunstyrelsens och utbildningsnämndens reglementen i enhetlighet med bilaga 1 och 3 till tjänsteskrivelsen daterad den 6 november 2020.

Ärende

I skollagen används begreppet "huvudmän inom skolväsendet": Begreppet innebär att kommunen är huvudman för kommunalt drivna skolor och att fristående skolor är sina egna huvudmän. En uppdelning i ansvaret som huvudman enligt skollagen görs i Nacka kommun mellan utbildningsnämnden som finansieringsansvarig nämnd och kommunstyrelsen som ansvarig för de kommunala förskolorna/ skolorna. I syfte att förtydliga uppdelningen av ovan ansvar förslås revideringar av reglementena.

Utgångspunkten för revideringarna är att tydliggöra kommunstyrelsens ansvar såsom huvudman för utbildningen i det kommunala förskolorna och skolorna inom vissa skolformer, likt de fristående aktörerna, och utbildningsnämndens ansvar såsom hemkommun. Skrivningarna syftar inte till att förändra nuvarande uppdrag utan istället förtydliga uppdelningen av ansvar som åligger respektive nämnd.

Förslag om revidering av utbildningsnämndens reglemente har beretts i den nämnden och föreslagna ändringar för kommunstyrelsen har beretts av kommunstyrelsens verksamhetsutskott för att gå i ett gemensamt ärende via kommunstyrelsens arbetsutskott. Ärendet kommer därefter beredas av kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §150

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik-och kanslienheten, daterad den 6 november 2020

Bilaga 1 Förslag på reviderat reglemente för kommunstyrelsen

Bilaga 2 Kommunstyrelsens reglemente i nuvarande lydelse

Bilaga3 Förslag på reviderat reglemente för utbildningsnämnden

Bilaga 4 Utbildningsnämndens reglemente i nuvarande lydelse

Bilaga 5 Protokollsutdrag kommunstyrelsens verksamhetsutskott (planeras att fattas, med omedelbar justering, vid sammanträde den 24 november 2020)

Bilaga 6 Protokollsutdrag utbildningsnämnden den 5 november 2020 § 77 UBN 2020/132

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 289

KFKS 2020/864

Kundval i Nacka

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige noterar att grunden för Nackas valfrihetssystem utgörs av ett auktorisationssystem benämnt kundval, i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 november 2020.

Ärende

Stadsledningskontoret har tagit initiativ till en översyn av Nackas kundvalssystem, vilket nu ligger inom ramen för projektet "Kundval 2.0 - utveckling". I projektets tidiga skede har det vid en första genomgång visat sig att valfrihetssystem enligt lagen om valfrihetssystem (förkortad LOV) till viss del har sammanblandats med kommunens beslutade auktorisationssystem benämnt kundval. Då LOV och kundval skiljer sig åt bland annat vad gäller begrepp, vilka tjänster som kan omfattas av respektive system samt formerna för överklagande finns det skäl till att förtydliga kommunens val av auktorisationssystem. I ärendet redovisas grunderna för Nackas auktorisationssystem benämnt kundval som utgår ifrån kommunens antagna reglemente för kundval.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §151
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslienheten, daterad den 11 november 2020

Beslutsgång

Ajournering begärdes kl. 15.10. Sammanträdet återupptogs kl. 15.28.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Ärendets enda väsentliga poäng tycks vara att kundval är som LOV (Lagen om valfrihet) fast med någon form av kommunalt stöd att kunna används i fler verksamheter. Som sådant ter sig ärendet rätt överflödigt.

Det finns vissa verksamheter där LOV eller sk "kundval" fungerar bra. Och det finns verksamheter där upphandlade leverantörer eller kommunal produktion skulle ge bäst resultat. Ideologiska låsningar att det är just den upphittade kundvalsmodellen från förra seklet som med skohorn ska tvingas in i alla verksamheter är lika skadlig som att tanka varena bil med diesel, oavsett om den körs på bensin eller el.

Vi socialdemokrater är öppna för att använda upphandlade leverantörer, kommunal produktion eller LOV /kundval i olika sammanhang. Det gäller att få bästa resultat för våra

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

medborgare i varje verksamhet. Vi hade önskat att den omsorgen om Nackabornas bästa hade funnits hos den moderatledda majoriteten."

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

"Vi Kristdemokrater följer med stort intresse det övergripande arbetet omfattande samtliga kundval i kommunen och har i Äldrenämnden påtalat behovet sedan vi tog över ordförandeskapet där.

Förtydligande behövs då reglementen och generella villkor för alla kundval beslutas av kommunfullmäktige medan diskussioner och specifika villkor behandlas inom respektive kundval och beslutas på nämndnivå."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 290

KFKS 2019/43, KFKS 2018/683

Detaljplan för Fågelstigen Boo

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Fågelstigen.

Ärende

Detaljplaneförslaget för Fågelstigen har tillstyrkts av miljö- och stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen ska nu ta ställning till om kommunfullmäktige ska föreslås anta detaljplanen.

Förslaget till detaljplan för Fågelstigen i Boo syftar till att möjliggöra utbyggnad av kommunalt vatten- och avlopp och ett kommunalt övertagande av huvudmannaskapet för vägar, natur-, och parkmark inom området. Detaljplanen som omfattar 34 bostadsfastigheter möjliggör även permanent boende samt en möjlig förtätning med cirka 20 nya bostäder i form av villor eller radhus. Planförslaget har utformats i enlighet med kommunens mål för stadsutvecklingen samt de översiktliga planerna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §201

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling, daterad den 2 november 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 september 2020 § 214

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, KFKS 2018/683

Bilaga 3 Granskningsutlåtande

Bilaga 4 Plankarta

Bilaga 5 Planbeskrivning

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Khashayar Farmanbar (S) och Esa Örmä (SD).

Mikael Carlsson (NL) yrkade avslag på stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Att finansiera Nackas behov av att genomföra nybyggnadsplaner i förnyelseområden i Nacka med hjälp av gatukostnader är något som Nackalistan är kritisk till. I de flesta kommuner i landet så görs detta inte utan förbättringar av vägar bekostas över allmän skatt. Mot bakgrund av finansieringsförslaget yrkade Nackalistan avslag och reservation på båda ärenden 4, och 5 som vi i övrigt inte hade några invändningar emot även om karaktären i området sannolikt kommer att förändras med den stora förtätning som planen innebär."

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

"Vi tycker det är lite märkligt att detaljplanen tillåter komplementbyggnader på 40–65 kvm för bostadsändamål som får placeras 1 meter från tomtgräns till närmsta granne. Detta med tanke på att tomterna är relativt små och att det med Attefallsreglerna utöver detaljplanens byggrätt, även går att bygga en fristående komplementbostad på 30 kvm och en Friggebod på 15 kvm."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 291

KFKS 2011/293-251

Exploateringsavtal för Morningside Marina (9535)

Fastigheten Erstavik 25:38 mfl

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Duvnäs Fastighets AB.

Ärende

Duvnäs Fastighets AB är exploatör och ägare till fastigheten Erstavik 25:38 inom detaljplanområdet Morningside Marina Erstavik 25:38 m.fl. i Fisksätra-Saltsjöbaden, KFKS 2010 / 502-214. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för fem bostadshus med totalt cirka 40 lägenheter vid Duvnäs vikens södra strand. I husens bottenvåningar möjliggörs för verksamhetslokaler för bland annat den marina verksamheten som kan bli kvar på platsen.

Exploateringsavtalet reglerar rättigheter och skyldigheter mellan kommunen och exploatören inom exploateringsområdet. För att detaljplanen ska kunna genomföras krävs fastighetsregleringar, om- och tillbyggnader av allmänna anläggningar, anläggningar för vatten och avloppsförsörjning samt andra åtgärder. Exploateringsavtalet reglerar bland annat upprustning av del av Saltsjöbadsvägen med gångbana och andra trafiksäkerhetsåtgärder. Strandlinjen ska öppnas upp för allmänheten genom byggnation av en kajpromenad. Fastigheten ska anslutas till det kommunala vatten- och spillvattennätet via en ny sjöledning över Duvnäs viken.

Exploateringsavtalet anger att kommunen ska få en ersättning på 580 000 kronor för en marköverlåtelse. Kommunen erhåller även servitutsrättighet för allmän gångtrafik över exploatörens fastighet.

Exploatören ska utföra och bekosta allmänna anläggningar inom exploateringsområdet. I övrigt ska exploatören stå för alla kostnader hänförliga till exploateringen samt kommunens interna administrativa arbete. För exploatörens åtaganden ställs säkerhet i form av moderbolagsborgen. Kostnader för planläggning och förstudie hanteras i tidigare överenskommelse med exploatören, Ramavtal KFKS 2013 / 19-050.

Exploateringsavtalet förutsätter att kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan för området. Ett genomförandeavtal avseende allmänna VA-anläggningar kommer att tecknas mellan exploatören och Nacka vatten och avfall AB, genomförandeavtalet utgör bilaga till exploateringsavtalet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §202

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka, daterad den 6 oktober 2020

Bilagor Förslag till exploateringsavtal med Duvnäs Fastighets AB inklusive bilagor

Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Sidney Holm (MP), Tomas Ottosson (V) och Emelie Friberg (S) att förslaget skulle avslås.

Cathrine Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Hans Peters (C), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslaget från stadsutvecklingsutskottet mot avslag, och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget från stadsutvecklingsutskottet.

Reservationer

Gunilla Grudevall-Steen reserverade sig för Liberalerna.

Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan och angav följande.

”Det kan inte bli annat än ett avslagsyrkande och reservation på denna plan från Nackalistan. Länsstyrelsens kritiska påpekande till planen är en viktig faktor. Att inkräkta på riksintresset för infart och kustmiljö mot Stockholm är en sak som Nackalistan inte vill bidra till. Andra faktorer är höjden över nuvarande vattennivå som är för låg för kommande vattennivåhöjningar. Barns lekmiljö är alltför begränsad för att leva upp till barnkonventionen i kombination med en farlig trafikmiljö utanför knuten. Miljön förutsätter också ett eller flera bilinnehav och platsen ligger långt från allmänna kommunikationer. Risk för urspårning av tåg vid en olycka är ytterligare en negativ sak. Försämrade cykelmiljö och att en alternativ bussförbindelse till Fisksätra/Saltsjöbaden omöjliggörs är andra. Bullerproblem kommer heller inte att åtgärdas vid källan vilket borde vara fallet. Att bara kunna öppna ett enda fönster i söderläge är inte en god ljudmiljö utan snarare en lyxslum. Andra negativa delar är byggnadernas höjd och arkitektur och det massiva intrycket som det gör i en känslig kustmiljö och det avsteg som det skulle innebära mot övrig bebyggelsekaraktär i känslig Duvnäsmiljö som är mer småskalig.”

Esa Örmä reserverade sig för Sverigedemokraterna och angav följande.

”Sverigedemokraterna reserverar sig mot hela projektet i rubriken, exploateringsavtal som detaljplan. Grunderna är desamma som Sverigedemokraterna har tillkännagivit genom en följd av inlagor till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden: byggverksamhet och färdiga byggnader kommer att minska Nackas totala grönyta, på en plats som idag är glest och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

sparsamt utnyttjad, med stora rekreativsvärden genom sin gröna karaktär och fritidsbåtsaktiviteten.

Buller och ökad trafik, både under och efter byggtiden, belastar den fysiska miljön i området. Det kan också förutsägas problem med att få allmänna kommunikationer till området att fungera, och båtplatsägarna får också större problem med att utnyttja sin rådighet över sina båtplatser på marinan.”

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

”Vänsterpartiet har, ända sedan projektet initierades, varit emot att detaljplanen färdigställes och bygget genomförs. Vårt främsta argument emot projektet har varit att det ytterligare ökar bilberoendet eftersom närmaste kollektivtrafik ligger för långt från det tilltänkta bostadsområdet. Det är ett typiskt projekt av karaktären ”lyxbostäder” som Nacka inte behöver. Trots typen av bostäder så har området ett flertal inneboende problem. Det främsta är att området är synnerligen bullerutsatt då Saltsjöbanan går alldeles i anslutning till de tänkta byggnaderna. Någon bullerdämpning av banan är inte tänkt att utföras utan problemen löses främst genom ljudisolerade fönster. Det innebär dock att utemiljön är synnerligen bullerutsatt. Vår grundinställning är att buller ska dämpas vid källan, inte genom isolerade fönster. Risken finns dessutom att SL kan komma att tvingas utföra bullerdämpande åtgärder istället för exploatören. Området är också dåligt utifrån ett barnperspektiv, bullret i utemiljön är ett skäl till det. Gamla Saltjöbadsvägen är ett viktigt cykelstråk. Den ökade biltrafiken som området kommer att medföra, i kombination med att inga särskilda anordningar för cykeltrafiken görs, innebär olycksrisker. Regionen har också i samband med granskningen framfört synpunkter på att den tilltänkta ändringen av vägen i anslutning till området kommer att innebära att busstrafik på vägen omöjliggörs. Under perioder när Saltsjöbanan inte kan trafikeras går ersättningsbussar den aktuella vägen och det kan alltså komma att förhindras i en framtid. Kommunen har menat att så inter kommer att bli fallet men detta har inte avspeglats i uttalanden från regionen. Begränsas förutsättningen för ersättningsbussar medför det allvarliga konsekvenser för Fisksätra och övriga bostadsområden längre ut i Saltsjöbaden. Ett annat perspektiv på exploateringsavtal och detaljplan är byggnationen i relation till havsytan, kommunen arbetar med en klimatanpassningsplan för att undvika skador i framtiden på grund av klimatförändringar, tex, höjt vattenstånd i havet. Samtidigt föreslår man bebyggelse en meter under nu idag gällande riktlinje för hur högt över vattnet det är lämpligt att bygga. De är att förvänta sig att den nya klimatanpassningsplanen kommer höja det i dag rekommenderade tre meter över havsytan idag för bebyggelse till ett högre värde.

Sammanfattningsvis anser Vänsterpartiet att projektet Morningside marina inte bör genomföras.”

Sidney Holm reserverade sig för Miljöpartiet och angav följande.

”Miljöpartiet tycker att förslaget om exploatering av området vid Morningside Marina är synnerligen dåligt vilket vi har framfört många gånger tidigare. Vi har bland annat svårt att se var barn skulle kunna få plats inom planområdet och vi politiker kan ju inte bestämma

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

att barnfamiljer inte får bosätta sig där. Eftersom planområdet varken har eller kommer att få kollektivtrafik inom promenadavstånd bygger man in ett bilberoende och ökad biltrafik. Bullersituationen invid Saltsjöbanan gör att det riskerar bli väldigt kostsamt om bullerberäkningarna inte stämmer eller om exploatören inte lever upp till sina åtaganden. Att tillåta byggande under Länsstyrelsens lägsta grundläggningsnivå för byggnader anpassat till höjda havsnivåer på grund av klimatförändringarna är inte heller särskilt ansvarstagande.”

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Projektet Morning side har stötts och blötts under lång tid. Vi Socialdemokrater har under resans gång ställt tydliga krav på att buller, trafik och en rad andra problem ska vara lösta. Samtidigt så kan projektet, rätt utformat, förbättra kvaliteten i området och förbättra tillgängligheten och säkerheten på vägen. I det förslag som nu läggs fram finns flera avväganden att göra och vi håller fortfarande på att se över hur väl förslaget möter våra krav.”

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Vi ser många fördelar med detaljplanen för Morningside Marina. Ett område som idag är inhägnat blir öppet och tillgängligt med kajpromenad som allmänheten får tillträde till. Förorenad mark ska saneras. Det blir en trottoar längs Saltsjöbadsvägen, vilket förbättrar trafiksäkerheten. Kommunalt vatten och avlopp ska dras fram till både denna och omgivande fastigheter, vilket gör att utsläpp från enskilda avlopp ut i Duvnäsvisken kommer att försvinna. Dessutom blir det ca 40 nya lägenheter med väl anpassad gestaltning – träfasader och sedumtak – med fin utsikt över Duvnäsvisken.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 292

KFKS 2010/502-214

Detaljplan för Morningside Marina, i Fisksätra-Saltsjöbaden

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Morningside Marina.

Ärende

Detaljplaneförslaget för Morningside Marina är tillstyrkt av miljö- och stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen ska nu ta ställning till om kommunfullmäktige ska föreslås anta detaljplanen.

Planförslaget syftar till att möjliggöra för fem flerbostadshus med sammanlagt cirka 40 lägenheter i tre våningar samt en suterrängvåning. Bostadshusen planeras att uppföras längs med Duvnäs vikens södra sida. I husens bottenvåningar möjliggör planförslaget verksamhetslokaler. En allmän kajpromenad skapas utmed vattnet längs med den nya bebyggelsen. Kommunala vatten- och spillvattenledningar byggs ut till området och kommer även kunna försörja intilliggande fastigheter med VA. Saltsjöbadsvägen rustas upp fram till planområdet och därmed förbättras trafiksäkerheten.

Det bedöms att de kommunala intressena så som de angavs i startpromemorian och i översiktliga planer och strategiska dokument har tillgodosetts. Förslaget är att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta planförslaget för Morningside Marina.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §203

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling, daterad den 10 november 2020
Bilaga 1 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden, den 21 oktober 2020 § 235

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, KFKS 2010/502-214

Bilaga 3 Granskningsutlåtande 2

Bilaga 4 Plankarta

Bilaga 5 Planbeskrivning

Bilaga 6 Gestaltningens program

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Sidney Holm (MP), Tomas Ottosson (V) och Emelie Friberg (S) att förslaget skulle avslås.

Cathrine Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Hans Peters (C), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställde förslaget från stadsutvecklingsutskottet mot avslag, och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget från stadsutvecklingsutskottet.

Reservationer

Gunilla Grudevall-Steen reserverade sig för Liberalerna.

Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan och angav följande.

”Det kan inte bli annat än ett avslagsyrkande och reservation på denna plan från Nackalistan. Länsstyrelsens kritiska påpekande till planen är en viktig faktor. Att inkräkta på riksintresset för infart och kustmiljö mot Stockholm är en sak som Nackalistan inte vill bidra till. Andra faktorer är höjden över nuvarande vattennivå som är för låg för kommande vattennivåhöjningar. Barns lekmiljö är alltför begränsad för att leva upp till barnkonventionen i kombination med en farlig trafikmiljö utanför knuten. Miljön förutsätter också ett eller flera bilnehav och platsen ligger långt från allmänna kommunikationer. Risk för urspärning av tåg vid en olycka är ytterligare en negativ sak. Försämrade cykelmiljö och att en alternativ bussförbindelse till Fisksätra/Saltsjöbaden omöjliggörs är andra. Bullerproblem kommer heller inte att åtgärdas vid källan vilket borde vara fallet. Att bara kunna öppna ett enda fönster i söderläge är inte en god ljudmiljö utan snarare en lyxslum. Andra negativa delar är byggnadernas höjd och arkitektur och det massiva intrycket som det gör i en känslig kustmiljö och det avsteg som det skulle innebära mot övrig bebyggelsekaraktär i känslig Duvnäsmiljö som är mer småskalig.”

Esa Örmä reserverade sig för Sverigedemokraterna och angav följande.

”Sverigedemokraterna reserverar sig mot hela projektet i rubriken, exploateringsavtal som detaljplan. Grunderna är desamma som Sverigedemokraterna har tillkännagivit genom en följd av inlagor till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden: byggverksamhet och färdiga byggnader kommer att minska Nackas totala grönyta, på en plats som idag är glest och sparsamt utnyttjad, med stora rekreativvärden genom sin gröna karaktär och fritidsbåtsaktiviteten.

Buller och ökad trafik, både under och efter byggtiden, belastar den fysiska miljön i området. Det kan också förutsägas problem med att få allmänna kommunikationer till området att fungera, och båtplatsägarna får också större problem med att utnyttja sin rådighet över sina båtplatser på marinan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

”Vänsterpartiet har, ända sedan projektet initierades, varit emot att detaljplanen färdigställes och bygget genomförs. Vårt främsta argument emot projektet har varit att det ytterligare ökar bilberoendet eftersom närmaste kollektivtrafik ligger för långt från det tilltänkta bostadsområdet. Det är ett typiskt projekt av karaktären ”lyxbostäder” som Nacka inte behöver. Trots typen av bostäder så har området ett flertal inneboende problem. Det främsta är att området är synnerligen bullerutsatt då Saltsjöbanan går alldeles i anslutning till de tänkta byggnaderna. Någon bullerdämpning av banan är inte tänkt att utföras utan problemen löses främst genom ljudisolerade fönster. Det innebär dock att utemiljön är synnerligen bullerutsatt. Vår grundinställning är att buller ska dämpas vid källan, inte genom isolerade fönster. Risken finns dessutom att SL kan komma att tvingas utföra bullerdämpande åtgärder istället för exploatören. Området är också dåligt utifrån ett barnperspektiv, bullret i utemiljön är ett skäl till det. Gamla Saltjöbadsvägen är ett viktigt cykelstråk. Den ökade biltrafiken som området kommer att medföra, i kombination med att inga särskilda anordningar för cykeltrafiken görs, innebär olycksrisker. Regionen har också i samband med granskningen framfört synpunkter på att den tilltänkta ändringen av vägen i anslutning till området kommer att innebära att busstrafik på vägen omöjliggörs. Under perioder när Saltsjöbanan inte kan trafikeras går ersättningsbussar den aktuella vägen och det kan alltså komma att förhindras i en framtid. Kommunen har menat att så inter kommer att bli fallet men detta har inte avspeglats i uttalanden från regionen. Begränsas förutsättningen för ersättningsbussar medför det allvarliga konsekvenser för Fisksätra och övriga bostadsområden längre ut i Saltsjöbaden. Ett annat perspektiv på exploateringsavtal och detaljplan är byggnationen i relation till havsytan, kommunen arbetar med en klimatanpassningsplan för att undvika skador i framtiden på grund av klimatförändringar, tex, höjt vattenstånd i havet. Samtidigt föreslår man bebyggelse en meter under nu idag gällande riktlinje för hur högt över vattnet det är lämpligt att bygga. De är att förvänta sig att den nya klimatanpassningsplanen kommer höja det i dag rekommenderade tre meter över havsytan idag för bebyggelse till ett högre värde. Sammanfattningsvis anser Vänsterpartiet att projektet Morningside marina inte bör genomföras.”

Sidney Holm reserverade sig för Miljöpartiet och angav följande.

”Miljöpartiet tycker att förslaget om exploatering av området vid Morningside Marina är synnerligen dåligt vilket vi har framfört många gånger tidigare. Vi har bland annat svårt att se var barn skulle kunna få plats inom planområdet och vi politiker kan ju inte bestämma att barnfamiljer inte får bosätta sig där. Eftersom planområdet varken har eller kommer att få kollektivtrafik inom promenadavstånd bygger man in ett bilberoende och ökad biltrafik. Bullersituationen invid Saltsjöbanan gör att det riskerar bli väldigt kostsamt om bullerberäkningarna inte stämmer eller om exploatören inte lever upp till sina åtaganden. Att tillåta byggande under Länsstyrelsens lägsta grundläggningsnivå för byggnader anpassat

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

till höjda havsnivåer på grund av klimatförändringarna är inte heller särskilt ansvarstagande.”

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Vi ser många fördelar med detaljplanen för Morningside Marina. Ett område som idag är inhägnat blir öppet och tillgängligt med kajpromenad som allmänheten får tillträde till. Förorenad mark ska saneras. Det blir en trottoar längs Saltsjöbadsvägen, vilket förbättrar trafiksäkerheten. Kommunalt vatten och avlopp ska dras fram till både denna och omgivande fastigheter, vilket gör att utsläpp från enskilda avlopp ut i Duvnäsvisken kommer att försvinna. Dessutom blir det ca 40 nya lägenheter med väl anpassad gestaltning – träfasader och sedumtak – med fin utsikt över Duvnäsvisken.”

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande till protokollet för Liberalerna:

"Liberalernas bedömning av detaljplanen för Morningside Marina var från början och är fortfarande att platsen är olämplig för fem flerbostadshus med cirka 40 lägenheter. Bostäderna kommer att ligga inklämda mellan kajer, väg och järnväg. Utemiljön blir farlig åt alla håll och allt annat än barnvänlig. Gårdsutrymmen för utelek blir ytterst små och cykelvägen till skolan farlig. Utrymme att bredda Saltsjöbadsvägen finns inte. Cyklar måste färdas på körbanan, trots att tung trafik förekommer. Om Saltsjöbanans ersättningsbussar kan använda Saltsjöbadsvägen är en öppen fråga. Avståndet till närmaste kollektivtrafik - Saltsjö-Duvnäs station - är 800 meter, vilket är dubbelt så långt som rekommenderat vid ny bebyggelse. Avståndet till Ektorps centrums butiker är drygt 2 km. Dessutom behöver stora ansträngningar göras för att klara åtminstone de bullergränser, som brukar gälla för mer tätbebyggda områden. Inte minst är närheten till Saltsjöbanan ett problem. Ansvar för att bullergränserna hålls har lagts på fastighetsägaren. Fem flerbostadshus passar inte på platsen. Därför reserverar sig Liberalerna mot beslutet."

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Projektet Morningside har stötts och blötts under lång tid. Vi Socialdemokrater har under resans gång ställt tydliga krav på att buller, trafik och en rad andra problem ska vara lösta. Samtidigt så kan projektet, rätt utformat, förbättra kvaliteten i området och förbättra tillgängligheten och säkerheten på vägen. I det förslag som nu läggs fram finns flera avväganden att göra och vi håller fortfarande på att se över hur väl förslaget möter våra krav.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 293

KFKS 2015/399-214, KFKS 2015/305–268

Exploateringsavtal för Nya gatan Elverkshuset

Fastigheten Sicklaön 134:26

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Bostadsrättsföreningen Elverkshuset (org.nr 769630-5171) avseende detaljplanen för Nya gatan, Elverkshuset, fastigheten Sicklaön 134:26, stadsbyggnadsprojekt Nya gatan.

Ärende

Föreslaget exploateringsavtal syftar till att reglera genomförandet av förslag till detaljplan för Nya gatan, Elverkshuset, fastigheten Sicklaön 134:26. Detaljplanen medger två kvarter med tät stadsbebyggelse i 5-10 våningar, vilket bedöms resultera i cirka 550-600 bostäder och cirka 2 000 kvadratmeter för verksamheter.

Exploateringsavtalet reglerar ansvar och kostnader för det ena kvarteret inom planområdet, Kvarter Brytaren. Exploatör för Kvarter Brytaren är Bostadsrättsföreningen Elverkshuset som indirekt kontrolleras av SSM Bygg och Fastighets AB. Exploatören har för avsikt att överlåta fastigheten och därmed exploateringen till en extern part i samband med att exploateringen ska påbörjas. Avtalet förutsätter att kommunfullmäktige antar förslaget till detaljplan.

Exploateringsavtalet innebär att mark regleras mellan exploatören och kommunen, att kommunen åtar sig att projektera och bygga ut allmänna anläggningar samt ansöka om fastighetsbildning för mindre fastighetsregleringar. Kommunen bevakar vidare att gestaltningen för byggnation och anläggningar på kvartersmark följs.

Exploatören erlägger exploateringsersättning för allmänna anläggningar om preliminärt 33 950 000 kronor och medfinansiering för utbyggnad av tunnelbana om preliminärt 10 370 000 kronor samt erlägger anslutningsavgift för vatten och avlopp till Nacka Vatten och Avfall AB. Exploatören ska även bidra med finansiering till konstnärlig utsmyckning.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §204

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad, daterad den 9 november 2020

Bilaga Förslag till exploateringsavtal med Bostadsrättsföreningen Elverkshuset inklusive bilagor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Cathrine Bergenstråhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V), Gunilla Grudevall Steen (L), Khashayar Farmanbar (S) och Karin Teljstedt (KD).

Sidney Holm (MP) yrkade att kommunen inte ska tillämpa någon parkeringsnorm, utan istället tillämpa ett helt flexibelt parkeringstal där marknaden själv får avgöra hur många parkeringsplatser för bilar som behöver anordnas.

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade avslag på Sidney Holms (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Elverkshuset kommer att få ett väldigt centralt läge vilket gör att det blir lätt för de boende att klara sig helt utan egen bil. För att nå upp till kommunens klimat & miljömål måste också alltför många välja bort den egna bilen. För att driva på och uppmuntra till detta vill vi i Miljöpartiet att kommunen ska sluta tvinga byggherrar att bygga fler parkeringsplatser än de själva anser nödvändigt. Kommunen ska inte via parkeringsnormen smygsubventionera ett ökat bilinnehav, tvärtom alla klimat & miljömål. Vi vill avskaffa parkeringsnormen och istället införa ett helt flexibelt parkeringstal där marknaden själv får avgöra hur många parkeringsplatser för bilar som behövs i ett område. Det är alltid svårt att ta bort parkeringsplatser som redan finns men när vi bygger nytt, kan vi bygga för mer hållbara sätt att transportera sig. De som väljer att flytta till ett nytt område med få parkeringsplatser vet redan från början vad som gäller och kan aktivt välja bort bilen till förmån för andra viktigare kvalitéer.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det här projektet kommer att vara väl placerad nära kollektivtrafik, samt med ett inbjudande torg som också kan ge viss möjlighet till rekreation. Det ger viktigt tillskott av fler bostäder i en region där bostadsbristen skapar stora problem för unga och barnfamiljer. Vi hade gärna sett fler hyreslägenheter i Nacka vilket skulle stärka vårt företagsliv med fler unga som har möjlighet att söka jobb i Nacka och bo nära sin arbetsplats. Vi vill ställa höga krav på smakfull utformning och klimatanpassade lösningar. När fler flyttar in behövs också mer idrottsanläggningar och grönområden. Därför vill vi utveckla Nacka IP till ett sammanhängande idrottscampus.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”I centrala Nacka kommer byggnation av projektet Nya gatan att förverkligas. Det kommer att innebära en stor mängd nya bostäder för kommande Nackabor. Nackalistan har bifallit planen men önskat att den hade genomförts på ett luftigare sätt med ljusa barnvänliga gårdar, något mindre omfång och med en stor del miljöanpassningar i utförandet som solceller på taken och i träutförande.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Markanvisningen som ligger till grund för exploateringsavtalet är baserad på den kostnadsdrivande iden om att den exploatör som betalar mest för anvisningen vinner rätten att bygga. Effekten av det är att bostäderna kommer att bli dyra att äga eller hyra beroende på upplåtelseform. Att eftersträva högsta pris från kommunen kommer utestänga många nackabor från bostadsmarknaden i Nacka, vilket kommer skapa sociala problem och motverka kommunens mål om socialhållbarhet.

Att kommunen kan erbjuda boendelösningar för alla inkomstgrupper är självklarheter för Vänsterpartiet. Ett klokare sätt som vänsterpartiet förordar är att till ett fast pris på marknaden utse vinnaren i markanvisningen genom den exploatör som kan erbjuda de boende den lägsta inflyttningshyran eller pris på bostadsrätten.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 294

KFKS 2015/399-214, KFKS 2015/305-268

Markgenomförandeavtal för Nya gatan Elverkshuset

Fastigheten Sicklaön 134:1 mfl

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget markgenomförandeavtal med Nacka KV Brytaren mindre AB (org.nr 559124-7357) inom del av fastigheterna Sicklaön 134:1, Sicklaön 134:26, Sicklaön 40:11 och Sicklaön 134:19 inom stadsbyggnadsprojektet Nya gatan.

Ärende

Kommunen anordnade under sommaren 2016 en markanvisningstävling för hyresrätter för ett av kvarteren inom detaljplanen Nya gatan, Elverkshuset, så kallat Kvarter Brytaren mindre. Kvarteret är beläget öster om nuvarande Elverkshuset och söder om Nacka stadshus. Kungsmontage Entreprenad AB vann denna tävling.

Kommunstyrelsen föreslås nu att teckna ett markgenomförandeavtal med Nacka KV Brytaren mindre AB och efter laga kraftvunnet fastighetsbildningsbeslut ingå tomträttsavtal med detta bolag. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kungsmontage Entreprenad AB (efter namnbyte nuvarande Kungsvåningen AB) och var vid markanvisningstillfället ännu inte bildat.

Bolaget ska erlägga en årlig tomträttsavgäld om 407 kronor/ljus bruttoarea bostad och 91 kr kronor/ljus bruttoarea lokal under en första tioårig avgäldsperiod, under förutsättning att bostäderna upplåtes med hyresrätt. Den faktiska avgälden beräknas på storleken av ljus bruttoarea i bygglov, och fastställs i tomträttsavtalet.

Exploateringsenheten Nacka stad bedömer att stadsbyggnadsprojektet Nya gatan kommer att generera ett överskott till kommunen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §205

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad, daterad den 9 november 2020

Bilagor Förslag till Markgenomförandeavtal inklusive bilagor

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V), Gunilla Grudevall Steen (L), Khashayar Farmanbar (S) och Karin Teljstedt (KD).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra att kommunen vid markanvisningen här tydligt markerade, både att det är hyreslägenheter som ska byggas här, och att stor omsorg ska läggas på själva gestaltningen av byggnaden. Gestaltning är extra viktig i det här läget eftersom centrala Nacka blir som ett ”vardagsrum” för alla Nackabor, även för alla de som inte kommer att bo just här. Det är också viktigt att vi tar ett större politiskt ansvar för att skapa hyresbostäder och inte bygger lika segregerat som tidigare. Hyresbostäder, förturslägenheter och andra alternativboenden i alla kommundelar är viktigt för att bryta upp den segregation vi ser i dagens samhälle.

Miljöpartiet vill dock att mer kommunal mark än idag reserveras för hyreslägenheter än den styrande Alliansen. Att upplåta mer mark för hyreslägenheter istället för bostadsrätter kostar inte mer för kommunen. På lång sikt är det t.o.m. mer lönsamt för kommunen. De mer kortsiktiga ekonomiska skillnaderna går också att ta bort med de olika finansiella instrument marknaden erbjuder. Balansen mellan utbudet av hyresrätter/bostadsrätter handlar helt om politisk ideologi, inte om ekonomi. Miljöpartiet vill att hälften av all kommunal mark som anvisas till bostäder ska anvisas till hyresbostäder.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det här projektet kommer att vara väl placerad nära kollektivtrafik, samt med ett inbjudande torg som också kan ge viss möjlighet till rekreation. Det ger viktigt tillskott av fler bostäder i en region där bostadsbristen skapar stora problem för unga och barnfamiljer. Vi hade gärna sett fler hyreslägenheter i Nacka vilket skulle stärka vårt företagsliv med fler unga som har möjlighet att söka jobb i Nacka och bo nära sin arbetsplats. Vi vill ställa höga krav på smakfull utformning och klimatanpassade lösningar. När fler flyttar in behövs också mer idrottsanläggningar och grönområden. Därför vill vi utveckla Nacka IP till ett sammanhängande idrottscampus.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I centrala Nacka kommer byggnation av projektet Nya gatan att förverkligas. Det kommer att innebära en stor mängd nya bostäder för kommande Nackabor. Nackalistan har bifallit planen men önskat att den hade genomförts på ett luftigare sätt med ljusa barnvänliga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

gårdar, något mindre omfång och med en stor del miljöanpassningar i utförandet som solceller på taken och i träutförande.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Byggprojektet i fråga är ett av dem som Sverigedemokraterna har tillstyrkt, då det ansluter till redan tät bebyggelse med mindre naturvärden. Detta innebär dock inte att Sverigedemokraterna inte har synpunkter på genomförandet som sådant. Inom ramen för detta efterlyser Sverigedemokraterna större ansträngningar för den lokala miljön, för kvarvarande gröna inslag och allmänt för en lokal miljö med största möjliga användbarhet för boende och övriga som vistas i området, med så få störningar och begränsningar som möjligt från trafiken.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 295

KFKS 2015/399-214

Detaljplan för Nya gatan, Elverkshuset, på västra Sicklaön

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Nya gatan, Elverkshuset.

Ärende

Detaljplaneförslaget för Nya gatan, Elverkshuset är tillstyrkt av miljö- och stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen ska nu ta ställning till om kommunfullmäktige ska föreslås anta detaljplanen.

Planförslaget omfattar två kvarter med tät stadsbebyggelse i 5-10 våningar som ersätter det befintliga Elverkshuset och en mindre verkstads byggnad. Totalt bedöms området inrymma cirka 550-600 bostäder och cirka 2000 kvadratmeter för verksamheter. Planförslaget skapar förutsättningar för att befintlig parkering söder om Elverkshuset kan omvandlas till ett södervänt torg.

Enheten för strategisk stadsutveckling anser att de kommunala intressena så som de angavs i startpromemorian och i kommunstyrelsens yttrande över samrådsförslaget har tillgodosetts. Enheten anser att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta planförslaget för Nya gatan, Elverkshuset.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §206

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling, daterad den 9 november 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden, den 21 oktober 2020 § 233

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, KFKS 2015/399-214

Bilaga 3 Granskningsutlåtande 2

Bilaga 4 Plankarta

Bilaga 5 Planbeskrivning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V), Gunilla Grudevall Steen (L), Khashayar Farmanbar (S) och Karin Teljstedt (KD).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet:

"Vi ser fram emot att det tilltänka torget blir verklighet. Det är ett bra söderläge och kan bli en ljus och fin plats med liv och rörelse. Uteserveringar, torghandel, planteringar och bänkar kan skapa en trevlig stadsmiljö tillsammans med de nya bostadshusen."

Gunilla Grudevall-Steen (L), Mats Gerdau (M) och Karin Teljstedt (KD) instämde i ovanstående protokollsanteckning från Centerpartiet.

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

"I planbeskrivningen framgår att byggnaderna ska uppfylla miljöcertifiering Miljöbyggnad silver, Vänsterpartiet ser det som positivt att målområde för hållbart byggande används och att faktorn Energieffektivitet och sunt byggande är vald. Att bygga energisnålt och med små utsläpp av koldioxid är ytterst viktigt. Det hade varit positivt i beslutsprocessen och i planbeskrivningen få uppskattning av ökade kostnader och minskade utsläpp av växthusgas vid val av miljöbyggnad guld.

Den södra ytan framför detaljplaneområdet som blir ett torg men inte ingår i den här planen är intressant ur trafiksynpunkt, det skrivs att det bara ska få förekomma nödvändiga transporter till fastigheterna och det är med viss oro vi återigen ser att barns skolväg, barns områden för spontanlek, övriga gående till och från centrum och kollektivtrafik riskerar att blandas med tungtrafik, taxi och andra nödvändiga transporter. Det är att bygga in konflikter i hur ytan används och barn behov av säkerhet i sin närmiljö riskeras.

Vänsterpartiet ser behovet av att trafiken och barnen hålls separerade på det tydligaste sättet. Risken för att barn blir överkörda på väg till skolan eller vid spontan lek behöver planeras bort i det här skedet."

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Det här projektet kommer att vara väl placerad nära kollektivtrafik, samt med ett inbjudande torg som också kan ge viss möjlighet till rekreation. Det ger viktigt tillskott av fler bostäder i en region där bostadsbristen skapar stora problem för unga och barnfamiljer. Vi hade gärna sett fler hyreslägenheter i Nacka vilket skulle stärka vårt företagsliv med fler unga som har möjlighet att söka jobb i Nacka och bo nära sin arbetsplats. Vi vill ställa höga krav på smakfull utformning och klimatanpassade lösningar. När fler flyttar in behövs

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

också mer idrottsanläggningar och grönområden. Därför vill vi utveckla Nacka IP till ett sammanhängande idrottscampus.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”I denna detaljplan styrs ej gestaltningen och det finns inga riktlinjer vad gäller t.ex. färgsättning eller materialval, något jag tycker är synd. När det talas om hur omgivande områden ser ut så nämns inte Järla sjö, trots att det är både ett omtyckt och uppmärksammat område gestaltningsmässigt som bara ligger ett stenkast bort. Eftersom det är en centralt belägen detaljplan hade jag gärna sett något kring gestaltningen. Vad gäller de målområden för hållbart byggande som valts så upplever jag ofta att de är de ’enklaste’ områdena som väljs, sådana som nästan uppfylls av sig själv i planen. I denna plan saknar jag särskilt området om ’dagvatten som renas och infiltreras’ samt ’gröna tjänster’. Även målområdet ’anpassning till framtida klimat’, som har bäring på de två ovan nämnda är ett sådant målområde som måste finnas med i varje plan, eftersom det är viktigt att det vi bygger idag, är hållbart och fungerar även för kommande generationer.

När vi planerar centrala Nacka i flera mindre detaljplaner så finns det vissa områden som kräver mer planering och samverkan. Avfall är ett sådant där vi just nu inte ser ut att planera för en stationär sopsug någonstans. Stationär sopsug är en sådan lösning som med fördel kan ses i ett större sammanhang. Enligt kommunens avfallsplan som nu är ute på remiss så ska stationär sopsug prövas och möjliggöras i alla större stadsbyggnadsprojekt. Genom stationär sopsug kan insamlingen av avfall effektiviseras och behovet av tunga transporter och buller i bostadsområden minska. Stationär sopsug bedöms vara ekonomiskt motiverat när antalet lägenheter är minst cirka 500. Bostäderna behöver inte finnas inom samma kvarter eller detaljplan utan systemet kan med fördel samordnas mellan flera byggherrar och projekt. Som jag ser det planerar vi nu för omoderna avfallslösningar genom att vi inte lyfter blicken. Vi borde om inte annat titta på huruvida mark behöver reserveras eller hur en möjlig tredimensionell fastighetsbildning kan se ut för att få på plats en framtida stationär sopsugslösning.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”I centrala Nacka kommer byggnation av projektet Nya gatan att förverkligas. Det kommer att innebära en stor mängd nya bostäder för kommande Nackabor. Nackalistan har bifallit planen men önskat att den hade genomförts på ett luftigare sätt med ljusa barnvänliga gårdar, något mindre omfång och med en stor del miljöanpassningar i utförandet som solceller på taken och i träutförande.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 296

KFKS 2018/397

Exploateringsavtal för Sickla stationshus

Fastigheten Sickalön 83:42

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta beslut om att ingå föreslaget exploateringsavtal mellan Atrium Ljungberg Sickla station AB och Nacka kommun.

Ärende

Kommunen och Atrium Ljungberg Sickla station AB har kommit överens om ett förslag till exploateringsavtal för genomförande av stadsbyggnadsprojekt Sickla stationshus.

Stadsbyggnadsprojektet ligger vid Sicklas framtida västra tunnelbaneuppgång. Ett förslag till detaljplan har tagits fram som ger planstöd för ett hus om 23 våningar med möjlighet till hotell, kontor, handel och funktioner för tunnelbaneändamål.

Då flera stadsbyggnadsprojekt pågår i området finns reglerar exploateringsavtal hur samordning ska ske gällande bland annat byggtrafik, etableringar och framkomlighet.

Avtalsförslaget reglerar att exploatören ska erlagga 23 067 660 kronor i exploateringsersättning och 2 246 850 kronor i medfinansiering till tunnelbanan. Exploatören åtar sig också att bidra till konsten att skapa stad. Projektet kommer att bidra med ett positivt kalkylnetto till kommunen.

Avtalsförslaget reglerar också frågor som samordning med närliggande stadsbyggnadsprojekt under byggtid, dagvattenfrågor, parkeringsfrågor och gestaltungsprinciper.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §207

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad 6 november 2020, reviderad den 23 november 2020

Bilaga 1 Exploateringsavtal inklusive bilagor

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V), Mikael Carlsson (NL), Gunilla Grudevall Steen (L), Hans Peters (C) och Karin Teljstedt (KD).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Sidney Holm (MP) yrkade att kommunen inte ska tillämpa någon parkeringsnorm, utan istället tillämpa ett helt flexibelt parkeringstal där marknaden själv får avgöra hur många parkeringsplatser för bilar som behöver anordnas.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Anders Tiger (KD) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Sickla stationshus kommer att få ett väldigt centralt läge precis intill den nya tunnelbanan vilket gör att det blir lätt för de boende att klara sig helt utan egen bil. För att nå upp till kommunens klimat & miljömål måste också alltför många välja bort den egna bilen. För att driva på och uppmuntra till detta vill vi i Miljöpartiet att kommunen ska sluta tvinga byggherrar att bygga fler parkeringsplatser än de själva anser nödvändigt. Kommunen ska inte via parkeringsnormen smygsubventionera ett ökat bilinnehav, tvärtom alla klimat & miljömål. Vi vill skaffa parkeringsnormen och istället införa ett helt flexibelt parkeringstal där marknaden själv får avgöra hur många parkeringsplatser för bilar som behövs i ett område. Det är alltid svårt att ta bort parkeringsplatser som redan finns men när vi bygger nytt, kan vi bygga för mer hållbara sätt att transportera sig. De som väljer att flytta till ett nytt område med få parkeringsplatser vet redan från början vad som gäller och kan aktivt välja bort bilen till förmån för andra viktigare kvalitéer.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det finns för- och nackdelar med byggnaden och omgivande miljö. Nackalistan har ändå bifallit planen eftersom det kommer att innebära ett välkommet tillskott till den stadsmiljö som håller på att etableras på ianspråktagen mark. Utförandet ser ut att bli spännande men har också nackdelen att husets höjd skuggar befintlig bebyggelse. Nacka kommun säger sig ha ambition att tillskapa cykelinfartsparkeringar i strategiska lägen som vid tunnelbaneuppgångarna vid station Sickla. Tyvärr syns det inte att detta kommer att bli cykel- och bilparkering vid båda uppgångarna vid stationen. Utan säkra cykelinfartsparkeringar nära tunnelbanan så kan inte reselagen cykel och tunnelbana kombineras. Likaså vill Nackalistan påminna om nödvändigheten av rulltrappor. De ökande kostnaderna för tunnelbanebyggnaden, som nu är uppe i över 9,3 miljarder kr, får inte gå ut över nödvändiga behov vid tunnelbanestationer som t ex rulltrappor och andra nyttigheter. Det måste planeras för sammanhållna kommunikationer som medger övergång från ett trafikslag till ett annat på ett säkert och effektivt sätt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 297

KFKS 2017/891

Detaljplan för Sickla stationshus, på västra Sicklaön

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Sickla stationshus.

Ärende

Detaljplaneförslaget för Sickla stationshus är tillstyrkt av miljö- och stadsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsen ska nu ta ställning till om kommunfullmäktige ska föreslås anta detaljplanen.

Planförslaget syftar till en utökad byggrätt för en hög och väl gestaltad stations byggnad som även kan inrymma kontor, handel och hotell. Byggrätten omfattar en yta om cirka 1700 kvadratmeter. Planförslagets genomförande innebär i sin helhet ett tillskott om cirka 550 nya arbetsplatser i området. Byggnaden ska inrymma den västra tunnelbancentren till station Sickla.

Det bedöms att de kommunala intressena så som de angavs i startpromemorian och i kommunstyrelsens yttrande över samrådsförslaget har tillgodosetts. Enheten anser att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta planförslaget för Sickla stationshus.

Efter tillstyrkan i miljö- och stadsbyggnadsnämnden har en mindre ändring skett i plankartan och planbeskrivningen som möjliggör 3D-fastighetsbildning istället för genom avtal. Dessa ändringar har tillfogats ärendet efter det att handlingar sänts ut till stadsutvecklingsutskottet den 17 november 2020: I plankartan och i planbeskrivningen (sid 33) har även en ändring gjorts av bestämmelse avseende skydd mot störningar.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §208

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 10 november 2020 reviderad den 20 november 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 21 oktober 2020 § 234

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse till miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Bilaga 3 Gransknings utlåtande

Bilaga 4 Plankarta, reviderad den 20 november 2020

Bilaga 5 Planbeskrivning, reviderad den 20 november 2020

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V), Mikael Carlsson (NL), Gunilla Grudevall Steen (L), Hans Peters (C) och Karin Teljstedt (KD).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Anders Tiger (KD) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det finns för- och nackdelar med byggnaden och omgivande miljö. Nackalistan har ändå bifallit planen eftersom det kommer att innebära ett välkommet tillskott till den stadsmiljö som håller på att etableras på ianspråktagen mark. Utförandet ser ut att bli spännande men har också nackdelen att husets höjd skuggar befintlig bebyggelse. Nacka kommun säger sig ha ambition att tillskapa cykelinfartsparkeringar i strategiska lägen som vid tunnelbaneuppgångarna vid station Sickla. Tyvärr syns det inte att detta kommer att bli cykel- och bilparkering vid båda uppgångarna vid stationen. Utan säkra cykelinfartsparkeringar nära tunnelbanan så kan inte reseslagen cykel och tunnelbana kombineras. Likaså vill Nackalistan påminna om nödvändigheten av rulltrappor. De ökande kostnaderna för tunnelbanebyggnaden, som nu är uppe i över 9,3 miljarder kr, får inte gå ut över nödvändiga behov vid tunnelbanestationer som t ex rulltrappor och andra nyttigheter. Det måste planeras för sammanhållna kommunikationer som medger övergång från ett trafikslag till ett annat på ett säkert och effektivt sätt.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Hållbarhetsmålet: Energieffektivitet och sunt byggande är valt som målområde för hållbart byggande, det är vi vänsterpartiet mycket nöjda med då vi ser klimathotet som det största problem Sverige och Nacka har att lösa och förhålla sig till. Utmärkt då att kommunen prioriterar detta mål. Fastighetsägarens målsättning är att byggnaden ska uppfylla kraven enligt miljöcertifieringssystemet BREEAM. Det är inte så förpliktigande att skriva och ett förtydligande vore bra. KTH och Emma Nathorst-Westfelt skriver i sin avhandling- ”En BREEAM-certifiering intygar att en byggnad håller en bra nivå miljömässigt, visar att företaget är på väg åt rätt håll och hjälper till att strukturera upp miljöarbetet under ett byggprojekt. Miljöpåverkan i sig minskar egentligen inte tack vare en BREEAM-certifiering utan effekterna antas vara mer affärsmässiga. En internationell jämförbar certifiering kan även vara avgörande vid fastighetstransaktion”.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det finns även olika grader i certifieringen från bra till excellent och det är kan vara viktigt att veta hur satsningen på miljömässigt bra byggnad ser ut från fastighetsägaren.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna ställer sig i grunden bakom uppförandet av Sickla stationshus, som något av en nödvändighet för att understödja kollektivtrafik av alla de slag som har eller kommer att ha skärningspunkt på platsen: buss, Roslagsbanan, Tvärbanan och senare Tunnelbanan.

Det som behöver tillkomma på platsen är starkt utökade möjligheter för bilpendlare att enkelt parkera en bil och byta till valfritt trafikslag, liksom garantier för att pendlare av alla slag kan byta trafikslag i alla kombinationer utan risk för stockningar av något slag som beror på den fastighetsmässiga utformningen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet välkomnar att det kommer ställas krav på utförande av växtbäddar etc. för dagvattenhanteringen och att grönytefaktorn lyfts in. Till ytan är det en liten plan som består av redan hårdgjord mark, men det är bra att vi gör något bättre på platsen för att möta utmaningarna med dagvattenhantering och gröna spridningssamband. Miljöpartiet lyfte tidigare i hanteringen av denna detaljplan, frågan om hur buller kan påverka omgivningen till följd av utformningen av byggnaden, men saknar ett resonemang om detta i planbeskrivningen. Om buller konstateras endast att ”planförslaget i sig innehåller ingen verksamhet som bedöms kunna medföra bullerstörningar för omgivningen”. Dock ser vi att det vi bygger kan ge upphov till buller som studsar, t.ex. för omkringliggande bebyggelse. På så vis kan det vara viktigt att arbeta t.ex. med fasadmateriel och växtbäddar för att minska buller. Vi vill också att kommunen tar kontakt med SL för att diskutera val av ”tystare” mer vibrationsdämpande räls på den del av Saltsjöbanan som passerar fastigheten och genom centrala Nacka.”

Hans Peters lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet:

"Sickla stationshus blir symbolen för en av Nackas absolut viktigaste platser. Sickla station blir en knutpunkt där tunnelbanan, Saltsjöbanan, Tvärbanan och bussar möts. Tusentals Människor kommer dagligen att passera och byta mellan olika kollektivtrafikslag. Detaljplanen för Sickla stationshus möjliggör att platsen blir mer än bara en bytespunkt. Här skapas möjligheter för hotell, service och 550 nya arbetsplatser. I och med att huset byggs på en liten yta med tunnelbanan precis under är det inte möjligt att tillskapa några parkeringsplatser inom planområdet - varken för bil eller cykel. Det är därför av yttersta vikt att dylika tillskapas i närområdet. Många kommer att pendla med framförallt cykel för att sedan byta till kollektivtrafiken. Vi förutsätter att behovet av parkeringsplatser löser sig i kommande omkringliggande detaljplaner samt i befintliga parkeringsgarage. Det nya stationshuset blir en hög byggnad på hela 23 våningar. En byggnad av den höjden påverkar lokalklimatet på flera sätt genom vindar och skuggning. Påverkan kan vara både positiv och negativ. Planförslaget har utformats för att minimera

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

den negativa påverkan på lokalklimatet som kan ske. Det är viktigt att i bygglovsskedet följa upp så att den anpassade utformningen för positivt lokalklimat följs."

Gunilla Grudevall-Steen (L), Mats Gerdau (M), Khashayar Farmanbar (S) och Karin Teljstedt (KD) instämde i ovanstående protokollsanteckning från Centerpartiet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 298

KFKS 2010/533-050, KFKS 2010/533-050,
KFKS 2012/377-050, KFKS 2015/370-050,

Tilläggsavtal till Exploateringsavtal Kvarnholmen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ingå föreslagna tilläggsavtal med Kvarnholmen Utveckling AB.

Ärende

Kommunen och exploatörerna Holmenkvarnen 1 AB, Holmenkvarnen S AB, Holmenkvarnen 6 AB, Holmenkvarnen 7 AB och Holmenkvarnen 8 AB har ingått exploateringsavtal för Kvarnholmen, etapp 2, 3, 4 och S. Avtalen har överlåtits på Kvarnholmen Utveckling AB.

Enligt avtalen har kommunen åtagit sig att ersätta exploatörerna, numera Kvarnholmen Utveckling AB, för den mervärdesskatt som kan kopplas till utbyggnad av allmänna gatu- och parkanläggningarna inom detaljplaneområden som kommunen ska ta över.

Föreslagna tilläggsavtal avser att ersätta skrivelse om moms i exploateringsavtalen för etapp 2, 3, 4 och Spå Kvarnholmen och klargöra praktiska tillvägagångssätt för momshanteringen som överensstämmer med Skatteverkets beslutsprocess.

Genom föreslagna tilläggsavtal bedöms risken för kommunen att få oförutsedda kostnader ha minimerats.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §211

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad, daterad den 13 november 2020

Bilaga 1 Förslag till tilläggsavtal Kvarnholmen Etapp 2 - Centrala Kvarnområdet

Bilaga 2 Förslag till tilläggsavtal Kvarnholmen Etapp 3 - Östra Kvarnområdet

Bilaga 3 Förslag till tilläggsavtal Kvarnholmen Etapp 4 - Södra Kvarnholmen

Bilaga 4 Förslag till tilläggsavtal Kvarnholmen Etapp S - Kvarnholmsplatån

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 299

KFKS 2019/714

Försäljning av fastighet i Saltsjöbaden

Fastigheten Nacka Rösunda 8:8, för detta Ringgårdens förskola

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget fastighetsöverlåtelseavtal avseende fastigheten Nacka Rösunda 8:8 enligt bilaga 1.

Ärende

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Nacka Rösunda 8:8 med gatuadress Stockholmsvägen 48A och 48B i Saltsjöbaden. Den 23 september 2019 beslutade kommunstyrelsen att ge enheten för fastighetsförvaltning i uppdrag att ta fram försäljningsunderlag för fastigheten. Enheten för fastighetsförvaltning inhämtade två oberoende värderingar vilka båda indikerade ett marknadsvärde om 16 miljoner kronor. Mäklare har anlåtats och fastigheten har lagts ut för försäljning på den öppna marknaden. De föreslagna köparna har lagt det högsta budet om 18,5 miljoner kronor. Ett förslag till fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §213

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning, daterad den 3 november 2020

Bilaga 1 Förslag på fastighetsöverlåtelseavtal

Bilaga 2 Kartutdrag

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade att förslaget skulle avslås.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Att sälja alla fastigheter som kommunen idag inte har direkt användning av är inte vad vänsterpartiet tycker är en politik som är hållbar. Det blir en vinst som används i någon budget och försvinner. Det blir annorlunda om kommunen fortsätter att äga fastigheter,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

bostäder och mark för kommande behov. Vänsterpartiet anser att kommunen borde starta ett bostadsbolag för ägande, förvaltning och uthyrning av bostäder.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 300

KFKS 2020/325

Motion – Grönytefaktor Nacka stad

Motion den 20 april 2020 av Lisskulla Zayane och Ninni Linberg (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen egentligen redan uppfylls eftersom det redan finns möjlighet att ställa krav på gröna värden i samband med markanvisningar enligt Program för markanvändning. Kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen nu kommer att förordna att alla stadsbyggnadsprojekt arbetar aktivt med att bevara, utveckla och följa upp gröna värden. Motionen kan därmed anses delvis bifallen.

Ärende

I motion till kommunfullmäktige den 20 april 2020 av Lisskulla Zayane och Ninni Linberg (MP) föreslås att kommunen börjar använda grönytefaktorn i detaljplanearbetet även utanför Nacka stad. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 20 april 2020 att remittera motionen Grönytefaktor Nacka stad till stadsledningskontoret genom enheten för strategisk stadsutveckling samt till miljö- och stadsbyggnadsnämnden genom planenheten för utredning och förslag till beslut.

Motionen behandlades i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 september 2020. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen redan uppfylls eftersom det finns möjlighet att ställa krav på gröna värden i samband med markanvisningar enligt Program för markanvändning. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen förordnar att alla stadsbyggnadsprojekt arbetar aktivt med att bevara, utveckla och följa upp gröna värden.

Enheten för strategisk stadsutveckling bedömer att det redan idag är möjligt att ställa krav på särskilda gröna värden i samband med markförsäljning i övriga Nacka i linje med intentionen i motionen. Det är viktigt att systematiskt arbeta för att bevara och utveckla gröna värden i den fysiska planeringen även inom de projekt som inte omfattas av Grönytefaktorn - Nacka stad. Enheten för strategisk stadsutveckling instämmer i miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §193

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 2 oktober 2020
Bilaga 1 Motion Grönytefaktor Nacka stad av Lisskulla Zayane och Ninni Linberg (MP)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 september 2020
Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från planenheten, daterad den 4 september 2020

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade nytt förslag till beslutsformulering enligt följande:

”Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen egentligen redan uppfylls eftersom det redan finns möjlighet att ställa krav på gröna värden i samband med markanvisningar enligt Program för markanvändning. Kommunfullmäktige noterar att kommunstyrelsen nu kommer att förorda att alla stadsbyggnadsprojekt arbetar aktivt med att bevara, utveckla och följa upp gröna värden. Motionen kan därmed anses delvis bifallen.”

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till Sidney Holms (MP) yrkande. I yrkandet instämde Hans Peters (C), Khashayar Farmanbar (S), Tomas Ottosson (V) och Esa Örmä (SD).

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna vill ge sitt stöd till det nyttiga begreppet Grönytefaktor inom detaljplanering, och vill också att begreppet ska användas konsistent tvärs genom alla detaljplanerings-, nybyggnads-, utbyggnads-, och ombyggnadsprojekt i Nacka, som en enkel disciplin för alla inblandade. Grönytefaktor som begrepp är också en tankehjälp och ett sätt att styra idéer och praktiskt arbete rätt inom bygg- och fastighetsfrågor, till hjälp för politiker och tjänstemän att låta Nacka fortsätta vara en grön kommun.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet fick under kommunfullmäktiges sammanträde 2020-03-02 igenom ett yrkande om att ambitionerna som uttrycks i kommunens styrdokument gällande miljö och klimat ska förverkligas och synliggöras vid kommande markanvisningar. Innan sommaren fick vi också igenom att grönytefaktorn ska finnas med redan i tidiga avtal med exploatörer. Tidigare konstaterades det bara att möjligheten att ställa krav på gröna värden fanns enligt kommunens styrdokument. Efter påverkan från Miljöpartiet ska kommunstyrelsen nu aktivt förorda detta i alla stadsbyggnadsprojekt i hela Nacka.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 301

KFKS 2020/554

Motion – Skapa ny byggyta på hårdgjord mark genom överdäckning

Motion den 15 juni 2020 av Lisskulla Zayane och Ninni Lindberg (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det finns stor nytta med överdäckningar, samtidigt som denna typ av byggnation är kostsam. Överdäckning är därför något som kommunen löpande beaktar i sin planering på platser där det skulle kunna vara lämpligt med hänsyn till kostnad och nytta.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna föreslår att kommunen tar fram förslag på möjliga platser att överdäcka. Överdäckning av väg- och spårrområden för att möjliggöra exempelvis bostäder och arbetsplatser har flera nyttor, men innebär samtidigt stora investeringar och hantering av omfattande och komplexa frågeställningar samt flera inblandade aktörer.

Kommunens inriktning är att alla projekt ska bära sina egna kostnader. De förväntade intäkter som kan fås av tillskapandet av byggrätter måste alltså täcka kostnaderna för överdäckningskonstruktionen och övriga kostnader.

Det är framförallt kommunens ekonomi som påverkar möjligheten att initiera ytterligare kostnadsdrivande projekt som fler överdäckningar sannolikt skulle innebära. En stadsutvecklingsekonomi i balans har definierats som att inkomsterna ska vara minst lika stora som utgifterna under åren 2014-2030. För att uppnå en stadsutvecklingsekonomi i balans krävs ett aktivt arbete för att säkra att inkomster och utgifter taktar med varandra.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §194

Tjänsteskrivelse från planenheten och enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 28 september 2020

Bilaga 1 Motionen

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Motionens syfte är gott om att bygga på hårdgjord yta och genom överdäckning. Överdäckning kan dock vara en dyrbar sak och svaret i tjänstehandlingen ansluter sig Nackalistan till. Det verkar som att där det är lämpligt så blir det redan idag en överdäckning och i nuläget så räcker det som insats."

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

"Miljöpartiets förslag är inte att kommunen själv ska ta någon ekonomisk risk genom att själv starta olika överdäckningsprojekt. Vårt förslag är att kommunen ska identifiera platser där kommunen ser möjligheter till detta för att sedan gå ut till olika marknadsaktörer för att lyssna in om det finns ett intresse av att teckna överenskommelser om extern exploatering och finansiering av detta."

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Vi gillar verkligen iden på att överdäcka bilvägar för att skapa nya värden genom att minska buller, skapa ytor och även byggbar mark. Därför har Socialdemokraterna föreslagit att se över möjligheterna att överdäcka väg 222 vid Nacka gymnasium samt nedanför Henriksdalsberget vid Gäddviken. Däremot skulle en sådan utredning som motionen föreslår, behöva ha input på vilka områden som politiken eller någon exploatör har vilja eller ser ett värde i att utveckla. En utredning utan tydliga inspel och avgränsningar riskerar att inte ge önskat resultat."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 302

KFKS 2020/556

Motion – Tillsätt en kommission för att utvärdera mål, styrning och planering av Nacka bygger stad

Motion den 15 juni 2020 av Mikael Carlsson m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen om att tillsätta en kommission för att utvärdera mål, styrning och planering av Nacka bygger stad. Beslut om stadsutvecklingsprojekt följer sedvanlig politisk process i Nacka, hanteras inom mål- och budgetarbetet samt står under löpande tillsyn av Nackas revisorer.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

I motionen den 15 juni 2020 av Mikael Carlson, Lina Olsson och YuSie Rundkvist Chou (NL) föreslås att tillsätta en oberoende kommission för att utvärdera mål, styrning och planering av Nacka bygger stad. Kommissionen föreslås utvärdera hur Nacka bygger stad kom till och hur styrning och planering av stadsutvecklingsprocessen har bedrivits. Enligt förslaget ska kommissionen starta hösten 2020 och avslutas våren 2022.

I stadsutvecklingsprocessen bedrivs arbetet genom sedvanlig politisk hantering i kommunfullmäktige, kommunstyrelse och i nämnder där samtliga politiska partier är delaktiga. Mål- och budgethantering samt verkställighet står under tillsyn av såväl lekmanrevisorer som externa revisorer.

Stadsledningskontorets bedömning är därmed att det inte föreligger skäl för att inrätta en särskild kommission för att utvärdera mål, styrning och planering av Nacka bygger stad.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §195

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontorets stab daterad den 9 oktober 2020

Bilaga 1 Motionen

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V) och Esa Örmä (SD).

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna bifaller motionens att-satser, men med egen motivering, som följer: Sverigedemokraterna misstänker inte någon sorts dolda systemfel i de organisatoriska politiker- eller tjänstemannaapparaterna. Felet är snarare på idénivå och i den allra första, politiska fasen av projektet och initiativet ”Nacka bygger stad”. Av dessa anledningar ser Sverigedemokraterna snarare ett behov av att en kommission undersöker hur konceptet ”Nacka bygger stad” från första början kunde antas politiskt, till synes okritiskt, utan motivering gentemot Nackas väljare eller medborgare, och vilken nytta konceptet tänktes medföra i förhållande till dessa intressegrupper.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det är viktigt att lära av alla våra beslut. Ett tydligt exempel är det fatala misstaget att inte bygga tillräckligt med bostäder under 90-talet och 00-talet. Det har gjort vår region till en av Sveriges mest otillgängliga bostadsmarknader med en förödande bostadsbrist som tvingar fram trångboddhet, en karusell av andra- och tredjehandskontrakt, och svårigheter för många att hitta en bostad. Trots det är inte vartenda enskilt byggprojekt perfekt. Många skulle verkligen behöva förbättras. Det är en uppföljning och inläring som ska ske kontinuerligt. Enstaka kommissioner kan tillsättas vid extraordinära händelser, exempelvis för att följa upp arbetet med Corona-pandemin. Inte för att det byggs bostäder.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Det är viktigt att lära av historien, av positiva liksom negativa händelser. Jätteprojektet Nacka bygger stad, basunerades ut mycket stort och omfattande och är nu omformat i tid och kanske i omfattning. Att det bidde en tumme behöver organisationen lära av. Nackas invånare har rätt att få ett ärligt svar och veta storleken av förgäveskostnaden och vad som behöver förbättras i kommande planarbeten. Nackalistan upplevde att styrningen av detta projekt ofta inte tillät någon kritisk granskning eller Nej-sägande, vilket är förblindande och inte gynnade ett mer lyckat projekt. Bifall till motionen."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 303

KFKS 2019/829

Motion – Föreningarnas värdegrund

Motion den 16 september 2019 av Esa Örmä (SD)

Beslut

Kommunstyrelsen förslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

1. Kommunfullmäktige noterar att föreningarna redan behöver följa Europakonventionen då den är inkorporerad i svensk lag, samt att riktlinjerna för lokalupplåtelse av kulturlokaler redan medger uthyrning till politiska partier i mån av plats.
2. Kommunfullmäktige noterar att det är möjligt för politiska partier att hyra lokal av de föreningar och kulturhus som har kommunala upplåtelseavtal. I övrigt avslår kommunfullmäktige förslaget om att kommunen ska villkora beviljandet av föreningsbidrag med kravet att föreningar som hyr ut sina egna lokaler ska vara skyldiga att hyra ut till politiska partier.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

I motionen föreslås att kommunen ska avkräva alla bidragssökande föreningar en skriftlig förhandsförsäkran om att föreningen utan förbehåll bejakar och tillstyrker artiklar 9 och 10 av Europakonventionen för mänskliga rättigheter. I motionen föreslås även att alla bidragssökande föreningar som hyr ut lokaler lämnar en skriftlig förhandsförsäkran om att föreningen avser att medge uthyrning till alla politiska partier med representation i Nacka kommunfullmäktige och/ eller riksdagen, utan åtskillnad relativt andra hyresgäster.

Ärendet är berett i kulturnämnden och fritidsnämnden som båda föreslår att motionen avslås bland annat mot bakgrund att Europakonventionen är inkorporerad i svensk lag varför föreningar har att följa denna lag liksom andra lagar i Sverige, samt mot att kommunen ej har rådighet över föreningars egna lokaler.

Stadsledningskontoret kan konstatera att föreningarna redan idag behöver följa Europakonventionen och att riktlinjerna för lokalupplåtelse av kulturlokaler redan medger uthyrning till politiska partier i mån av plats. Att däremot avkräva bidragssökande föreningar som hyr ut lokaler en försäkran om att hyra ut till just politiska partier bedöms som alltför långtgående, då det inte är en kommunal angelägenhet att styra hur föreningar hyr ut sina egenägda lokaler. Däremot kan det konstateras att föreningar och kulturhus som har kommunala upplåtelseavtal ska hyra ut lokaler till politiska partier. Mot bakgrund av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ovanstående föreslår därför stadsledningskontoret att kommunfullmäktige noterar att det är möjligt för politiska partier att hyra lokal av de föreningar och kulturhus som har kommunala upplåtelseavtal. I övrigt förslås att kommunfullmäktige avslår förslaget om att kommunen ska villkora beviljandet av föreningsbidrag med kravet att föreningar som hyr ut sina egna lokaler ska vara skyldiga att hyra ut till politiska partier.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §160
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och kultur- och fritidsenheten, daterad den 12 november 2020

Bilaga 1 Motion - Föreningarnas värdegrund (SD)

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 26 maj 2020 § 25

Bilaga 3 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 22 april 2020 § 27

Yrkanden

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till motionen.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Den ordning som av tradition har rätt i det svenska samhället, med föreningar som ger utrymme till alla former av engagemang för civilsamhället och också stöds av offentliga myndigheter, är en ordning som Sverigedemokraterna ställer sig bakom och vill bevara. För att denna ordning ska fortsätta att mötas av allmänt förtroende, måste också samma demokratiska spelregler och värderingar prägla föreningarnas arbete som hos just de offentliga myndigheter som möjliggör stora delar av föreningarnas arbete, och som fastläggs i Grundlagen.

Föreningar som väljer att avstå från att tillämpa demokratiska spelregler och värderingar bör ställas utanför de demokratiskt beslutade offentliga understödssystem, finansiella eller andra, som är ouplösligt förenade med de spelreglerna och värderingarna.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan anser att intentionerna i motionerna är goda och helt i linje med det vi tycker. Alla demokratiskt valda partier i kommun och riksdag ska kunna få hyra lokaler på samma villkor i kommunen. Däremot så har vi svårt att stödja de att-satser som finns i motionen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

eftersom de lätt kan tolkas som att t.ex idrottsföreningar som får bidrag av kommunen skulle bli skyldiga att hyra ut lokaler till politiska partier. Vi tror inte att detta är meningen med motionen men kan inte stödja den just nu men ser gärna att den återkommer med lite bättre skrivna att-satser.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 304

KFKS 2019/926

Motion – Lokalhistoriskt konst- och bildprogram

Motion den 7 oktober 2019 av Louise Ollivier (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kultur- och fritidsenheten ser positivt på förslaget i motionen och har givit ett uppdrag till kulturhuset Dieselverkstaden att undersöka förutsättningarna för att genomföra ett mindre pilotprojekt inom befintligt avtal gällande förvaltning och tillgängliggörande av det lokalhistoriska arkivet. Motionen kan därmed anses delvis bifallen.

Ärende

Motionären föreslår att kommunen får i uppdrag att undersöka möjligheten till ett lokalhistoriskt konst- och bildprogram på olika platser där bilder och förklaringar kan ge perspektiv på platsen. Programmet skulle också kunna kompletteras med information nåbar via QR-kod.

I Nacka kommun kan medborgare ta del av historiska bilder och berättelser via Nackas lokalhistoriska arkiv. I enhetens utredning noteras att kulturhuset Dieselverkstaden givits i uppdrag att undersöka förutsättningarna för att genomföra ett mindre pilotprojekt inom befintligt avtal om att förvalta och tillgängliggöra det lokalhistoriska arkivet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kulturnämnden den 20 oktober 2020 § 54

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten, daterad den 28 september 2020

Bilaga Motion – Lokalhistoriskt konst- och bildprogram (MP)

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade på nytt förslag till beslutsformulering enligt följande:

”Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kultur- och fritidsenheten ser positivt på förslaget i motionen och har givit ett uppdrag till kulturhuset Dieselverkstaden att undersöka förutsättningarna för att genomföra ett mindre pilotprojekt inom befintligt avtal gällande förvaltning och tillgängliggörande av det lokalhistoriska arkivet. Motionen kan därmed anses delvis bifallen.”

I yrkandet instämde Mats Gerdau (M), Hans Peters (C), Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD), Tomas Ottosson (V) och Khashayar Farmanbar (S).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker motionen är bra och det är bra att den bifalls och att detta arbete pågår i kommunen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra att motionen fått en positiv behandling och delvis bifallits. Kulturhuset Diesilverkstaden har nu fått i uppdrag att undersöka förutsättningarna för att genomföra ett mindre pilotprojekt gällande förvaltning och tillgängliggörande av det lokalhistoriska arkivet.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna ser positivt på möjligheten att utöka Nackas redan förnämliga utbud av historiskt bild- och arkivmaterial med en ytterligare varietet av offentligt presentationsmaterial, som i motionsförslaget. Historien är ett folks kollektiva minne, och Nackas historiska arkivmaterial hjälper till att knyta ihop folk, land och händelser på ett sätt som ger sammanhang och helhet.

Inom ramen för detta vill Sverigedemokraterna vill Sverigedemokraterna dock så långt möjligt skydda allt historiskt presentationsmaterial från politisering med sentida förtecken. I instruktioner och styrdokument för upprättande av materialet måste det klart framgå att syftet är presentation av historia på saklig grund.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 305

KFKS 2019/1173

Motion – Policy för demokratiska samtal

Motion den 16 december 2019 från Khashayar Farmanbar m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

Kommunfullmäktige avslår motionens förslag om att införa en policy för besök i de kommunala skolorna respektive för besök på andra kommunala arbetsplatser.

Ärende

I motionen föreslås att Nacka kommun tar fram en policy för att belysa de grunder rektorer kan luta sig mot för att neka eller bevilja besök av utomstående som inte anses dela värdegrunden hos skolan samt motsvarande policy för besök hos andra kommunala arbetsplatser.

Enligt de lagregler och grunder för urval som finns idag kan en skola inte avgränsa en inbjudan till politiska partier på grund av vissa partiets åsikter skulle strida mot skolans värdegrund. Detta även med utgångspunkt i den grundlagsskyddade yttrandefriheten och objektivitetsprincipen. Det har inte framkommit annat än att Valfärd skolas rektorer anser att de redan idag har lagstöd och riktlinjer som ger stöd i deras beslut när det gäller att ta emot eller neka besökare.

Vad gäller studiebesök hos andra kommunala arbetsplatser bedömer stadsledningskontoret att detta inte har upplevts som ett problem i verksamheterna och det bedöms därför inte föreligga något behov en policy. Det är upp till respektive chef att bedöma om och när ett studiebesök är lämpligt.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår stadsledningskontoret att motionens bägge att-satser avslås.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §162
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola och juridik-och kanslienheten, daterad den 6 oktober 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 22 september 2020, § 52, inkl tjänsteskrivelse

Bilaga 2 Motion - Policy för demokratiska samtal (S)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Sidney Holm (MP).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Nackalistan bifaller motionens innehåll om att utarbeta en gemensam policy för besök utifrån av t ex ett politiskt parti i skolor samt klargörande av detta och om vilka grunder som är acceptabla. Det är själva grunden för den demokratiska fostran som är ett stort uppdrag för utbildningsväsendet och då speciellt angeläget på gymnasienivå. Principen för politiska besök borde gälla de demokratiska partier som är invalda i respektive kommun."

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

"Sverigedemokraterna har en lång, bred och rik erfarenhet av politisk åsiktsförföljelse från sin långa väg fram till politisk representation och möjligheten att företräda breda väljargrupper. Av den anledningen finns förståelsen av demokrati – verklig demokrati, för alla – i partiets politiska DNA.

Det bildar bakgrunden till det skarpa avståndstagande som måste göras mot Socialdemokraternas motion, med dess försök att institutionalisera politisk åsiktsförföljelse och särbehandling på lokal nivå.

Oavsett tilltänkt plats för besök i en kommun – skola eller annan kommunalstyrd institution – så talar Grundlagen klarspråk om förutsättningarna för dessa besök, och fastslår att yttrandefrihet och likabehandling står över andra önskemål. All rättstolkning på denna punkt är avslutad genom JO-beslut från år 2010.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 306

KFKS 2019/1176

Motion – Elektronisk pornografiblockering i kommunala miljöer

Motion den 16 december 2019 från Esa Örmä (SD)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

1. Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen att Nacka kommun ska upphandla och implementera elektroniska lösningar för pornografiblockering i alla datanätverk i alla kommunala skolor. Kommunfullmäktige noterar det arbete som fortsatt pågår med att förhindra att barn och unga utsätts för pornografiskt innehåll på internet. Kommunfullmäktige noterar även att det sker en fortsatt bevakning av den hemställan från Sveriges Kommuner och Regioner som lämnats till regeringen om förtydligad lagstiftning när det gäller frågan om webbfilter inom skolväsendet.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen att Nacka kommun ska påtala behovet av elektroniska lösningar för pornografiblockering i alla datanätverk i alla skolor i kommunen med privat anordnare och införa krav på sådana lösningar i samband med alla kommande upphandlingar. Kommunfullmäktige noterar att kommunala och fristående huvudmän själva beslutar om det ska införas eventuell pornografiblockering i datanätverk utifrån sina bedömningar av behov samt att fristående skolverksamhet inte upphandlas.

Ärende

I motionen föreslås att Nacka kommun ska upphandla och implementera elektroniska lösningar för pornografiblockering i alla datanätverk i kommunala skolor samt att kommunen ska påtala behovet av sådana lösningar i skolor med privat anordnare och införa krav på sådana lösningar i kommande upphandlingar. Motionen har behandlats av kommunstyrelsens verksamhetsutskott och utbildningsnämnden. Båda instanserna föreslår att motionens förslag avslås, med notering om det arbete som redan pågår i kommunens skolor och om den fortsatta bevakning som finns av den hemställan som Sveriges Kommuner och Regioner lämnat till regeringen om förtydligad lagstiftning gällande webbfilter inom skolväsendet. Notering lämnas också om att det är skolhuvudmännen själva som bedömer behov av sådana lösningar inom sina skolor och att kommunen inte upphandlar fristående skolverksamhet. Den samlade bedömningen är därför att avslå motionen, med ovan nämnda noteringar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §163
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och utbildningsenheten, daterad den 6 november 2020

Bilaga 1 Motion - Elektronisk pornografiblockering i kommunala miljöer (SD)

Bilaga 2. Protokollsutdrag (inklusive tjänsteskrivelse) från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 22 september § 51

Bilaga 3 Protokollsutdrag (inklusive tjänsteskrivelse) från utbildningsnämnden den 13 maj 2020 § 26

Yrkanden

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL).

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Khashayar Farmanbar (S), Mats Gerdau (M) och Sidney Holm (MP).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”På grund av frågans principiella vikt – skolelever går i skolan av tvång genom reglering i Skollagen, och kommunalt anställda har långtgående skydd mot onödigtvis förekommande negativa inslag i sin arbetsmiljö genom Arbetsmiljölagen – hoppas Sverigedemokraterna på ett positivt och konstruktivt bemötande av förslaget i rent sakfrågehänseende.

Det kan nämnas att endast fem av länets kommuner saknar porrfilter i skolan enligt tidningen Mitt i : Botkyrka, Nacka, Nynäshamn, Sollentuna och Österåker. Nacka skall inte vara på denna skamlista.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Nackalistan ställer sig positiv till motionen och anser att ett elektroniskt pornografifilter kan vara ett bra komplement till övriga åtgärder som görs för att skydda barnen från bl.a våldsporr. Vi vill vara tydlig med att installerandes av en elektronisk porrblockering inte ska ses som en ersättning för något annat som skolorna gör när det gäller sexualupplysning och det arbete emot skadlig pornografi som redan idag bedrivs. Vi är också medvetna om att ett system inte är hundra procentigt men vi anser ändå att det skulle försvåra tillgången till pornografi under t.ex. skoltid och genom det anser vi att det är värt denna investering."

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

"Det är lättare sagt än gjort att åstadkomma ett effektivt porrfilter. Förutom att det är dyrt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

så är det ineffektivt och hindrar i alltför liten grad att eleverna verkligen exponeras för pornografi på nätet.

Det finns dock ändå skäl att överväga att installera porrfilter. Det kan ha en normerande effekt. Det blir ett budskap från vuxenvärlden att pornografi inte är lämpligt. Dessutom hindrar det trots allt en hel del pornografi från att dyka upp på skärmen.

Med den målsättningen måste ett porrfilter inte hundra procentigt hindra all pornografi, det skulle räcka att nå en bit. Vi ser därför fram emot SKR:s utredning och är i dagsläget positivt inställda till att, om det finns en rimlig chans, installera det i kommunens skolor."

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Vi vill alla skydda barnen från en osund syn på sexualitet. Det mest grundläggande och viktigaste är samtalet med barn och unga som ska ge en sund syn på sexualitet och stärka dem i att ta kontrollen över sina kroppar. Skolans kompensatoriska roll behöver även i denna fråga stärkas. Ämnen som rör sex känns ofta tabubelagda och tyvärr har inte alla barn, föräldrar som är bekväma med att föra ett samtal om sexualitet med dem. Här måste skolans sexualundervisning klara av att göra mycket mer än idag.

Den tekniska lösning som ibland lyfts fram är det sk "porrfiltret". Det är en komplex fråga från många perspektiv. I teknisk mening finns inget som heter "porrfilter". Det handlar om innehållsfilter som ska kunna reagera på vissa sökord, förutbestämda webbplatser eller liknande för att blockera tillgång till viss information. Den här typen av teknologi har hittills inte lyckats vara särskilt framgångsrikt. Länder som Iran och Kina använder dessa typer av innehållsfilter för porr, politik, kulturella influenser med mera för att bespara befolkningen från oönskad påverkan. Trots att dessa länder spenderar enorma resurser för ändamålet visar det sig gång på gång att dessa filter inte fungerar särskilt väl. Ibland används diskussionen om pornografi av konservativa och nymoralistiska krafter som vill begränsa synen på sexualitet och vrida tillbaka klockan till tiden innan kvinnor tog makten över sina kroppar och sin sexualitet. En kamp som alltjämt är aktuellt och pågående. Den kvinnliga frigörelsen och rätten till sexualitet är lika oförenlig med socialkonservatismen som eld och vatten. Trots det kan det argumenteras att finns skäl att överväga att installera porrfilter. Det skulle kunna leda till en normerande effekt och fungera som ett budskap från vuxenvärlden.

Oavsett vilket är det rimliga agerandet att invänta en nationell strategi för att åtgärden ska ha en chans att kunna ge någon mätbar effekt."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 307

KFKS 2020/197

Motion – Inför rättighet för barn att träffa myndighetsperson utan vårdnadshavare

Motion den 2 mars 2020 av Andreas Falk m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar information, om möjligheten för barn att träffa en myndighetsperson i samband med utredning utan vårdnadshavares samtycke eller närvaro enligt gällande lagstiftningen, till protokollet. Motionen bedöms därför inte föranleda några ytterligare åtgärder och är därmed färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna vill stärka barns möjligheter till delaktighet vid socialtjänstens insatser genom att införa en rättighetsgaranti, som innebär att alla barn ska ha rätt att träffa en myndighetsperson utan vårdnadshavare. Motionen tar särskilt upp de barn som är utsatta för våld och förtryck i sitt hem.

Arbets- och företagsnämnden och socialnämnden har berett motionen och lämnat synpunkter utifrån respektive nämnds ansvarsområden. Nämnderna konstaterar att det redan finns en möjlighet för myndighetsperson eller socialsekreterare att träffa barn utan att deras vårdnadshavare samtycker eller är närvarande, vilket regleras i socialtjänstlagen (SoL). Det går även att belägga uppgifter med sekretess gentemot vårdnadshavaren enligt offentlighet och sekretesslagen (OSL), vilket möjliggör för en socialsekreterare att inte behöva informera vårdnadshavaren vad man pratat med barnet om utan detta kan man då vänta med till dess att skydds bedömning gjorts. Stadsledningskontoret konstaterar att det redan finns lagligt grundade möjligheter att träffa barn utan att deras vårdnadshavare samtycker eller är närvarande. Det kan konstateras att enligt föräldrabalken har ett barns vårdnadshavare en relativt långtgående rätt och skyldighet att bestämma i frågor som rör barnets personliga angelägenheter. Kommunen har inte möjlighet att införa en absolut rättighetsgaranti som föreslås i motionen, eftersom en sådan skulle gå utöver gällande lag. Stadsledningskontoret poängterar vikten av att socialsekreterare och andra myndighetspersoner alltid ska göra allt för att skydda barnet. Det föreslås att kommunfullmäktige noterar informationen, om möjligheten för barn att träffa en myndighetsperson i samband med utredning utan vårdnadshavares samtycke eller närvaro enligt gällande lagstiftningen, till protokollet. Motionen bedöms därför inte föranleda några ytterligare åtgärder och är därmed färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §164
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslienheten, daterad den 3 november 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från arbets- och företagsnämnden den 23 september 2020, § 42, inklusive tjänsteskrivelse

Bilaga 2 Protokollsutdrag från socialnämnden den 29 september 2020, § 114, inklusive tjänsteskrivelse

Bilaga 3 Motion - Inför rättighet för barn att träffa myndighetsperson utan vårdnadshavare

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V), Mikael Carlsson (NL) och Sidney Holm (MP).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna och angav följande.

”Det har visat sig att barns rättigheter inte tas tillvara i tillräcklig utsträckning inom socialtjänsten i Nacka. Det är därför viktigt att höja ambitionsnivån när det gäller att öka andelen som erbjuds att få träffa en myndighetsperson och därmed bli mer delaktig. Detta är särskilt viktigt för att bättre kunna tillvara ta barnets intressen och rättigheter i handläggningen av ärenden. Det måste bli en självklarhet och i synnerhet nu när barnkonventionen blivit lag.

Förslaget om införande av en rättighetsgaranti i Nacka kommun handlar inte om att gå förbi lagstiftaren, utan att kommunen höjer sina egna ambitioner inom ramen för rådande lagstiftning. En rättighetsgaranti skulle kunna utformas så att man sätter upp mål för hur många som ska få träffa en myndighetsperson. Målen behöver höjas successivt och noga följas upp. En garanti är ett sätt att visa på en högre ambitionsnivå för att stärka barns rättigheter i Nacka kommun.”

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker att detta är en bra motion som skulle öka tryggheten för barn. Vi tycker att den möjlighet som redan idag finns är bra men att den behöver utvecklas. Naturligtvis

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

så ska inte kommunen gå emot gällande lagstiftning men vi bedömer att det finns mycket att göra innan man bryter någon lag.”

Lisskulla Zayane lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker att denna motion är viktig. Att tydliggöra barns rätt att få tala med en myndighetsperson enskilt, när det pågår en barnvåravårds utredning som motionen handlar om, kan väl enbart ses som ett ytterligare hjälpmedel för handläggarna.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 308

KFKS 2020/329

Motion – Folkets hus lokaler i Fisksätra centrum

Motion den 20 april 2020 av Mikael Carlsson och YuSie Rundkvist Chou (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen är uppfyllda eftersom kommunen redan bedriver ett arbete för en långsiktig lokallösning för Fisksätra Folkets hus. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

Initiativtagarna till motionen föreslår att kommunen garanterar Fisksätra Folkets Hus lokaler motsvarande minst de gamla lokalerna i skolan, förhandlar med Stena om att ge plats för dessa lokaler i Fisksätra centrum samt tar initiativ till och stödjer en projektering av lokalerna i samarbete med föreningen, biblioteket, Stena m.fl. Ärendet har beretts tillsammans med kultur- och fritidsenheten och har behandlats i kulturnämnden den 20 oktober 2020. Kulturnämnden hyrde tidigare kulturhuslokaler i en del av byggnaden på fastigheten Nacka Erstavik 26:248 (Fisksätraskolan). I september 2019 överlät Nacka kommun fastigheten och kulturhuslokalerna flyttade till tillfälliga lokaler i anslutning till Fisksätra Centrum i juni 2020. I samband med överlåtelsen kom kommunen och Stena Fastigheter överens om att initiera ett arbete gällande kommunens långsiktiga behov av kulturhus i Fisksätra. Dessa diskussioner påbörjades under våren 2020 och pågår alltjämt. Målet med arbetet är att skapa ändamålsenliga lokaler för en bred kulturverksamhet där lokalerna ska vara verksamhetsanpassade och kunna samnyttjas effektivt och bokas av en mångfald aktörer som vill bedriva kulturverksamhet i Fisksätra. Mot bakgrund av ovan föreslås att kommunfullmäktige notera att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom förslagen i motionen, och att motionen med detta är färdigbehandlad.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §165
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning, daterad den 2 november 2020
Bilaga 1 Motion - Folkets hus lokaler i Fisksätra centrum (NL)
Bilaga 2 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 20 oktober 2020 § 56

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan vill framhålla hur viktigt det är att fisksätra folkets hus i framtiden får moderna, ändamålsenliga och hållbara lokaler. Det är bra att diskussioner nu redan förs med bland annat Stena fastigheter men konkret beslut måste snart ske. Annars finns risken att frågan om folkets hus hamnar i bakvattnet. Vi vill också trycka på vikten av att tidigt ta in de som ska använda lokalerna i processen för att på så sätt kunna göra rätt från början.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Motionen tar upp en viktig fråga. Motionssvaret är positiv inställd till motionen och påpekar att ett arbete pågår. Vi tänker fortsätta driva på det arbetet. Det finns för få föreningslokaler i området Fisksätra och Saltsjöbaden. Som en av flera åtgärder har Socialdemokraterna föreslagit att kommunen ska ta över Igelboda stationshus och göra det tillgängligt för föreningslivet.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

"Nackalistan lyfter i sin motion viktiga frågor. Men de slår in öppna dörrar. Precis detta sker redan i det arbete som kommunen gör tillsammans med Stena fastigheter. Däremot finns det en annan aspekt som inte berörs, varken i motionen eller i motionssvaret. Vi vill därför peka på vikten av att stödja det arbete som Fisksätra Folkets hus gör genom att stötta företagande bland Fisksätrabor, inte minst invandrare. Många invandrare har en tradition av företagande, men vet inte hur de ska gå till väga i sitt nya land. Att som Fisksätra Folkets hus, stötta företagandet ger fina möjligheter till egen försörjning för nyanlända. Det ligger såväl i kommunens, som i Stena fastigheters intresse att planera lokaler som underlättar för Folkets hus att fortsätta med detta arbete."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 309

KFKS 2020/457

Motion – Träningsbana för cricket

Motion den 18 maj 2020 av Ella Tegsten m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige bifaller förslaget i motionen på så sätt att kultur- och fritidsdirektören ges i uppdrag att utreda möjligheten till att anlägga en träningsbana för cricket inom Fisksätra IP.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna föreslår att Nacka kommun utreder möjligheterna till att anlägga en träningsbana för cricket i Fisksätraområdet. Motionen har behandlats av fritidsnämnden den 23 september 2020 som beslutade att föreslå kommunfullmäktige att bifalla förslagen i motionen på så sätt att kultur- och fritidsdirektören får i uppdrag att utreda möjligheten att anlägga en träningsbana för cricket i Fisksätraområdet. Enheten för strategisk stadsutveckling instämmer i lämpligheten att utreda förslaget inom Fisksätra IP och att effektivisera ytorna runt befintlig bollplan.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §166
Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling och planenheten, daterad den 17 november 2020

Bilaga 1 Protokollsutdrag från fritidsnämnden den 23 september 2020 § 78

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse från kultur-och fritidsenheten, den 1 september 2020

Bilaga 3 Motion - Träningsbana för cricket (S)

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Mats Gerdau (M).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”Vi moderater har tidigare föreslagit att en cricketbana ska anläggas i Fisksätra, bl a i ett interpellationssvar från 2016 om den nya multihallen som är en av de stora idrottssatsningar som vi gör. Nu när vi lagt konstgräs på fotbollsplanen frigörs utrymme vid sidan av som kan göras om till en slagbur för cricket. Det är bra att vi breddar idrottsutbudet och tillför mer till Fisksätra.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 310

KFKS 2020/560

Motion – Inför krisklausuler i kulturavtalen

Motion den 15 juni 2020 av Mattias Qvarsell m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar kulturnämndens redovisning och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad.

Ärende

Motionärerna pekar på att Nacka kommun har infört en modell med flera privata aktörer som levererar välfärdstjänster, och att kommunen i och med detta har försökt reglera bort sitt ansvar för att verksamheten bedrivs med rimliga förutsättningar. Motionärerna menar att det inte finns några krav gällande personalens villkor i avtalen med kommunen, och att det inte finns några riktlinjer om att fullfölja utbetalningar som ställts in till följd av pandemin. Motionärerna vill därför att kommunens kulturavtal ska förstärkas med en krisklausul som säkerställer ett ansvarsfullt agerande mellan kommunen och kulturaktörerna. Vidare vill motionärerna att kommunens avtal med externa aktörer förutsätter bra villkor för de som anlitas i verksamheterna.

I avtalen med driftsaktörerna inom kulturnämndens ansvarsområde regleras arbetsmiljöansvaret. Lagar, kommunala beslut och riktlinjer ska efterlevas och avvikelser som påverkar verksamheten ska snarast meddelas till kommunen. Enligt avtal förbinder sig leverantörerna att förebygga skador och tillbud som kan drabba personal. Leverantörerna förbinder sig även att ha erforderliga försäkringar för sin verksamhet. Kulturnämndens bedömning är att ovan regleringar i avtalen ger förutsättningar för bra arbetsvillkor.

Det är svårt att definiera och avtala om kriser, därför bör man inte på förhand definiera vad som utgör en kris, utan snarare hänvisa till oförutsedda händelser som medför att endera parten inte har möjlighet att uppfylla avtalet med rimliga medel och resurser. Det vanliga är därför att man avtalar om "force majeure", det vill säga oförutsedda och extraordinära händelser som inverkar på möjligheterna att uppfylla ett avtal. I nämndens driftsavtal som upphandlats avtalas om "force majeure", vilket bedöms tillräckligt i händelse av kris.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §167

Protokollsutdrag från kulturnämnden den 20 oktober 2020 § 55

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten, daterad den 6 oktober 2020

Bilaga Motion - Inför krisklausuler i kulturavtalen (S)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V) och Mikael Carlsson (NL).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Detta är en bra och viktig motion som Nackalistan stödjer. Vi tycker det är jätteviktigt att tala om och planera för olika kriser i förhand. Naturligtvis så kommer olika kriser att se olika ut men genom att ha tänkt igenom detta innan det händer så har vi vunnit mycket.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 311

KFKS 2020/198

Motion – Förvalta Danvikens hospital och utred möjligheten att skapa ett kulturcentrum

Motion den 2 mars 2020 av Carl-Magnus Grenning och Mattias Qvarsell (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

1. Kommunfullmäktige noterar att kommunen vidtagit de åtgärder som är möjliga för att tillse att byggnadens kulturhistoriska värde bevaras med beaktande av att fastigheten ägs av extern aktör.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget att utreda möjligheterna att köpa hospitalbyggnaden
3. Kommunfullmäktige avslår förslaget att utreda möjligheterna till ett kulturcentrum i Danvikens hospital.

Ärende

I motionen föreslås att Nacka kommun ser till att Danvikens hospital förvaltas så att byggnadens kulturhistoriska värde bevaras, utreder möjligheterna att köpa hospitalbyggnaden samt utreder möjligheterna till ett kulturcentrum i Danvikens hospital. Ärendet har beretts tillsammans med kultur- och fritidsenheten och har behandlats i kulturnämnden den 20 oktober 2020.

Danvikens hospital ägs sedan 2018 av Aspect Hospitality 2016:1 AB. Byggnaden är klassad som byggnadsminne sedan 2016 och är i stort behov av renovering. Ett flertal förelägganden gällande bristande underhållsåtgärder har utfärdats av såväl länsstyrelsen som Nacka kommun. Tidigare fastighetsägare försattes i konkurs våren och vid en auktion i september 2020 köptes fastigheten av företaget Gullringsbo Egendomar. Den nya ägaren har uttalat att restaurering, planering, uthyrning och förvaltning av fastigheten kommer att genomföras. Föreläggandena kommer att flyttas över till nya ägare. Beaktande av byggnadens kulturhistoriska värde sker därmed. Investeringstakten i kommunala välfärdsfastigheter såsom till exempel skola och förskola förväntas vara fortsatt hög samtidigt som de ekonomiska förutsättningarna är begränsade. Enskilda satsningar som inte inrymmer kommunala verksamheter är därmed inte möjligt. Det är heller inte kommunens uppgift att investera i fastigheter som inte ska inrymma kommunala verksamheter. Med anledning av ovanstående bör inte fortsätta utreda möjligheten till ett köp av hospitalbyggnaden. Ytterligare nyetableringar av kulturcentra i kommunen och i Sicklaområdet bedöms inte kunna prioriteras då nya projekt, som bedöms kunna svara upp mot behovet av nya kulturcentrum i kommunen, redan är planerade.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §215

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning, den 13 oktober 2020

Bilaga 1 Motion från Carl-Magnus Grenninger och Mattias Qvarsell (S)

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 20 oktober 2020 § 53

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V).

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet stöder intentionerna bakom Socialdemokraternas motion, dessa diskussioner har förts även inom vårt parti. Det anrika gamla huset har med de styrande politikernas goda minne fått stå och förfalla ända sedan Nacka kommun bildades. Det är nu hög tid att dagens styrande politiker tar sitt ansvar och ser till att förfallet inte tillåts fortsätta.

Eftersom det sedan i år är en ny ägare till hospitalet anser vi dock att den nya ägaren först ska få en ärlig chans att renovera och ställa iordning lokalerna innan kommunen överväger andra åtgärder för att bevara byggnaden. Om så inte sker anser vi att det nu inte längre går att vänta på att ännu en ny extern ägare ska få ansvara för byggnadens fortlevnad, då måste kommunen ta över ansvaret för att denna historiskt viktiga byggnad bevaras för eftervärlden.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det glädjande med engagemanget kring Danvikens hospital är att det tyder på intresse för att rusta upp den historiska miljön och byggnaden och viljan att satsa på kultur och konst och ev också ett café och en mötesplats. Detta kan förverkligas både om det är en privat person eller om det är kommunen som är ägare. Bakgrunden till Nackalistas bifall både till motionen och medborgarförslaget är att det har runnit mycket vatten under ån och att tidigare planer för miljön och byggnaden inte har förverkligats. Det är en för värdefull miljö för att inte tas tillvara och kommunen är den yttersta garanten för att förverkliga detta som

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ett konst- och kulturcentrum mitt ibland all nybyggnation. Det skulle värdesättas av Nackabor, Stockholmare och turister.”

Tomas Ottoson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”V anser att då Finnboda och Kvarnholmen blivit ämne för en så omfattande nybyggnad under det senaste årtiondet, så är det oaktat hur man hanterar Danvikens hospital befogat att man utreder behovet av nyetablering av kulturcentrum i området. Det skulle kunna bidra till ökad tillgänglighet för boende i de nämnda områdena samt på Henriksdalsberget. Även om de alla flygvägen har nära till Sickla är förbindelserna inte alltid de bästa och det är inte självklart att det inte finns ett värde i att öppna upp mer närbelägna verksamheter.”

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”Vi ska vara rädda om de fina gamla byggnader som finns i Nacka, de är en del av vårt historiska arv och ska bevaras för kommande generationer. Danvikens hospital har stort kulturhistoriskt värde och är skyddad som byggnadsminne. Huset får alltså inte rivas eller förvanskas. Fastighetsägaren har en skyldighet att hålla det i godtagbart skick. Den nya ägaren har uttryckt stora ambitioner att både renovera huset och har nämnt museum, konstutställningar och restaurang som möjliga användningsområden. Trots detta vill vänsteroppositionen (S, Nackalistan, MP och V) att kommunen ska köpa fastigheten. Vi ser inget skäl till det, vi tror att privata näringslivet har bäst förutsättningar att utveckla fastigheten för olika publika ändamål. Dessutom - varifrån ska vänsteroppositionen få pengar för att köpa huset? Huset såldes i september 2020 för 70 miljoner kronor och det kostar åtskilliga miljoner att renovera. Förra måndagen behandlade vi budgeten för kommande år, men inget av vänsterpartierna föreslog då att några pengar skulle avsättas för detta. Det handlar trots allt om investering på uppåt 100 miljoner som de nu, en vecka senare, vill göra helt utan finansiering. Maken till ekonomiskt oansvar får man leta efter, den som gör anspråk på att leda en kommun måste förstå att allt man vill också måste betalas.” **I protokollsanteckningen instämde Hans Peters för Centerpartiet, Karin Teljstedt för Kristdemokraterna och Gunilla Grudevall Steen för Liberalerna.**

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 312

KFKS 2020/284

Månadsbokslut oktober 2020 för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för oktober 2020.

Ärende

Med ett ackumulerat ekonomiskt utfall för perioden januari till oktober på 615 miljoner kronor ligger resultatet 148 miljoner kronor högre än vad som hade beräknats i budgeten. Den sammantagna effekten av ökade statsbidrag, reavinster och exploateringsintäkter samt att nämndernas resultat visar på överskott ligger bakom det positiva resultatet för kommunen som helhet. Skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning redovisar en positiv avvikelse jämfört med periodens budget.

För helåret 2020 prognostiseras ett samlat resultat på 719 miljoner kronor, vilket är 230 miljoner kronor högre än årsbudgeten på 489 miljoner kronor. Skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämning beräknas sammantaget bli högre än budgeterat.

Netto har kommunen under den aktuella perioden gjort investeringar på 685 miljoner kronor. Låneskulden var vid utgången av oktober 1,35 miljarder kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §147
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 13 november 2020

Bilaga Månadsbokslut oktober 2020 för Nacka kommun

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Nackalistan är väldigt glad över det fina finansiella resultat som kommunen visar upp. Något som dock oroar oss är att verksamhetens kostnader beräknas bli mycket större än budgeterat. I helårsprognosen så beräknas kommunen ha 262 miljoner mer i kostnader under 2020 än vad man budgeterat för. Att nettoresultatet ser så bra ut beror på att man också haft mycket större intäkter än budgeterat också men det är viktigt att noggrant analysera och se vad de ökade kostnaderna kommer ifrån och att detta följs noggrant."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 313

KFKS 2020/308

Månadsbokslut oktober 2020 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för oktober månad 2020 för kommunstyrelsen till protokollet.

Ärende

Det samlade ekonomiska läget för kommunstyrelsen är bra med en ekonomi bättre än budget både per oktober och i prognosen för helåret. Perioden januari - oktober 2020 visar ett utfall på -106,2 miljoner kronor, vilket är 38 miljoner kronor bättre än budget. Bättre resultat än budget redovisas för välfärd skola (21,4 miljoner kronor), Välfärd samhällsservice (2,5 miljoner kronor), stöd- och serviceenheterna (7,7 miljoner kronor) och fastighetsverksamheten (14,5 miljoner kronor). Kommunstyrelsen övergripande (8 miljoner kronor) och stadsledningskontoret (0,5 miljon kronor) visar ett underskott.

Prognosen för helåret är -150 mnkr, 16 miljoner kronor bättre än budget.

Prognosavvikelsen kommer från kommunstyrelsen övergripande (-7 miljoner kronor), välfärd samhällsservice (-2,4 miljoner kronor), välfärd skola (+9,4 miljoner kronor), Brandförsvaret (-1,2 miljoner kronor). Stöd- och serviceenheterna visar en bättre prognos (+ 7 miljoner kronor).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §146
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 13 november 2020

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 314

KFKS 2020/1018

Exemplifiering av Firmatecknare 2021

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen gör följande exemplifiering av vilka tjänstemän som enligt 11 § reglementet med gemensamma bestämmelser för den politiska organisationen har rätt att underteckna handlingar för kommunstyrelsen, i förening med kommunstyrelsens ordförande.

För kommunstyrelsen kan kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau, eller vid förfall för denne, förste vice ordförande Hans Peters eller andre vice ordföranden Khashayar Farmanbar, underteckna i förening med endera tjänstemannen

- Stadsdirektör Lena Dahlstedt
- Trafik- och fastighetsdirektör Mats Bohman
- Arbetsmarknadsdirektör Frida Plym Forshell
- Ekonomi- och finansdirektör Jörn Karlsson
- Kultur- och fritidsdirektör Anders Mebius
- Näringslivsdirektör Anders Börjesson
- Personaldirektör Elisabeth Carle
- Produktionsdirektör Valfärd samhällsservice Anette Böe
- Produktionsdirektör Valfärd skola Einar Fransson
- Social- och äldredirektör Karin Kollberg
- Miljö- och bygglovsdirektör Andreas Totschnig
- Stadsutvecklingsdirektör Katarina Wåhlin Alm
- Stadsjurist Sidrah Schaider
- Utbildningsdirektör Susanne Nord
- Stöd och servicedirektör Hans-Otto Halvorsen

Ärende

Av reglementet med gemensamma bestämmelser för den politiska organisationen anges att ansvarig tjänsteperson har rätt att underteckna handlingar för kommunstyrelsen, i förening med kommunstyrelsens ordförande. Externa kontakter, exempelvis bank eller externa avtalsparter, efterfrågar ofta beslut om vilka namngivna tjänstepersoner som äger rätt att teckna avtalen eller andra åtaganden för kommunens räkning. För att underlätta för externa kontakter att avgöra vilka som kan skriva på till exempel avtal som kommunen ingår, föreslår stadsledningskontoret att kommunstyrelsen exemplifierar vilka som kan vara firmatecknare för kommunstyrelsen. Förteckningen är endast en exemplifiering.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §148
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och controllerenheten, daterad den 10

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

november 2020

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 315

KFKS 2020/40

Affärsplan och internbudget för Valfärd skola 2021-2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föreslagen affärsplan för 2021 -2023 inklusive internbudget 2021 för produktionsområdet Valfärd skola.

Ärende

Valfärd skola består av förskola, förskoleklass, fritidshem, grundskola, grundsärskola, gymnasieskola, gymnasiesärskola samt barn och elevhälsan som drivs i kommunal regi. Valfärd skola har cirka 2 600 medarbetare och en omsättning på 2, 1 miljarder kronor. Inom ramen för fem prioriterade områden arbetar Valfärd skola med en mängd projekt och satsningar. Alla vilka kopplas till kommunens och Valfärd skolas fyra övergripande mål: Bäst utveckling för alla, Attraktiva livsmiljöer i hela Nacka, Stark och balanserad tillväxt, Maximalt värde för skattepengarna. Under 2021 har Valfärd skola budgeterat för ett avkastningskrav på 10, 7 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 november 2020, §57
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola, daterad den 11 november 2020
Bilaga 1 Affärsplan Valfärd skola 2021-2023

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Fullmäktige har nyligen fastställt budget för nästa år. Det socialdemokratiska budgetalternativet hade inneburit 65 miljoner kronor mer att använda inom välfärden. Vilket i sin tur skulle ge avsevärt bättre effekt för kvaliteten i våra verksamheter, samt stärkt köpkraften och stimulerat ekonomin nu när det så väl behövs. Tyvärr valde majoriteten en kommunal skattesänkning utan att den har möjlighet att riktas till den målgrupp som mest behöver det. Det försvagar välfärden och är en ineffektiv åtgärd för att stimulera ekonomin.” **I protokollsanteckningen instämde Tomas Ottosson för Vänsterpartiet.**

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Eftersom Nackalistas förslag till mål och budget skiljer sig åt gentemot den vinnande alliansbudgeten så väljer vi att inte delta i detta beslut.”

- - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 316

KFKS 2020/40

Affärsplan och internbudget för Valfärd samhällsservice 2021-2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föreslagen affärsplan för 2021 - 2023 inklusive internbudget 2021 för produktionsområdet Valfärd samhällsservice.

Ärende

Valfärd samhällsservice beräknas omsätta 575 miljoner kronor under 202a och budgeterar ett resultat på + 10 miljoner kronor, vilket motsvarar det beslutade avkastningskravet. Produktionsområdet har generellt sett nöjda kunder och en hög tjänstekvalitet. Valfärd samhällsservice har under 2020 lagt stort arbete på att skapa förutsättningar för att produktionsområdets alla delar ska kunna arbeta och utvecklas med god affärsmässighet. Arbetet fortsätter under 2021 med fokus på de mest strategiska utmaningar och möjligheter i form av affärsutveckling, kompetensförsörjning och resursanvändning.

Under flera år har uppräknig av cheknivåer och överenskommelser varit lägre än vad löner och övriga kostnader har ökat. Att leverera hög tjänstekvalitet parallellt med ständiga ekonomiska effektiviseringar innebär att produktionsområdet förutom effektivisering inom uppdragen också måste utvärdera vilka uppdrag som är lönsamma över tid.

Ärendet omfattar en redovisning av affärsplan inkluderande produktionsområdets ansvar och uppgifter, beskrivning av utgångsläge, fokus och resultatindikatorer, resultatfördelning och en framåtblick över utmaningar och möjligheter, se bilaga 1.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 november 2020, §58
Tjänsteskrivelse från Valfärd samhällsservice, daterad den 16 november 2020
Bilaga 1 Affärsplan Valfärd samhällsservice 2021 - 2023

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Fullmäktige har nyligen fastställt budget för nästa år. Det socialdemokratiska budgetalternativet hade inneburit 65 miljoner kronor mer att använda inom valfärden. Vilket i sin tur skulle ge avsevärt bättre effekt för kvaliteten i våra verksamheter, samt stärkt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

köpkraften och stimulerat ekonomin nu när det så väl behövs. Tyvärr valde majoriteten en kommunal skattesänkning utan att den har möjlighet att riktas till den målgrupp som mest behöver det. Det försvagar välfärden och är en ineffektiv åtgärd för att stimulera ekonomin.” **I protokollsanteckningen instämde Tomas Ottosson för Vänsterpartiet.**

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Eftersom Nackalistas förslag till mål och budget skiljer sig åt gentemot den vinnande alliansbudgeten så väljer vi att inte delta i detta beslut.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 317

KFKS 2016/932

Borgensinfrande Saltsjöbaden skid och friluftscentrum

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande

1. Kommunstyrelsen beslutar att infria borgensåtagandet till Swedbank avseende Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB, 559076-3966, numera i konkurs, återstående lån, ränta och avgifter uppgående till totalt 4 995 851,47 kronor per den 30 november 2020.
2. Kommunstyrelsen beslutar att godta försäljning av de tre snökanoner som finns i ovan konkursbo till Saltsjöbadens Golfklubb för 100 000 kronor.
3. Kommunstyrelsen befullmäktigar ekonomi- och finansdirektör, eller den som denne sätter i sitt ställe, att företräda kommunen i ovan nämnda konkurs samt att bevaka kommuns intressen och i förekommande fall föra kommunens talan med anledning av de anspråk som kan aktualiseras efter kommunens infriande av borgensåtagandet.
4. Kommunstyrelsen ger ekonomi- och finansdirektör i uppdrag att säkerställa hantering och rutiner kring uppföljning av kommunens ingångna borgensåtaganden.

Kommunstyrelsens beslut om infriande av borgen och ställningstagande kring försäljning av snökanoner justeras omedelbart.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade den 16 oktober 2017 att ingå borgensåtagande på nio miljoner kronor med maximalt tio års amortering för lån som Saltsjöbadens skid- och friluftscentrum AB upptar för Vintersportcentrum i Saltsjöbaden. Syftet var att skapa ett attraktivt skid- och skridskoområde för skidåkare och familjer. Genom Vintersportcentrum kunde barn, som inte annars skulle testa på skidåkning, testa och utöva idrotten utan någon kostnad för familjerna.

Saltsjöbadens skid- och friluftscentrum AB försattes i konkurs den 7 oktober 2020. Hela lånet förföll därmed till betalning. Nacka kommun har mottagit betalningsanmaning från Swedbank för infriande av borgensåtagandet på totalt 4 995 851,47 kronor per 30 november 2020. Det föreslås därför att kommunstyrelsen beslutar att infria borgensåtagandet till Swedbank. I konkursboet finns som enda tillgång av värde 3 stycken snökanoner upptagna. Konkursboet har erhållit ett bud från Saltsjöbadens Golfklubb om 100 000 kronor för snökanonerna. Syftet med förvärvet är att fortsatt erbjuda skidspår och aktiviteter i Nacka kommun likt avsikten med verksamheten i Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB. Mot den bakgrunden föreslås det att kommunstyrelsen godtar försäljningen av de tre snökanoner som finns i ovan konkursbo till Saltsjöbadens

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Golfklubb för 100 000 kronor. I övrigt är det angeläget att kommunen har god hantering och uppföljning av kommunens ingångna borgensåtaganden och därför föreslås att ekonomi- och finansdirektör ges i uppdrag att följa upp hanteringen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret den 25 november 2020

Protokollsutdrag och beslutsunderlag kommunal borgen för vintersportcentrum, § 285 (KFKS 2016/932)

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Följande till den information som har framkommit i detta ärende finner sig Sverigedemokraterna särskilt stärkta i två av sina kommunalpolitiska övertygelser:

1. Kommunen behöver fokusera på sin kärnverksamhet, framför allt centrala välfärdstjänster.
2. Kommunal borgen till verksamhet utanför kommunens normala verksamhet behöver vara ett exceptionellt undantag och stödjas på odiskutabelt goda grunder.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Borgensförfarandet är en bra metod för att ge bättre förutsättningar för föreningar och civilsamhälle. Detta är enda fallet under många år där kommunen har fått betala borgenssumman. Det finns lärdomar att dra från denna fadäs, både när det gäller hur säkerhet ska ställas, samt om involverade personer och föreningar. Principiellt är det inte rimligt att all säkerhet kopplas till ett dotterbolag som föreningar sedan kan välja att sätta i konkurs och därmed rulla över kostnaderna till skattebetalarna.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 318

KFKS 2020/388

Regelverk för internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar regelverk för intern förhyrning inom Nacka kommun i enlighet med kommunfullmäktiges beslut den 14 september 2020. Kommunfullmäktiges beslut utgör tillsammans med regelverket en komplett hyresmodell för all internhyra som börjar gälla den 1 januari 2021 .
2. Kommunstyrelsen uppdrar till ansvarig direktör för fastighetsområdet att besluta om kompletteringar och korrigeringar i bilagda gränsdragningslista.

Ärende

Kommunfullmäktige fastställde den 14 september 2020 en ny hyresmodell för intern förhyrning av lokaler och bostäder. Regelverk för internhyra är framtaget för att säkerställa långsiktighet, kostnadseffektivitet och affarsmässighet i kommunens ansvar som fastighetsägare och inhyrare och för att så långt möjligt motsvara fastighetsmarknaden avseende bland annat uppsägningstider och ansvarsfördelning mellan hyresvärd och hyresgäst.

Till regelverket biläggs en gränsdragningslista som från 1 januari 2021 gäller all intern förhyrning oavsett vem som äger fastigheten. I samband med att det nya regelverket börjar gälla upphör alla tidigare regelverk inom internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning att gälla.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §190

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 19 oktober 2020

Bilaga 1 Regelverk för internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning

Bilaga 2 Gränsdragningslista för intern förhyrning

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) avstod från att delta i beslutet.

Mikael Carlsson (NL) avstod från att delta i beslutet.

Tomas Ottosson (V) avstod från att delta i beslutet.

Sidney Holm (MP) avstod från att delta i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi yrkade avslag till den modellen i fullmäktige. Nu har fullmäktige fattat beslutet. Men vi kan inte ställa oss bakom genomförandet av något som vi är motståndare till.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet yrkade på avslag till den nya hyresmodellen och anser därför att regelverket inte är det rätta. Det finns en ambition om att kunna efterlikna marknaden när det gäller kommunens fastighetsförsörjning, med det är inte en vanlig marknad när det gäller välfärdsfastigheter. Det går inte att jämföra Nackas kommuns uthyrning av välfärdsfastigheter med hur marknaden fungerar utifrån tillgång och efterfrågan på lokaler och checkbelopp. Privata anordnare kan hyra lokal och starta verksamhet där det bedöms lönsamt avseende underlag av tex elever eller omsorgstagare men kommunen har ansvaret för att service finns för alla i kommunen och kan inte öppna en skola en annan del av Sverige för att det skulle vara lönsammare. Nacka kommun måste alltid tillhanda högkvalitativ service för de behoven som kommuninnevånarna har och det är skillnaden mot privata aktörer som har möjligheten att lägga ner olönsamma skolor eller andra välfärdsinrättningar. Den nya hyresmodellen med det i dag presenterade regelverket snedvrider konkurrensen ytterligare till privata aktörers fördel.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”I andra kommuner är det inte alls ovanligt att kommunens egna skolor och förskolor får full kostnadstäckning för sina hyreskostnader. Detta är ett accepterat undantag från det i övrigt gällande kravet på likabehandling av kommunala och friskolor. Kommunen har ett stort ansvar i att tillhandahålla ändamålsenliga lokaler för skolverksamhet och i detta uppdrag borde även ingå att se till så lokalkostnaden inte påverkar kvalitén på utbildningen negativt.

Miljöpartiet anser att hyresersättningen inte ska ingå i skolpengen utan ska ersättas i ett system vid sidan om denna. Det är viktigt att alla skolor genom skolpengen får lika mycket pengar per elev till den pedagogiska verksamheten. Underskott uppkomna p.g.a. dagens bristfälliga styrmodell är väldigt svåra att hantera på ett tillfredsställande och rättvist sätt. Ansvaret för att inte lokalkostnaderna drar iväg borde inte ligga på skolorna utan på lokalenheten. Det är dyrt att bygga nytt men en bidragande anledning till att lokalerna bli så dyra är för att de inte utnyttjas effektivt. För att hålla kostnaderna nere är det viktigt att alla skollokaler får en inbyggd flexibilitet så de också kan användas till annat än skoländamål.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det är inte kostnadseffektivt när skollokaler står oanvända på kvällar, helger eller lov. Det kan dock inte vara skolans ansvar att planera för och ombesörja detta.

Miljöpartiet vill se en rimlig hyreskostnad för skolorna, men utan en ökad belastning på kommunens ekonomi. Detta kräver dock både en förändring av hyresmodellen och en större omorganisation av lokalenheten. Idag har lokalenheten inget incitament att hålla ner lokalkostnaderna eftersom skolorna betalar det som står på hyresavin oavsett. Detta trots att Kommunstyrelsen redan i budgeten för 2019 fick ett explicit uppdrag att just skapa incitament för en effektiv och flexibel lokalanvändning.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 319

KFKS 2018/1012

Hängavtal gällande exploatering av fastigheten Sicklaön 276:1 i Sickla, samt information om kommande överlåtelse av fastigheten

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå hängavtal med Onzo AB (org. nr. 556485-0047) och Sicklaön 276:1 AB (org. nr 559093-6646).

Ärende

År 2017 antogs en ny detaljplan för fastigheten Sicklaön 276:1 vilken gav byggrätt för ett flerbostadshus. I samband med detaljplanens antagande tecknades ett exploateringsavtal med nuvarande fastighetsägare, Onzo AB. Onzo AB har för avsikt att överlåta fastigheten Sicklaön 276:1 till sitt helägda bolag Sicklaön 276:1 AB. Därefter planeras bolaget säljas till Kolfast Mark Holding AB som avser utveckla fastigheten i enlighet med detaljplanen och exploateringsavtalet. Ett förslag till hängavtal har tagits fram mellan Onzo AB, kommunen och Sicklaön 276:1 AB i syfte att säkerställa att Sicklaön 276:1 AB åtar sig Onzo ABs åtaganden i exploateringsavtalet. Befintlig bankgaranti kommer kvarstå hos Onzo AB fram till överlåtelsen av fastigheten är slutförd och Sicklaön 276:1 AB tillsett att en ny godtagbar säkerhet ställs ut.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §189
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 5 oktober 2020
Bilaga 1 Hängavtal

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Sidney Holm (MP) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 320

KFKS 2018/922

Antagande av principer för uttag av gatukostnadsersättning för Fågelstigen (9428), Boo

Beslut

Kommunstyrelsen antar med stöd av 6 kap. 24 § plan- och bygglagen nedanstående principer 1-3 för uttag av gatukostnadsersättning för Fågelstigen.

1. Fördelningsområde i enlighet med gatukostnadsutredningen för Fågelstigen.
2. Kostnaderna omfattar de anläggningar som fordras för området funktion vilket är gator och vägområde med diken och fördröjningsmagasin, belysning, skyltar, sopkärlsplatser samt övergångsställen, projektering, bygg- och projektledning, administration med mera. De kostnader som ska finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning har beräknats till 9,57 miljoner kronor.

Den kostnadsnivå som anges vid granskning av gatukostnadsutredningen ska, justerat för eventuella generella kostnadsnivåförändringar över tiden, gälla som tak vid debitering efter att utbyggnaden av gata och park genomförts. Summan 9,57 miljoner kronor utgör taket för uttag av gatukostnadsersättning för fördelningsområdet Fågelstigen.

Om de faktiska kostnaderna överstiger justerat takbelopp, svarar kommunen för merkostnaden. Om de faktiska kostnaderna understiger takbeloppet, svarar fastighetsägarna för de faktiska kostnaderna.

3. Fördelningsgrund

Kostnaderna fördelas efter andelstal per fastighetstyp.

Kategori	Andelstal
Befintlig fastighet, permanentus	0,6
Befintlig fastighet, fritidshus stort	0,7
Befintlig fastighet, fritidshus litet	0,8
Ny avstyckning	2,0
Radhusbebyggelse	10
Befintlig fastighet bebyggd med permanentus som redan betalat gatukostnadsersättning	0,0

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

De andelstal som åsatts varje fastighet inom fördelningsområdet enligt gatukostnadsutredningen ska gälla. Gatukostnadsersättningen för en fastighet med andelstal 0,6 uppgår preliminärt till 103 459 kronor.

Ärende

Samråd om gatukostnadsutredning för Fågelstigen pågick 20 februari - 5 april 2019 och granskning av densamma pågick 4 mars - 15 april 2020, parallellt med granskning av förslag till detaljplan Fågelstigen. Efter samrådet reviderades gatukostnadsutredningen avseende fördelningsområdet, kostnadsunderlaget och till följd av justeringar av förslaget till detaljplan. Efter granskningen har inga förändringar gjorts.

Kommunen ska besluta om principer för uttag av gatukostnadsersättning, avseende kostnadsunderlaget, fördelningsområdet och fördelningsgrunden. Underlaget för beslutet utgörs av gatukostnadsutredningen, som har utarbetats i enlighet med antagna riktlinjer för uttag av gatukostnadsersättning.

De totala kostnaderna inom området som ska finansieras genom uttag av gatukostnadsersättning har beräknats till 9,57 miljoner kronor i 2019 års kostnadsläge.

Beloppet 9,57 miljoner kronor utgör tak för uttag av gatukostnadsersättning för Fågelstigen. Om de faktiska kostnaderna överstiger justerat takbelopp, svarar kommunen för merkostnaden. Om de faktiska kostnaderna understiger takbeloppet, svarar fastighetsägarna för de faktiska kostnaderna.

Fördelningsområdet innefattar området i enlighet med gatukostnadsutredningen för Fågelstigen. Kostnaderna fördelas efter andelstal per fastighetstyp. Gatukostnadsersättningen för en fastighet med andelstal 0,6 (permanenthushus) uppgår preliminärt till 103 459 kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §200

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka, daterad den 26 oktober 2020

Bilaga 1 Gatukostnadsutredning för Fågelstigen, antagandehandling (september 2020).

Bilaga 2 Mer om gatukostnader, bilaga 2 till gatukostnadsutredningen

Bilaga 3 Fastighetslista, bilaga 3 till gatukostnadsutredningen

Bilaga 4 Samrådsredogörelse, bilaga 4 till gatukostnadsutredningen

Bilaga 5 Granskningsutlåtande, bilaga 5 till gatukostnadsutredningen

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade att förslaget skulle avslås.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Socialdemokraterna har sedan 2014 krävt en konsekvensutredning för övergång till gemensam finansiering av vägarna, samt att de boende i de områden som idag har enskilt huvudmannaskap för vägarna ska ha möjlighet att erbjudas kommunal borgen för lån till vägavgifterna, för att pragmatiskt komma närmare ett system enligt likviditetsprincipen."

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Att finansiera Nackas behov av att genomföra nybyggnadsplaner i förnyelseområden i Nacka med hjälp av gatukostnader är något som Nackalistan är kritisk till. I de flesta kommuner i landet så görs detta inte utan förbättringar av vägar bekostas över allmän skatt. Mot bakgrund av finansieringsförslaget yrkade Nackalistan avslag och reservation på båda ärenden 4, och 5 som vi i övrigt inte hade några invändningar emot även om karaktären i området sannolikt kommer att förändras med den stora förtätning som planen innebär."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 321

KFKS 2017/746

Detaljplan för Fisksätra entré, fastigheterna Erstavik 26:1, 26:109-118 med flera i Fisksätra, Nacka kommun

Yttrande över överklagan i mål nr P 4508-20 i mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt gällande överklagan av beslut om antagande av detaljplan för Fisksätra entre enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad 2020-11-11.

2. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommunjurist Sylvia Ryel och Christopher Arontaus eller den de i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om detaljplan för Fisksätra entre

Ärende

Kommunfullmäktiges beslut den 18 maj 2020, § 133, att anta detaljplanen för Fisksätra entre har överklagats till mark- och miljödomstolen (mål nr P 4508-20). Detaljplanen syftar till att förtäta Fisksättras lokala centrum med fler bostäder och verksamheter för att på ett mer hållbart sätt nyttja den mark som idag främst används för parkering. Syftet är även att skapa en mer attraktiv offentlig miljö som är tryggare och säkrare att vistas i och att ordna fler kopplingar mellan målpunkter i närområdet.

Mark- och miljödomstolen har förelagt Nacka kommun att yttra sig särskilt i fråga om vad klagande har anfört om att hyresgästerna inte har kunnat eller vetat om att delta i detaljplaneringen. Överklagan berör framförallt att klagande motsatt sig processen för hur detaljplanen tagits fram och vem som har representerade de boende i hyresrätt. Utöver detta har klagande framfört synpunkter på hur detaljplanen är utformad beträffande exploateringsgrad, höjd på föreslagen ny bebyggelse, storleken på förskolegården samt vikten av att behålla de grönskande gårdarna.

I yttrandet framkommer i huvudsak att Nacka kommun höll ett samrådsmöte den 15 mars 2018 och ett granskningsmöte den 29 augusti 2019. Inför mötena har information satts upp i trapphusen till flerfamiljshusen i Fisksätra. Utöver det har information om såväl samråd som granskning funnits på affisch och i planhandlingarna som funnits tillgängliga på Fisksätra bibliotek, biblioteket i Nacka Forum, Nacka stadshus samt på Nacka kommuns hemsida.

Nacka kommun har tillsammans med Stena Fastigheter gjort sitt yttersta för att informera om

planprocessen och samordnat kommunikation i syfte att nå de boende i området.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Kommunen yrkar att mark- och miljödomstolen i första hand avvisar överklagan och i andra hand avslår överklagan och fastställer kommunen beslut att anta detaljplanen. Kommunen anser att den klagande inte har rätt att överklaga beslutet för att planförslaget tagits fram på korrekt sätt. Vidare anser kommunen att detaljplanen inte strider mot gällande tillämplig lagstiftning. De aktuella allmänna och enskilda intressen har beaktats och avvägts på ett korrekt sätt i detaljplanen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §209

Tjänsteskrivelse från planenheten, daterad den 11 november 2020

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Föreläggande från mark- och miljödomstolen samt skrivelser från fastighetsägare

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Esa Örmä (SD) avstod från att delta i beslutet.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

"Vi Socialdemokrater röstade avslag på detaljplanen för Fisksätra entre i stort sett på många av de argument som förts fram av överklaganden när det gäller utformningen. Vi anser att volymerna är alldeles för stora, det borde planeras för mer verksamhet, fritid, kultur och arbetsplatser och färre bostäder. Äldreboendet skulle placeras annorlunda och närmare centrum, och förskolans utformning med plats för utelek hade behövts ses över. Oavsett detta så har arbetet med att ta fram detaljplanen och beslut om den gjorts korrekt, även om det inte var en plan utformad så som vi önskat."

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

"Då detta planärende också har blivit ett ärende för förvaltningsdomstol, avstår Sverigedemokraterna från deltagande i beslutet."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 322

KFKS 2020/908

Försäljning av kommunägda fastigheter i Boo

Inriktningsbeslut för fastigheterna Nacka Mensättra 1:166 och Nacka Mensättra 1:167

Ärendet utgår från dagordningen.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Fastigheterna är en del av den viktiga kulturmiljön vid Boos kyrkoområde och äldre tiders sockencentrum kring Sågtorpsskolan. Det är därför bra om försäljningen av fastigheterna skrinläggs, och att det tas fram en detaljplan som säkerställer att de kulturhistoriska värdena som finns idag inte går förlorade.

När det gäller den mindre fastigheten 9B så anser vi att det vore cyniskt om kommunen skulle välja att lägga ut denna till försäljning på bostadsmarknaden framöver. Dagens hyresgäst flyttade in så sent som i augusti i år, helt ovetande om eventuella försäljningsplaner, och avsåg sig då med kommunens goda minne hyresrätten till en fantastisk lägenhet i ett unikt 1700-talshus med egen trädgård på Södermalm.

Fastigheterna ligger också direkt granne med ett stort skol- och idrottsområde som i och med den stora inflyttningen till Nacka kan behöva ta hand om fler barn än idag. Alla turer kring hur närboende kan störas av ”buller” från lekande barn, borde också i sig vara ett tillräckligt skäl att inte sälja fastigheterna.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 323

KFKS 2005/953-106

Näringslivssamarbete genom Stockholm Business Alliance – Ny Avtalsperiod 2021 -2025

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Nacka kommun ingår avtal om näringslivssamarbete med Stockholm Business Alliance för verksamhetsåren 2021-2025 enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen den 26 oktober 2020.

Ärende

Stockholm-Mälardalen ligger väl till, inom flera olika branschsegment, för att ta för sig på den internationella näringspolitiska kartan. Genom samarbetet förstärks möjligheterna att locka hit, främst företagsetableringar, men även stora internationella arrangemang. Det är också en styrka i kontakterna med näringslivet att ha en gemensam vision och synkroniserade organisatoriska resurser för hela Stockholmsregionen. Just nu är 57 kommuner anslutna till partnerskapet kallat Stockholm Business Alliance (SBA). Partnerskapet innebär att, bland annat, investeringsfrämjande insatser samordnas genom bolaget Stockholm Business Region AB (SBR). Partnerskapet arbetar internationellt under parollen "Stockholm, the Capital of Scandinavia". Varje kommun bidrar med 4 kronor per invånare och år.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §152

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 26 oktober 2020

Bilaga 1 SBA Avtal 2021 - 2025

Bilaga 2 Följebrev SBA Avtal 2021 - 2025

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 324

KFKS 2020/879

Revidering av indikatorer i Miljöprogrammet

Återremitterat i KS 2020-02-17

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagna revideringar av befintliga indikatorer i miljöprogrammet. Revideringarna gäller från och med den 1 januari 2021.

Kommunstyrelsen antar de nya indikatorer som föreslås gällande klimatpåverkan från tjänsteresor med flyg, antal solcellsanläggningar i Nacka samt kommunens egna bilar som drivs med förnybara bränslen. De nya indikatorerna gäller från och med den 1 januari 2021.

Kommunstyrelsen noterar informationen om att förslag till ändringar och uppdrag i enlighet med återremissen som beslutades den 17 februari 2020 § 48, kommer att utredas vidare inför revideringarna av indikatorer i miljöprogrammet nästa år.

Ärende

Kommunfullmäktige antog i juni 2014 sex lokala miljömål och i mars 2016 ett miljöprogram med 34 indikatorer för att säkerställa att de lokala miljömålen uppnås. I det beslutade miljöprogrammet har varje miljömål försetts med indikatorer och tidsatta målnivåer. Kommunfullmäktige har bemyndigat kommunstyrelsen att utifrån genomförda uppföljningar revidera indikatorerna i miljöprogrammet. För att indikatorerna ska vara nationellt jämförbara behöver vissa indikatorer revideras. Indikatorerna kan även vid behov revideras på grund av en högre ambitionsnivå då delar av tidigare satta mål redan uppnåtts.

I detta ärende presenteras förslag till revideringar med nya målnivåer, nya formuleringar, tre nya indikatorer, samt hur arbetet går med anledning av kommunstyrelsens återremiss och uppdrag som beslutades den 17 februari 2020 i kommunstyrelsen (§ 48).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 20 oktober 2020, §38

Tjänsteskrivelse från miljöenheten daterad den 15 oktober 2020

Bilaga 1 Nackas miljöprogram

Bilaga 2 Politikerinitiativ från Lisskulla Zayane (MP)

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till miljöutskottets förslag. I yrkandet instämde Sidney Holm (MP).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – miljöutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det finns mycket gott i att göra ett miljöprogram och att revidera mål så de är aktuella och användbara. Miljöprogrammets är en möjlig start-fortsättning på att begränsa miljöförstöringen och minska klimathotet. Det kommer dock inte räcka med att veta hur det står till, mätningarna och målen är bara som tumstocken i byggnadsprocessen. Helt nödvändig men värdelös utan alla andra verktyg, byggnadsmaterial och byggnadsarbetare. För Nackas kommuns del delegeras ansvaret ner till lägsta möjliga nivå och landar då oftast på individen, och det sättet att avstå från att leda utvecklingen mer resolut åt rätt håll, anser Vänsterpartiet är ineffektivt. Ett exempel på det är att utsläppen från transportsektorn ökar när det krävs stora minskningar. Här finns möjligheter för kommunpolitiken att styra bättre genom att prioritera kollektivtrafiklösningar i stadsplaneringen istället för att bygga för privatbilismen.

Konsumtionen i samhället ökar även den på nationellnivå och utsläppen från tillverkning och transport av dessa varor är en mycket stor del av utsläppen orsakade av Nackaborna, miljömålen kan inte mäta det. Här fattas till och med tumstocken i samhällsbygget. För att göra Miljöprogrammet till ett användbarare dokument behövs kopplas aktiviteter och beslut till målen som ger effekt och att kommunen tar sitt ansvar att leda utvecklingen av uppfyllandet av miljömålen.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker att det behövs mer jobb med miljöprogrammet och indikatorerna där i. Vi vill se höjda ambitioner och inte att indikatorer plockas bort för att de är svåra att nå för kommunen. Vi vill se en stor revidering av programmet inför 2022 där vi skickar ut det på remiss till natur och miljöorganisationer i kommunen för att få in nödvändiga och bra inspel. Att ha ett bra miljöprogram med bra indikatorer är en grundsten i det miljöarbete som vi vill se i kommunen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är bra att den styrande Alliansen tagit till sig våra synpunkter på förändringarna av miljömålen. Det är både klokt och konstruktivt för miljö och klimat. Vi behöver följa upp och mäta rätt saker och ha mål som gör skillnad, även i områden där det byggs mycket. Miljöpartiet tycker det är mycket bra att de ursprungliga förändringarna inte blev verklighet och ser nu fram emot ett fortsatt konstruktivt arbete för ett hållbart Nacka.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 325

KFKS 2020/1011

Ramar och förutsättningar för att genomföra avrop av kommunbilar genom operationell leasing från SKR:S ramavtal

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att för kommunbilar genomföra avrop från SKR:s avtal för operationell leasing i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 11 november 2020

Ärende

Kommunen använder idag SKR:s avtal för operationell leasing för kommunbilar, men då dessa löpt ut och SKR:s genomfört en ny upphandling föreslås att kommunen avropar från det nya avtalet framgent. Längd på avropsavtalet föreslås vara två år inklusive två optioner om 1 år vardera, avtalstiden är då parallell med SKR:s ramavtal.

SKR:S avtal omfattar tjänsten operationell leasing. Denna leasingform innebär att leverantören tar hand om finansiering samt administration, förvaltning och tillhandahåller funktionen "vagnpark". Det vill säga ansvarar för all administration avseende kommunens fordon. Nacka kan fritt besluta vilka fordon som ska omfattas av denna finansieringslösning.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §153
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och inköpsenheten, daterad den 11 november 2020

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 326

KFKS 2020/94 I

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av elenergi

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

1. att inleda upphandling av förbrukningsel i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 27 oktober 2020 och
2. att genom fullmakt uppdra åt på SKL Kommentus Inköpscentral att genomföra upphandlingen.

Ärende

Det nuvarande avtalet för elenergi löper ut den 28 februari 2021 och ny upphandling behöver göras för att säkerställa att leverans av elenergi ska kunna ske därefter. Genom fullmakt föreslås att uppdra åt SKL Kommentus Inköpscentral (SKI) att genomföra upphandlingen. SKI har inrättat ett dynamisk inköpssystem för inköp av elenergi där kommunen kan annonsera det kommungemensamma behovet. I nuläget finns 10 kvalificerade leverantörer som kan lämna anbud. Avtal föreslås ingås med en leverantör och längden på avtalet föreslås vara fyra (4) år. Start för leverans av elenergi från det nya avtalet planeras till den 1 mars 2021.

Den el som levereras ska ske till ett rörligt elpris och med Svenska Naturskyddsföreningens miljömärkning "Bra miljöval". Den anbudsgivare som lämnat lägsta pris (arvode) i öre/kWh kommer att antas.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §154
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning och inköpsenheten, daterad den 27 oktober 2020

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 327

KFKS 2020/1016

Samverkansavtal med Värmdö kommun inom mät- och kartverksamheten

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå samverkansavtal med Värmdö kommun inom mät- och kartverksamheten, under förutsättning att Värmdö kommun fattar ett likalydande beslut.

Ärende

Under våren har en diskussion förts mellan lantmäterienheten i Nacka kommun och Kart och GIS-avdelningen i Värmdö kommun angående att ta fram ett samverkansavtal inom mät- och kartverksamheten som rör uppdrag inom de båda verksamheternas myndighetsutövning, såsom upprättande av nybyggnadskartor. Lantmäterienheten bedömer att avtalssamverkan kommer att medföra bättre service till kommuninvånare i respektive kommun, till minskad sårbarhet, effektivare resursutnyttjande samt kompetensutbyte mellan kommunerna.

Enligt 9 kap. 37 § kommunallagen kan kommuner ingå samverkansavtal om att dess uppgifter helt eller delvis ska utföras av en annan kommun. Vad gäller frågan om en eventuell upphandlingsskyldighet enligt lagen om offentlig upphandling, LOU, så gäller inte sådan om uppgifterna utgör myndighetsutövning.

Vid sitt sammanträde den 24 juni 2020 beslutade miljö- och stadsbyggnadsnämnden att föreslå kommunstyrelsen att ingå samverkansavtal med Värmdö kommun inom mät- och kartverksamheten. Därefter har kommunen avvaktat för att ärendet skulle behandlas i Värmdö kommun. Förslag till beslut om att ingå ett samverkansavtal med Nacka kommun kommer att behandlas av kommunstyrelsen i Värmdö kommun den 2 december 2020.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §155
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och lantmäterienheten, daterad den 19 november 2020

Bilaga 1 Avtal med Värmdö inom mät- och kartverksamheten

Bilaga 2 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 24 juni 2020 §160 (MSN 2020/86)

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 328

KFKS 2020/860

Revisionsrapport nr 2 2020 – Granskning av efterlevnad Dataskyddsförordningen GDPR

Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över revisionsrapport 2/2020 enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 9 november 2020.

Ärende

De förtroendevalda revisorerna har under våren 2020 låtit EY genomföra en granskning av efterlevnaden av den allmänna dataskyddsförordningen (dataskyddsförordningen, GDPR) inom kommunen i stort. Av den sammanfattande bedömningen framgår att revisorerna bedömer att efterlevnaden av dataskyddsförordningen i allmänhet är god, men att den behöver stärkas inom vissa områden. Framförallt består de identifierade bristerna av avsaknad av formaliserade rutiner för uppföljning och kontroll av efterlevnad.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §156
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslienheten, daterad den 9 november 2020

Bilaga 1 Revisionskrivelse - Granskning. Efterlevnad av Dataskyddsförordningen GDPR (daterad den 16 september 2020)

Bilaga 2 Revisionsrapport nr 2 2020 - Granskning av efterlevnad
Dataskyddsförordningen GDPR (daterad den 16 juni 2020)

Bilaga 3 Förslag till yttrande

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Revisionsrapporten lyfter viktiga frågor. I synnerhet är det viktigt att implementerandet och efterlevnaden av en så pass viktig förordning som denna sker enhetligt och därför är det viktigt med sammanhängande och kommunövergripande riktlinjer.

Dock saknar vi eftertänksamhet om nivån på hur detta efterlevs. Syftet med dataskyddsförordningen är att skydda fysiska personer vid behandling av personuppgifter inom unionen. Rätt efterlevd kan den ge gott skydd men om den används felaktigt kan det ställa till problem.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Exempelvis har vi reagerat på när vigselförrättare inte får ta del av personuppgifter för dem som ska vigas innan de tackar ja till att åta sig vigseluppdraget. Den som ansöker om att bli vigd av en vigselförrättare torde i rimlighetens namn vara medveten om att de vigselförrättare som kommunen tillfrågar kommer att veta om den personens namn. Eller åtminstone få information att så sker. Ett annat exempel är när den som skickar in ett medborgarförslag får sitt namn överstruket när handlingen publiceras. Det är högst rimligt att förutsätta att den som skickar ett förslag till kommunen är medveten om att handlingen kommer att publiceras. Eller åtminstone informeras om det och i så fall få möjligheten att särskilt begära att få sitt namn bortplockat från handlingen. Det här är bara två exempel av många där vi tycker att dataskyddsförordningen övertolkas och därmed efterlevs felaktigt. Därför vill vi att en kommunövergripande översyn också ser över och hittar rimliga och korrekta arbetsmetoder."

I protokollsanteckningen instämde Lisa Rasmussen för Vänsterpartiet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 329

KFKS 2020/596

Remiss – En mer likvärdig skola – minskad skolegregation och förbättrad resurstilldelning SOU 2020:28

Yttrande till utbildningsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande i enlighet med bilaga till tjänsteskrivelsen med följande ändring:

”S 10, andra stycket, första meningen stryks följande: ”samt särskilda skäl som förtur”

S 10, sista stycket och första stycket på s 11, ersätts av följande:

”Utredningens förslag om särskilda skäl för förtur är problematisk genom att det är otydligt vad som avses. Det ger minskad transparens och förutsägbarhet för vårdnadshavarna och det kan därmed bli svårt att få legitimitet för skolplaceringsbeslut om alla sökande elever inte kan beredas plats på vald skola. Nacka kommun är dock beredd att tillstyrka förslaget, under förutsättning att det tydligt i lagstiftningen framgår vad som avses med särskilda skäl och hur sådana skäl förhåller sig till elevens rätt till placering i en skola i rimlig närhet till hemmet.”

Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

Nacka kommuns yttrande avseende den statliga offentliga utredningen En mer likvärdig skola - minskad skolegregation och förbättrad resurstilldelning (SOU 2020:28) innebär att förslag om bland annat införande av aktivt skolval, förändringar i skollagen om närhetsprincipen och möjlighet för kommuner som vill att använda urvalsgrunden syskonförtur vid placering av elever i kommunala skolor tillstyrks. Förslag som avstyrks innefattar bland annat att hantering och beslut av elevers skolplacering överförs till statlig nivå och förslag till förändringar avseende finansieringen av skolan.

Utbildningsnämnden behandlade ärendet vid sitt sammanträde den 5 november 2020 (§ 73) och beslutade då att föreslå kommunstyrelsen att anta utbildningsenhetens förslag till yttrande med följande ändring: 1) En ny punkt läggs till sist under rubriken "Nacka kommun tillstyrker följande förslag" med följande lydelse: "Att särskilda skäl ska kunna ge företräde för placering i en kommunal skola (Avsnitt 6.5.1). Det är angeläget att det i lagstiftningen framgår vad som avses med särskilda skäl, och hur sådana skäl förhåller sig till elevers rätt till placering i rimlig närhet till hemmet. 2) Punkt 9 under rubriken "Nacka kommun avstyrker följande förslag" utgår.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Bilaga Förslag till yttrande Nacka kommun gällande SOU 2020:28 En mer likvärdig skola - reviderad i enlighet med föreslagna ändringar från utbildningsnämnden och kommunstyrelsens arbetsutskott.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §157

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden den 5 november 2020 § 73

Tjänsteskrivelse från utbildningsenheten, daterad den 23 oktober 2020

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att kommunstyrelsen tillstyrker KSAU:s förslag med följande ändring:

”S 10, andra stycket, första meningen stryks följande: ”samt särskilda skäl som förtur”

S 10, sista stycket och första stycket på s 11, ersätts av följande:

”Utredningens förslag om särskilda skäl för förtur är problematisk genom att det är otydligt vad som avses. Det ger minskad transparens och förutsägbarhet för vårdnadshavarna och det kan därmed bli svårt att få legitimitet för skolplaceringsbeslut om alla sökande elever inte kan beredas plats på vald skola. Nacka kommun är dock beredd att tillstyrka förslaget, under förutsättning att det tydligt i lagstiftningen framgår vad som avses med särskilda skäl och hur sådana skäl förhåller sig till elevens rätt till placering i en skola i rimlig närhet till hemmet.”

Emelie Friberg (S) yrkade bifall till eget förslag till yttrande (se bilaga).

Mikael Carlsson (NL) yrkade yrkar att kommunstyrelsen beslutar att lämna yttrande gällande SOU 2020:28 en mer likvärdig skola – minskad skelsegregation och förbättrad resurstilldelning enligt nedanstående förslag (se bilaga).

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till eget förslag till yttrande (se bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns fyra förslag till beslut. Ordföranden ställde förslaget mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Mats Gerdaus (M) yrkande.

Kommunstyrelsen förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Emelie Friberg reserverade sig för Socialdemokraterna till förmån för eget förslag.

Mikael Carlsson reserverade sig för Nackalistan till förmån för eget förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet till förmån för eget förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Vi i Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp anser att skolsegregationen till största del bottnar i den bostadssegregation vi ser i dagens samhälle. För att komma tillrätta med detta behöver vi först och främst bygga bort bostadssegregationen. I Nacka ska det byggas mycket de kommande åren vilket också ger oss möjlighet att bryta upp segregationen genom att bygga mer blandat, med olika typer av bostäder och upplåtelseformer i alla bostadsområden.

På grund av dagens segregerade bostadsmarknad krävs tyvärr att skolvals-systemet justeras genom åtgärder som tar bort de effekter som nu förstärker segregationen och minskar likvärdigheten. Att ha ett skolsystem som på grund av bostadssegregationen snedvrider elevsammansättningen gör att många andra insatser tappar i effektivitet. Det är oroväckande att en del politiker flaggar för nedskärningar i skolan. Vi anser att staten måste gå in och ta ett större ansvar för skolans likvärdiga finansiering. När kommunens ekonomi sviktat, då får inte förskolan & skolan bli en bekväm krockkudde för att få andra kommunala verksamheter att gå ihop.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 330

KFKS 2020/597

Remiss – Gemensamt ansvar – en modell för planering och dimensionering av gymnasial utbildning, SOU 2020:33

Yttrande till utbildningsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande över *Gemensamt ansvar - en modell för planering och dimensionering av gymnasial utbildning*, SOU 2020:33 enligt bilaga 4 till tjänsteskrivelse den 10 november 2020.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

En av regeringen utsedd särskild utredare har i betänkandet *Gemensamt ansvar - en modell för planering och dimensionering av gymnasial utbildning*, SOU 2020:33 föreslagit en modell för planering och dimensionering av gymnasial utbildning. Förslagen innebär en ökad statlig styrning som ska genomföras i två steg. Staten ska besluta om ramar för utbildningarna som kommuner och enskilda anordnare ska hålla sig inom. Förslagen innebär också en ambition att bredda utbudet och öka tillgången av yrkesutbildning i kommunal vuxenutbildning på gymnasial nivå.

Av förslagen till yttrande över betänkandet avstyrks bland annat de förslag som innebär en ökad statlig styrning för gymnasieskolan, inskränkning av elevernas valfrihet och kommunernas självstyre. Förslag som rör bättre och relevant information om utbildningarna till eleverna, införande av schablonbelopp, beräkningsgrund för interkommunal ersättning samt förändrad lagstiftning avseende sekretessbestämmelser tillstyrks. För komvux tillstyrks att kompensation för de statligt framtagna sammanhållna yrkesutbildningarna ska ges via de generella statsbidragen, men förslagen gällande obligatoriska samverkansavtal och erbjudande av alternativplats inom vuxenutbildningen avstyrks.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §158
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och utbildningsenheten, daterad den 10 november 2020

Bilaga 1 Gemensamt ansvar, SOU 2020:33 - utredningens direktiv och förslag i korthet

Bilaga 2 Protokollsutdrag från arbets- och företagsnämnden den 28 oktober 2020 § 51

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 3 Protokollsutdrag från utbildningsnämnden den 5 november 2020 § 7 4

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till eget förslag till yttrande (se bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen förklarade paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraterna till förmån för eget yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 331

KFKS 2020/943

Remiss – Bygga, bedöma, betygssätta – betyg som bättre motsvarar elevernas kunskaper SOU 2020:43

Yttrande till utbildningsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta utbildningsnämndens förslag till yttrande enligt bilaga till tjänsteskrivelsen.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

Regeringens särskilda utredare har överlämnat betänkandet SOU 2020:43 Bygga, bedöma, betygssätta med förslag till bland annat en ämnesutformad gymnasieskola och kompensatorisk betygssättning i grundskolan, grundsärskolan, gymnasieskolan, gymnasiesärskolan och komvux. Nacka är inte remissinstans men har valt att inkomma med remissvar på betänkandet. Utbildningsnämnden ställer sig positiv till förslagen om införande av ämnesbetyg i gymnasieskolan som bättre kan främja elevers djuplärande, kunskapsutveckling och motivation. Ämnesbetyg kan förhoppningsvis också minska den upplevda stressen hos eleverna. Utbildningsnämnden ställer sig också positiv till införande av kompensatorisk betygssättning som bättre ska spegla elevernas kunskaper och få en större legitimitet. Utbildningsnämnden anser dock inte att införandet av ytterligare betygssteg för de elever som inte nått godkänt-nivån är till fördel för dem, utan kan istället upplevas som än mer stigmatiserande för de elever som inte når upp till det föreslagna Fx-steget utan betygssätts till F. Lärarna har ett uppdrag att kommunicera kunskapsnivån med vårdnadshavare och elever. De elever som riskerar att inte nå godkänt-nivån får information om hur de ligger till och vad som krävs av dem för att uppnå godkänt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 november 2020, §159

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden den 5 november 2020, § 75

Tjänsteskrivelse från utbildningsenheten, daterad den 23 oktober 2020

Bilaga 1 SOU 2020:43 Bygga, bedöma, betygssätta - utredarens förslag i korthet

Bilaga 2 Förslag till yttrande över SOU 2020:43 Bygga, bedöma, betygssätta

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Gunilla Grudevall Steen (L) yrkade följande:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”Nacka kommun tillstyrker samtliga förslag med undantag för beslutspunkt 13.1.4 ”

Punkt 2 utgår.”

Mikael Carlsson (NL) och Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till Gunilla Grudevall Steens (L) yrkande.

Beslutsgång

Sammanträdet ajournerades 16.11 och återupptogs 16.15.

Ordföranden konstaterade att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall Steen lät anteckna följande till protokollet för Liberalerna.

”Från liberalerna ser vi att man kan synliggöra än tydligare underkänt betyg med att bifalla Fx.

Men vi anser inte att det ska ha något poäng.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 332

KFKS 2020/1092

Remiss SOU 2020_54 långsiktigt hållbar migrationspolitik

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till yttrande enligt bilaga till tjänsteskrivelsen daterad 2020-11-25.

Ärende

Betänkandet En långsiktigt hållbar migrationspolitik behandlar regleringen av uppehållstillstånd för asylsökande och anhöriga. I betänkandet lämnar Migrationskommittén bland annat förslag på längden på uppehållstillstånd och kraven för att beviljas permanent uppehållstillstånd. Dessutom föreslår kommittén att införa krav på språkkunskaper och kunskaper i samhällsorientering för att permanent uppehållstillstånd ska beviljas.

Arbets- och företagsnämnden ställer sig generellt sett positiv till kommitténs förslag men med vissa förbehåll. Arbets- och företagsnämnden är positiv till krav på språkkunskaper och kunskaper i samhällsorientering för att beviljas permanent uppehållstillstånd men anser inte att det är kommunens uppgift att göra en bedömning av dessa kunskaper.

Vidare anser nämnden att när anhöriga beviljas uppehållstillstånd kortare än 13 månader behöver regeringen säkerställa att berörda individer har möjlighet till snabb etablering, annars kommer kommunernas kostnader för dessa individer att öka både på kort och lång sikt.

Arbets- och företagsnämnden anser också att det är nödvändigt att göra en djupare barnkonsekvensanalys av migrationskommitténs förslag i enlighet med barnkonventionen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och etableringsenheten den 25 november 2020

1. Betänkandet En långsiktigt hållbar migrationspolitik 2020:54
2. Förslag till yttrande

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till förslaget från stadsledningskontoret och etableringsenheten. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL) och Filip Wiljander (M).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till eget förslag till yttrande (se bilaga).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret och etableringsenheten.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna ställer sig bakom remissvaren som de är formulerade, med avseende på Migrationskommitténs språkrav, samhällskunskapskrav med mera. Det måste samtidigt konstateras att kommitténs föreslagna lösningar på problemen med massmigration till Sverige också är fullständigt otillräckliga, och därmed också mer eller mindre skenbara. Det är också mycket senkomna insikter som kommer till uttryck, med förslag på lösningar som redan varit i bruk i nästan alla jämförbara länder under årtionden. Dessa länder har också undantagslöst mindre problem med massmigration än Sverige. De lösningar som behövs för Sveriges problem med massmigration är bland annat totalstopp för all asylmigration, vilket är tillåtet under Genève-konventionen, och återvandring i minst samma skala som de senaste 20 årens massmigration till vårt land.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan tycker detta är en bra tjänsteskrivelse och ett väl avvägt remissyttrande, särskilt avsnittet om behovet att fördjupa analysen av barnperspektivet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 333

KFKS 2020/550

Politikerinitiativ – Särskild undervisningsskola

Politikerinitiativ den 15 juni 2020 av Karin Teljstedt (KD)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att Valfärd skola har en organisation för särskilda undervisningsgrupper som möjliggör en anpassad utbildning genom att tillhandahålla extraordinära stödåtgärder för elever som har omfattande behov av särskilt stöd.

Vidare noterar kommunstyrelsen att grupperna följs upp och utvärderas utifrån elevernas studieresultat, med beaktande av elevernas psykosociala och hälsorelaterade utveckling samt antal elever som åter kan delta i ordinarie utbildning.

Valfärd skola fortsätter att utveckla och utvärdera utformningen av stödinsatserna vad avser verksamhetens dagliga ledning, uppföljningens innehåll samt informationen till huvudmannen, bl a utifrån tankarna i initiativet.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärende

Kristdemokraterna har i ett politikerinitiativ föreslagit en reform av förutsättningarna för elever med behov av särskilt stöd och för hur Valfärd skola organisatoriskt arbetar med frågan. De vill att en ny reform lägger grunden för en i framtiden nödvändig expansion av verksamheten.

Valfärd skola har sedan våren 2019 en organisation med centrala undervisningsgrupper som elever kommer till efter att en sådan placering bedömts lämplig utifrån elevens behov av stöd. Ett centralt stödteam utgör ett bedömningsstöd till rektorerna och har också en översikt av samtliga grupper. Det finns i dag 6 grupper fördelade inom Valfärd skola. I dessa grupper arbetar kompetent och utbildad personal och verksamheten följs kontinuerligt upp genom måluppföljning. Varje elev inom de centrala undervisningsgrupperna har en mentor och elevhälsans medarbetare är delaktiga i elevernas utveckling och välmående.

Arbetet med elever i behov av särskilt stöd är prioriterat och ständigt aktuellt inom Valfärd skolas verksamhet. Fortsatta diskussioner kring organisation av stöd pågår.

Sedan september finns det ett uppdrag som utbildningsnämnden har gett utbildningsenheten, att vidare se över och belysa på olika sätt, de frågeställningar rörande elever som har behov av olika former av stöd, kopplat till finansiering, uppföljning och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

utvärdering. Med notering av den organisation för särskilda undervisningsgrupper som finns, det fortsatta arbetet med att utveckla och följa upp detta samt pågående uppdrag inom utbildningsenheten föreslår Valfärd skola politikerinitiativet vara färdigbehandlat.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 november 2020, §63
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola, daterad den 18 september 2020
Bilaga Politikerinitiativ - Särskild undervisningsskola (KD)

Yrkanden

Karin Teljstedt (KD) yrkade bifall till verksamhetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Khashayar Farmanbar (S).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Det görs idag väldigt många neuropsykiatriska utredningar. En stor anledning till det att skolan inte tar sitt pedagogiska ansvar för elever med särskilda behov utan skickar över för många barn till BUP för utredning och BUP mer eller mindre översköljs av önskemål om utredningar. Överallt i landet är utredningsköerna för långa, upp till flera år. Ofta är det skolan eller en förälder som vill ha de extra resurser kopplade till en diagnos, som driver på frågan om utredning.

Skolan bär ett stort ansvar för överanvändandet av NPF-begreppet. Skolorna måste i högre utsträckning ta itu med sina egna problem. I varje klassrum måste det finnas arbetsro, det gagnar både de barn som har egen problematik eller inlärningssvårigheter och barn som klarar skolan bra. Det är nog inte så att barnen har fler diagnoser idag, snarare att det är fler barn som faller utanför skolans allt snävare ramar för vad som skolan anser är normalt och ska finansieras med skolpengen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 334

KFKS 2020/713

Medborgarförslag om upplivning av Ektorps centrum

Inkom den 11 augusti 2020

Beslut

Kommunstyrelsen välkomnar medborgarförslaget och instämmer i behovet av att skapa ett mer attraktivt Ektorps centrum. I syfte att åstadkomma just detta har ett detaljplanearbete inletts. De synpunkter som förs fram i medborgarförslaget om skatepark, fontän m.m. skickas vidare för beredning i det vidare arbetet.

Ärende

Ett medborgarförslag beskriver Ektorps centrum som i behov av upplivning och upprustning. De konkreta åtgärder som föreslås är att ersätta hälften av parkeringen med t.ex. en skatepark, boulebana, en gräsplätt och en fontän.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 20 oktober 2020, §196

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 13 oktober 2020
Bilaga 1 Medborgarförslaget

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag. I yrkandet instämde Khashayar Farmanbar (S) och Mikael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Bra förslag! Arbetet med detaljplanen har äntligen kommit gång igen. Vi blir glada av detta förslag som också bekräftar det som vi har föreslagit i våra budgetmotioner under flera år, d.v.s. upprustning av Ektorps centrum, och att det även ska kunna ge plats åt kulturverksamhet som bibliotek och liknande. Ser framemot fortsatta arbetet."

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

"Nackalistan bifaller tjänsteskrivelsen och vill att många av de intentioner som ingår i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

medborgarförslaget ska arbetas in i kommande planering för centrum. Nackalistan motionerade i början av planen för Nacka bygger stad, att man skulle liva upp torgen/ centrumanläggningarna i Nacka genom öppen torghandel, mjukare miljö och genom blomsterplanteringar. Vi instämmer i det trista intryck som man nu får av Ektorps centrum där parkerade bilar dominerar bilden. En nybyggnation där kommunen är aktivt engagerad i förbättringsarbete borde ge förutsättningar för ett mer inbjudande Ektorps centrum."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 335

KFKS 2020/712

Medborgarförslag om Danvikens hospital

Inkom den 11 augusti 2020

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget att köpa eller tvångsinlösa Danvikens hospital.

Medborgarförslaget är därmed färdigbehandlat.

Ärende

Danvikens hospital ägs sedan 2018 av Aspect Hospitality 2016:1 AB. Byggnaden är klassad som byggnadsminne sedan 2016 och är i stort behov av renovering. Ett flertal förelägganden gällande bristande underhållsåtgärder har utfärdats av såväl länsstyrelsen som Nacka kommun.

Tidigare fastighetsägare försattes i konkurs våren 2020 och en auktion av fastigheten genomfördes i slutet av september 2020. Ny ägare till fastigheten från och med den 22 oktober 2020 av företaget Gullringsbo Egendomar. Den nya ägaren har uttalat att restaurering, planering, uthyrning och förvaltning av fastigheten kommer att bli ett samarbete mellan flertalet systerbolag i koncernen. Föreläggandena kommer att flyttas över till nya ägare. Investeringstakten i kommunala välfärdsfastigheter såsom till exempel skola och förskola förväntas vara fortsatt hög samtidigt som de ekonomiska förutsättningarna är begränsade. Enskilda satsningar som inte inrymmer kommunala verksamheter är därmed inte möjligt. Det är heller inte kommunens uppgift att investera i fastigheter som inte ska inrymma kommunala verksamheter. Kommunen bör därmed inte köpa hospitalbyggnaden. Medborgarförslaget föreslås därmed att avslås.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 november 2020, §216

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och enheten för fastighetsförvaltning, daterad den 13 oktober 2020

Bilaga Medborgarförslaget

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till medborgarförslaget. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Sidney Holm (MP) och Tomas Ottosson (V).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

Miljöpartiet stöder intentionerna bakom medborgarförslaget. Det anrika gamla huset har med de styrande politikernas goda minne fått stå och förfalla ända sedan Nacka kommun bildades. Det är nu hög tid att dagens styrande politiker tar sitt ansvar och ser till att förfallet inte tillåts fortsätta. Eftersom det sedan i år är en ny ägare till hospitalet anser vi dock att den nya ägaren först ska få en ärlig chans att renovera och ställa i ordning lokalerna innan kommunen överväger andra åtgärder för att bevara byggnaden. Om så inte sker anser vi att det nu inte längre går att vänta på att ännu en ny extern ägare ska få ansvara för byggnadens fortlevnad, då måste kommunen ta över ansvaret för att denna historiskt viktiga byggnad bevaras för eftervärlden.

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det glädjande med engagemanget kring Danvikens hospital är att det tyder på intresse för att rusta upp den historiska miljön och byggnaden och viljan att satsa på kultur och konst och ev också ett café och en mötesplats. Detta kan förverkligas både om det är en privat person eller om det är kommunen som är ägare. Bakgrunden till Nackalistans bifall både till motionen och medborgarförslaget är att det har runnit mycket vatten under ån och att tidigare planer för miljön och byggnaden inte har förverkligats. Det är en för värdefull miljö för att inte tas tillvara och kommunen är den yttersta garanten för att förverkliga detta som ett konst- och kulturcentrum mitt ibland all nybyggnation. Det skulle värdesättas av Nackabor, Stockholmare och turister.”

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

"Vi ska vara rädda om de fina gamla byggnader som finns i Nacka, de är en del av vårt historiska arv och ska bevaras för kommande generationer. Danvikens hospital har stort kulturhistoriskt värde och är skyddad som byggnadsminne. Huset får alltså inte rivas eller förvanskas. Fastighetsägaren har en skyldighet att hålla det i godtagbart skick. Den nya ägaren har uttryckt stora ambitioner att både renovera huset och har nämnt museum, konstutställningar och restaurang som möjliga användningsområden. Trots detta vill vänsteroppositionen (S, Nackalistan, MP och V) att kommunen ska köpa fastigheten. Vi ser inget skäl till det, vi tror att privata näringslivet har bäst förutsättningar att utveckla fastigheten för olika publika ändamål. Dessutom - varifrån ska vänsteroppositionen få pengar för att köpa huset? Huset såldes i september 2020 för 70 miljoner kronor och det kostar åtskilliga miljoner att renovera. Förra måndagen behandlade vi budgeten för kommande år, men inget av vänsterpartierna föreslog då att några pengar skulle avsättas för detta. Det handlar trots allt om investering på uppåt 100 miljoner som de nu, en vecka

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

senare, vill göra helt utan finansiering. Maken till ekonomiskt oansvar får man leta efter, den som gör anspråk på att leda en kommun måste förstå att allt man vill också måste betalas."

I protokollsanteckningen instämde Hans Peters för Centerpartiet och Gunilla Grudevall Steen för Liberalerna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 336

KFKS 2020/800

Medborgarförslag om skolpolisier vid Nackas grundskolor

Inkom den 6 september 2020

Beslut

Kommunstyrelsen avslår förslaget om att införa skolpolisier utifrån bedömningen av att det inte är lämpligt att barn ska utföra och ansvara för detta. Dock noterar kommunstyrelsen att Valfärd skola samt trafikenheten redan arbetar med att stärka trafiksäkerhetens kring skolor. Medborgarförslaget är därmed färdigbehandlat.

Ärende

Initiativtagaren vill att ett system med skolpolisier ska anordnas vid Nackas grundskolor. I ett pressmeddelande den 20 december 2012 meddelade Polismyndigheten att man avbryter utbildningen av skolpolisier och att det rådde enighet kring frågan som hade diskuterats i alla länets polisdistrikt.

Idag har ingen skola inom Valfärd skola skolpolisier. Ingen skola planerar att införa det igen. Valfärd skola anser att det inte är barnen som ska ta ansvar för trafiksituationen omkring och i anslutning till skolor. Valfärd skolas enheter arbetar kontinuerligt med att utbilda barn och elever i trafikvett när de vistas i och omkring trafiken. Trafikenheten i Nacka kommun arbetar förebyggande med trafiksäkerhet omkring skolor och förskolor. Valfärd skola understryker även vårdnadshavares ansvar att tryggt och säkert ta sina barn till förskolan och skolan

Valfärd skola anser att medborgarförslaget om att införa skolpolisier ska avslås med noteringen om det arbete kring trafiksäkerhet som pågår.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 november 2020, §62
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola, daterad den 10 november 2020
Bilaga 1 Medborgarförslag om skolpolisier vid Nackas grundskolor

Yrkanden

Emelie Friberg (S) yrkade att förslaget utreds för hur skolpolisier kan införas på ett för barnen säkert sätt. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V) och Mikael Carlsson (NL).

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till medborgarförslaget.

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Steen (L), bifall till verksamhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

"I det politikerinitiativ som Kristdemokraterna lämnade in i NTN i augusti, föreslår vi att kommunen ska upprätta eller be Trafikverket upprätta farthinder för cyklisterna vid Älta skola.

Platsen på Ältavägen vid Älta skola är en riskfylld plats. Åtgärder är angelägna. Från vår sida har vi emellertid inte föreslagit vilken lösning som ska väljas. Skolpoliserna är kanske bra, men det finns också många andra metoder att välja bland."

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

"Medborgarförslaget lyfter ett förslag som grundar sig i en riktig problembeskrivning. Låt oss fastställa att ansvaret att skapa en trygg trafikmiljö är kommunens. Vi Socialdemokrater har i flera år lyft behovet av att förbättra situationen utanför våra skolor. När vi kollar på partiernas budgetar inför nästa år konstaterar vi att ett S-lett Nacka skulle innebära ca 10 miljoner kronor extra till underhåll av vägar som kan användas just för att skapa tryggare skolvägar.

Samtidigt är idén om att låta flera skolor använda sig av den klassiska skolpolis-exemplet en bra idé. För många barn bidrar det till ökad ansvarskänsla, kamratskap och kan bli grogrunden för ett engagemang för samhället och närområdet. Det måste också förtydligas att säkerhetsansvaret är och förblir skolans och ett sådant genomförande ska alltid ske med vuxens närvaro."

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

"Miljöpartiet stöder medborgarförslaget om att införa skolpoliserna i Nacka. Vi tror att skolpoliserna skulle kunna fylla en viktig roll som trygghetsskapande åtgärd. Idag är det många föräldrar som skjutsar sina barn till och från skolan med bil för att de upplever trafiksituationen kring skolan som otrygg. Utöver att själva ofrivilligt bidra till den otrygga trafiksituationen bidrar deras bilåkande också till ökade utsläpp. Med skolpoliserna skulle förmodligen fler föräldrar låta sina barn själva ta sig till skolan, vilket i sig skulle förbättra trafiksituationen och miljön kring skolan. Barn som får förtroendet att vara skolpolis växer också i sin roll som goda förebilder och tar sedan med sig detta i livet. I början av 2000-talet när nyblivna poliser tillfrågades om hur många av dem som också varit skolpolis som barn, var siffran 20 %. När frågan om hur många av kommunstyrelsens ledamöter som varit skolpolis ställdes, var känslan att det var än fler än 20 %. I dagens samhälle är

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

det brist både på poliser och politiskt engagerade så kanske kan fler skolpoliser förbättra även denna situation.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 337

KFKS 2017/77

Antagande av principer för uttag av gatukostnadsersättning för Solbrinken-Grundet

Yttrande över överklagan i mål nr 22674-20 i förvaltningsrätten i Stockholm

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till förvaltningsrätten i Stockholm gällande prövning av beslut om antagande av principer för uttag av gatukostnadsersättning för Solbrinken-Grundet (9434), Sydöstra Boo, Nacka kommun, KFKS 2017/77 § 250, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad 2020-11-20.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar var och en av kommunjuristerna Maria Flemme och Jonas Finnsson och stadsjuristen Sidrah Schaider, eller den som endera av dem sätter i sitt ställe, att föra kommunens talan i förvaltningsrätten i Stockholm i mål nr 22674-20.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

Den 28 september 2020 beslutade kommunstyrelsen i Nacka kommun att anta principer för uttag av gatukostnadsersättning för Solbrinken-Grundet.

Beslutet har sedan överklagats till förvaltningsrätten i Stockholm. Förvaltningsrätten har förelagt kommunen att skriftligen bemöta vad klaganden anför i överklagandena. Överklagandena gäller i huvudsak gatukostnadsutredningens fördelningsområde, fördelningsgrund och kostnadsunderlag. Utöver detta har klaganden framfört synpunkter på kommunens beredning av gatukostnadsutredningen vad gäller avstängning av Boo strandväg. I föreslaget yttrande framkommer att kommunen anser att beslutet har fattats i enlighet med kommunallagen och tillämplig författning. Grund för upphävande av kommunens beslut enligt 13 kap. 8 § kommunallagen föreligger därför ej och kommunen yrkar att förvaltningsrätten avslår överklagan.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslienheten och exploateringsenheten Nacka den 26 november 2020

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Föreläggande från förvaltningsrätten samt skrivelser från klaganden

Bilaga 3 Fullmakt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Mikael Carlsson (NL) meddelade att han inte deltar i beslutet.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut – förslaget från juridik- och kanslienheten och exploateringsenheten – och att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 338

KFKS 2020/264

Tilldelningsbeslut upphandling byggtreprenad nya Stavsborgsskolan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av Byggtreprenad Nya Stavsborgsskolan till Peab Sverige AB med organisationsnummer 556099-9202.

Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefen på enheten för fastighetsförvaltning att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet, och överlåta avtalet till fastighetsägaren, tillika byggherren Hemsö enligt det nya hyresavtalet mellan Hemsö och Nacka kommun.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärende

Nacka kommun har genomfört upphandling av Byggtreprenad Nya Stavsborgsskolan. I upphandlingen har sju anbud inkommit. Nacka kommun har antagit det anbud som har bästa förhållandet mellan pris och kvalitet.

Avtalet förväntas träda i kraft den 14 december 2020 och gäller fram till den 30 september 2023.

I upphandlingen har krav ställts på anbudsgivarnas kompetens och erfarenhet av liknande projekt. Krav har även ställts på ekonomisk stabilitet samt omsättning för att säkerställa att anbudsgivarna har kapacitet att genomföra uppdraget.

Den vinnande anbudsgivaren har lämnat lägst pris och erhållit högst prisavdrag av de utvärderade anbudsgivarna.

Avtalsspärren gäller i tio dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från inköpsenheten och enheten för fastighetsförvaltning den 26 november 2020

1. Utvärderingsprotokoll

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med förslaget från inköpsenheten och enheten för fastighetsförvaltning.

Gunilla Grudevall Steen (L) avstod från att delta i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Gunilla Grudevall Steen lät anteckna följande till protokollet för Liberalerna.

”Kan tyvärr inte delta i beslutet då jag inte fått handlingarna utsända.

Att vara tvungen att föranmäla att man ej deltar i möte senast torsdag före möte måndag är orimligt i dessa covidtider.

Därav inte utsända sekretesshandlingar.

Och då kan jag tyvärr inte ta ställning i beslutet.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi tycker att det är viktigt att stävja arbetsmarknadskriminalitet, att människor som jobbar ska ha rimliga arbetsvillkor, samt att svenska bolag ska kunna verka på en arbetsmarknad med likvärdiga konkurrensvillkor. Ett bra sätt är att använda erbjuda kollektivavtalsliknande villkor för sina anställda, samt att jobba med den s.k. vitajobbsmodellen där arbetsgivare och arbetstagarorganisationer tillsammans arbetar för att även alla underleverantörer erbjuder kollektivavtalsliknande villkor och håller sig till justa konkurrensvillkor. Vi röstade för att detta skulle införas i upphandlingsvillkoren. Vi förutsätter att en seriös leverantör som PEAB följer detta även om det inte var ett krav i underlaget.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 339

KS 2018/888

**Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i
Brottsförebyggande rådet (BRÅ) från Reka Tolnai (C),
samt val av ny ledamot för tiden in till utgången av 2022**

Beslut

Begäran om entledigande bifalles.

Val av ny ledamot bordläggs.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 340

Övriga frågor

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet och överlämnar politikerinitiativen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

Ärende

Politikerinitiativ – Anordna parkeringsplatser för lånescootrar och låncyklar (KFKS 2020/1110)

Politikerinitiativ från Sidney Holm (MP) med förslag om att kommunstyrelsen inom ramen för den övergripande stadsutvecklingen, ansvarar för att det tas fram lämpliga platser för parkering av lånefordon, i enlighet med intentionerna med politikerinitiativet.

Politikerinitiativ – Åtgärda fusk mot välfärdssystemen (KFKS 2020/1111)

Politikerinitiativ från Mats Gerdau (M), Hans Peters (C), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD) med förslag om att stadsledningskontoret får i uppdrag att stärka arbetet mot fusk mot välfärdssystemen i enlighet med förslag i politikerinitiativet.

Sidney Holm (MP) anmäler övrig fråga gällande mail från oroliga medborgare i Björknäs om en skövling av värdefull skog/mark som just nu sker i deras närområde.

Andreas Totschnig, miljö- och bygglovsdirektör, besvarade frågan. Så fort organisationen fick kännedom om utvecklingen undersöktes möjligheterna att vidta några åtgärder utifrån plan- och bygglagen eller miljöbalken. Området är idag planlöst. Ingen ansökan om mark- eller bygglov har inkommit. Detsamma gäller ansökan om planbesked. Kommunen har via miljöenheten kontakt med Länsstyrelsen gällande ett s.k. 12:6 samråd enligt miljöbalken. Som verksamhetsutövare är man skyldig att anmäla den planerade verksamheten om det finns risk för väsentlig förändring av naturmiljön. Länsstyrelsen har kontaktat fastighetsägaren som har till och med den 11 december på sig att svara. Vidare pågår just nu en utredning om det finns strandskydd runt den damm som finns i området. Miljö- och bygglovsdirektören har under dagen innan kommunstyrelsen försökt att nå en av fastighetsägarna som står bakom avverkningen, tyvärr utan resultat.

Sidney Holm (MP) ställde även följande övriga fråga:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

30 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Övrig fråga att besvaras på ett kommande KS

I mål och budget 2019–2021 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta fram en ny hyresmodell. Det särskilda uppdraget innebar att ”se över modellen för internhyror i syfte att anpassa den till det lokalbestånd som finns idag och byggs de kommande åren **samt för att skapa ytterligare incitament för en effektiv och flexibel lokalanvändning.**”

- Incitamenten borde ju lämpligtvis skapas både för Lokalenheten, den som hyr ut och den som brukar lokalerna. Har arbetet för att ta fram en modell för detta påbörjats? Hur är iså fall tankarna kring detta?

Mats Bohman, trafik- och fastighetsdirektör, besvarade frågan.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet och överlämnade politikerinitiativen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------