

Nacka kommuns markentreprenad - Projektet Elverkshuset, Nya gatan

Exploatören ska beakta att det är pågående sprängning och markentreprenad som angränsar fastigheten och att samordning med tider, transporter, utrymningsområden etc. kan komma att påverka. Det åligger exploatören att samordna sig så att påverkan blir så liten som möjligt.

Om ej annat är överenskommet med kommunens byggledare så skall exploatören hålla all sin verksamhet inom egen fastighet. Släntintrång på kommunal mark skall minimeras och samordnas med kommunens byggledare för att minska på omgivningspåverkan. Eventuell spont eller annan släntförstärkning utförs och bekostas av exploatören

Exploatören får ej förändra förutsättningarna, flytta på avstängningar eller skyltar som påverkar gällande TA-planer som hanteras av kommunen eller dess entreprenörer. TA-planer som exploatören själva önskar söka som angränsar eller påverkar kommunens andra projekt skall samordnas med kommunens byggledare och kommunens entreprenör.

Yttre skalskydd skall hanteras av exploatören för egna arbeten och om möjligt samordnas med övriga aktörer, exploatörer och entreprenörer för bästa lösningen. Kommunens byggledare skall informeras om vem som handhar yttre skalskydd i de olika områdena.

Vid övertagande av arbetsområde så ska en syn hållas med kommunens byggledare och kommunens entreprenör för att säkerställa och dokumentera förutsättningar.

Exploatören ansvarar och bekostar eventuella åtgärder samt reparationer som krävs för att återställa till tidigare överlämnat skick om ej annat är överenskommet med kommunens byggledare.

Vinterväghållning hanteras och bekostas av exploatören för egna ytor samt till exploatören överlämnade områden såsom upplagsytor eller byggvägar.