TECKENFÖRKLARING
Grundkarta

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- TATTBY — Traktnamn
- 393:10 — Fastighetsbeteckning
- GA — Gemensamhetsanläggning
- Sv — Servitutsområde
- Lr — Ledningsrättsområde
- Fornlämning
- Vägkant
- GC-bana
- Stig
- Plank, staket
- Mur
- Stödmur
- Höjdkurvor, höjdtext
- Dike, Strandlinje, Vattendrag
- Husliv, inmätt bostadshus
- Husliv, inmätt industri- eller verksamhetsbyggnad
- Husliv, inmätt komplementbyggnad
- Takfot, karterad byggnad från primärkartan
- Skärmtak
- Trappa

Grundkarta: Tattby Station, uppdatering
Koordinatsystem: SWEREF 99 1800
Höjdsystem: RH2000

Upprättad: 2019-02-07
Reviderad: 2020-01-30

Grundkartan upprättad genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkarta.

Fastighetsindelningen i kartan har inte rättsverkan, jämför mot beslut i lantmäterihandlingar.

Skala 1:1000 (A1)
0 10 20 30 40 50m

# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

## GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

*Allmänna platser*

| | |
|---|---|
| GATA | Lokaltrafik |
| GCVÄG | Gång- och cykeltrafik |
| P-PLATS | Parkering |
| PARK | Parkområde |
| NATUR | Naturområde |

*Kvartersmark*

| | |
|---|---|
| $T_1$ | Järnvägstrafik |
| P | Parkering |

## BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- t — Område som ska vara tillgänglig för allmännyttig gång- och cykeltrafik i tunnel
- u — Område som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

*Utformning*

- 4,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- 0 — Största taklutning i grader

*Utseende*

- $f_1$ — Fasad ska vara av rödmålat trä och tak ska vara av svart plåt och utformas som ett sadeltak.

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

## ILLUSTRATION

- Illustrationslinje
- Nytt spår med växel
- Ny plattform
- Teknikhus

UPPLYSNINGAR:
Planen är upprättad enlig plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse före den 1 januari 2015.

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00
Höjdsystem: RH2000

GRANSKNINGSHANDLING

| | | | |
|---|---|---|---|
| Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan Tattby station, Tattby 39:1 med flera, Saltsjöbaden, Nacka kommun<br>Normalt planförfarande<br>Planenheten i januari 2020 | | | Till planen hör:<br>Planbeskrivning<br>Fastighetsförteckning |
| Angela Jonasson<br>Biträdande planchef | Anine Rondén<br>Planarkitekt | Per Jacobsson<br>Planarkitekt | KFKS 2014/717-214<br>Projektnr. 9554 |
| Tillstyrkt av MSN _____<br>Antagen av KF _____<br>Laga kraft _____ | | | |