

## **GENOMFÖRANDEAVTAL**

avseende breddning av bro/gång- och cykeltunnel m.m. i samband med utbyggnad av Fisksätra mötesstation.

Mellan

AB Storstockholms Lokaltrafik, org. nr. 556013-0683 och Trafiknämnden inom Region Stockholm, org. nr. 232100-0016, ("**Regionen**")

och

Nacka kommun, org. nr. 212000-0167 ("**Kommunen**")

Nedan gemensamt kallat parterna har följande avtal träffats:

### **1 Bakgrund och syfte**

Program Saltsjöbanan har i uppdrag att genomföra upprustnings- och moderniseringsåtgärder på banan mellan Slussen och Saltsjöbaden samt Solsidan. Som ett led i programmet kommer en mötesstation att byggas i Fisksätra. Detta avtal ska i huvudsak reglera Parternas åtaganden och ansvar vid genomförandet av breddningen av bron/tunnel för gång och cykelväg, samt flytt av anslutande trappa till norra plattformen som ägs av Kommunen. Avtalet berör även anläggandet av hiss och trappa till gångbro över järnvägen. Regionen svarar för byggandet av anläggningarna liksom för genomförandet av järnvägsplanen och detaljplanen i de delar den omfattar område inom järnvägsplanen.

Saltsjöbanan flyttades när Fisksätra byggdes ut på 1970-talet. En förutsättning för att genomföra bebyggelsen i Fisksätra var att Saltsjöbanan flyttades. Flytten grundades, utöver detaljplan, på avtal mellan Trafik AB Saltsjöfart och Kommunen. Avtalet utgick från att flytten av stationen var provisorisk. Avtalsparterna var dessutom överens om att i händelse av att trafiken skulle fortsätta efter 1975 skulle överenskommelse träffas om åtaganden som fortsatt trafikering kräver. Parternas ansvar för genomförandet av järnvägsplanen och detaljplanen för mötesstationen Fisksätra är ett sådant åtagande som avses i 1971-års avtal för att garantera en fortsatt långsiktig trafikering av Saltsjöbanan.

## **2 Tidplan**

- 2.1 Breddningen av bron och genomförande av Mötesstationen planeras ske 2022. Arbetet planeras genomföras så att samordning kan ske med den avstängning av Saltsjöbanans trafik som behöver göras i samband med utbyggnad av tunnelbanan vid Sickla 2022-03-02–2022-12-31. Om tidpunkten för planerad avstängning av Saltsjöbanans trafik förändras kommer genomförandet att behöva anpassas med hänsyn till detta.
- 2.2 Beträffande etableringsytan vid Hamnvägen kan Kommunen ha behov av åtkomst innan utgången av järnvägsplanens genomförandetid. Kommunen ska i så fall efter särskilt medgivande från Regionen erbjuda en alternativ yta som kostnadsneutralt tillgodoser motsvarande behov för Regionen.

## **3 Markåtkomstfrågor**

Markåtkomstfrågor för genomförande av järnvägsplanen och eventuella behov av servitut, exempelvis för järnvägsbro/gång- och cykelväg mm, regleras enligt lagen om byggande av järnväg och fastighetsbildningslagen och i lantmäteriförrättning sedan järnvägsplanen vunnit laga kraft. Om inte överenskommelse om ersättning träffas mellan parterna tas beslut inom ramen för lantmäteriförrättningen. Lantmäteriförrättning ska sökas och bekostas av Regionen.

## **4 Gemensamt för arbete som berör kommunala anläggningar**

- 4.1 Regionen äger och är huvudman för Mötesstationen samt byggherre för entreprenadarbetena. Utformning av anläggningar som ska tas över av Kommunen ska godkännas i projekteringskedet och vid överlämnandebesiktning. Kommunen har rätt att delta vid byggmöten och besiktningar.
- 4.2 Parterna ska genomföra en gemensam förbesiktning för att konstatera nuläget innan Entreprenadarbetena påbörjas som berör kommunens anläggningar. Kommunens anläggningar ska återställas till ett skick motsvarande den standard eller funktion som rådde innan påverkan, om inte annat överenskommit mellan Parterna. När arbetet slutförts och återställningsarbeten avslutats ska slutbesiktning genomföras. Regionen anlitar en arborist för att fackmannamässigt beskära ett träd på Norra sidan av stationen. Trädet har markerats på bilaga 2, Plankarta järnvägsplan.

- 4.3 Breddningen av bron och flytt av trappa ska godkännas i projekteringsskedet av Kommunen. Kommunen ska granska och godkänna bygghandlingen i den del som avser breddningen bron/gång- och cykeltunneln samt flytt av trappa innan upphandling genomförs. Har svar inte erhållits inom 10 arbetsdagar från det att handlingen kom Kommunen tillhanda räknas det som godkännande av bygghandlingen.
- 4.4 Frågeställningar kring, ändring eller liknande av tidigare godkänd bygghandling som uppkommer under pågående Entreprenad ska hanteras skriftligen mellan parterna med en svarstid om maximalt 5 arbetsdagar. Kommunen ska beredas möjlighet att delta vid byggmöten och besiktningar.
- 4.5 Parterna ska genomföra en gemensam förbesiktning för att konstatera nuläget innan Entreprenadarbetena påbörjas på bron/GC-tunneln. Kommunens anläggning ska återställas till ett skick motsvarande den standard eller funktion som rådde innan påverkan, om inte annat överenskommit mellan Parterna. När arbetet slutförts och återställningsarbeten avslutats ska slutbesiktning genomföras. Regionen kallar till förbesiktning och slutbesiktning.
- 4.6 Regionen överför till Kommunen, i oförändrat skick, de garantiåtaganden som gäller för åtgärder på anläggningar som kommunen äger. Garantitiden börjar löpa efter godkänd slutbesiktning av aktuell anläggning. Garantitiden som är 5 år är reglerat enligt AB 04 §7.
- 4.7 Kommunens övertagande av åtgärdade anläggningar sker vid särskild övertagandebesiktning. I samband med övertagandebesiktningen ska anmärkningar från slutbesiktningen vara åtgärdade om inget annat överenskommit. Regionen kallar till övertagandebesiktning.
- 4.8 Regionen upprättar relationshandlingar samt tillser att relationshandlingar, i den del de berör bron och flytt av trappa kommer Kommunen tillhanda i överenskommet format senast 15 arbetsdagar innan en övertagandebesiktning.
- 4.9 Som kompensation för Kommunens merkostnader i samband med genomförandet av järnvägsplanen erlägger Regionen en engångsersättning om 100 000 kr. Ersättningen erläggs mot faktura med betalning inom 30 dagar efter det att järnvägsplanen vunnit laga kraft. Inga administrativa påslag ska påföras fakturan.

## **5 Frågor rörande breddning av befintlig bro**

- 5.1 Kommunen äger befintlig bro/gång- och cykeltunnel. Vad gäller underhåll och förnyelse av bro/gång- och cykeltunnel är detta reglerat i avtal mellan parterna, drift- och underhåll av konstbyggnader (SL 2016-0881, NTN 2017/35). Avtalet gäller för befintliga anläggningar och ska tillämpas även för den bro som nu är föremål för breddning.
- 5.2 Projekt- och produktionstidsplaner för ombyggnaden av bron ska upprättas av Regionen i samråd med kommunen.
- 5.3 I samband med breddningen kommer tätskiktsbyte att genomföras på befintlig bro. Kommunen kommer att stå för kostnaderna för detta.
- 5.4 Regionen ska i samband med breddningen också föreslå eventuell komplettering eller annan lämplig åtgärd för konstinstallationen på befintlig bro. Åtgärden ska godkännas av kommunen. Regionen bekostar detta.
- 5.5 Regionen ska installera belysning under bron och bekostar den del som avser breddning av bro medan Kommunen bekostar den del som avser befintlig bro. Belysningen ansluts till Kommunens gatubelysningsanläggning. Underhåll och förvaltning sköts av Kommunen. Underhåll och förvaltning ska hanteras enligt gällande avtal (SL 2016-0881, NTN 2017/35)

## **6 Hiss och trappa vid gångbro**

- 6.1 För att förbättra tillgängligheten till norra plattformen ska enligt järnvägsplanen en hiss och trappa anläggas i anslutning till gångbron. Hissen och trappan ska ägas och förvaltas av Regionen. Gränspunkterna till kommunens anläggningar framgår av ritning i bilaga 1. Regionen ska i projekteringsskedet samråda med Kommunen om utformningen av hiss och trappa.
- 6.2 Samråd ska även ske med Kommunen beträffande flytt av befintlig trappa mot norra plattformen som även fortsättningsvis ska ägas och förvaltas av Kommunen.
- 6.3 Regionen bekostar hiss och trappa till gångbro samt flytt av befintlig trappa mot norra plattformen.
- 6.4 Överenskommelsen om ägande drift och underhåll av även dessa anläggningar ska in i avtal mellan parterna angående, drift- och underhåll av konstbyggnader (SL 2016-0881, NTN 2017/35).

- 6.5 Regionen upprättar relationshandlingar samt tillser att relationshandlingar, kommer Kommunen tillhanda senast 15 arbetsdagar innan en övertagandebesiktning. Efter övertagandebesiktning av trappa mot norra plattformen överför Regionen till Kommunen, i oförändrat skick, de garantiåtaganden som gäller för flytt av bro. Garantitiden börjar löpa efter godkänd slutbesiktning av aktuell anläggning. Garantitiden (5 år) är reglerat enligt AB 04 §7. Regionen kallar till övertagandebesiktning.

## **7 Belysning vid södra perrongen**

Av utrymmesskäl kommer belysningsstolparna vid södra perrongen även användas till belysningsarmatur för intilliggande gångväg. Kommunen svarar för merkostnad, material och installationskostnad samt delad drift och underhållskostnad med Regionen. Överenskommelsen ska in i avtalet mellan parterna angående, drift- och underhåll av konstbyggnader (SL 2016-0881, NTN 2017/35).

## **8 Drift och underhåll av anläggningar under entreprenadtiden**

Huvudprincipen är att parterna ansvarar för att sköta drift och underhåll av egna anläggningar. Regionen har skyldighet att ge Kommunen möjlighet att bedriva drift och underhåll på sina anläggningar inom Arbetsområdet. Vardera parten ska ge den andre parten möjlighet att utföra sådana tillsyns- och underhållsarbeten som respektive part ansvarar för. Underhållsarbete ska utföras så att det inte stör den andre partens verksamhet. Om kommunen inte kan beredas möjlighet att komma åt sina anläggningar för nödvändigt underhållsarbete ansvarar regionen för drift och underhåll om anläggningarna enligt åtagande från regionen ska hållas öppna.

## **9 Säkerhetsföreskrifter mm**

- 9.1 Kommunens eventuella arbeten under Entreprenadtiden inom Arbetsområdet ska utföras i samråd med Regionen enligt gällande författningar och Regionens vid var tid gällande riktlinjer och föreskrifter. Personal som ska arbeta på eller invid järnvägsanläggningen ska minst ha genomgått Regionens grundläggande säkerhetsutbildning. ID06 krävs för vistelse inom Arbetsområdet.
- 9.2 Regionen ansvarar för och samordnar parternas arbetsmiljöarbete (BAS-P respektive BAS-U) i samband med projektering och utförande av samtliga anläggningar ingående i Entreprenadarbetena. Regionen kommer enbart att vara BAS-P för egen projektering. I de fall Kommunen ska göra egna projekteringar har kommunen ansvar för BAS-P.
- 9.3 Parterna förbinder sig att verka för att störningar för trafik och kollektivtrafik minimeras under utbyggnadstiden. Under Entreprenadtiden ska det finnas en trygg och säker passage över spårområdet. Information om de aktuella faserna ska kommuniceras. Parterna ska verka för att så långt det är möjligt hålla såväl gator, vägar, gångvägar och ledningar i drift, om nödvändigt med provisorier, under hela Entreprenadtiden.

## **10 Ansvar tredjeman, skadestånd**

- 10.1 Entreprenadarbetena ska bedrivas så att omgivningen drabbas av minsta möjliga störningar.
- 10.2 Regionen är i förhållande till Kommunen ansvarig för Kommunens eventuella skadeståndsskyldighet gentemot tredje man i den utsträckning Kommunens skadeståndsskyldighet uppkommer till följd av skada som direkt orsakats av Entreprenadarbetena. Regionen är i förhållande till Kommunen ansvarig för eventuella skadeståndskostnader gentemot fastighetsägare, nyttjanderättshavare eller annan part till följd av skada som direkt orsakats av Entreprenadarbetena. Vad nu sagts gäller ej om Regionen visar att Kommunen förfarit vårdslöst eller felaktigt.

## **11 Kontaktpersoner**

Kontaktpersoner för Regionen är:

- Programledare, Dietmar Wagner
- Projektledare, Tomas Ramstedt

Kontaktperson för Kommunen är:

- Exploateringsingenjör, Karin Stadig
- Exploateringschef, Ulf Crichton

## **12 Överlåtelse av avtal**

Detta avtal får inte av någon part överlåtas på annan utan de andra parternas skriftliga medgivande.

## **13 Giltighet**

Detta avtal är till alla delar förfallet utan rätt till ersättning för någondera parten om inte Järnvägsplanen eller detaljplanen vinner laga kraft.

## 14 Ändringar och tillägg

Ändringar i och tillägg till detta Avtal ska, för att vara gällande, vara skriftliga samt undertecknade av behöriga företrädare och/eller firmatecknare för respektive Part.

## 15 Tvist

Tvist som uppstår i anledning av Avtalet ska avgöras genom allmän domstolsprövning om inte annat följer av tvingande lag.

### Underskrifter

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav Parterna tagit varsitt.

För AB Storstockholms lokaltrafik och Region Stockholm

Ort: Datum:

.....

Torbjörn Bodin  
Programdirektör  
AB SL

För Nacka kommun

Ort: Datum

.....  
Underskrift

.....  
Underskrift

.....  
Namnförtydligande

.....  
Namnförtydligande



.....  
Titel

.....  
Titel

- Bilaga.** 1. Ritning hiss, trappa och bro  
2. Plankarta järnvägsplan  
3. Plankarta detaljplan