

8 december 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 227

KFKS 2016/803

Stadsbyggnadsprojekt Samordning Orminge C Etapp I

Projektanslut 93102389

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 92102389 DP Orminge C Etapp 1, allmänna anläggningar. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafknämnden.

Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafknämnden.

Ärendet

Stadsbyggnadsprojekt 93102389 DP Orminge C etapp 1 (delprojekt) är första utbyggnadsetappen av allmänna anläggningar inom planprogramområdet Orminge centrum. Ytterligare 5-6 etapper utförs eller planeras inom området. Denna etapp omfattar del av Edövägen i Orminge centrum. Inom projektet har följande åtgärder vidtagits: VA-anslutning till ny bostadsbebyggelse i Nybackakvarteret, uppgradering av VA-nätet i Edövägen inför ytterligare ny bostadsbebyggelse i centrum och flytt av gång- och cykelpassage mellan Edövägen och Nämndöstigen.



Total kostnad för etapp 1 är cirka 13 miljoner kronor för produktion, projektering och interna kostnader. Genomförande av allmänna anläggningar inom planprogramområdet Orminge centrum finansieras i huvudsak genom exploateringsersättning, markförsäljning och statsbidrag. Inkomster är inte budgeterade för delprojektet och av denna anledning redovisas ett underskott om cirka 3,8 miljoner kronor jämfört senast beviljad budget (T1 2020). Underskottet beror även på fakturering till Nacka vatten och avfall AB 2019 samt reducering av budget enligt direktiv T1 2020 kopplat till kostnadsfördelning mellan kommunen och Nacka vatten och avfall AB.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka och enheten för bygg och anläggning daterad den 24 november 2020

Bilaga 1 Slutrapport

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

8 december 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka och enheten för bygg och anläggning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
