

26 januari 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 9

KFKS 2015/665-214

Detaljplan för Solbrinken-Grundet, fastighet Backeböl 1:497 m.fl. i Boo

Yttrande över överklagan i mål nr P 8376-20 i Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt gällande överklagan av beslut om antagande av detaljplan för Solbrinken-Grundet, fastighet Backeböl 1:497 m.fl. i Boo enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen, daterad 2021-01-15.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar kommunjurist Sylvia Ryel och Christopher Arontaus eller den de i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om detaljplan för Solbrinken-Grundet, fastighet Backeböl 1:497 m.fl. i Boo.

Ärendet



Kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplan för Solbrinken-Grundet, fastighet Backeböl 1:497 m.fl. i Boo har överklagats till Mark- och miljödomstolen. Detaljplanens huvudsakliga syfte är att bygga ut kommunalt vatten och spillvatten, förbättra vägarna, möjliggöra permanentbostadsbebyggelse samt tillåta en förtätning av bostäder. Syftet är även en övergång till kommunalt huvudmannaskap samtidigt som områdets landskapsbild samt värdefulla kultur- och naturvärden bevaras och skyddas. I överklagandet yrkas att detaljplanen ska ändras avseende markanvändning på ett område som i detaljplanen möjliggör uppförande av två nya villabostäder och istället bli allmän plats. Detta bland annat på grund av att ingen naturvärdesinventering gjorts. Kommunen har förelagts att yttra sig över överklagandet.

I förslag till yttrande till Mark- och miljödomstolen framkommer i huvudsak att kommunen motsätter sig klagandes yrkande om upphävande av beslut om antagande av detaljplanen. Kommunen bedömer att det underlag som togs fram till detaljplaneprogram i kombination med att platsbesök gjorts under framtagande av detaljplanen är tillräckligt. Kommunen vidhåller att detaljplanen tagits fram på korrekt sätt, att den inte strider mot gällande tillämplig lagstiftning samt att aktuella motstående intressen har beaktats och avvägts på ett korrekt och rimligt sätt.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från planenheten daterad den 15 januari 2021

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Bilaga 2 Föreläggande från mark- och miljödomstolen samt skrivelser från fastighetsägare

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från planenheten – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
